



RÉPUBLIQUE  
FRANÇAISE

Liberté  
Égalité  
Fraternité

**BOAMP.fr**

Bulletin officiel des annonces des marchés publics

## Avis de marché de concession

Attention : les informations contenues dans l'extrait PDF peuvent dans certains cas ne pas présenter le texte intégral de l'annonce. Les extraits PDF des annonces du BOAMP ne constituent pas le format officiel, pour consulter le texte intégral au format officiel du présent avis, cliquez sur <https://www.boamp.fr/pages/avis/?q=idweb:25-136749>

Département(s) de publication : **44**

Annonce n° **25-136749**

---

### Section 1 - Acheteur

#### 1.1 Acheteur

**Nom officiel** : SIVU DU PORT DE PLAISANCE ET DE PECHE DE LA BAULE-LE POULIGUEN

**Forme juridique de l'acheteur** : Organisme de droit public

**Activité du pouvoir adjudicateur** : Loisirs, culture et culte

### Section 2 - Procédure

#### 2.1 Procédure

**Titre** : Délégation de service public de type affermage pour l'exploitation et la gestion du port de plaisance et de pêche de La Baule - Le Pouliguen

**Description** : -Description succincte : l'objet du contrat est de confier, au risques et périls du délégataire, le développement, l'entretien, la gestion et l'exploitation du port de plaisance et de pêche de La Baule - Le Pouliguen. -Valeur totale estimée : 20.702.595€HT (montant calculé sur la base d'une moyenne du chiffre d'affaires réalisé au cours des trois dernières années pleinement exécutées du précédent contrat, rapportée à la durée de quinze ans du présent contrat).

**Identifiant de la procédure** : 64cef6fc-2ff4-4683-9d4b-473d17e74f53

**Identifiant interne** : Délégation de service public

**Type de procédure** : Restreinte

**Principales caractéristiques de la procédure** : Le nombre de candidats à convoquer pour la seconde étape de la procédure est limité à 5

##### 2.1.1 Objet

**Nature du marché** : Services

**Nomenclature principale ( cpv )** : 63721200 Services d'exploitation portuaire

##### 2.1.2 Lieu d'exécution

**Adresse postale** : Port de plaisance et de pêche de La Baule - Le Pouliguen

**Ville** : LA BAULE-ESCOUBLAC

**Code postal** : 44500

**Subdivision pays (NUTS)** : Loire-Atlantique ( FRG01 )

**Pays** : France

**Informations complémentaires** : Port de plaisance et de pêche de La Baule - Le Pouliguen  
44500 LA BAULE-ESCOUBLAC

#### 2.1.4 Informations générales

**Informations complémentaires** : - Description des prestations : le SIVU souhaite confier à un opérateur spécialisé la gestion et l'exploitation du port de pêche et de plaisance de La Baule - Le Pouliguen. A titre non-exhaustif, les principales missions confiées au délégataire sont les suivantes : la gestion, l'exploitation administrative, technique, commerciale et financière des espaces objets de la délégation ainsi que l'entretien, le nettoyage, la maintenance, le renouvellement des ouvrages, bâtiments, installations et matériels compris dans le périmètre concédé, ainsi que la promotion et le développement des activités nautiques. Le délégataire assurera les investissements utiles dans l'intérêt du service délégué. Il assurera également les opérations de dragage du port. -Le contrat de délégation actuel arrivant à échéance au 31 décembre 2026, le contrat de délégation prendra effet au 1er janvier 2027 -Les documents devant être adressés par les candidats sont listés en pages 11 et 12 du RC ; -le dossier de consultation précisant les modalités d'attribution sera remis aux candidats admis à présenter une offre à l'issue de la phase candidatures. -Critères de sélection des candidatures : Critère 1 : Capacités professionnelles jugées à travers la liste des références détenues dans le domaine faisant l'objet du contrat : 40% Critère 2 : Capacités techniques jugées sur les moyens humains et matériels : 30% Critère 3 : Capacités financières jugées à travers les chiffres d'affaires globaux et les chiffres d'affaires concernant des prestations similaires sur les cinq dernières années : 30%

**Base juridique** :

Directive 2014/23/UE

## Section 5 - Lot

### 5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0001

**Titre** : Délégation de service public portuaire

**Description** : Délégation de service public de type affermage pour l'exploitation et la gestion du port de plaisance et de pêche de La Baule - Le Pouliguen

**Identifiant interne** : Marchamp;eacute; unique

#### 5.1.1 Objet

**Nature du marché** : Services

**Nomenclature principale** ( cpv ): 63721200 Services d'exploitation portuaire

#### 5.1.2 Lieu d'exécution

**Adresse postale** : Port de plaisance et de pêche de La Baule - Le Pouliguen

**Ville** : LA BAULE-ESCOUBLAC

**Code postal** : 44500

**Subdivision pays (NUTS) :** Loire-Atlantique ( FRG01 )

**Pays :** France

**Informations complémentaires :** Port de plaisance et de pêche de La Baule - Le Pouliguen  
44500 LA BAULE-ESCOUBLAC

### 5.1.3 Durée estimée

**Durée :** 180 Mois

### 5.1.6 Informations générales

**Participation réservée :** La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

**Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP) :** non

### 5.1.11 Documents de marché

**Adresse des documents de marché :** [https://demat.marches.medialex.fr/medialex/publisher\\_portail/public/displayRC.jsp?ildAffaire=83309](https://demat.marches.medialex.fr/medialex/publisher_portail/public/displayRC.jsp?ildAffaire=83309), [https://centraledesmarches.com/publisher\\_plateforme/public/annonce/consulterDCEHorsIdentification.jsp?ildAffaire=83309](https://centraledesmarches.com/publisher_plateforme/public/annonce/consulterDCEHorsIdentification.jsp?ildAffaire=83309), <https://demat.centraledesmarches.com/7083309>

### 5.1.12 Conditions du marché public

**Conditions de présentation :**

**Présentation par voie électronique :** Requise

**Adresse de présentation :** <https://demat.centraledesmarches.com/7083309>

**Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation peuvent être présentées :** français

**Variantes :** Non autorisée

**Date limite de réception des demandes de participation :** 30/01/2026 à 12:00

**Conditions du marché :**

**Le marché doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés :**  
Non

### 5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

**Organisation chargée des procédures de recours :** Tribunal administratif de Nantes

**Informations relatives aux délais de recours :** Les voies de recours ouvertes aux candidats sont les suivantes : Référé pré-contractuel prévu aux articles L.551-1 à L.551-12 du Code de justice administrative (CJA), et pouvant être exercé avant la signature du contrat. Référé contractuel prévu aux articles L.551-13 à L.551-23 du CJA, et pouvant être exercé dans les délais prévus à l'article R. 551-7 du CJA. Recours pour excès de pouvoir contre une décision administrative prévu aux articles R. 421-1 à R. 421-7 du CJA, et pouvant être exercé dans les 2 mois suivant la notification ou publication de la décision de l'organisme (le recours ne peut plus, toutefois, être exercé après la signature du contrat). Recours de pleine juridiction ouvert aux tiers justifiant d'un intérêt lésé, et pouvant être exercé dans les deux mois suivant la date à laquelle la conclusion du contrat est rendue publique.

**Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché :** SIVU DU PORT DE PLAISANCE ET DE PECHE DE LA BAULE-LE POULIGUEN

**Organisation qui reçoit les demandes de participation :** SIVU DU PORT DE PLAISANCE ET DE PECHE DE LA BAULE-LE POULIGUEN

## Section 8 - Organisations

### 8.1 ORG-0001

**Nom officiel :** SIVU DU PORT DE PLAISANCE ET DE PECHE DE LA BAULE-LE POULIGUEN

**Numéro d'enregistrement :** 25440084900017

**Adresse postale :** 7 AVENUE OLIVIER GUICHARD

**Ville :** LA BAULE-ESCOUBLAC

**Code postal :** 44500

**Subdivision pays (NUTS) :** Loire-Atlantique ( FRG01 )

**Pays :** France

**Point de contact :** Sophie YEM

**Adresse électronique :** sivuportlabaulepouliguen@outlook.fr

**Téléphone :** 0251757522

**Adresse internet :** <https://demat.centraledesmarches.com>

**Point de terminaison pour l'échange d'informations (URL) :** <https://demat.centraledesmarches.com/7083309>

**Profil de l'acheteur :** <https://demat.centraledesmarches.com/7083309>

**Rôles de cette organisation :**

**Acheteur**

**Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché**

**Organisation qui reçoit les demandes de participation**

### 8.1 ORG-0002

**Nom officiel :** Tribunal administratif de Nantes

**Numéro d'enregistrement :** 17440005100010

**Adresse postale :** 6 Allée Iles Gloriette - CS 24111

**Ville :** NANTES

**Code postal :** 44041

**Subdivision pays (NUTS) :** Loire-Atlantique ( FRG01 )

**Pays :** France

**Point de contact :** Tribunal administratif de Nantes

**Adresse électronique** : greffe.ta-nantes@juradm.fr

**Téléphone** : 0255101002

**Adresse internet** : <https://nantes.tribunal-administratif.fr/>

**Rôles de cette organisation** :

**Organisation chargée des procédures de recours**

**Informations relatives à l'avis**

**Identifiant/version de l'avis** : 331fc9dd-3474-4e1f-9941-4e4dee852a4c - 02

**Type de formulaire** : Mise en concurrence

**Type d'avis** : Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

**Date d'envoi de l'avis** : 11/12/2025 à 17:00

**Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible** : français

---

**Date d'envoi du présent avis à la publication** : 11/12/2025