



RÉPUBLIQUE  
FRANÇAISE

Liberté  
Égalité  
Fraternité

**BOAMP.fr**

Bulletin officiel des annonces des marchés publics

## Avis d'attribution de marché

Attention : les informations contenues dans l'extrait PDF peuvent dans certains cas ne pas présenter le texte intégral de l'annonce. Les extraits PDF des annonces du BOAMP ne constituent pas le format officiel, pour consulter le texte intégral au format officiel du présent avis, cliquez sur <https://www.boamp.fr/pages/avis/?q=idweb:25-136395>

Département(s) de publication : **78**

Annonce n° **25-136395**

---

### Section 1 - Acheteur

#### 1.1 Acheteur

**Nom officiel** : Ville de Versailles

**Forme juridique de l'acheteur** : Autorité locale

**Activité du pouvoir adjudicateur** : Services d'administration générale

### Section 2 - Procédure

#### 2.1 Procédure

**Titre** : Fourniture et installation d'un bâtiment modulaire avec bardage bois en rez-de-chaussée pour la création de la Maison des Jeunes, rue de Ploix à Versailles

**Description** : La Ville de Versailles compte 16000 jeunes âgés de 16 à 24 ans, auxquels s'ajoutent de nombreux élèves et étudiants non versaillais scolarisés au sein des collèges, lycées et établissements d'enseignement supérieur du territoire. Elle souhaite intensifier son action au bénéfice des collégiens et lycéens, via la création d'un espace exclusivement dédié (Maison des Jeunes), incarnant physiquement sa politique jeunesse, et qui constituera une prestation nouvelle. Le marché porte sur l'installation d'un local modulaire permanent (construit hors site), à la place de l'actuel hangar sis 11 rue de Ploix (ancien bâtiment d'activité de bureaux à démolir préalablement). La Maison des Jeunes sera constituée d'une salle multi-sports, d'une salle multi-activités avec coin cuisine, de bureaux, sanitaires, d'un local de réserves de stockage, d'un local technique. Démarrage du marché dès sa notification (prévue début décembre 2025). Prise de possession du bâtiment : au plus tard fin août 2026

**Identifiant de la procédure** : 4ea24930-87cb-49a4-aeca-8b2c2a9d3f82

**Identifiant interne** : IC48

**Type de procédure** : Ouverte

**La procédure est accélérée** : non

#### 2.1.1 Objet

**Nature du marché** : Fournitures

**Nomenclature principale ( cpv )** : 44211100 Bâtiments modulaires préfabriqués

**Nomenclature supplémentaire ( cpv ):** 45223800 Assemblage et montage de structures préfabriquées

**Nomenclature supplémentaire ( cpv ):** 45223810 Constructions préfabriquées

#### 2.1.2 Lieu d'exécution

**Adresse postale :** 11 rue de Ploix

**Ville :** Versailles

**Code postal :** 78000

**Subdivision pays (NUTS) :** Yvelines ( FR103 )

**Pays :** France

#### 2.1.4 Informations générales

**Informations complémentaires :** Les pièces du marché sont consultables sur demande au service des marchés publics, dans la limite du respect du secret industriel et commercial régi par les articles L311-6, L311-7 et L312-1-2 du code des relations entre le public et l'administration

**Base juridique :**

Directive 2014/24/UE

## Section 5 - Lot

### 5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0000

**Titre :** Fourniture et installation d'un bâtiment modulaire avec bardage bois en rez-de-chaussée pour la création de la Maison des Jeunes, rue de Ploix à Versailles

**Description :** La Ville de Versailles compte 16000 jeunes âgés de 16 à 24 ans, auxquels s'ajoutent de nombreux élèves et étudiants non versaillais scolarisés au sein des collèges, lycées et établissements d'enseignement supérieur du territoire. Elle souhaite intensifier son action au bénéfice des collégiens et lycéens, via la création d'un espace exclusivement dédié (Maison des Jeunes), incarnant physiquement sa politique jeunesse, et qui constituera une prestation nouvelle. Le marché porte sur l'installation d'un local modulaire permanent (construit hors site), à la place de l'actuel hangar sis 11 rue de Ploix (ancien bâtiment d'activité de bureaux à démolir préalablement). La Maison des Jeunes sera constituée d'une salle multi-sports, d'une salle multi-activités avec coin cuisine, de bureaux, sanitaires, d'un local de réserves de stockage, d'un local technique. Démarrage du marché dès sa notification (prévue début décembre 2025). Prise de possession du bâtiment : au plus tard fin août 2026

**Identifiant interne :** F-PF-1675013

#### 5.1.1 Objet

**Nature du marché :** Fournitures

**Nomenclature principale ( cpv ):** 44211100 Bâtiments modulaires préfabriqués

**Nomenclature supplémentaire ( cpv ):** 45223800 Assemblage et montage de structures préfabriquées

**Nomenclature supplémentaire ( cpv ):** 45223810 Constructions préfabriquées

#### 5.1.2 Lieu d'exécution

**Adresse postale :** 11 rue de Ploix

**Ville :** Versailles

**Code postal :** 78000

**Subdivision pays (NUTS) :** Yvelines ( FR103 )

**Pays :** France

**Informations complémentaires :**

#### 5.1.3 Durée estimée

**Date de début :** 09/12/2025

**Durée :** 7 Mois

#### 5.1.4 Renouvellement

**Nombre maximal de renouvellements :** 0

#### 5.1.6 Informations générales

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

**Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP) :** oui

#### 5.1.7 Marché public stratégique

**Méthode utilisée pour réduire l'incidence environnementale :** Autre

#### 5.1.10 Critères d'attribution

**Critère :**

**Type :** Qualité

**Description :** Valeur technique de l'offre

**Pondération (pourcentage, valeur exacte) :** 35

**Critère :**

**Type :** Qualité

**Description :** Délais d'exécution

**Pondération (pourcentage, valeur exacte) :** 25

**Critère :**

**Type :** Prix

**Description :** Prix des prestations

**Pondération (pourcentage, valeur exacte) :** 40

#### 5.1.15 Techniques

**Accord-cadre :**

Pas d'accord-cadre

**Informations sur le système d'acquisition dynamique :**

Pas de système d'acquisition dynamique

#### 5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

**Organisation chargée des procédures de recours :** Tribunal administratif de Versailles

**Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché :** Mairie de Versailles

**Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours :** Tribunal administratif de Versailles

**TED eSender :** Avenue-Web Systèmes

## Section 6 - Résultats

**Valeur de tous les contrats attribués dans cet avis :** 552,068 Euro

### 6.1 Résultat – Identifiants des lots : LOT-0000

Au moins un lauréat a été choisi.

#### 6.1.2 Informations sur les lauréats

**Lauréat :**

**Nom officiel :** MADERA

**Offre :**

**Identifiant de l'offre :** TEN-0001

**Identifiant du lot ou groupe de lots :** LOT-0000

**Valeur de l'offre :** 552,068 Euro

**L'offre est une variante :** non

**Sous-traitance :** Non

**Informations relatives au marché :**

**Identifiant du marché :** 2025vv054

**Titre :** Fourniture et installation d'un bâtiment modulaire avec bardage bois en rez-de-chaussée pour la création de la Maison des Jeunes, rue de Ploix à Versailles

**Date de conclusion du marché :** 08/12/2025

**Le marché est attribué dans le contexte d'un accord-cadre :** non

#### 6.1.4 Informations statistiques

**Offres ou demandes de participation reçues :**

**Type de soumissions reçues :** Offres

**Nombre d'offres ou de demandes de participation reçues :** 10

**Type de soumissions reçues :** Offres reçues de soumissionnaires de micro, petite ou moyenne taille

**Nombre d'offres ou de demandes de participation reçues :** 9

**Type de soumissions reçues :** Offres reçues de soumissionnaires enregistrés dans des pays de l'Espace économique européen autres que le pays de l'acheteur

**Nombre d'offres ou de demandes de participation reçues :** 0

**Type de soumissions reçues :** Offres reçues de soumissionnaires enregistrés dans des pays situés en dehors de l'Espace économique européen

**Nombre d'offres ou de demandes de participation reçues :** 0

**Type de soumissions reçues :** Offres présentées par voie électronique

**Nombre d'offres ou de demandes de participation reçues :** 10

## Section 8 - Organisations

8.1 ORG-0001

**Nom officiel :** Avenue-Web Systèmes

**Numéro d'enregistrement :** 803D8122-CEE9-42DD-2ED1BB5F6A3B5347

**Ville :** Seyssinet-Pariset

**Code postal :** 38170

**Subdivision pays (NUTS) :** Isère ( FRK24 )

**Pays :** France

**Adresse électronique :** publications-joue@aws-france.com

**Téléphone :** +33480041260

**Rôles de cette organisation :**

**TED eSender**

8.1 ORG-0002

**Nom officiel :** Ville de Versailles

**Numéro d'enregistrement :** 78367

**Adresse postale :** Service des Marchés Publics 4 avenue de Paris, Rp 1144

**Ville :** Versailles

**Code postal :** 78011

**Subdivision pays (NUTS) :** Yvelines ( FR103 )

**Pays :** France

**Point de contact :** M. le Maire

**Adresse électronique :** marches.publics@versailles.fr

**Téléphone :** 0130972839

**Adresse internet :** <http://www.achats.versailles.fr>

**Profil de l'acheteur :** <http://www.versailles.fr>

**Rôles de cette organisation :**

**Acheteur**

8.1 ORG-0003

**Nom officiel :** Mairie de Versailles

**Numéro d'enregistrement :** 1963151

**Adresse postale :** Direction de la Commande Publique - Service des Marchés Publics 56 avenue de Saint Cloud, Rp1144

**Ville :** Versailles

**Code postal :** 78011

**Subdivision pays (NUTS) :** Yvelines ( FR103 )

**Pays :** France

**Point de contact :** Service des Marchés Publics

**Adresse électronique :** marches.publics@versailles.fr

**Téléphone :** 0130972839

**Rôles de cette organisation :**

**Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché**

8.1 ORG-0004

**Nom officiel :** Tribunal administratif de Versailles

**Numéro d'enregistrement :** 803D8158-9640-B0EF-6FF5650F076DE0C7

**Adresse postale :** 56 avenue de Saint Cloud

**Ville :** Versailles

**Code postal :** 78011

**Subdivision pays (NUTS) :** Yvelines ( FR103 )

**Pays :** France

**Adresse électronique :** greffe.ta-versailles@juradm.fr

**Téléphone :** 0139205400

**Télécopieur :** 0139205487

**Rôles de cette organisation :**

**Organisation chargée des procédures de recours**

8.1 ORG-0005

**Nom officiel :** Tribunal administratif de Versailles

**Numéro d'enregistrement :** 803D81C2-0D1D-AE27-CA293D37BAAAC042

**Adresse postale :** 56 avenue de Saint Cloud

**Ville :** Versailles

**Code postal :** 78011

**Subdivision pays (NUTS) :** Yvelines ( FR103 )

**Pays :** France

**Adresse électronique :** greffe.ta-versailles@juradm.fr

**Téléphone :** 0139205400

**Télécopieur :** 0139205487

**Rôles de cette organisation :**

**Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours**

8.1 ORG-0006

**Nom officiel :** MADERA

**Taille de l'opérateur économique :** Micro, petite ou moyenne

**Numéro d'enregistrement :** 1675013-1-0-1

**Adresse postale :** rue Enzo Ferrari

**Ville :** La Roche-Sur-Yon

**Code postal :** 85000

**Subdivision pays (NUTS) :** Vendée ( FRG05 )

**Pays :** France

**Adresse électronique :** contact@madera-construction.com

**Téléphone :** 0251981832

**Rôles de cette organisation :**

**Soumissionnaire**

**Bénéficiaire effectif**

**Nationalité du propriétaire :** {code|name|eforms-country.FRA}

**Lauréat de ces lots :** LOT-0000

## **Section 11 - Informations relatives à l'avis**

11.1 Informations relatives à l'avis

**Identifiant/version de l'avis :** 0101d25e-4e93-4657-bd6a-73e8736568e5 - 01

**Type de formulaire :** Résultats

**Type d'avis :** Avis d'attribution de marché ou de concession – régime ordinaire

**Date d'envoi de l'avis :** 11/12/2025 à 10:51

**Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible :** français

## 11.2 Informations relatives à la publication

---

Date d'envoi du présent avis à la publication : 11/12/2025