



RÉPUBLIQUE
FRANÇAISE

Liberté
Égalité
Fraternité

BOAMP.fr

Bulletin officiel des annonces des marchés publics

Avis d'attribution de marché

Attention : les informations contenues dans l'extrait PDF peuvent dans certains cas ne pas présenter le texte intégral de l'annonce. Les extraits PDF des annonces du BOAMP ne constituent pas le format officiel, pour consulter le texte intégral au format officiel du présent avis, cliquez sur <https://www.boamp.fr/pages/avis/?q=idweb:25-137271>

Département(s) de publication : **28**

Annonce n° **25-137271**

Section 1 - Acheteur

1.1 Acheteur

Nom officiel : Chartres Aménagement (28)

Forme juridique de l'acheteur : Entreprise publique, contrôlée par une autorité locale

Activité du pouvoir adjudicateur : Logement et équipements collectifs

Section 2 - Procédure

2.1 Procédure

Titre : Marché de Maîtrise d'œuvre pour l'aménagement de la phase 2 de la ZAC de LA ROSERAIE

Description : Marché de Maîtrise d'oeuvre pour l'aménagement de la phase 2 de la ZAC de LA ROSERAIE

Identifiant de la procédure : 10fc4526-05fd-4c26-9a59-b85ded8cf92e

Type de procédure : Ouverte

2.1.1 Objet

Nature du marché : Services

Nomenclature principale (cpv): 71000000 Services d'architecture, services de construction, services d'ingénierie et services d'inspection

2.1.2 Lieu d'exécution

Adresse postale : ZAC de LA ROSERAIE à Chartres (28), rue Edouard Lefèvre.

Ville : Chartres

Code postal : 28000

Subdivision pays (NUTS) : Eure-et-Loir (FRB02)

Pays : France

2.1.4 Informations générales

Informations complémentaires : Le marché a été attribué au groupement "En Perspective - Gilson et Associés - Ostinato - Tactis". A noter qu'à compter du 1er juillet 2025, les agences Gilson et Associés (co-traitant) et En Perspective Urbanisme et Aménagement (mandataire du groupement) ont fusionné pour créer une nouvelle agence dénommée OYA

Base juridique :

Directive 2014/24/UE

Section 5 - Lot

5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0001

Titre : Marché de Maîtrise d'œuvre pour l'aménagement de la phase 2 de la ZAC de LA ROSERAIE

Description : Le présent marché a pour objet une mission de maîtrise d'œuvre pour l'aménagement de la phase 2 de la ZAC de La Roseraie. Le détail des prestations, leurs modalités d'exécution et leurs spécifications techniques générales sont précisés dans le Cahier des Clauses Techniques Particulières (CCTP). Il s'agit d'un marché à prix mixte : -La partie principale est rémunérée à prix forfaitaire. -À titre accessoire, certaines prestations seront réglées sur la base de prix unitaires, avec un montant maximum fixé à 40 000 € HT.

Identifiant interne : 25.18984

5.1.1 Objet

Nature du marché : Services

Nomenclature principale (cpv): 71000000 Services d'architecture, services de construction, services d'ingénierie et services d'inspection

5.1.2 Lieu d'exécution

Adresse postale : ZAC de LA ROSERAIE à Chartres (28), rue Edouard Lefèvre.

Ville : Chartres

Code postal : 28000

Subdivision pays (NUTS) : Eure-et-Loir (FRB02)

Pays : France

Informations complémentaires :

5.1.3 Durée estimée

Durée : 120 Mois

5.1.4 Renouvellement

Nombre maximal de renouvellements : 0

5.1.6 Informations générales

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP) : oui

5.1.7 Marché public stratégique

5.1.10 Critères d'attribution

Critère :

Type : Qualité

Description : Méthodologie spécifiquement dédiée à l'exécution des prestations (25%)

Pondération (pourcentage, valeur exacte) : 25

Critère :

Type : Qualité

Description : Pertinence des affectations et répartition des rôles et du temps passé des différents intervenants selon les tâches (25%)

Pondération (pourcentage, valeur exacte) : 25

Critère :

Type : Qualité

Description : Descriptif de la compréhension du contexte et des enjeux (20%)

Pondération (pourcentage, valeur exacte) : 20

Critère :

Type : Prix

Description : 30%

Pondération (pourcentage, valeur exacte) : 30

5.1.12 Conditions du marché public

Informations relatives aux délais de recours : Tribunal Judiciaire de Chartres 3 rue Saint Jacques CS 80402 28019 CHARTRES CEDEX Courriel : tj1-chartres@justice.fr

5.1.15 Techniques

Accord-cadre :

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique :

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

Organisation chargée des procédures de recours : Tribunal Judiciaire de Chartres

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché : Chartres Amenagement (28)

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours : Tribunal Judiciaire de Chartres

Section 6 - Résultats

Valeur de tous les contrats attribués dans cet avis : 303,475 Euro

6.1 Résultat – Identifiants des lots : LOT-0001

Au moins un lauréat a été choisi.

6.1.2 Informations sur les lauréats

Lauréat :

Chef de file du soumissionnaire : OYA (Agences Gilson et Associés et En Perspective Urbanisme et Aménagement)

Nom officiel : OSTINATO, TACTIS

Offre :

Identifiant de l'offre : Offre du groupement OYA (fusion des agences En Perspective Urbanisme et Aménagement et Gilson et Associés) OSTINATO - TACTIS

Identifiant du lot ou groupe de lots : LOT-0001

Valeur de l'offre : 303,475 Euro

L'offre a été classée : oui

Place sur la liste des lauréats : 1

Sous-traitance : Non

Informations relatives au marché :

Identifiant du marché : MARCHÉ DE MAÎTRISE D'OEUVRE POUR L'AMÉNAGEMENT DE LA PHASE 2 DE LA ZAC DE LA ROSERAIE

Date à laquelle le lauréat a été choisi : 15/09/2025

Date de conclusion du marché : 03/11/2025

Le marché est attribué dans le contexte d'un accord-cadre : non

6.1.4 Informations statistiques

Offres ou demandes de participation reçues :

Type de soumissions reçues : Offres présentées par voie électronique

Nombre d'offres ou de demandes de participation reçues : 3

Section 8 - Organisations

8.1 ORG-0001

Nom officiel : Chartres Amenagement (28)

Numéro d'enregistrement : 51495010400018

Adresse postale : Ville de Chartres - Hôtel de Ville Place des Halles

Ville : Chartres

Code postal : 28000

Subdivision pays (NUTS) : Eure-et-Loir (FRB02)

Pays : France

Adresse électronique : aurelia.fillos@chartres-amenagement.com

Téléphone : +33 237220528

Adresse internet : <https://www.marches-securises.fr>

Point de terminaison pour l'échange d'informations (URL) : <https://marches-securises.fr>

Profil de l'acheteur : <https://www.marches-securises.fr>

Rôles de cette organisation :

Acheteur

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché

8.1 ORG-0003

Nom officiel : Tribunal Judiciaire de Chartres

Numéro d'enregistrement : 17780111500094

Adresse postale : 3 RUE SAINT JACQUES

Ville : CHARTRES

Code postal : 28000

Subdivision pays (NUTS) : Eure-et-Loir (FRB02)

Pays : France

Adresse électronique : tj1-chartres@justice.fr

Téléphone : +33 237187700

Rôles de cette organisation :

Organisation chargée des procédures de recours

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours

8.1 ORG-0004

Nom officiel : OYA (Agences Gilson et Associés et En Perspective Urbanisme et Aménagement)

Numéro d'enregistrement : 92900195600010

Ville : Chartres

Code postal : 28000

Subdivision pays (NUTS) : Eure-et-Loir (FRB02)

Pays : France

Adresse électronique : contact@b-oya.fr

Téléphone : +33 237302675

Rôles de cette organisation :

Soumissionnaire

Chef de groupe

Lauréat de ces lots : LOT-0001

8.1 ORG-0005

Nom officiel : OSTINATO

Numéro d'enregistrement : 49514709200037

Ville : Montreuil

Code postal : 93100

Subdivision pays (NUTS) : Seine-Saint-Denis (FR106)

Pays : France

Adresse électronique : contact@ostinato.eu

Téléphone : +33 950526412

Rôles de cette organisation :

Soumissionnaire

Lauréat de ces lots : LOT-0001

8.1 ORG-0006

Nom officiel : TACTIS

Numéro d'enregistrement : 91060452900024

Ville : Chartres

Code postal : 28000

Subdivision pays (NUTS) : Eure-et-Loir (FRB02)

Pays : France

Adresse électronique : YM.BOHEC@TACTIS.GROUP

Téléphone : +33 149570505

Rôles de cette organisation :

Soumissionnaire

Lauréat de ces lots : LOT-0001

Section 11 - Informations relatives à l'avis

11.1 Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis : 56c94a90-81e8-4c20-81b2-e8ad9456ebdf - 01

Type de formulaire : Résultats

Type d'avis : Avis d'attribution de marché ou de concession – régime ordinaire

Date d'envoi de l'avis : 12/12/2025 à 15:55

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible : français

11.2 Informations relatives à la publication

Date d'envoi du présent avis à la publication : 12/12/2025