



RÉPUBLIQUE
FRANÇAISE

Liberté
Égalité
Fraternité

BOAMP.fr

Bulletin officiel des annonces des marchés publics

Avis de marché

Attention : les informations contenues dans l'extrait PDF peuvent dans certains cas ne pas présenter le texte intégral de l'annonce. Les extraits PDF des annonces du BOAMP ne constituent pas le format officiel, pour consulter le texte intégral au format officiel du présent avis, cliquez sur <https://www.boamp.fr/pages/avis/?q=idweb:25-137747>

Département(s) de publication : **56**

Annonce n° **25-137747**

Travaux

Section 1 - Identification de l'acheteur

Nom complet de l'acheteur : Centre hospitalier Bretagne Atlantique

Type de Numéro national d'indentification : SIRET

N° National d'identification : 26561337200019

Ville : Vannes

Code postal : 56000

Groupement de commandes : Non

Département(s) de publication : 56

Section 2 - Communication

Lien vers le profil d'acheteur : <https://www.marches-publics.gouv.fr/?page=Entreprise.EntrepriseAdvancedSearch&AllCons&id=2911647&orgAcronyme=x7c>

Identifiant interne de la consultation : EPSM_TVX_COUDRAY

Intégralité des documents sur le profil d'acheteur : Oui

Utilisation de moyens de communication non communément disponibles : Non

Nom du contact : Cellule juridique des achats

Adresse mail du contact : cellule-juridique.achats@ghba.fr

Numéro de téléphone du contact : +33 297292105

Section 3 - Procédure

Type de procédure : Procédure adaptée ouverte

Conditions de participation :

- **Aptitude à exercer l'activité professionnelle - conditions / moyens de preuve** : Sans objet
- **Capacité économique et financière - conditions / moyens de preuve** : Déclaration concernant le chiffre d'affaires global et le chiffre d'affaires concernant les prestations, objet du marché public, réalisées au cours des trois derniers exercices disponibles (ou utiliser le formulaire DC2).
--- Preuve d'une assurance des risques professionnels pertinente en cours de validité. --- Bilans ou extraits de bilan, concernant les trois (3) dernières années, des opérateurs économiques pour lesquels l'établissement des bilans est obligatoire en vertu de la loi.
- **Capacités techniques et professionnelles - conditions / moyens de preuve** : Liste des travaux exécutés au cours des cinq dernières années (ou utiliser le formulaire DC2), assortie d'

attestations de bonne exécution pour les travaux les plus importants. Ces attestations indiquent le montant, la date et le lieu d'exécution des travaux et précisent s'ils ont été effectués selon les règles de l'art et menés régulièrement à bonne fin. --- Déclaration indiquant les effectifs moyens annuels du candidat et l'importance du personnel d'encadrement pendant les trois dernières années (ou utiliser le formulaire DC2). --- Indication des titres d'études et professionnels du candidat ou des cadres de l'entreprise, et notamment des responsables de conduite des travaux de même nature que celle du marché public (ou utiliser le formulaire DC2). --- Description de l'outillage, du matériel et de l'équipement technique dont le candidat disposera pour la réalisation du marché public (ou utiliser le formulaire DC2). --- Certificats de qualification professionnelle établis par des organismes indépendants suivants : Qualibat "chantier en site occupé" et QSE (Qualité - Sécurité - Environnement). L'acheteur accepte tout moyen de preuve équivalent ainsi que les certificats équivalents d'organismes établis dans d'autres Etats membres.

Technique d'achat : Sans objet

Date et heure limite de réception des plis : 30/01/2026 à 12:00

Présentation des offres par catalogue électronique : Interdite

Réduction du nombre de candidats : Non

Possibilité d'attribution sans négociation : Oui

L'acheteur exige la présentations de variantes : Non

Critères d'attribution : Conformément aux articles R2152-6 et R2152-7 du Code de la commande publique, le Pouvoir adjudicateur choisit, après précisions éventuelles, l'offre économiquement la plus avantageuse appréciée en fonction des critères suivants : critère Prix sur 30 points --- critère Qualité technique sur 70 points dont 50 points au regard de la Qualité des modalités d'organisation et de gestion opérationnelle du chantier en site occupé, 10 points au regard de la Qualité de la démarche environnementale et des modalités assurant la propreté du chantier, et 10 points au regard de la Qualité de la méthodologie, des moyens humains et matériels et des modalités de gestion de l'interface avec la MAS.

Section 4 - Identification du marché

Intitulé du marché : Travaux d'extension et de restructuration de la MAS du Coudray - EPSM Morbihan

Code CPV principal - Descripteur principal : 45000000

Type de marché : Travaux

Description succincte du marché : Marché de travaux, alloti (12 lots) à prix forfaitaire révisable ayant pour objet les travaux d'extension et de restructuration de la MAS du Coudray - EPSM Morbihan. Date prévisionnelle de notification : le 2 mars 2026

Lieu principal d'exécution du marché : Maison d'Accueil Spécialisée (MAS) du Coudray - Le Clos Joubaud - 56460 Val d'Oust

La consultation comporte des tranches : Non

La consultation prévoit une réservation de tout ou partie du marché : Non

Marché alloti : Oui

Section 5 - Lots

- **Description du lot :** Gros œuvre

Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal :

Lieu d'exécution du lot : Maison d'Accueil Spécialisée (MAS) du Coudray - Le Clos Joubaud - 56460 Val d'Oust

- **Description du lot :** Charpente bois

Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal :

Lieu d'exécution du lot : Maison d'Accueil Spécialisée (MAS) du Coudray - Le Clos Joubaud - 56460 Val d'Oust

- **Description du lot :** Couverture ardoise – Zinguerie

Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal :

Lieu d'exécution du lot : Maison d'Accueil Spécialisée (MAS) du Coudray - Le Clos Joubaud - 56460 Val d'Oust

- **Description du lot :** Etanchéité

Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal :

Lieu d'exécution du lot : Maison d'Accueil Spécialisée (MAS) du Coudray - Le Clos Joubaud - 56460 Val d'Oust

- **Description du lot :** Menuiserie aluminium - VR

Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal :

Lieu d'exécution du lot : Maison d'Accueil Spécialisée (MAS) du Coudray - Le Clos Joubaud - 56460 Val d'Oust

- **Description du lot :** Menuiserie bois

Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal :

Lieu d'exécution du lot : Maison d'Accueil Spécialisée (MAS) du Coudray - Le Clos Joubaud - 56460 Val d'Oust

- **Description du lot :** Cloisons sèches – Isolation – Faux plafonds

Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal :

Lieu d'exécution du lot : Maison d'Accueil Spécialisée (MAS) du Coudray - Le Clos Joubaud - 56460 Val d'Oust

- **Description du lot :** Chape – Revêtement de sol - Faïence

Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal :

Lieu d'exécution du lot : Maison d'Accueil Spécialisée (MAS) du Coudray - Le Clos Joubaud - 56460 Val d'Oust

- **Description du lot :** Peinture – Nettoyage

Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal :

Lieu d'exécution du lot : Maison d'Accueil Spécialisée (MAS) du Coudray - Le Clos Joubaud - 56460 Val d'Oust

- **Description du lot :** Chauffage – Plomberie – Ventilation

Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal :

Lieu d'exécution du lot : Maison d'Accueil Spécialisée (MAS) du Coudray - Le Clos Joubaud - 56460 Val d'Oust

- **Description du lot :** Electricité

Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal :

Lieu d'exécution du lot : Maison d'Accueil Spécialisée (MAS) du Coudray - Le Clos Joubaud - 56460 Val d'Oust

- **Description du lot :** Isolation extérieure fibre de bois avec enduit

Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal :

Lieu d'exécution du lot : Maison d'Accueil Spécialisée (MAS) du Coudray - Le Clos Joubaud - 56460 Val d'Oust

Section 6 - Informations Complémentaires

Visite obligatoire : Oui

Détail sur la visite (si oui) : Visite de site obligatoire organisée soit le 13 janvier 2026 à 09h30, soit le 15 janvier 2026 à 14h00 (lieu de rendez-vous : MAS du Coudray - Le Clos Joubaud – 56460 LE VAL D’OUST - informations complémentaires dans l'article 15.2 du Règlement de consultation)

Autres informations complémentaires : Délai d'exécution : le délai d'exécution du marché est de quinze (15) mois dont un (1) mois de période de préparation par dérogation à l'article 28.1 du CCAG / Travaux, et quatorze (14) mois de délai global d'exécution des travaux. Le délai global d'exécution des travaux s'entend comme comprenant les congés, le repliement des installations de chantier, la réception, mais hors intempéries telles que définies à l'article 10.4 du CCAP. Par dérogation à l'article 18.1.1 du CCAG / Travaux, l'ordre de service N°1 prescrit la date de démarrage de l'opération y compris la période de préparation et le délai global d'exécution des travaux. — Variantes : le Pouvoir adjudicateur autorise la présentation de variantes libres. Le soumissionnaire qui présente une offre variante libre, est obligatoirement tenu de proposer une offre de base. Le défaut de présentation de l'offre de base entraîne l'irrégularité de l'ensemble des offres déposées par le soumissionnaire. L'offre variante libre peut correspondre à des propositions qui, tout en permettant d'assurer une réponse au besoin exprimé, aux exigences minimales et aux contraintes décrites, a pour objet d'améliorer la solution décrite au CCTP et /ou d'en optimiser les coûts. L'offre variante libre fait l'objet d'un dossier distinct, clairement identifié dans le pli électronique remis par le soumissionnaire (dossier « Offre variante libre»). Elle se compose des documents listés à l'article 15.3 du présent règlement de consultation. Les différences avec l'offre de base sont clairement identifiées. — Prestations supplémentaires éventuelles : le marché comporte les prestations supplémentaires éventuelles suivantes : Lot 8 – PSE : Remplacement du revêtement de sol en linoleum par un revêtement de sol en caoutchouc / Lot 9 – PSE : Remplacement du niveau de finition des peintures 'b' par une finition 'a' / Lot 11 – PSE : Plafond rayonnants modulaires électriques pour SDE accueil de jour. Le soumissionnaire doit obligatoirement répondre à la PSE demandée en ayant au préalable fait une offre correspondant à l'offre de base / variante libre le cas échéant.

Date d'envoi du présent avis à la publication : 15/12/2025