



RÉPUBLIQUE  
FRANÇAISE

Liberté  
Égalité  
Fraternité

**BOAMP.fr**

Bulletin officiel des annonces des marchés publics

## Avis de marché

Attention : les informations contenues dans l'extrait PDF peuvent dans certains cas ne pas présenter le texte intégral de l'annonce. Les extraits PDF des annonces du BOAMP ne constituent pas le format officiel, pour consulter le texte intégral au format officiel du présent avis, cliquez sur <https://www.boamp.fr/pages/avis/?q=idweb:25-136992>

Département(s) de publication : **92**

Annonce n° **25-136992**

---

### Section 1 - Acheteur

#### 1.1 Acheteur

**Nom officiel** : Commune de Rueil-Malmaison

**Forme juridique de l'acheteur** : Autorité locale

**Activité du pouvoir adjudicateur** : Services d'administration générale

### Section 2 - Procédure

#### 2.1 Procédure

**Titre** : PRESTATIONS DE GARDIENNAGE ET DE SURVEILLANCE DES RÉSIDENCES

**Description** : Le contrat à pour objet la réalisation de prestations de gardiennage et de surveillance des résidences

**Identifiant de la procédure** : 1c124396-cabd-4d56-ae93-20b500d4bf95

**Identifiant interne** : 25127\_GARDIENNAGE\_RESIDENCE

**Type de procédure** : Autre procédure en une seule étape

##### 2.1.1 Objet

**Nature du marché** : Services

**Nomenclature principale ( cpv )** : 79713000 Services de gardiennage

**Nomenclature supplémentaire ( cpv )** : 79714000 Services de surveillance

##### 2.1.2 Lieu d'exécution

**Ville** : RUEIL-MALMAISON

**Code postal** : 92500

**Subdivision pays (NUTS)** : Hauts-de-Seine ( FR105 )

**Pays** : France

##### 2.1.3 Valeur

**Valeur estimée hors TVA : 70,000 Euro**

**Valeur maximale de l'accord-cadre : 150,000 Euro**

#### 2.1.4 Informations générales

**Base juridique :**

Directive 2014/24/UE

## Section 5 - Lot

### 5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0001

**Titre :** PRESTATIONS DE GARDIENNAGE ET DE SURVEILLANCE DES RÉSIDENCES

**Description :** Le contrat à pour objet la réalisation de prestations de gardiennage et de surveillance des résidences

**Identifiant interne :** 25127\_GARDIENNAGE\_RESIDENCES

#### 5.1.1 Objet

**Nature du marché :** Services

**Nomenclature principale ( cpv ):** 79713000 Services de gardiennage

**Nomenclature supplémentaire ( cpv ):** 79714000 Services de surveillance

**Options :**

**Description des options :** L'acheteur se réserve le droit de recourir à un contrat de prestations similaires, dans les conditions fixées à l'article R.2122-7 du code de la Commande publique.

#### 5.1.2 Lieu d'exécution

**Ville :** RUEIL-MALMAISON

**Code postal :** 92500

**Subdivision pays (NUTS) :** Hauts-de-Seine ( FR105 )

**Pays :** France

**Informations complémentaires :**

#### 5.1.3 Durée estimée

**Autre durée :** Inconnu

#### 5.1.4 Renouvellement

**Nombre maximal de renouvellements :** 1

**Autres informations sur le renouvellement :** Le contrat est conclu pour une première période courant de sa date de notification jusqu'au 8 avril 2027. Il est ensuite reconductible tacitement pour une durée d'un (1) an. En cas de reconduction, il prendra donc fin le 8 avril 2028. Conformément à l'article R.2112-4 du Code de la commande publique, le titulaire ne peut s'opposer à cette reconduction. En cas de non-reconduction, le titulaire en sera avisé par écrit dans un délai de deux (2) mois avant la fin du contrat. Le cas échéant, le titulaire est tenu d'assurer l'ensemble des prestations prévues au contrat ou au bon de commande pour la période allant de la notification de

la décision de non-reconduction à la date d'effet de celle-ci. Dans l'hypothèse où le montant maximum de la première période serait atteint avant l'expiration de la période d'exécution en cours, les parties pourront convenir par acte modificatif de la reconduction anticipée du contrat dans les conditions et modalités fixées à l'article 6.6 du CCP.

#### 5.1.5 Valeur

**Valeur maximale de l'accord-cadre : 150,000 Euro**

#### 5.1.6 Informations générales

**Il s'agit d'un marché récurrent**

**Description :** Le contrat est susceptible d'être renouvelé à son échéance.

**Participation réservée :** La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

**Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP) : oui**

**Le marché en question convient aussi aux petites et moyennes entreprises (PME) : oui**

**Informations complémentaires :** Le contrat est un contrat de services, passé selon une procédure adaptée en application des articles L.2123-1 et R.2123-1 du code de la Commande publique. Le cahier des clauses administratives générales (CCAG) de référence est le CCAG applicables aux marchés publics de fournitures courantes et de services issus de l'arrêté du 30 mars 2021 (JO du 1 avril 2021). Les prestations sont réalisées dans le cadre d'accord-cadre mono-attributaire, qui s'exécute par bons de commande et par marchés subséquents. Il ne comporte pas de minimum ; son montant maximum pour la première période est fixé à 75 000 € HT, soit 150 000 € HT sur toute la durée du contrat. À titre purement indicatif et non contractuel, la consommation annuelle du contrat est estimée à 35 000 € HT. Ce contrat constitue le lot n°1 d'une précédente consultation allotie en trois lots, dont les deux autres lots ont été notifiés.

**COMPOSITION DU DCE :** Le dossier de consultation comprend : - le règlement de la consultation (RC) et son annexe « fiche de vérification », - le cahier des clauses particulières (CCP), - l'acte d'engagement (ATTRI1), accompagné de ses deux annexes : - Annexe 1 : L'état des prix forfaitaires/bordereau des prix unitaire (EPF/BPU), (deux onglets), - Annexe 2 : La décomposition des prix horaires d'un agent cynophile (1 profil jour/nuit), - le cadre de réponse technique (CRT), à compléter par le soumissionnaire, Nota : l'EPF/BPU est un fichier Excel qui comporte 2 onglets, un pour les besoins récurrents (BPU P1), un pour les besoins ponctuels (BPU P2). **MODIFICATIONS DU DCE** L'acheteur se réserve le droit d'apporter, au plus tard jusqu'au lundi 05 janvier inclus, des renseignements complémentaires et des modifications de détail au dossier de consultation. Le soumissionnaire doit alors répondre sur la base du dossier modifié sans pouvoir élever aucune réclamation à ce sujet. Afin de pouvoir respecter ce délai, il est demandé aux soumissionnaires de bien vouloir poser toute question par écrit (plateforme de dématérialisation) au plus tard jusqu'au mercredi 31 décembre 2025 inclus. **MODALITÉS de FINANCEMENT ET DE PAIEMENT :** article 3.1 du RC **AVANCE :** article 3.2 du RC **ACOMPTE ET RÈGLEMENT PARTIEL DÉFINITIF :** article 3.3 du RC **DOSSIER DE CANDIDATURE :** article 5.1 du RC **DOSSIER D'OFFRE :** article 5.2 du RC **CRITÈRES DE SÉLECTION DES OFFRES :** article 7.2 du RC **NÉGOCIATION :** article 8 du RC **PIÈCES A FOURNIR PAR L'ATTRIBUTAIRE PRESENTI :** article 9 du RC

#### 5.1.10 Critères d'attribution

**Critère :**

**Type :** Prix

**Nom :** Valeur financière

**Description :** analysée sur la base d'un détail quantitatif estimatif non communiqué, fondé sur les prix de l'EPF/BPU

**Catégorie du critère d'attribution seuil :** Pondération (pourcentage, valeur exacte)

**Nombre critère d'attribution :** 50

**Critère :**

**Type :** Qualité

**Nom :** Valeur technique

**Description :** analysée sur la base des trois (3) cas d'études détaillés dans le CRT

**Catégorie du critère d'attribution seuil :** Pondération (pourcentage, valeur exacte)

**Nombre critère d'attribution :** 50

**5.1.11 Documents de marché**

**Adresse des documents de marché :** <https://marches.maximilien.fr/entreprise/consultation/926596?orgAcronyme=d7h>

**5.1.12 Conditions du marché public**

**Conditions de présentation :**

**Présentation par voie électronique :** Requise

**Adresse de présentation :** <https://marches.maximilien.fr/entreprise/consultation/926596?orgAcronyme=d7h>

**Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation peuvent être présentées :** français

**Catalogue électronique :** Non autorisée

**Variantes :** Non autorisée

**Les soumissionnaires peuvent présenter plusieurs offres :** Non autorisée

**Date limite de réception des offres :** 12/01/2026 à 12:00

**Date limite de validité de l'offre :** 6 Mois

**Conditions du marché :**

**Le marché doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés :**  
Non

**Facturation en ligne :** Requise

**La commande en ligne sera utilisée :** non

**Le paiement en ligne sera utilisé :** non

**5.1.15 Techniques**

**Accord-cadre :**

Accord-cadre, sans remise en concurrence

**Nombre maximal de participants :** 1

**Informations sur le système d'acquisition dynamique :**

Pas de système d'acquisition dynamique

**5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen**

**Organisation chargée des procédures de médiation :** Comité consultatif interrégional de règlement amiable des litiges

**Organisation chargée des procédures de recours :** Tribunal Administratif de Cergy-Pontoise

**Informations relatives aux délais de recours :** voir documents de la consultation

**Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché :** Commune de Rueil-Malmaison

**Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché :** Commune de Rueil-Malmaison

**Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours :** Tribunal Administratif de Cergy-Pontoise

**Organisation qui reçoit les demandes de participation :** Commune de Rueil-Malmaison

**Organisation qui traite les offres :** Commune de Rueil-Malmaison

## **Section 8 - Organisations**

8.1 ORG-0001

**Nom officiel :** Commune de Rueil-Malmaison

**Numéro d'enregistrement :** 21920063100014

**Adresse postale :** 13 Bd du Maréchal Foch

**Ville :** Rueil-Malmaison cedex

**Code postal :** 92501

**Subdivision pays (NUTS) :** Hauts-de-Seine ( FR105 )

**Pays :** France

**Point de contact :** Ibrahima COULIBALY

**Adresse électronique :** marches.publics@mairie-rueilmalmaison.fr

**Téléphone :** +33 147325702

**Adresse internet :** www.villederueil.fr

**Rôles de cette organisation :**

**Acheteur**

**Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché**

**Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché**

**Organisation qui reçoit les demandes de participation**

**Organisation qui traite les offres**

#### 8.1 ORG-0002

**Nom officiel** : Tribunal Administratif de Cergy-Pontoise

**Numéro d'enregistrement** : 179 507 025 00015

**Adresse postale** : 24 boulevard de l'Hautil BP 30322

**Ville** : Cergy-Pontoise

**Code postal** : 95027

**Subdivision pays (NUTS)** : Val-d'Oise ( FR108 )

**Pays** : France

**Adresse internet** : <http://cergypontoise.tribunaladministratif.fr/>

**Rôles de cette organisation** :

**Organisation chargée des procédures de recours**

**Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours**

#### 8.1 ORG-0003

**Nom officiel** : Comité consultatif interrégional de règlement amiable des litiges

**Numéro d'enregistrement** : 177 500 006 00024

**Adresse postale** : Préfecture de la région ÎledeFrance Préfecture de Paris Direction des affaires juridiques 5, rue Leblanc

**Ville** : PARIS Cedex 15

**Code postal** : 75911

**Subdivision pays (NUTS)** : Paris ( FR101 )

**Pays** : France

**Point de contact** : Corinne LEBRE, Secrétariat du CCIRA de Paris

**Adresse électronique** : [ccira@parisidf.gouv.fr](mailto:ccira@parisidf.gouv.fr)

**Téléphone** : 01 82 52 42 72

**Télécopieur** : 01 82 52 42 95

**Rôles de cette organisation** :

**Organisation chargée des procédures de médiation**

**Informations relatives à l'avis**

**Identifiant/version de l'avis** : 61af1ee5-6e55-4aea-a3c7-33ef478b32df - 01

**Type de formulaire** : Mise en concurrence

**Type d'avis** : Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

**Date d'envoi de l'avis** : 12/12/2025 à 11:25

**Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible** : français

---

**Date d'envoi du présent avis à la publication** : 12/12/2025