



RÉPUBLIQUE
FRANÇAISE

Liberté
Égalité
Fraternité

BOAMP.fr

Bulletin officiel des annonces des marchés publics

Avis de marché

Attention : les informations contenues dans l'extrait PDF peuvent dans certains cas ne pas présenter le texte intégral de l'annonce. Les extraits PDF des annonces du BOAMP ne constituent pas le format officiel, pour consulter le texte intégral au format officiel du présent avis, cliquez sur <https://www.boamp.fr/pages/avis/?q=idweb:25-132211>

Département(s) de publication : **59**

Annonce n° **25-132211**

Services

Section 1 - Identification de l'acheteur

Nom complet de l'acheteur : NOREADE SIDEN-SIAN

Type de Numéro national d'indentification : SIRET

N° National d'identification : 20001759800034

Ville : Wasquehal cedex

Code postal : 59443

Groupement de commandes : Non

Département(s) de publication : 59

Section 2 - Communication

Lien vers le profil d'acheteur : https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2025_grYHJcDSPW

Identifiant interne de la consultation : 25-16

Intégralité des documents sur le profil d'acheteur : Oui

Utilisation de moyens de communication non communément disponibles : Non

Nom du contact : Paul Raoult

Adresse mail du contact : marches@noreade.fr

Section 3 - Procédure

Type de procédure : Procédure adaptée ouverte

Conditions de participation :

- **Aptitude à exercer l'activité professionnelle - conditions / moyens de preuve :** -Une lettre de candidature, établie sur imprimé (DC1 version du 1er avril 2019 ou équivalent), - L'imprimé DC2, (DC2 version du 21 novembre 2023 ou équivalent), Les formulaires DC1 et DC2 sont joints au présent dossier de consultation et téléchargeables sur le portail du ministère de l'Economie, des Finances et de l'Emploi à l'adresse Internet suivante : <http://www.economie.gouv.fr/daj/formulaires-declaration-candidat>.
- **Capacité économique et financière - conditions / moyens de preuve :** - Déclaration concernant le chiffre d'affaires global et le chiffre d'affaires concernant l'objet du marché, réalisés au cours des trois derniers exercices disponibles ; - Déclaration appropriée de banques ou preuve d'une assurance pour les risques professionnels ; - Bilans ou extraits de bilans, concernant les trois

dernières années, des opérateurs économiques pour lesquels l'établissement des bilans est obligatoire en vertu de la loi - Le Procès-Verbal de la réunion du comité social et économique consacrée à l'examen du rapport et du programme pour les entreprises employant au moins 50 salariés.

- **Capacités techniques et professionnelles - conditions / moyens de preuve** : Production des principales références concernant des prestations similaires à celles projetées dans le cadre du présent marché (3 dernières années).

Technique d'achat : Accord-cadre

Date et heure limite de réception des plis : 09/01/2026 à 12:00

Présentation des offres par catalogue électronique : Interdite

Réduction du nombre de candidats : Non

Possibilité d'attribution sans négociation : Oui

L'acheteur exige la présentations de variantes : Oui

Identification des catégories d'acheteurs intervenant (si accord-cadre) : SIDEN-SIAN et ses Régies Noréade

Section 4 - Identification du marché

Intitulé du marché : Elaboration d'un Schéma Directeur Immobilier et Energétique (S.D.I.E) Multi-enjeux sur les bâtiments du SIDEN SIAN et ses Régies Noréade

Code CPV principal - Descripteur principal : 79212000

Type de marché : Services

Description succincte du marché : Elaboration d'un Schéma Directeur Immobilier et Energétique (S.D.I.E) Multi-enjeux sur les bâtiments du SIDEN SIAN et ses Régies Noréade

Lieu principal d'exécution du marché : Batiments du SIDEN-SIAN

Durée du marché (en mois) : 48

La consultation comporte des tranches : Non

La consultation prévoit une réservation de tout ou partie du marché : Non

Marché alloti : Non

Section 6 - Informations Complémentaires

Visite obligatoire : Non

Autres informations complémentaires : il s'agit d'un marché composite. Il comprend : -Une partie à accord-cadre mono-attributaire s'exécutant par l'émission de bons de commande. - Une partie conclue par des marchés subséquent Les variantes imposées : Au sens de l'article R.2151-9 du Code de la Commande Publique, les variantes imposées ayant le caractère de prestation alternative sont : • Cas 1 : # Sans objet • Cas 2 : # Facultative • Cas 3 : # Obligatoire Pour les cas 2 et 3 : Les candidats devront proposer obligatoirement une offre correspondant à l'offre de base et aux variantes imposées ayant le caractère de prestation alternative est facultative. Les variantes imposées sont les suivantes : • Le soumissionnaire peut proposer des études complémentaires supplémentaires à celles prévues dans le CCTP. Ces études devront être cohérente avec l'élaboration du Schéma Directeur Immobilier et Energétique. Les exigences minimales sont définies au CCTP et devront être définies par le candidat dans son mémoire technique et reprises dans l'acte d'engagement. L'accord-cadre à bons de commande est conclus pour une durée de 4 ans Les bons de commandes dont l'objet sont les missions d'audit énergétique ne pourront débuter qu'à partir du 03 mai 2026 sur les différents sites du SIDEN-SIAN et de ses régies Noréade # La durée des Marchés Subséquents sera indiquée dans les pièces constitutives des Marchés Subséquents. Les durées respecteront les articles R.2162-1 à R.2162-12 du code de la commande publique et n'excéderont pas la date limite de validité de l'accord-cadre. La durée des Marchés Subséquents sera indiquée dans les pièces constitutives des Marchés Subséquents. Les durées respecteront les articles R.2162-1 à R.2162-14 du code de la commande publique et n'excéderont pas la date limite de validité de l'accord-cadre. Sauf spécification contraire, les marchés subséquents sont exécutoires à compter de leur notification envoyée par voie électronique via la

plateforme d'achat public Conformément à l'article 11.5.1 CCAG PI, pour la partie conclue par un accord-cadre à bons de commande la demande de paiement est remise au SIDEN-SIAN et ses régies Noréade au plus tard le 30 septembre 2026.

Date d'envoi du présent avis à la publication : 01/12/2025