



RÉPUBLIQUE
FRANÇAISE

Liberté
Égalité
Fraternité

BOAMP.fr

Bulletin officiel des annonces des marchés publics

Avis de marché

Attention : les informations contenues dans l'extrait PDF peuvent dans certains cas ne pas présenter le texte intégral de l'annonce. Les extraits PDF des annonces du BOAMP ne constituent pas le format officiel, pour consulter le texte intégral au format officiel du présent avis, cliquez sur <https://www.boamp.fr/pages/avis/?q=idweb:25-134393>

Département(s) de publication : **28**

Annonce n° **25-134393**

Section 1 - Acheteur

1.1 Acheteur

Nom officiel : Nogent Perche Habitat (28)

Forme juridique de l'acheteur : Organisme de droit public

Activité du pouvoir adjudicateur : Logement et équipements collectifs

Section 2 - Procédure

2.1 Procédure

Titre : Mission de maîtrise d'oeuvre pour la construction de 30 logements sociaux sur un terrain libre de la commune de Nogent le Rotrou (28)

Description : Mission de maîtrise d'oeuvre pour la construction de 30 logements sociaux sur un terrain libre de la commune de Nogent le Rotrou (28)

Identifiant de la procédure : e18682af-66a1-4290-bffe-2d89f8d6f196

Identifiant interne : 25/835

Type de procédure : Restreinte

La procédure est accélérée : non

2.1.1 Objet

Nature du marché : Services

Nomenclature principale (cpv) : 71200000 Services d'architecture

Nomenclature supplémentaire (cpv) : 71300000 Services d'ingénierie

2.1.2 Lieu d'exécution

Adresse postale : Rue de la Fuye

Ville : Nogent le Rotrou

Code postal : 28400

Subdivision pays (NUTS) : Eure-et-Loir (FRB02)

Pays : France

2.1.4 Informations générales

Informations complémentaires : -Les dépôts de plis doivent être impérativement remis par voie dématérialisée via le profil acheteur : www.marches-securises.fr -L'ensemble des précisions relatives à la phase candidature est détaillée dans le règlement de consultation. Marché périodique : Non Marché réservé : Non La prestation est réservée à une profession déterminée. Références des dispositions législatives, réglementaires ou administratives applicables : Architecte obligatoire en application de la loi n°77-2 du 3 janvier 1977 sur l'architecture Informations sur les membres du personnel responsables de l'exécution du marché : Oui Forme : Division en lots : Non / Les variantes sont refusées / Options : oui / Reconduction : Non

Base juridique :

Directive 2014/24/UE

Section 5 - Lot

5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0001

Titre : Mission de maîtrise d'oeuvre pour la construction de 30 logements sociaux sur un terrain libre de la commune de Nogent le Rotrou (28)

Description : La présente consultation a pour objet la désignation d'un maître d'oeuvre pour la construction de 30 logements à Nogent le Rotrou. Mission de maîtrise d'oeuvre de type Loi MOP complète
Détail des éléments de mission confiées au maître d'oeuvre :
•Etude de conception (ESQ, APS, APD, PRO, DCE)
•Assistance à la passation des contrats de travaux (ACT)
•VISA, DET, AOR
La mission intègre la prise en compte :
•D'un dénivelé important du terrain
•De la situation en zone soumise à avis ABF
•Des exigences liées au logement social (qualité d'usage, sobriété énergétique, maîtrise des coûts)
Les prestations sont réglées par des prix forfaitaires. Il est précisé que les marchés de NOGENT PERCHE HABITAT sont des contrats privés de la Commande Publique.
Conditions particulières d'exécution :
•L'exécution des prestations débute à compter de la date de notification du contrat.
•La durée du marché est une durée prévisionnelle.
•Aucune avance prévue.
•Les prix sont fermes.

5.1.1 Objet

Nature du marché : Services

Nomenclature principale (cpv): 71200000 Services d'architecture

Nomenclature supplémentaire (cpv): 71300000 Services d'ingénierie

5.1.2 Lieu d'exécution

Adresse postale : rue de la Fuye

Ville : Nogent le Rotrou

Code postal : 28400

Subdivision pays (NUTS) : Eure-et-Loir (FRB02)

Pays : France

Informations complémentaires :

5.1.3 Durée estimée

Durée : 36 Mois

5.1.6 Informations générales

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP) : oui

5.1.11 Documents de marché

Adresse des documents de marché : <https://www.marches-securises.fr>

Canal de communication ad hoc :

Nom : Nogent Perche Habitat 14 rue du Champ Bossu 28400 Nogent le Rotrou Tél : 02 37 52 45 29

URL : <https://www.marches-securises.fr>

5.1.12 Conditions du marché public

Conditions de présentation :

Présentation par voie électronique : Requise

Adresse de présentation : <https://www.marches-securises.fr>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation peuvent être présentées : français

Catalogue électronique : Non autorisée

Variantes : Non autorisée

Date limite de réception des demandes de participation : 06/01/2026 à 12:00

Conditions du marché :

Le marché doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés :
Non

Facturation en ligne : Requise

La commande en ligne sera utilisée : non

Le paiement en ligne sera utilisé : non

Informations relatives aux délais de recours : Les recours peuvent être exercés selon les voies et délais suivants : – Référé précontractuel : jusqu'à la signature du marché (articles L.551-1 et suivants du Code de justice administrative). – Référé contractuel : dans un délai de 31 jours à compter de la publication de l'avis d'attribution, ou 6 mois après la signature si aucun avis d'attribution n'a été publié (articles L.551-13 et suivants du CJA).

5.1.15 Techniques

Accord-cadre :

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique :

Pas de système d'acquisition dynamique

Enchère électronique : non

5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

Organisation chargée des procédures de recours : Tribunal administratif d'Orléans

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché : Nogent Perche Habitat (28)

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours : Nogent Perche Habitat (28)

Organisation qui reçoit les demandes de participation : Nogent Perche Habitat (28)

Organisation qui traite les offres : Nogent Perche Habitat (28)

Section 8 - Organisations

8.1 ORG-0001

Nom officiel : Nogent Perche Habitat (28)

Numéro d'enregistrement : 27280004600018

Adresse postale : 14 rue du Champ Bossu BP 10 021

Ville : Nogent le Rotrou Cedex

Code postal : 28402

Subdivision pays (NUTS) : Eure-et-Loir (FRB02)

Pays : France

Adresse électronique : oph.direction@nogent-perche-habitat.fr

Téléphone : +33 237521528

Télécopieur : +33 237528550

Adresse internet : <https://www.marches-securises.fr>

Profil de l'acheteur : <https://www.marches-securises.fr>

Rôles de cette organisation :

Acheteur

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché

Organisation qui reçoit les demandes de participation

Organisation qui traite les offres

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours

8.1 ORG-0003

Nom officiel : Tribunal administratif d'Orléans

Numéro d'enregistrement : 174 500 058 00022

Adresse postale : 28 rue de la Bretonnerie 45057 ORLEANS CEDEX 1

Ville : Orléans Cédex

Code postal : 45057

Subdivision pays (NUTS) : Eure-et-Loir (FRB02)

Pays : France

Adresse électronique : greffe.ta-orleans@juradm.fr

Téléphone : +33 023877590

Rôles de cette organisation :

Organisation chargée des procédures de recours

Section 11 - Informations relatives à l'avis

11.1 Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis : c39cb554-2c40-489e-be24-e280cec76c84 - 01

Type de formulaire : Mise en concurrence

Type d'avis : Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Date d'envoi de l'avis : 05/12/2025 à 14:39

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible : français

11.2 Informations relatives à la publication

Date d'envoi du présent avis à la publication : 05/12/2025