



RÉPUBLIQUE  
FRANÇAISE

Liberté  
Égalité  
Fraternité

**BOAMP.fr**

Bulletin officiel des annonces des marchés publics

## Avis de marché

Attention : les informations contenues dans l'extrait PDF peuvent dans certains cas ne pas présenter le texte intégral de l'annonce. Les extraits PDF des annonces du BOAMP ne constituent pas le format officiel, pour consulter le texte intégral au format officiel du présent avis, cliquez sur <https://www.boamp.fr/pages/avis/?q=idweb:25-136403>

Département(s) de publication : **10**

Annonce n° **25-136403**

Services

---

### Section 1 - Identification de l'acheteur

**Nom et adresse officiels de l'organisme acheteur :** Troyes Champagne Metropole

**Correspondant :** François BAROIN

**Adresse :** 1 place Robert Galley, 10000 TROYES

**Adresse internet du profil d'acheteur :** <https://www.xmarches.fr/entreprise/detailConsultation.php?key=38396>

### Section 2 - Description du marché

**Objet du marché :** Maîtrise d'oeuvre pour la rénovation partielle et l'extension de la patinoire des 3 seine La Patinoire des 3 Seine, propriété de Troyes Champagne Métropole, est un équipement de loisirs dans le département de l'Aube. 3 associations sportives fréquentent la patinoire (1 club de hockey sur glace et 2 clubs de patinage artistique). Les locaux existants ne sont plus adaptés, tant pour le stockage, l'organisation des locaux techniques et des bureaux des associations mais également du fait de l'absence de vestiaires supplémentaires et d'un « espace » réservé aux arbitres. Par conséquent, la Patinoire des 3 Seine nécessite des travaux de rénovation et d'aménagement intérieurs sur des locaux accessoires et la création de locaux neufs (vestiaires et locaux associatifs notamment) en procédant à une extension du bâtiment existant. Éléments de missions :ESQ, APS, APD, PRO, ACT, VISA, DET, AOR. En outre, le candidat, se verra confier les missions complémentaires suivantes : - Mission complémentaire n°1 (MC1) : Ordonnancement, Pilotage et Coordination de chantier (OPC). - Mission complémentaire n°2 (MC2) : Etudes de diagnostic (DIAG). En application des articles L2113-10 du Code de la commande publique, le présent marché n'est pas alloti. Cf article 3.2.1 du RC pour la justification du non allotissement. Le marché public est décomposé en 8 phases (cf article 3.2.3 du RC). Le présent marché public de maîtrise d'oeuvre sera conclu sous la forme d'un marché ordinaire et sera traité à prix provisoires. La durée de validité du présent marché court à compter de sa date de notification jusqu'à la fin de la période de garantie de parfait achèvement du ou des lots travaux (période de garantie incluse). Les délais d'exécution seront fixés à l'article E2 de l'AE. Une visite des lieux est obligatoire (cf article 3-4 du RC).-

**Lieu d'exécution et de livraison :**12 Boulevard Jules Guesde, 10000 TROYES

### Section 3 - Caractéristiques du marché

**Caractéristiques principales :** cf CCTP

Refus des variantes.

## Section 5 - Conditions relative au marché

**Cautionnement et garanties exigés** : cf article 4-2 du RC

**Modalités essentielles de financement et de paiement et/ou références aux textes qui les réglementent** : cf article 4-2 du RC

**Forme juridique que devra revêtir le groupement d'entrepreneurs, de fournisseurs ou de prestataires de services** : cf article 4-2 du RC

**Unité monétaire utilisée, l'euro.**

**Les candidatures et les offres seront entièrement rédigées en langue française ainsi que les documents de présentation associés.**

## Section 7 - Critères d'attribution

**Offre économiquement la plus avantageuse appréciée en fonction des critères énoncés ci-dessous avec leur pondération :**

- Valeur technique : 70%
- Prix : 30%

## Section 8 - Mode de passation du marché

**Type de procédure** : procédure adaptée

## Section 10 - Conditions de délai

**Date limite de réception des offres** : 16/01/2026 à 17:00

## Section 11 - Autres renseignements

**Numéro de référence attribué au marché par le pouvoir adjudicateur / l'entité adjudicatrice** : M2025-049

**Renseignements complémentaires** : Une visite des lieux est obligatoire (cf article 3-4 du RC). Forme juridique que devra revêtir le(s) soumissionnaire(s) : cf article 3-5 du RC Le délai de validité des offres est fixé à 150 jours à compter de la date limite de remise des offres. Quant au délai de validité des propositions négociées, il sera de 120 jours à compter de la date limite de remise des offres négociées. Négociations : cf article 7-3 du RC. En application de l' article R2123-5 du Code de la commande publique, le pouvoir adjudicateur se réserve la possibilité d'attribuer le marché, objet de la présente consultation, sur la base des offres initiales sans négociation. Critères de jugement des offres pour la sélection du titulaire : La valeur technique, notée sur 100 points, pondération 70%, jugée selon les sous-critères suivants et au regard du mémoire technique : - La qualité et la pertinence de l'intention architecturale et environnementale, traduisant la compréhension du programme et des contraintes du site, illustrées par tous moyens appropriés, y compris à travers le SOPRE (schéma organisationnel du plan de respect de l'environnement, venant préciser l'organisation et la méthodologie envisagées, visant à améliorer la fonctionnalité et l'efficacité énergétique de la patinoire concernant toutes les phases du projet (APS, APD, PRO, ACT et DET)), sous-critère noté sur 50 points ; - La pertinence, la qualité et l'expertise des moyens humains affectés au projet afin de répondre aux compétences nécessaires à la réalisation du présent marché (nombre, rôles, tâches, expériences et compétences des intervenants), sous-critère noté sur 30 points ; - La performance environnementale des actions mises en œuvre par le candidat pour réduire les impacts environnementaux (modalités de communication et d'échange, transmission d'information et de documents, modalités de transports pour les déplacements aux réunions, dispositifs anti-gaspillage et gestion de l'impression, gestion de la dématérialisation, etc.), sous-critère noté sur 20 points. -Le prix des prestations, noté sur 100 points,

pondération 30%, jugé au regard du montant total de rémunération (toutes missions confondues).  
Voies et délais de recours : cf article 9-2 du RC

## **Section 12 - Adresses complémentaires**

**Adresse auprès de laquelle des renseignements d'ordre administratif peuvent être obtenus :**

Collectivité

**Contact :** François BAROIN

**Adresse :** 1, place Robert Galley, 10000 TROYES

**Coordonnées :**

**Courriel :** marches.publics@troyes-cm.fr

**Adresse auprès de laquelle des renseignements d'ordre administratif peuvent être obtenus :**

Collectivité

**Contact :** François BAROIN

**Adresse :** 1, place Robert Galley, 10000 TROYES

**Coordonnées :**

**Courriel :** marches.publics@troyes-cm.fr

**Adresse auprès de laquelle les documents peuvent être obtenus :** Collectivité

**Contact :** François BAROIN

**Adresse :** 1, place Robert Galley, 10000 TROYES

**Coordonnées :**

**Courriel :** marches.publics@troyes-cm.fr

**Adresse à laquelle les offres/candidatures/demandes de participation doivent être envoyées :**

Collectivité

**Contact :** François BAROIN

**Adresse :** 1, place Robert Galley, 10000 TROYES

**Coordonnées :**

**Courriel :** marches.publics@troyes-cm.fr

**Adresse auprès de laquelle des renseignements complémentaires peuvent être obtenus :** Collectivité

**Contact :** François BAROIN

**Adresse :** 1, place Robert Galley, 10000 TROYES

**Coordonnées :**

**Courriel :** marches.publics@troyes-cm.fr

---

**Date d'envoi du présent avis à la publication :** 11/12/2025