



RÉPUBLIQUE
FRANÇAISE

Liberté
Égalité
Fraternité

BOAMP.fr

Bulletin officiel des annonces des marchés publics

Avis de marché

Attention : les informations contenues dans l'extrait PDF peuvent dans certains cas ne pas présenter le texte intégral de l'annonce. Les extraits PDF des annonces du BOAMP ne constituent pas le format officiel, pour consulter le texte intégral au format officiel du présent avis, cliquez sur <https://www.boamp.fr/pages/avis/?q=idweb:25-136025>

Département(s) de publication : **77, 93, 95, 60**

Annonce n° **25-136025**

Travaux

Section 1 - Identification de l'acheteur

Nom complet de l'acheteur : VILLE DE MEAUX

Type de Numéro national d'identification : SIRET

N° National d'identification : 21770284400010

Groupement de commandes : Non

Département(s) de publication : 77, 93, 95, 60

Section 2 - Communication

Lien vers le profil d'acheteur : <https://marches.maximilien.fr/?page=entreprise.AccueilEntreprise>

Identifiant interne de la consultation : 25VX025

Intégralité des documents sur le profil d'acheteur : Oui

Utilisation de moyens de communication non communément disponibles : Non

Nom du contact : Mme Amandine MAITRE SCHUTZ

Adresse mail du contact : dcp@meaux.fr

Numéro de téléphone du contact : 0160099831

Section 3 - Procédure

Type de procédure : Procédure adaptée ouverte

Conditions de participation :

- **Aptitude à exercer l'activité professionnelle - conditions / moyens de preuve :** Conditions énoncées dans les documents de la consultation
- **Capacité économique et financière - conditions / moyens de preuve :** Conditions énoncées dans les documents de la consultation
- **Capacités techniques et professionnelles - conditions / moyens de preuve :** Conditions énoncées dans les documents de la consultation. Pour le Lot 2 : fournir les certifications : CEKAL, label ACOTHERM AC2, label Qualicoat, label Qualanod ; Pour le Lot 3 : fournir les certifications : ACERMI, EUCEB ; Pour le Lot 4 : fournir les éco-labels : NF Environnement, ecolabel européen, Cygne Blanc, Ange Bleu, Natureplus ... ; Pour le Lot 6 : fournir les certifications : ACERMI, EUCEB ; - Des certificats de qualification professionnelle Qualibat,

OPQCB, QUALIFELEC... ou équivalent, établis par des organismes indépendants. Dans ce cas, l'acheteur accepte tout moyen de preuve équivalent ainsi que les certificats équivalents d'organismes établis dans d'autres Etats membres

Technique d'achat : Sans objet

Date et heure limite de réception des plis : 12/01/2026 à 12:00

Présentation des offres par catalogue électronique : Interdite

Réduction du nombre de candidats : Non

Possibilité d'attribution sans négociation : Oui

L'acheteur exige la présentations de variantes : Non

Section 4 - Identification du marché

Intitulé du marché : Travaux de réhabilitation pour la création du pôle médical La Verrière.

Code CPV principal - Descripteur principal : 45223220

Type de marché : Travaux

Description succincte du marché : Travaux de réhabilitation pour la création du pôle médical La Verrière.

Lieu principal d'exécution du marché : Meaux

Durée du marché (en mois) : 5

La consultation comporte des tranches : Non

La consultation prévoit une réservation de tout ou partie du marché : Non

Marché alloti : Oui

Section 5 - Lots

- **Description du lot :** N° 1 : Gros-œuvre - Installation de chantier – Démolition - Ravalement – Etanchéité - Sols durs/Faïences
 - Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal :** 45223220
 - Estimation de la valeur hors taxes du lot :** 400000 euros
 - Lieu d'exécution du lot :** Meaux
- **Description du lot :** N° 2 : Menuiseries extérieures - serrurerie - Portes-coulissantes automatiques d'entrée
 - Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal :** 45421100
 - Estimation de la valeur hors taxes du lot :** 140000 euros
 - Lieu d'exécution du lot :** Meaux
- **Description du lot :** N° 3 : Cloisons - Doublages - Faux plafonds - Menuiseries intérieures bois
 - Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal :** 45421000
 - Estimation de la valeur hors taxes du lot :** 260000 euros
 - Lieu d'exécution du lot :** Meaux
- **Description du lot :** N° 4 : Sols souples - Peinture - Vitrophanie
 - Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal :** 45432111
 - Estimation de la valeur hors taxes du lot :** 70000 euros
 - Lieu d'exécution du lot :** Meaux
- **Description du lot :** N° 5 : Electricité courants forts (cfo) et courants faibles (cfa) - Protection incendie (extincteurs) - alarme
 - Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal :** 45310000
 - Estimation de la valeur hors taxes du lot :** 90000 euros
 - Lieu d'exécution du lot :** Meaux
- **Description du lot :** N° 6 : Chauffage - Ventilation - Climatisation - Plomberie

Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal : 45331000

Estimation de la valeur hors taxes du lot : 200000 euros

Lieu d'exécution du lot : Meaux

Section 6 - Informations Complémentaires

Visite obligatoire : Oui

Détail sur la visite (si oui) : Prendre rendez-vous avec Mr Salem FEDILA par email à salem.fedila@meaux.fr. Lors des visites, les demandes de renseignements complémentaires devront être faites via la plateforme dématérialisée (www.maximilien.fr) dans la rubrique « Question/Réponse ».

Autres informations complémentaires : 1/Réalisation de prestations similaires : (Article R. 2122-7). 2/ Marché alloti : Il est possible de soumettre des offres soit pour un seul lot soit à plusieurs ou à l'ensemble des lots. Les lots seront analysés et attribués séparément. Un candidat ayant répondu à plusieurs lots, selon son rang qui en ressortira suite à l'analyse, ne sera pas automatiquement attributaire de l'ensemble de lots auxquels il a candidaté.3/ Durée du marché : Le marché est conclu à compter de sa date de notification jusqu'à la fin du délai de garantie de parfait achèvement des travaux. 4/Délais du marché : Le délai d'exécution des travaux est de 5mois à compter de la notification de l'ordre de service prescrivant le démarrage des travaux, dont les deux premières semaines seront consacrées à la durée de la période de préparation. La date prévisionnelle de démarrage des prestations est le 16/03/2026. Le titulaire devra être en capacité d'intervenir les samedis (travaux non bruyants), les jours fériés (sous couvert d'autorisation) et durant les périodes de vacances scolaires.5/ Clause environnementale : Le présent marché intègre des clauses d'exécutions à dimensions environnementales : critère environnemental parmi les critères d'attribution, Spécifications techniques, clause environnementale comme condition d'exécution (Voir Art. 13 du CCAP).6/Critères jugement offres : Valeur technique : 50 pts/Prix : 40 pts/Environnement : 10 pts.7 /Négociations : marché avec phase de négociation (Article R.2123-5) avec un maximum de 3 candidats à l'issue du classement initial d'analyse des offres sous réserve d'un nombre suffisant. L'acheteur se réserve le droit d'attribuer le marché sur la base des offres initiales sans négociation.8 /Dématérialisation : Les soumissionnaires doivent consulter l'annexe au règlement de consultation relative à la dématérialisation de la présente consultation.

Date d'envoi du présent avis à la publication : 10/12/2025