



RÉPUBLIQUE
FRANÇAISE

Liberté
Égalité
Fraternité

BOAMP.fr

Bulletin officiel des annonces des marchés publics

Avis de marché

Attention : les informations contenues dans l'extrait PDF peuvent dans certains cas ne pas présenter le texte intégral de l'annonce. Les extraits PDF des annonces du BOAMP ne constituent pas le format officiel, pour consulter le texte intégral au format officiel du présent avis, cliquez sur <https://www.boamp.fr/pages/avis/?q=idweb:25-137994>

Département(s) de publication : 10

Annonce n° 25-137994

Travaux

Section 1 - Identification de l'acheteur

Nom complet de l'acheteur : Commune de Troyes

Type de Numéro national d'indentification : SIRET

N° National d'identification : 21100374400011

Ville : TROYES

Code postal : 10000

Groupement de commandes : Non

Département(s) de publication : 10

Section 2 - Communication

Lien vers le profil d'acheteur : <https://www.xmarches.fr/entreprise/detailConsultation.php?key=38442>

Identifiant interne de la consultation : 202512081706

Intégralité des documents sur le profil d'acheteur : Oui

Utilisation de moyens de communication non communément disponibles : Non

Nom du contact : Bruno Baudoux

Section 3 - Procédure

Type de procédure : Procédure adaptée ouverte

Conditions de participation :

- **Aptitude à exercer l'activité professionnelle - conditions / moyens de preuve :** - Le formulaire DC1 - Lettre de candidature et habilitation du mandataire par ses cotraitants, complété, joint au dossier de consultation. - Le formulaire DC2 - Déclaration du candidat individuel ou membre du groupement, complété, joint au dossier de consultation. - Copie de la délégation de pouvoir /signature autorisant le signataire à engager la personne qu'il représente, le cas échéant, - Attestations d'assurance pour les risques professionnels en cours de validité : Décennale détaillée par référence de nomenclature correspondant aux travaux à réaliser (non obligatoire à la remise des offres mais sera exigée en cas d'attribution), Responsabilité civile professionnelle.
- **Capacités techniques et professionnelles - conditions / moyens de preuve :** - Déclaration indiquant les effectifs moyens annuels du candidat et l'importance du personnel d'encadrement pendant les 3 dernières années, - Déclaration indiquant l'outillage, le matériel et l'équipement technique dont le candidat dispose pour la réalisation de prestations de même

nature, - Présentation d'une liste de travaux similaires exécutés au cours des 5 dernières années, appuyée d'attestations de bonne exécution pour les travaux les plus importants. Ces attestations indiquent le montant, les dates et le lieu d'exécution des travaux et précisent s'ils ont été effectués selon les règles de l'art et menés régulièrement à bonne fin. - Attestation de capacité de type catégorie 1 « Contrôle d'étanchéité, maintenance, mise en service et récupération des fluides des équipements, de tous les équipements de réfrigération, de climatisation et de pompe à chaleur » ou toute autre attestation ou certificat attestant de sa qualification à intervenir, en maintenance, dépannage et travaux, sur des équipements de climatisation et de pompes à chaleur. Dans le cas où le candidat ne détient pas d'attestation (ou détient une attestation périmée), il doit se présenter en groupement ou faire appel à un sous-traitant possédant une attestation valide pour exécuter cette partie du marché. Dans cette hypothèse le sous-traitant devra être présenté et déclaré dès la REMISE DES OFFRES. Toute candidature qui ne satisferait pas à cette condition sera rejetée et éliminée.

Technique d'achat : Sans objet

Date et heure limite de réception des plis : 22/01/2026 à 17:00

Présentation des offres par catalogue électronique : Interdite

Réduction du nombre de candidats : Non

Possibilité d'attribution sans négociation : Oui

L'acheteur exige la présentations de variantes : Non

Section 4 - Identification du marché

Intitulé du marché : Travaux d'installation de climatisation réversible dans les espaces refuges - Programme 2026-

Type de marché : Travaux

Description succincte du marché : Le présent marché a pour objet les travaux d'installation de climatisation réversible dans des parties de certains établissements de la Collectivité afin de maintenir une température en dessous de 26° en période estivale. Cette opération sera effectuée sous la forme de programmes annuels 2026 et 2027 : L'attention des candidats est attirée sur le fait que certains travaux seront réalisés en site occupé. La présente consultation concerne le programme 2026, avec le lancement des lots n° 1 à 4. Les lots n° 5 et 6 seront lancés prochainement. Lot n° 1 : Climatisation établissements d'enseignement élémentaires avec grillage de protection. Lot n° 2 : Climatisation établissements d'enseignement élémentaires secteur sauvegardé / ABF. Lot n° 3 : Climatisation établissements d'enseignement élémentaires. Lot n° 4 : Climatisation établissements petite enfance. Lot n° 5 : Climatisation salle Marie-Louise Fautsch. Lot n° 6 : Traitement d'air et climatisation Maison de Quartier Porte Saint Jacques. Pour information, programme prévisionnel 2027 Lot 7 : Hôtel de Ville : Climatisation de la Salle du Conseil. Lot 8 : Espace Argence : Climatisation Salle du rez-de-chaussée. Lot 9 : Maison des Activités Associative Schuman : Climatisation de la salle de formation. Lot 10 : Maison des Associations Pasteur : Climatisation de la salle de réunion au 1er étage. Lot 11- Bâtiment Gingko : Climatisation de la salle d'exposition. Les prestations relèvent de la catégorie 3 au sens du Code du Travail. A titre indicatif, pour les lots n° 1 à 4 du programme 2026 : - Date prévisionnelle de notification : début mars 2026 / Préparation : 16 mars 2026 / Début des travaux : du 13 au 24 avril 2026 Visite des sites obligatoire avant la remise des offres.-.

Lieu principal d'exécution du marché : Lot 1 : Climatisation établissements enseignement élémentaires avec grillage de protection : Poste 1 : Ecole élémentaire Charles CHEVALIER 16 rue Maurice Bouchor 10000 Troyes. Poste 2 : Ecole élémentaire Jean MACE – place Jean Macé 10000 Troyes. Poste 3 : Ecole élémentaire Jules FERRY 7 rue Pierre Murard 10000 Troyes. Poste 4 : Ecole élémentaire Marcel PAGNOL 6 rue Jean-Camille Niel 10000 Troyes. Lot 2 : Climatisation établissements enseignement élémentaires secteur sauvegardé / ABF : Poste 1 : Ecole élémentaire Jacques De LETIN 2 rue Boucherat 10000 Troyes. Poste 2 : Ecole élémentaire PARADIS 16 rue du paradis 10000 Troyes. Poste 3 : Ecole élémentaire DIDEROT 1 – 10 rue Diderot 10000 Troyes. Poste 4 : Ecole élémentaire TAUXELLES 2 – 48/50 rue Etienne Pédron 10000 Troyes. Poste 5 : Ecole élémentaire des TAUXELLES 1 – 49 rue Etienne Pédron

10000 Troyes. Lot 3 : Climatisation établissements enseignement élémentaires : Poste 1 : Ecole élémentaire des BLOSSIERES 5 rue Claude Jobert 10000 Troyes. Poste 2 : Ecole élémentaire Paul BERT 5 rue Edouard Vaillant 10000 Troyes. Poste 3 : Ecole élémentaire PREIZE 151 rue de Preize 10000 Troyes. Poste 4 : Ecole élémentaire George CHARPAK 2 rue de Québec 10000 Troyes. Lot 4 : Climatisation établissements petite enfance : Poste 1 : Maison Petite Enfance Reine Blanche 4 rue de la reine Blanche 10000 Troyes. Poste 2 : Maison Petite Enfance des Sénardes 12 Allée de Copainville 10000 Troyes. Poste 3 : Maison Petite Enfance des Marots 26/28 rue Georges Seurat 10000 Troyes. Poste 4 : Maison Petite Enfance Camusat 4 rue Nicolas Camusat 10000 Troyes. Aucune réponse individuelle ne sera apportée à l'occasion des visites. Les questions des candidats devront être posées via la plateforme Xmarches.fr rubrique «POSER UNE QUESTION». Une réponse unique sera communiquée à l'ensemble des candidats.

La consultation comporte des tranches : Non

La consultation prévoit une réservation de tout ou partie du marché : Non

Marché alloti : Oui

Section 5 - Lots

- **Description du lot :** Climatisation établissement d'enseignement élémentaires avec grillage de protection

Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal : 45331220

Lieu d'exécution du lot : Lot 1 : Climatisation établissements enseignement élémentaires avec grillage de protection : Poste 1 : Ecole élémentaire Charles CHEVALIER 16 rue Maurice Bouchor 10000 Troyes. Poste 2 : Ecole élémentaire Jean MACE – place Jean Macé 10000 Troyes. Poste 3 : Ecole élémentaire Jules FERRY 7 rue Pierre Murard 10000 Troyes. Poste 4 : Ecole élémentaire Marcel PAGNOL 6 rue Jean-Camille Niel 10000 Troyes. Lot 2 : Climatisation établissements enseignement élémentaires secteur sauvegardé / ABF : Poste 1 : Ecole élémentaire Jacques De LETIN 2 rue Boucherat 10000 Troyes. Poste 2 : Ecole élémentaire PARADIS 16 rue du paradis 10000 Troyes. Poste 3 : Ecole élémentaire DIDEROT 1 – 10 rue Diderot 10000 Troyes. Poste 4 : Ecole élémentaire TAUXELLES 2 – 48 /50 rue Etienne Pédron 10000 Troyes. Poste 5 : Ecole élémentaire des TAUXELLES 1 – 49 rue Etienne Pédron 10000 Troyes. Lot 3 : Climatisation établissements enseignement élémentaires : Poste 1 : Ecole élémentaire des BLOSSIERES 5 rue Claude Jobert 10000 Troyes. Poste 2 : Ecole élémentaire Paul BERT 5 rue Edouard Vaillant 10000 Troyes. Poste 3 : Ecole élémentaire PREIZE 151 rue de Preize 10000 Troyes. Poste 4 : Ecole élémentaire George CHARPAK 2 rue de Québec 10000 Troyes. Lot 4 : Climatisation établissements petite enfance : Poste 1 : Maison Petite Enfance Reine Blanche 4 rue de la reine Blanche 10000 Troyes. Poste 2 : Maison Petite Enfance des Sénardes 12 Allée de Copainville 10000 Troyes. Poste 3 : Maison Petite Enfance des Marots 26/28 rue Georges Seurat 10000 Troyes. Poste 4 : Maison Petite Enfance Camusat 4 rue Nicolas Camusat 10000 Troyes. Aucune réponse individuelle ne sera apportée à l'occasion des visites. Les questions des candidats devront être posées via la plateforme Xmarches.fr rubrique «POSER UNE QUESTION». Une réponse unique sera communiquée à l'ensemble des candidats.

- **Description du lot :** Climatisation établissement d'enseignement élémentaires secteur sauvegardé / ABF

Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal : 45331220

Lieu d'exécution du lot : Lot 1 : Climatisation établissements enseignement élémentaires avec grillage de protection : Poste 1 : Ecole élémentaire Charles CHEVALIER 16 rue Maurice Bouchor 10000 Troyes. Poste 2 : Ecole élémentaire Jean MACE – place Jean Macé 10000 Troyes. Poste 3 : Ecole élémentaire Jules FERRY 7 rue Pierre Murard 10000 Troyes. Poste 4 : Ecole élémentaire Marcel PAGNOL 6 rue Jean-Camille Niel 10000 Troyes. Lot 2 : Climatisation établissements enseignement élémentaires secteur sauvegardé / ABF :

Poste 1 : Ecole élémentaire Jacques De LETIN 2 rue Boucherat 10000 Troyes. Poste 2 : Ecole élémentaire PARADIS 16 rue du paradis 10000 Troyes. Poste 3 : Ecole élémentaire DIDEROT 1 – 10 rue Diderot 10000 Troyes. Poste 4 : Ecole élémentaire TAUXELLES 2 – 48 /50 rue Etienne Pédron 10000 Troyes. Poste 5 : Ecole élémentaire des TAUXELLES 1 – 49 rue Etienne Pédron 10000 Troyes. Lot 3 : Climatisation établissements enseignement élémentaires : Poste 1 : Ecole élémentaire des BLOSSIERES 5 rue Claude Jobert 10000 Troyes. Poste 2 : Ecole élémentaire Paul BERT 5 rue Edouard Vaillant 10000 Troyes. Poste 3 : Ecole élémentaire PREIZE 151 rue de Preize 10000 Troyes. Poste 4 : Ecole élémentaire George CHARPAK 2 rue de Québec 10000 Troyes. Lot 4 : Climatisation établissements petite enfance : Poste 1 : Maison Petite Enfance Reine Blanche 4 rue de la reine Blanche 10000 Troyes. Poste 2 : Maison Petite Enfance des Sénardes 12 Allée de Copainville 10000 Troyes. Poste 3 : Maison Petite Enfance des Marots 26/28 rue Georges Seurat 10000 Troyes. Poste 4 : Maison Petite Enfance Camusat 4 rue Nicolas Camusat 10000 Troyes. Aucune réponse individuelle ne sera apportée à l'occasion des visites. Les questions des candidats devront être posées via la plateforme Xmarches.fr rubrique «POSER UNE QUESTION». Une réponse unique sera communiquée à l'ensemble des candidats.

- **Description du lot :** Climatisation établissement d'enseignement élémentaires

Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal : 45331220

Lieu d'exécution du lot : Lot 1 : Climatisation établissements enseignement élémentaires avec grillage de protection : Poste 1 : Ecole élémentaire Charles CHEVALIER 16 rue Maurice Bouchor 10000 Troyes. Poste 2 : Ecole élémentaire Jean MACE – place Jean Macé 10000 Troyes. Poste 3 : Ecole élémentaire Jules FERRY 7 rue Pierre Murard 10000 Troyes. Poste 4 : Ecole élémentaire Marcel PAGNOL 6 rue Jean-Camille Niel 10000 Troyes. Lot 2 : Climatisation établissements enseignement élémentaires secteur sauvegardé / ABF : Poste 1 : Ecole élémentaire Jacques De LETIN 2 rue Boucherat 10000 Troyes. Poste 2 : Ecole élémentaire PARADIS 16 rue du paradis 10000 Troyes. Poste 3 : Ecole élémentaire DIDEROT 1 – 10 rue Diderot 10000 Troyes. Poste 4 : Ecole élémentaire TAUXELLES 2 – 48 /50 rue Etienne Pédron 10000 Troyes. Poste 5 : Ecole élémentaire des TAUXELLES 1 – 49 rue Etienne Pédron 10000 Troyes. Lot 3 : Climatisation établissements enseignement élémentaires : Poste 1 : Ecole élémentaire des BLOSSIERES 5 rue Claude Jobert 10000 Troyes. Poste 2 : Ecole élémentaire Paul BERT 5 rue Edouard Vaillant 10000 Troyes. Poste 3 : Ecole élémentaire PREIZE 151 rue de Preize 10000 Troyes. Poste 4 : Ecole élémentaire George CHARPAK 2 rue de Québec 10000 Troyes. Lot 4 : Climatisation établissements petite enfance : Poste 1 : Maison Petite Enfance Reine Blanche 4 rue de la reine Blanche 10000 Troyes. Poste 2 : Maison Petite Enfance des Sénardes 12 Allée de Copainville 10000 Troyes. Poste 3 : Maison Petite Enfance des Marots 26/28 rue Georges Seurat 10000 Troyes. Poste 4 : Maison Petite Enfance Camusat 4 rue Nicolas Camusat 10000 Troyes. Aucune réponse individuelle ne sera apportée à l'occasion des visites. Les questions des candidats devront être posées via la plateforme Xmarches.fr rubrique «POSER UNE QUESTION». Une réponse unique sera communiquée à l'ensemble des candidats.

- **Description du lot :** Climatisation établissements petite enfance

Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal : 45331220

Lieu d'exécution du lot : Lot 1 : Climatisation établissements enseignement élémentaires avec grillage de protection : Poste 1 : Ecole élémentaire Charles CHEVALIER 16 rue Maurice Bouchor 10000 Troyes. Poste 2 : Ecole élémentaire Jean MACE – place Jean Macé 10000 Troyes. Poste 3 : Ecole élémentaire Jules FERRY 7 rue Pierre Murard 10000 Troyes. Poste 4 : Ecole élémentaire Marcel PAGNOL 6 rue Jean-Camille Niel 10000 Troyes. Lot 2 : Climatisation établissements enseignement élémentaires secteur sauvegardé / ABF : Poste 1 : Ecole élémentaire Jacques De LETIN 2 rue Boucherat 10000 Troyes. Poste 2 : Ecole élémentaire PARADIS 16 rue du paradis 10000 Troyes. Poste 3 : Ecole élémentaire DIDEROT 1 – 10 rue Diderot 10000 Troyes. Poste 4 : Ecole élémentaire TAUXELLES 2 – 48 /50 rue Etienne Pédron 10000 Troyes. Poste 5 : Ecole élémentaire des TAUXELLES 1 – 49

rue Etienne Pédron 10000 Troyes. Lot 3 : Climatisation établissements enseignement élémentaires : Poste 1 : Ecole élémentaire des BLOSSIERES 5 rue Claude Jobert 10000 Troyes. Poste 2 : Ecole élémentaire Paul BERT 5 rue Edouard Vaillant 10000 Troyes. Poste 3 : Ecole élémentaire PREIZE 151 rue de Preize 10000 Troyes. Poste 4 : Ecole élémentaire George CHARPAK 2 rue de Québec 10000 Troyes. Lot 4 : Climatisation établissements petite enfance : Poste 1 : Maison Petite Enfance Reine Blanche 4 rue de la reine Blanche 10000 Troyes. Poste 2 : Maison Petite Enfance des Sénardes 12 Allée de Copainville 10000 Troyes. Poste 3 : Maison Petite Enfance des Marots 26/28 rue Georges Seurat 10000 Troyes. Poste 4 : Maison Petite Enfance Camusat 4 rue Nicolas Camusat 10000 Troyes. Aucune réponse individuelle ne sera apportée à l'occasion des visites. Les questions des candidats devront être posées via la plateforme Xmarches.fr rubrique «POSER UNE QUESTION». Une réponse unique sera communiquée à l'ensemble des candidats.

Section 6 - Informations Complémentaires

Visite obligatoire : Oui

Détail sur la visite (si oui) : La visite du(des) site(s) est obligatoire et devra être effectuée sur rendez-vous pris par le candidat auprès de Mr Packo au 03-25-76-29-36 ou 06-34-33-01-15, r.packo@ville-troyes.fr OU de Mr Sansonny, 03-25-76-29-35 ou 06-84-78-84-38, p.sansonny@ville-troyes.fr .

Autres informations complémentaires : Variantes interdites. Pas de prestations supplémentaires éventuelles. Critères de jugement des offres : 1) Coût des travaux, 100 pts, pondération 70%, au regard du montant de la DPGF. 2) Valeur technique et environnementale, 100 pts, pondération 30%, au regard du mémoire technique et environnemental : Se reporter à l'article 7-4 du REGLEMENT DE LA CONSULTATION pour détail des sous-critères et notation. Le marché est conclu à compter de sa date de notification jusqu'à expiration du délai de garantie de parfait achèvement ou à la levée de la dernière réserve si la réception est assortie de telles réserves. Le délai global d'exécution est de 6 semaines pour chacun des lots, y compris 4 semaines de période de préparation : Préparation de 4 semaines à compter de la date prescrite par l'ordre de service de démarrage. Délai d'exécution de 2 semaines à compter de la date prescrite par l'ordre de service de démarrage. Financement : Ville de Troyes. Financements envisagés : Etat PDV 2026 (lots 1 à 3) / CAF (lot 4). Règlement par virement bancaire. Délais de paiement : 30 jours. Retenue de garantie : Sans objet. Avance : Sans objet. Intérêts moratoires : Le défaut de paiement dans les délais prévus fait courir de plein droit, et sans autre formalité, des intérêts moratoires au bénéfice du titulaire ou du sous-traitant payé directement. Le taux des intérêts moratoires est égal au taux d'intérêt de la principale facilité de refinancement appliquée par la Banque Centrale Européenne à son opération de refinancement principal la plus récente effectuée avant le premier jour de calendrier du semestre de l'année civile au cours duquel les intérêts moratoires ont commencé à courir, majoré de 8 points. Le retard de paiement donne lieu, de plein droit et sans autre formalité, au versement d'une indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement, dont le montant est fixé à 40 € par retard constaté. Aucune forme de groupement imposée par le maître d'ouvrage. Néanmoins, le maître d'ouvrage interdit aux candidats de présenter leurs offres en agissant à la fois en qualité de candidats individuels et de membres d'un ou plusieurs groupements, (article R. 2142-21-1° du CCP). En cas d'attribution du marché à un groupement conjoint, le mandataire du groupement sera solidaire, pour l'exécution du marché, de chacun des membres du groupement pour ses obligations contractuelles (article R. 2142-24 du CCP). Aucune demande de constitution de groupement (article R2142-3 du CCP) ni aucune modification de groupement (alinéa 2 de l'article R2142-26 du CCP) ne sera autorisée. Délai de validité des offres : 150 jours à compter de la date limite fixée pour la réception des propositions. En cas de négociation, délai de validité des offres négociées : 90 jours à compter de la date limite fixée pour la remise des propositions négociées. Négociations techniques et/ou financières avec les candidats ayant présenté une offre conforme ou régularisable. Les négociations débiteront par l'envoi d'une demande à l'ensemble des candidats via Xmarches.fr. Possibilité d'attribuer le marché sur la base des offres initiales sans négociation (R.2123-5 CCP). Renseignements administratifs ou techniques par écrit via <http://www.xmarches.fr> (rubrique «

poser une question »). Aucune demande de renseignements complémentaires ne sera admise dans les 6 jours calendaires qui précèdent la date de remise des offres. Si la date limite fixée pour la remise des offres venait à être reportée, la disposition précédente est applicable en fonction de cette nouvelle date. Instance chargée des procédures de recours : Tribunal Administratif Châlons-En-Champagne 25, rue du Lycée, 51036 Châlons-En-Champagne, 0326668687, greffe.ta-chalonsenchampagne@juradm.fr, <http://chalons-enchampagne.tribunaladministratif.fr/>. Introduction des recours : Mairie de Troyes place Alexandre Israël B.P. 767 10026 Troyes Cedex, 0325423486, commande.publique@ville-troyes.fr, <http://ville-troyes.fr/>

Date d'envoi du présent avis à la publication : 15/12/2025