



RÉPUBLIQUE
FRANÇAISE

Liberté
Égalité
Fraternité

BOAMP.fr

Bulletin officiel des annonces des marchés publics

Avis de marché

Attention : les informations contenues dans l'extrait PDF peuvent dans certains cas ne pas présenter le texte intégral de l'annonce. Les extraits PDF des annonces du BOAMP ne constituent pas le format officiel, pour consulter le texte intégral au format officiel du présent avis, cliquez sur <https://www.boamp.fr/pages/avis/?q=idweb:25-131441>

Département(s) de publication : **978**

Annonce n° **25-131441**

Section 1 - Acheteur

1.1 Acheteur

Nom officiel : Collectivité de Saint Martin (978)

Forme juridique de l'acheteur : Organisme de droit public

Activité du pouvoir adjudicateur : Logement et équipements collectifs

Section 2 - Procédure

2.1 Procédure

Titre : Étude pré-opérationnelle habitat et Élaboration d'un observatoire de l'habitat

Description : Réalisation d'une étude pré-opérationnelle habitat pour le lot 1. Cette étude couvre l'ensemble du territoire de la Collectivité de Saint-Martin et inclut une approche spécifique visant la lutte contre l'habitat indigne et très dégradé. Réalisation d'un observatoire de l'habitat pour la Collectivité de Saint-Martin pour le lot 2. L'observatoire de l'habitat vise à fournir une vision claire et actualisée du parc bâti de la Collectivité, en termes de typologie, d'état, d'occupation et de dynamiques territoriales.

Identifiant de la procédure : 5fe4aa73-26bf-4f0a-9332-c8768d69752e

Type de procédure : Ouverte

Principales caractéristiques de la procédure : Marché subséquent

2.1.1 Objet

Nature du marché : Services

Nomenclature principale (cpv) : 71000000 Services d'architecture, services de construction, services d'ingénierie et services d'inspection

2.1.4 Informations générales

Si la procédure est annulée ou infructueuse, elle sera relancée

Base juridique :

Directive 2014/24/UE

Section 5 - Lot

5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0001

Titre : Étude pré-opérationnelle de l'habitat privé

Description : Réalisation d'une étude pré-opérationnelle habitat conformément aux articles L. 303-1 et L.303-2 du Code de la Construction et de l'Habitat (CCH). Cette étude couvre l'ensemble du territoire de la Collectivité de Saint-Martin et inclut une approche spécifique visant la lutte contre l'habitat indigne et très dégradé.

5.1.1 Objet

Nature du marché : Services

Nomenclature principale (cpv): 71000000 Services d'architecture, services de construction, services d'ingénierie et services d'inspection

5.1.3 Durée estimée

Durée : 8 Mois

5.1.6 Informations générales

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

5.1.11 Documents de marché

Adresse des documents de marché : www.marches-securises.fr

5.1.12 Conditions du marché public

Conditions de présentation :

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation peuvent être présentées : français

Catalogue électronique : Non autorisée

Date limite de réception des offres : 01/12/2025 à 12:00

Conditions du marché :

Le marché doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés :
Non

La commande en ligne sera utilisée : non

Le paiement en ligne sera utilisé : non

5.1.15 Techniques

Accord-cadre :

Pas d'accord-cadre

Enchère électronique : non

5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0002

Titre : Élaboration d'un observatoire de l'habitat

Description : Élaboration d'un observatoire de l'habitat, outil stratégique destiné à collecter, analyser et diffuser des données relatives au parc immobilier, aux dynamiques démographiques et aux besoins en logement. L'observatoire permet une vision claire et actualisée de l'état du parc immobilier, des tendances du marché et des problématiques spécifiques à la Collectivité de Saint-Martin. Il devra également inclure des indicateurs de suivi et des outils d'aide à la décision pour les élus et les acteurs locaux.

5.1.1 **Objet**

Nature du marché : Services

Nomenclature principale (cpv): 71000000 Services d'architecture, services de construction, services d'ingénierie et services d'inspection

5.1.3 **Durée estimée**

Durée : 6 Mois

5.1.6 **Informations générales**

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

5.1.11 **Documents de marché**

Adresse des documents de marché : www.marches-securises.fr

5.1.12 **Conditions du marché public**

Conditions de présentation :

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation peuvent être présentées : français

Catalogue électronique : Non autorisée

Date limite de réception des offres : 01/12/2025 à 12:00

Conditions du marché :

Le marché doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés :
Non

La commande en ligne sera utilisée : non

Le paiement en ligne sera utilisé : non

5.1.15 **Techniques**

Accord-cadre :

Pas d'accord-cadre

Enchère électronique : non

Section 8 - Organisations

8.1 ORG-0001

Nom officiel : Collectivité de Saint Martin (978)

Numéro d'enregistrement : 21971127200019

Adresse postale : Hôtel de la Collectivité - Marigot BP 374

Ville : Saint Martin

Code postal : 97054

Subdivision pays (NUTS) : Guadeloupe (FRY10)

Pays : France

Adresse électronique : maxence.chesnais@com-saint-martin.fr

Téléphone : +33 590875004

Télécopieur : +33 590870393

Adresse internet : <https://www.marches-securises.fr>

Profil de l'acheteur : <https://www.marches-securises.fr>

Rôles de cette organisation :

Acheteur

Section 11 - Informations relatives à l'avis

11.1 Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis : e0704205-a410-4a44-9030-e9cc4bf7d859 - 01

Type de formulaire : Mise en concurrence

Type d'avis : Avis de marché – régime assoupli

Date d'envoi de l'avis : 27/11/2025 à 11:45

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible : français

11.2 Informations relatives à la publication

Date d'envoi du présent avis à la publication : 27/11/2025