



RÉPUBLIQUE  
FRANÇAISE

Liberté  
Égalité  
Fraternité

**BOAMP.fr**

Bulletin officiel des annonces des marchés publics

## Avis d'attribution de marché

Attention : les informations contenues dans l'extrait PDF peuvent dans certains cas ne pas présenter le texte intégral de l'annonce. Les extraits PDF des annonces du BOAMP ne constituent pas le format officiel, pour consulter le texte intégral au format officiel du présent avis, cliquez sur <https://www.boamp.fr/pages/avis/?q=idweb:25-132926>

Département(s) de publication : **93, 75**

Annonce n° **25-132926**

---

### Section 1 - Acheteur

#### 1.1 Acheteur

**Nom officiel** : EST ENSEMBLE

**Forme juridique de l'acheteur** : Autorité locale

**Activité du pouvoir adjudicateur** : Services d'administration générale

### Section 2 - Procédure

#### 2.1 Procédure

**Titre** : Travaux de restructuration d'un immeuble de bureau en hôtel d'activités et en bibliothèques au Nord de Bondy

**Description** : Travaux de restructuration d'un immeuble de bureau en hôtel d'activités et en bibliothèques au Nord de Bondy

**Identifiant de la procédure** : 17e66daa-113f-4716-8725-cabdd8d9beb4

**Identifiant interne** : 2300057

**Type de procédure** : Ouverte

**La procédure est accélérée** : non

##### 2.1.1 Objet

**Nature du marché** : Marché de travaux

**Nomenclature principale ( cpv )** : 45300000 Travaux d'équipement du bâtiment

**Nomenclature supplémentaire ( cpv )** : 45330000 Travaux de plomberie

**Nomenclature supplémentaire ( cpv )** : 09300000 Électricité, chauffage, énergie solaire et nucléaire

##### 2.1.2 Lieu d'exécution

N'importe où dans l'Espace économique européen

#### 2.1.4 Informations générales

**Base juridique :**

Directive 2014/24/UE

## Section 5 - Lot

### 5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0001

**Titre :** Macrolot n°1 : Gros oeuvre Second OEuvre

**Description :** Macrolot n°1 : Gros oeuvre Second OEuvre

#### 5.1.1 Objet

**Nature du marché :** Marché de travaux

**Nomenclature principale ( cpv ):** 45300000 Travaux d'équipement du bâtiment

#### 5.1.2 Lieu d'exécution

**Subdivision pays (NUTS) :** Seine-Saint-Denis ( FR106 )

**Pays :** France

**Informations complémentaires :** Lieux Exécution : 28 avenue Henri Varagnat 93140 BONDY

#### 5.1.3 Durée estimée

**Durée :** 27 Mois

#### 5.1.6 Informations générales

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

**Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP) :** oui

#### 5.1.10 Critères d'attribution

**Critère :**

**Type :** Prix

**Description :** Le critère prix n'est pas le seul critère d'attribution

**Description de la méthode à utiliser si la pondération ne peut être exprimée par des critères :** Renvoi à l'article 8.2 du règlement de consultation

#### 5.1.15 Techniques

**Accord-cadre :**

Pas d'accord-cadre

**Informations sur le système d'acquisition dynamique :**

Pas de système d'acquisition dynamique

#### 5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

**Organisation chargée des procédures de recours :** Tribunal Administratif de Montreuil

**Informations relatives aux délais de recours :** Les voies de recours ouvertes aux candidats sont les suivantes : - Référé précontractuel prévu aux articles L.551-1 à L.551-12 du Code de justice administrative (CJA), et pouvant être exercé avant la signature du contrat. - Référé contractuel prévu aux articles L.551-13 à L.551-23 du CJA, et pouvant être exercé dans les délais prévus à l'article R. 551-7 du CJA. - Recours pour excès de pouvoir contre une décision administrative prévu aux articles R. 421-1 à R. 421-7 du CJA, et pouvant être exercé dans les 2 mois suivant la notification ou publication de la décision de l'organisme. Le recours ne peut plus, toutefois, être exercé après la signature du contrat. - Recours de pleine juridiction ouvert aux concurrents évincés, et pouvant être exercé dans les deux mois suivant la date à laquelle la conclusion du contrat est rendue publique. - Le tribunal administratif peut être saisi par l'application informatique Télérecours, citoyen accessible par le site internet [www. Télérecours.fr](http://www.Télérecours.fr)

**Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché :** EST ENSEMBLE

**Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché :** EST ENSEMBLE

#### 5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0002

**Titre :** Plomberie - CVC

**Description :** Plomberie - CVC

##### 5.1.1 Objet

**Nature du marché :** Marché de travaux

**Nomenclature principale ( cpv ):** 45330000 Travaux de plomberie

##### 5.1.2 Lieu d'exécution

**Subdivision pays (NUTS) :** Seine-Saint-Denis ( FR106 )

**Pays :** France

**Informations complémentaires :** Lieux Exécution : 28 avenue Henri Varagnat 93140 BONDY

##### 5.1.3 Durée estimée

**Durée :** 27 Mois

##### 5.1.6 Informations générales

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

**Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP) :** oui

##### 5.1.10 Critères d'attribution

**Critère :**

**Type :** Prix

**Description :** Le critère prix n'est pas le seul critère d'attribution

**Description de la méthode à utiliser si la pondération ne peut être exprimée par des critères :** Renvoi à l'article 8.2 du règlement de consultation

##### 5.1.15 Techniques

**Accord-cadre :**

Pas d'accord-cadre

**Informations sur le système d'acquisition dynamique :**

Pas de système d'acquisition dynamique

**5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen**

**Organisation chargée des procédures de recours :** Tribunal Administratif de Montreuil

**Informations relatives aux délais de recours :** Les voies de recours ouvertes aux candidats sont les suivantes : - Référé précontractuel prévu aux articles L.551-1 à L.551-12 du Code de justice administrative (CJA), et pouvant être exercé avant la signature du contrat. - Référé contractuel prévu aux articles L.551-13 à L.551-23 du CJA, et pouvant être exercé dans les délais prévus à l'article R. 551-7 du CJA. - Recours pour excès de pouvoir contre une décision administrative prévu aux articles R. 421-1 à R. 421-7 du CJA, et pouvant être exercé dans les 2 mois suivant la notification ou publication de la décision de l'organisme. Le recours ne peut plus, toutefois, être exercé après la signature du contrat. - Recours de pleine juridiction ouvert aux concurrents évincés, et pouvant être exercé dans les deux mois suivant la date à laquelle la conclusion du contrat est rendue publique. - Le tribunal administratif peut être saisi par l'application informatique Télérecours, citoyen accessible par le site internet [www. Télérecours.fr](http://www.Télérecours.fr)

**Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché :** EST ENSEMBLE

**Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché :** EST ENSEMBLE

**Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours :** Tribunal Administratif de Montreuil

**5.1 Identifiant technique du lot :** LOT-0003

**Titre :** Electricité - solaire

**Description :** Electricité - solaire

**5.1.1 Objet**

**Nature du marché :** Marché de travaux

**Nomenclature principale ( cpv ):** 45300000 Travaux d'équipement du bâtiment

**Nomenclature supplémentaire ( cpv ):** 09300000 Électricité, chauffage, énergie solaire et nucléaire

**5.1.2 Lieu d'exécution**

**Subdivision pays (NUTS) :** Seine-Saint-Denis ( FR106 )

**Pays :** France

**Informations complémentaires :** Lieux Exécution : 28 avenue Henri Varagnat 93140 BONDY

**5.1.3 Durée estimée**

**Durée :** 27 Mois

#### 5.1.6 Informations générales

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

**Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP) : oui**

#### 5.1.10 Critères d'attribution

**Critère :**

**Type :** Prix

**Description :** Le critère prix n'est pas le seul critère d'attribution

**Description de la méthode à utiliser si la pondération ne peut être exprimée par des critères :** Renvoi à l'article 8.2 du règlement de consultation

#### 5.1.15 Techniques

**Accord-cadre :**

Pas d'accord-cadre

**Informations sur le système d'acquisition dynamique :**

Pas de système d'acquisition dynamique

#### 5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

**Organisation chargée des procédures de recours :** Tribunal Administratif de Montreuil

**Informations relatives aux délais de recours :** Les voies de recours ouvertes aux candidats sont les suivantes : - Référé précontractuel prévu aux articles L.551-1 à L.551-12 du Code de justice administrative (CJA), et pouvant être exercé avant la signature du contrat. - Référé contractuel prévu aux articles L.551-13 à L.551-23 du CJA, et pouvant être exercé dans les délais prévus à l'article R. 551-7 du CJA. - Recours pour excès de pouvoir contre une décision administrative prévu aux articles R. 421-1 à R. 421-7 du CJA, et pouvant être exercé dans les 2 mois suivant la notification ou publication de la décision de l'organisme. Le recours ne peut plus, toutefois, être exercé après la signature du contrat. - Recours de pleine juridiction ouvert aux concurrents évincés, et pouvant être exercé dans les deux mois suivant la date à laquelle la conclusion du contrat est rendue publique. - Le tribunal administratif peut être saisi par l'application informatique Télérecours, citoyen accessible par le site internet [www. Télérecours.fr](http://www.Télérecours.fr)

**Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché :** EST ENSEMBLE

**Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché :** EST ENSEMBLE

**Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours :** Tribunal Administratif de Montreuil

## Section 6 - Résultats

**Valeur de tous les contrats attribués dans cet avis :** 6,104,707.52 Euro

**6.1 Résultat – Identifiants des lots :** LOT-0001

Au moins un lauréat a été choisi.

**6.1.2 Informations sur les lauréats**

**Lauréat :**

**Nom officiel :** DP.r

**Offre :**

**Identifiant de l'offre :** DP.r

**Identifiant du lot ou groupe de lots :** LOT-0001

**Valeur de l'offre :** 4,849,151.45 Euro

**Sous-traitance :** Non

**Informations relatives au marché :**

**Identifiant du marché :** 23.AO.BA.118

**Date de conclusion du marché :** 07/05/2024

#### 6.1.4 Informations statistiques

**Offres ou demandes de participation reçues :**

**Type de soumissions reçues :** Offres

**Nombre d'offres ou de demandes de participation reçues :** 1

#### 6.1 Résultat – Identifiants des lots : LOT-0002

Au moins un lauréat a été choisi.

##### 6.1.2 Informations sur les lauréats

##### 6.1.3 Soumissionnaires non retenus :

**Soumissionnaire :**

**Nom officiel :** BETTA GENIE CLIMATIQUE

#### 6.1.4 Informations statistiques

**Offres ou demandes de participation reçues :**

**Type de soumissions reçues :** Offres

**Nombre d'offres ou de demandes de participation reçues :** 2

#### 6.1 Résultat – Identifiants des lots : LOT-0003

Au moins un lauréat a été choisi.

##### 6.1.2 Informations sur les lauréats

##### 6.1.3 Soumissionnaires non retenus :

**Soumissionnaire :**

**Nom officiel :** PORTELEC SAS

#### 6.1.4 Informations statistiques

**Offres ou demandes de participation reçues :**

**Type de soumissions reçues :** Offres

**Nombre d'offres ou de demandes de participation reçues :** 3

## Section 8 - Organisations

8.1 ORG-0001

**Nom officiel :** EST ENSEMBLE

**Numéro d'enregistrement :** 20005787500011

**Ville :** Romainville

**Code postal :** 93230

**Subdivision pays (NUTS) :** Seine-Saint-Denis ( FR106 )

**Pays :** France

**Adresse électronique :** marchespublics@est-ensemble.fr

**Téléphone :** 0179645454

**Rôles de cette organisation :**

**Acheteur**

**Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché**

**Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché**

8.1 ORG-0004

**Nom officiel :** DP.r

**Taille de l'opérateur économique :** Grande

**Numéro d'enregistrement :** 42878198300039

**Ville :** Chevilly-Larue

**Code postal :** 94550

**Subdivision pays (NUTS) :** Val-de-Marne ( FR107 )

**Pays :** France

**Rôles de cette organisation :**

**Soumissionnaire**

**Lauréat de ces lots :** LOT-0001

8.1 ORG-0005

**Nom officiel :** BETTA GENIE CLIMATIQUE

**Taille de l'opérateur économique :** Micro, petite ou moyenne

**Numéro d'enregistrement :** 49368021900042

**Ville :** Emerainville

**Code postal :** 77184

**Subdivision pays (NUTS) :** Seine-et-Marne ( FR102 )

**Pays :** France

**Rôles de cette organisation :**

**Soumissionnaire**

8.1 ORG-0006

**Nom officiel :** PORTELEC SAS

**Taille de l'opérateur économique :** Micro, petite ou moyenne

**Numéro d'enregistrement :** 52037489300045

**Ville :** COURTRY

**Code postal :** 77181

**Subdivision pays (NUTS) :** Seine-et-Marne ( FR102 )

**Pays :** France

**Rôles de cette organisation :**

**Soumissionnaire**

8.1 ORG-0003

**Nom officiel :** Tribunal Administratif de Montreuil

**Numéro d'enregistrement :** 13000686900015

**Adresse postale :** 7 Rue Catherine Puig

**Ville :** Montreuil

**Code postal :** 93100

**Subdivision pays (NUTS) :** Seine-Saint-Denis ( FR106 )

**Pays :** France

**Adresse électronique :** Greffe.ta-montreuil@juradm.fr

**Adresse internet :** <http://Montreuil.tribunal-administratif.fr>

**Rôles de cette organisation :**

**Organisation chargée des procédures de recours**

**Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours**

**Informations relatives à l'avis**

**Identifiant/version de l'avis :** 620d23ee-3f9e-4af9-80a6-22b62e407850 - 01

**Type de formulaire :** Résultats

**Type d'avis :** Avis d'attribution de marché ou de concession – régime ordinaire

**Date d'envoi de l'avis :** 02/12/2025 à 16:26

**Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible :** français

Date d'envoi du présent avis à la publication : 02/12/2025