



RÉPUBLIQUE  
FRANÇAISE

Liberté  
Égalité  
Fraternité

**BOAMP.fr**

Bulletin officiel des annonces des marchés publics

## Avis d'attribution de marché

Attention : les informations contenues dans l'extrait PDF peuvent dans certains cas ne pas présenter le texte intégral de l'annonce. Les extraits PDF des annonces du BOAMP ne constituent pas le format officiel, pour consulter le texte intégral au format officiel du présent avis, cliquez sur <https://www.boamp.fr/pages/avis/?q=idweb:25-135120>

Département(s) de publication : **973**

Annonce n° **25-135120**

---

### Section 1 - Acheteur

#### 1.1 Acheteur

**Nom officiel** : SEMSAMAR (973)

**Forme juridique de l'acheteur** : Organisme de droit public

**Activité du pouvoir adjudicateur** : Logement et équipements collectifs

### Section 2 - Procédure

#### 2.1 Procédure

**Titre** : Marché de travaux de réhabilitation en site occupé de 68 logements sociaux de la résidence Zénith 1 et de 112 logements sociaux de la résidence Zénith 2.

**Description** : Marché de travaux de réhabilitation en site occupé de 68 logements sociaux de la résidence Zénith 1 et de 112 logements sociaux de la résidence Zénith 2.

**Identifiant de la procédure** : d60dfdb0-c2c7-4290-8101-fea2a433f42c

**Identifiant interne** : TRX BAT ZENITH 1 ET 2

**Type de procédure** : Ouverte

**Principales caractéristiques de la procédure** : appel d'offre ouvert

##### 2.1.1 Objet

**Nature du marché** : Marché de travaux

**Nomenclature principale ( cpv )** : 45000000 Travaux de construction

##### 2.1.2 Lieu d'exécution

**Ville** : MATOURY

**Code postal** : 97351

**Subdivision pays (NUTS)** : Guyane ( FRY30 )

**Pays** : France

#### 2.1.4 Informations générales

**Informations complémentaires :** Lors de la CAO du 20 novembre 2025, les décisions suivantes ont été prise: Lot 1-Declarer ce lot sans suite au motif que les candidatures reçues sont irrecevables ( incomplète) Lot 2-Declarer ce lot sans suite au motif la candidature reçue est irrecevable ( incomplète Lot 3 -De déclarer ce lot sans suite au motif que toutes les offres recues sont irrégulière et de l'autoriser à relancer ce lot en appel d'offre ouvert Cette consultation sera relancée ultérieurement

**Base juridique :**

Directive 2014/24/UE

## Section 5 - Lot

### 5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0001

**Titre :** Lot 1 : ZENITH 1-Réhabilitation bâtiment

**Description :** ZENITH 1-Réhabilitation bâtiment en TCE

**Identifiant interne :** Lot 1 : ZENITH 1-Réhabilitation bâtiment

#### 5.1.1 Objet

**Nature du marché :** Marché de travaux

**Nomenclature principale ( cpv ):** 45000000 Travaux de construction

#### 5.1.2 Lieu d'exécution

**Ville :** MATOURY

**Code postal :** 97351

**Subdivision pays (NUTS) :** Guyane ( FRY30 )

**Pays :** France

**Informations complémentaires :**

#### 5.1.3 Durée estimée

**Durée :** 24 Mois

#### 5.1.6 Informations générales

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

**Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP) :** oui

#### 5.1.10 Critères d'attribution

**Critère :**

**Type :** Prix

**Nom :** CRITERE PRIX : 40% CRITERE TECHNIQUE : 55% CRITERE DELAI: 5%

**Description :** CRITERE PRIX : 40% CRITERE TECHNIQUE : 55% CRITERE DELAI: 5%

**Description de la méthode à utiliser si la pondération ne peut être exprimée par des critères :** RC

#### 5.1.15 Techniques

**Accord-cadre :**

Pas d'accord-cadre

**Informations sur le système d'acquisition dynamique :**

Pas de système d'acquisition dynamique

#### 5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

**Organisation chargée des procédures de recours :** TRIBUNAL JUDICIAIRE DE FORT DE FRANCE

**Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché :** SEMSAMAR (973)

**Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché :** SEMSAMAR (973)

**Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours :** TRIBUNAL JUDICIAIRE DE FORT DE FRANCE

#### 5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0002

**Titre :** Lot 2 : ZENITH 2-Réhabilitation bâtiment

**Description :** ZENITH 2-Réhabilitation bâtiment en TCE

**Identifiant interne :** Lot 2 : ZENITH 2-Réhabilitation bâtiment

##### 5.1.1 Objet

**Nature du marché :** Marché de travaux

**Nomenclature principale ( cpv ):** 45000000 Travaux de construction

##### 5.1.2 Lieu d'exécution

**Ville :** MATOURY

**Code postal :** 97351

**Subdivision pays (NUTS) :** Guyane ( FRY30 )

**Pays :** France

**Informations complémentaires :**

##### 5.1.3 Durée estimée

**Durée :** 24 Mois

##### 5.1.6 Informations générales

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

**Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP) :** oui

##### 5.1.10 Critères d'attribution

**Critère :**

**Type :** Prix

**Nom** : CRITERE PRIX : 40% CRITERE TECHNIQUE : 55% CRITERE DELAI: 5%

**Description** : CRITERE PRIX : 40% CRITERE TECHNIQUE : 55% CRITERE DELAI: 5%

**Description de la méthode à utiliser si la pondération ne peut être exprimée par des critères** : RC

#### 5.1.15 Techniques

**Accord-cadre** :

Pas d'accord-cadre

**Informations sur le système d'acquisition dynamique** :

Pas de système d'acquisition dynamique

#### 5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

**Organisation chargée des procédures de recours** : TRIBUNAL JUDICIAIRE DE FORT DE FRANCE

**Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché** : SEMSAMAR (973)

**Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché** : SEMSAMAR (973)

**Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours** : TRIBUNAL JUDICIAIRE DE FORT DE FRANCE

#### 5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0003

**Titre** : Lot 3 : ZENITH 1 et 2-Voirie et assainissement

**Description** : Travaux de Voirie et d'assainissement

**Identifiant interne** : Lot 3 : ZENITH 1 et 2-Voirie et assainissement

##### 5.1.1 Objet

**Nature du marché** : Marché de travaux

**Nomenclature principale ( cpv )**: 45232410 Travaux d'assainissement

##### 5.1.2 Lieu d'exécution

**Ville** : MATOURY

**Code postal** : 97351

**Subdivision pays (NUTS)** : Guyane ( FRY30 )

**Pays** : France

**Informations complémentaires** :

##### 5.1.3 Durée estimée

**Durée** : 10 Mois

##### 5.1.6 Informations générales

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

**Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP) : oui**

#### 5.1.10 Critères d'attribution

**Critère :**

**Type :** Prix

**Nom :** CRITERE PRIX : 40% CRITERE TECHNIQUE : 55% CRITERE DELAI: 5%

**Description :** CRITERE PRIX : 40% CRITERE TECHNIQUE : 55% CRITERE DELAI: 5%

**Description de la méthode à utiliser si la pondération ne peut être exprimée par des critères :** RC

#### 5.1.15 Techniques

**Accord-cadre :**

Pas d'accord-cadre

**Informations sur le système d'acquisition dynamique :**

Pas de système d'acquisition dynamique

#### 5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

**Organisation chargée des procédures de recours :** TRIBUNAL JUDICIAIRE DE FORT DE FRANCE

**Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché :** SEMSAMAR (973)

**Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché :** SEMSAMAR (973)

**Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours :** TRIBUNAL JUDICIAIRE DE FORT DE FRANCE

## Section 6 - Résultats

### 6.1 Résultat – Identifiants des lots : LOT-0001

Aucun lauréat n'a été choisi et la mise en concurrence est clos.

**La raison pour laquelle un lauréat n'a pas été choisi :** Toutes les offres, toutes les demandes de participation ou tous les projets ont été retiré(e)s ou jugé(e)s irrecevables

#### 6.1.4 Informations statistiques

**Offres ou demandes de participation reçues :**

**Type de soumissions reçues :** Demandes de participation

**Nombre d'offres ou de demandes de participation reçues :** 7

### 6.1 Résultat – Identifiants des lots : LOT-0002

Aucun lauréat n'a été choisi et la mise en concurrence est clos.

**La raison pour laquelle un lauréat n'a pas été choisi :** Toutes les offres, toutes les demandes de participation ou tous les projets ont été retiré(e)s ou jugé(e)s irrecevables

#### 6.1.4 Informations statistiques

**Offres ou demandes de participation reçues :**

**Type de soumissions reçues :** Demandes de participation

**Nombre d'offres ou de demandes de participation reçues :** 8

#### 6.1 Résultat – Identifiants des lots : LOT-0003

Aucun lauréat n'a été choisi et la mise en concurrence est clos.

**La raison pour laquelle un lauréat n'a pas été choisi :** Autre

##### 6.1.4 Informations statistiques

**Offres ou demandes de participation reçues :**

**Type de soumissions reçues :** Demandes de participation

**Nombre d'offres ou de demandes de participation reçues :** 5

## Section 8 - Organisations

### 8.1 ORG-0001

**Nom officiel :** SEMSAMAR (973)

**Numéro d'enregistrement :** 33336111100094

**Adresse postale :** Centre commercial Family PLAZA ZI Terca

**Ville :** Matoury

**Code postal :** 97351

**Subdivision pays (NUTS) :** Guyane ( FRY30 )

**Pays :** France

**Adresse électronique :** alemond@semsamar.fr

**Téléphone :** +33 594353561

**Télécopieur :** +33 594292659

**Adresse internet :** <https://www.marches-securises.fr>

**Point de terminaison pour l'échange d'informations (URL) :** <http://www.semsamar.fr>

**Profil de l'acheteur :** <https://www.marches-securises.fr>

**Rôles de cette organisation :**

**Acheteur**

**Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché**

**Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché**

### 8.1 ORG-0003

**Nom officiel :** TRIBUNAL JUDICIAIRE DE FORT DE FRANCE

**Numéro d'enregistrement :** 17972111300142

**Ville :** FORT DE FRANCE

**Code postal :** 97200

**Subdivision pays (NUTS) :** Martinique ( FRY20 )

**Pays :** France

**Adresse électronique :** accueil-fort-de-france@justice.fr

**Téléphone :** +33 596484141

**Rôles de cette organisation :**

**Organisation chargée des procédures de recours**

**Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours**

## **Section 11 - Informations relatives à l'avis**

### **11.1 Informations relatives à l'avis**

**Identifiant/version de l'avis :** 29443edb-b28e-4f1e-a8d2-3a7218c57072 - 01

**Type de formulaire :** Résultats

**Type d'avis :** Avis d'attribution de marché ou de concession – régime ordinaire

**Date d'envoi de l'avis :** 08/12/2025 à 13:11

**Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible :** français

### **11.2 Informations relatives à la publication**

---

**Date d'envoi du présent avis à la publication :** 08/12/2025