



RÉPUBLIQUE
FRANÇAISE

Liberté
Égalité
Fraternité

BOAMP.fr

Bulletin officiel des annonces des marchés publics

Avis de marché

Attention : les informations contenues dans l'extrait PDF peuvent dans certains cas ne pas présenter le texte intégral de l'annonce. Les extraits PDF des annonces du BOAMP ne constituent pas le format officiel, pour consulter le texte intégral au format officiel du présent avis, cliquez sur <https://www.boamp.fr/pages/avis/?q=idweb:25-135649>

Département(s) de publication : **14**

Annonce n° **25-135649**

Section 1 - Acheteur

1.1 Acheteur

Nom officiel : CENTRE HOSPITALIER UNIVERSITAIRE CAEN NORMANDIE

Forme juridique de l'acheteur : Organisme de droit public

Activité du pouvoir adjudicateur : Santé

Section 2 - Procédure

2.1 Procédure

Titre : Concours restreint de maîtrise d'œuvre sur ESQUISSE pour la restructuration partielle du Bâtiment Tripode et rénovation des façades du Centre Hospitalier de Lisieux

Description : Concours restreint de maîtrise d'œuvre sur ESQUISSE pour la restructuration partielle du Bâtiment Tripode et rénovation des façades du Centre Hospitalier de Lisieux

Identifiant de la procédure : 3d1bcef6-23d2-4fb0-9055-960eceaad864

Identifiant interne : GHT2026006

Type de procédure : Autre procédure en plusieurs étapes

Principales caractéristiques de la procédure : Missions confiées au maître d'œuvre • DIAG : diagnostic de l'existant • ESQ : études d'esquisse • APS : études d'avant-projet sommaire • APD : études d'avant-projet définitif • PRO : études de projet • ACT : assistance apportée au maître d'ouvrage pour la passation des contrats de travaux • VISA : Examen de la conformité des études d'exécution et leur Visa • DET : direction de l'exécution des marchés publics de travaux • AOR : assistance apportée au maître d'ouvrage lors des opérations de réception et pendant la période de garantie de parfait achèvement Missions complémentaires : - QUANT tous lots - CSSI : Coordination Sécurité Incendie - SYNTHÈSE - EXE : études d'exécution - OPC : Ordonnance Pilotage et Coordination - ENV : études complémentaire qualité environnementale - COM : mission de commissionnement - BIM - Micro implantation spatiale - La durée globale du marché est estimée à 82 mois dont 54 mois de travaux L'enveloppe travaux de l'opération a été estimée à 35 000 000 € HT (valeur juillet 2025) L'équipe de maîtrise d'œuvre devra présenter les compétences identifiées suivantes : Architecture : un architecte- au sens de la loi du 3 janvier 1977 sur l'architecture ou groupement solidaire d'architectes (présence obligatoire d'un

architecte inscrit à l'Ordre des architectes ou possédant un diplôme reconnu au titre de la directive n° 85-384 CEE du 10 juin 1985), Ingénierie TCE : bureau d'études tous corps d'états ou un groupement de bureaux d'études spécialisés 3 /5 ayant des compétences en : Courants Forts, Courants faibles, Chauffage Ventilation Climatisation, Système de Sécurité Incendie, Fluides réseaux secs et humides, Plomberie, Eau Chaude Sanitaire, 3 /5 Thermique, Désamiantage, Environnement et certification HQE BD. Economie de la construction : un économiste de la construction (qui peut être interne ou externe au cabinet d'architecte principal ou bureau d'études), Autres compétences : Acoustique, Micro-implantation. Critères de sélection des candidatures • Compétences et moyens techniques de tous les membres de l'équipe, et pertinence et complémentarité de la composition de l'équipe présentée dans l'annexe A. • Qualités des références du mandataire présentées dans les annexes A et B concernant notamment des opérations de restructuration phasée dans le domaine sanitaire, en milieu urbain, en contexte ABF... de complexité et d'importance comparable. • Qualités architecturales des références présentées dans l'annexe 1.B de la candidature notamment en rénovation de façade. • Qualité des références des bureaux d'étude présentées dans l'annexe 1. B (références sanitaires de complexité équivalente, en restructuration phasée et / ou en rénovation environnementale avec ou sans certification) Les candidats sont informés que les questions peuvent être posées jusqu'au 30 décembre 2025 à 12 heures, une réponse leur sera apportée le 9 janvier 2026. Elle donnera lieu à la passation d'un marché de maîtrise d'oeuvre tel que défini aux articles L. 2172-1 et R.2172- 1 à R.2172-3 du Code de la Commande Publique. Les candidats sont informés que le pouvoir adjudicateur entend attribuer un marché de services sans publicité ni mise en concurrence préalables avec le lauréat ou l'un des lauréats du concours conformément à l'article R. 2122-6 du Code de la commande publique. Conformément à l'article R. 2162-16 du Code de la commande publique, le pouvoir adjudicateur décide de limiter le nombre de candidats à présenter une offre et procède à la sélection de (trois) 3 équipes admises à concourir, pour autant qu'il y ait un nombre suffisant de candidatures remplissant les conditions requises. Les groupements ayant remis un dossier complet, conformément au règlement de concours, percevront une indemnité de 90 000 euros hors taxe (montant ferme non révisable et non actualisable)

2.1.1 Objet

Nature du marché : Services

Nomenclature principale (cpv): 71200000 Services d'architecture

2.1.2 Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS) : Calvados (FRD11)

Pays : France

2.1.4 Informations générales

Si la procédure est annulée ou infructueuse, elle sera relancée

Base juridique :

Directive 2014/24/UE

Section 5 - Lot

5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0001

Titre : Concours restreint de maîtrise d'oeuvre sur ESQUISSE pour la restructuration partielle du Bâtiment Tripode et rénovation des façades du Centre Hospitalier de Lisieux

Description : Concours restreint de maîtrise d'oeuvre sur ESQUISSE pour la restructuration partielle du Bâtiment Tripode et rénovation des façades du Centre Hospitalier de Lisieux

Identifiant interne : GHT2026006

5.1.1 Objet

Nature du marché : Services

Nomenclature principale (cpv): 71200000 Services d'architecture

5.1.2 Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS) : Calvados (FRD11)

Pays : France

Informations complémentaires :

5.1.3 Durée estimée

Durée : 84 Mois

5.1.6 Informations générales

Participation réservée : La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP) : oui

5.1.10 Critères d'attribution

Description de la méthode à utiliser si la pondération ne peut être exprimée par des critères : PRIX QUALITE

5.1.11 Documents de marché

Adresse des documents de marché : <https://www.marches-publics.gouv.fr/?page=Entreprise.EntrepriseAdvancedSearch&AllCons&id=2895042&orgAcronyme=x7c>

5.1.12 Conditions du marché public

Conditions de présentation :

Présentation par voie électronique : Requise

Adresse de présentation : <https://www.marches-publics.gouv.fr/?page=Entreprise.EntrepriseAdvancedSearch&AllCons&id=2895042&orgAcronyme=x7c>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation peuvent être présentées : français

Catalogue électronique : Non autorisée

Date limite de réception des demandes de participation : 13/01/2026 à 12:00

Conditions du marché :

Le marché doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés :
Oui

Facturation en ligne : Requise

La commande en ligne sera utilisée : non

Le paiement en ligne sera utilisé : oui

5.1.15 Techniques

Accord-cadre :

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique :

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

Organisation chargée des procédures de recours : TRIBUNAL ADMINISTRATIF DE CAEN

Informations relatives aux délais de recours : Cette décision est susceptible de faire l'objet d'un recours en excès de pouvoir devant le Tribunal Administratif de Caen, exercé dans un délai de deux mois à compter de la présente notification.

Section 8 - Organisations

8.1 ORG-0001

Nom officiel : CENTRE HOSPITALIER UNIVERSITAIRE CAEN NORMANDIE

Numéro d'enregistrement : 26140093100018

Adresse postale : AVENUE DE LA COTE DE NACRE

Ville : CAEN

Code postal : 14033

Subdivision pays (NUTS) : Calvados (FRD11)

Pays : France

Adresse électronique : desaintroman-a@chu-caen.fr

Téléphone : 0231065333

Profil de l'acheteur : <https://www.marches-publics.gouv.fr/entreprise>

Rôles de cette organisation :

Acheteur

8.1 ORG-0002

Nom officiel : TRIBUNAL ADMINISTRATIF DE CAEN

Numéro d'enregistrement : 17140005400010

Ville : Caen cedex 4

Code postal : 14050

Subdivision pays (NUTS) : Calvados (FRD11)

Pays : France

Adresse électronique : greffe.ta-caen@juradm.fr

Téléphone : 023170727272

Rôles de cette organisation :

Organisation chargée des procédures de recours

Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis : 63134a01-9393-4db3-b04b-3eac540ceb28 - 01

Type de formulaire : Mise en concurrence

Type d'avis : Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Date d'envoi de l'avis : 09/12/2025 à 16:16

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible : français

Date d'envoi du présent avis à la publication : 09/12/2025