



RÉPUBLIQUE
FRANÇAISE

Liberté
Égalité
Fraternité

BOAMP.fr

Bulletin officiel des annonces des marchés publics

Avis d'attribution de concession

Attention : les informations contenues dans l'extrait PDF peuvent dans certains cas ne pas présenter le texte intégral de l'annonce. Les extraits PDF des annonces du BOAMP ne constituent pas le format officiel, pour consulter le texte intégral au format officiel du présent avis, cliquez sur <https://www.boamp.fr/pages/avis/?q=idweb:25-137993>

Département(s) de publication : **74**

Annonce n° **25-137993**

Section 1 - Acheteur

1.1 Acheteur

Nom officiel : COMMUNAUTE de COMMUNES DES SOURCES DU LAC D'ANNECY

Forme juridique de l'acheteur : Autorité locale

Activité du pouvoir adjudicateur : Services d'administration générale

Section 2 - Procédure

2.1 Procédure

Titre : Concession d'aménagement du POLE TOURISTIQUE DES SOURCES

Description : La présente consultation est relative à l'attribution d'une concession d'aménagement en vue de la réalisation d'une opération d'aménagement au sens de l'article L. 300-4 du Code de l'urbanisme. La Communauté de Communes entend confier à l'aménageur une part significative de risques de l'opération. La concession d'aménagement envisagée a pour objet de confier à un aménageur la réalisation du pôle touristique des sources sur la Commune de Doussard. Les missions confiées à l'aménageur sont détaillées dans le projet de traité de concession d'aménagement et ses annexes. Les caractéristiques de l'opération sont décrites dans le programme fonctionnel de l'opération d'aménagement

Identifiant de la procédure : 74a28889-7fe0-4618-8631-26e097c5a9b5

Identifiant interne : 2023TE1TCPOLTOU

2.1.1 Objet

Nature du marché : Marché de travaux

Nomenclature principale (cpv) : 45211360 Travaux de développement urbain

Nomenclature supplémentaire (cpv) : 45111291 Travaux d'aménagement du terrain

2.1.3 Valeur

Valeur estimée hors TVA : 8,000,000 Euro

2.1.4 Informations générales

Informations complémentaires : Précision sur les considérations conduisant à une déclaration sans suite : Considérant que lors du Conseil Communautaire du 5 juin 2025, plusieurs communes du territoire se sont opposées à la réalisation du projet de pôle touristique des sources sur la Commune de Doussard. Considérant que lors du Conseil communautaire du 5 juin 2025, le projet présenté a été considéré comme trop ambitieux pour le territoire et susceptible d'occasionner un surtourisme générateur de nuisances locales. Considérant qu'il y a lieu d'étudier de nouveaux desseins pour le site et qu'il est admis en jurisprudence qu'une autorité concédante est autorisée à abandonner une consultation en vue de mener de nouvelles réflexions sur le terrain sur lequel le pôle touristique des sources devait être réalisé Il A Ete Decide De déclarer sans suite la procédure lancée par la Communauté de Communes des Sources du lac d'Annecy en vue de la réalisation du pôle touristique des sources sur la Commune de Doussard

Base juridique :

Directive 2014/23/UE

Section 5 - Lot

5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0000

Titre : Concession d'aménagement du POLE TOURISTIQUE DES SOURCES

Description : La présente consultation est relative à l'attribution d'une concession d'aménagement en vue de la réalisation d'une opération d'aménagement au sens de l'article L. 300-4 du Code de l'urbanisme. La Communauté de Communes entend confier à l'aménageur une part significative de risques de l'opération. La concession d'aménagement envisagée a pour objet de confier à un aménageur la réalisation du pôle touristique des sources sur la Commune de Doussard. Les missions confiées à l'aménageur sont détaillées dans le projet de traité de concession d'aménagement et ses annexes. Les caractéristiques de l'opération sont décrites dans le programme fonctionnel de l'opération d'aménagement

Identifiant interne : T-PF-57761

5.1.1 Objet

Nature du marché : Marché de travaux

Nomenclature principale (cpv): 45211360 Travaux de développement urbain

Nomenclature supplémentaire (cpv): 45111291 Travaux d'aménagement du terrain

5.1.6 Informations générales

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

5.1.10 Critères d'attribution

Critère :

Type : Qualité

Description : La concession est attribuée sur la base des critères énoncés dans les documents du marché

Pondération (pourcentage, valeur exacte) : 99

Critère :

Type : Coût

Description : La concession est attribuée sur la base des critères énoncés dans les documents du marché

Pondération (pourcentage, valeur exacte) : 1

5.1.12 Conditions du marché public

Informations relatives aux délais de recours : - Requête en référé précontractuel conformément aux dispositions de l'article L.551-1 du Code de justice administrative à compter de la date de notification du rejet de la proposition jusqu'à la date de signature du contrat ; - Référé contractuel en application de l'article L.551-13 du Code de justice administrative ; - Recours en contestation de validité du contrat issu de la jurisprudence « Tarn et Garonne du Conseil d'Etat du 4 avril 2014, n°358994 » qui peut être exercé par les tiers au contrat, dans un délai de 2 mois à compter des mesures de publicités appropriées

5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

Organisation chargée des procédures de recours : Tribunal administratif de Grenoble

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché : Communauté de Communes des sources du lac d'Annecy

TED eSender : Avenue-Web Systèmes

Section 6 - Résultats

6.1 Résultat – Identifiants des lots : LOT-0000

Aucun lauréat n'a été choisi et la mise en concurrence est clos.

La raison pour laquelle un lauréat n'a pas été choisi : Autre

6.1.4 Informations statistiques

Offres ou demandes de participation reçues :

Type de soumissions reçues : Offres

Nombre d'offres ou de demandes de participation reçues : 1

Section 8 - Organisations

8.1 ORG-0001

Nom officiel : Avenue-Web Systèmes

Numéro d'enregistrement : 5BDE7905-CDC4-A30A-ACBD59C764D180BD

Ville : Seyssinet-Pariset

Code postal : 38170

Subdivision pays (NUTS) : Isère (FRK24)

Pays : France

Adresse électronique : publications-joue@aws-france.com

Téléphone : +33480041260

Rôles de cette organisation :

TED eSender

8.1 ORG-0002

Nom officiel : COMMUNAUTE de COMMUNES DES SOURCES DU LAC D'ANNECY

Numéro d'enregistrement : 3296

Adresse postale : 32 Route d'Albertville

Ville : Faverges-Seythenex

Code postal : 74210

Subdivision pays (NUTS) : Haute-Savoie (FRK28)

Pays : France

Point de contact : DALEX Jacques

Adresse électronique : commandepublique@cc-sources-lac-annecy.com

Téléphone : 0450445105

Télécopieur : 0450325571

Adresse internet : <http://www.sources-lac-annecy.com>

Profil de l'acheteur : <http://www.mp74.fr>

Rôles de cette organisation :

Acheteur

8.1 ORG-0003

Nom officiel : Communauté de Communes des sources du lac d'Annecy

Numéro d'enregistrement : 132500

Adresse postale : 32 Route d'Albertville Bp42 Le carré des Tisserands - Faverges

Ville : Faverges-Seythenex

Code postal : 74210

Subdivision pays (NUTS) : Haute-Savoie (FRK28)

Pays : France

Point de contact : M le Président, Jacques Dalex

Adresse électronique : commandepublique@cc-sources-lac-annecy.com

Téléphone : 0450445105

Rôles de cette organisation :

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché

8.1 ORG-0004

Nom officiel : Tribunal administratif de Grenoble

Numéro d'enregistrement : 5BDE7935-D7BF-60AC-4C43BF01A8807E8D

Adresse postale : 2 Place de Verdun

Ville : Grenoble

Code postal : 38022

Subdivision pays (NUTS) : Isère (FRK24)

Pays : France

Adresse électronique : greffe.ta-grenoble@juradm.fr

Téléphone : 0476429000

Télécopieur : 0476422269

Rôles de cette organisation :

Organisation chargée des procédures de recours

Section 11 - Informations relatives à l'avis

11.1 Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis : b0a1dbe4-9762-4de3-8961-d6e064849596 - 01

Type de formulaire : Résultats

Type d'avis : Avis d'attribution de marché ou de concession – régime ordinaire

Date d'envoi de l'avis : 15/12/2025 à 17:13

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible : français

11.2 Informations relatives à la publication

Date d'envoi du présent avis à la publication : 15/12/2025