



RÉPUBLIQUE
FRANÇAISE

Liberté
Égalité
Fraternité

BOAMP.fr

Bulletin officiel des annonces des marchés publics

Avis de marché

Attention : les informations contenues dans l'extrait PDF peuvent dans certains cas ne pas présenter le texte intégral de l'annonce. Les extraits PDF des annonces du BOAMP ne constituent pas le format officiel, pour consulter le texte intégral au format officiel du présent avis, cliquez sur <https://www.boamp.fr/pages/avis/?q=idweb:25-130826>

Département(s) de publication : **02, 59, 62, 80**

Annonce n° **25-130826**

Section 1 - Acheteur

1.1 Acheteur

Nom officiel : EPF de Hauts-de-France

Forme juridique de l'acheteur : Organisme de droit public

Activité du pouvoir adjudicateur : Logement et équipements collectifs

Section 2 - Procédure

2.1 Procédure

Titre : Accord-cadre mono-attributaire à marchés subséquents de maîtrise d'œuvre complète ou partielle dans le cadre d'opérations de désamiantage, déconstruction et traitement de mitoyenneté portant sur des biens sinistrés à plus de 50% à la suite d'inondations

Description : La présente consultation a pour objet, sur le territoire des 3 lots concernés, la définition des termes régissant les marchés subséquents à passer au cours de la période fixée dans les pièces de l'accord-cadre, en vue de la réalisation de missions de maîtrise d'œuvre, complètes ou partielles, dans le cadre d'opérations de désamiantage, déconstruction et traitement de mitoyenneté portant sur des biens sinistrés à plus de 50% à la suite d'inondations.

Identifiant de la procédure : b79a5c4c-e3dd-4b35-895e-0614a82a6faf

Identifiant interne : ACMSIAPEADL

Type de procédure : Ouverte

La procédure est accélérée : non

Principales caractéristiques de la procédure : Les départements du Nord et du Pas-de-Calais ont connu en fin d'année 2023 et début 2024 des inondations importantes. En région, plusieurs centaines de communes ont été concernées par ces événements exceptionnels. De nombreuses constructions ont été très fortement impactées. Conformément aux engagements de l'Etat, plusieurs dispositifs de rachat des biens sinistrés sont en cours de mise en œuvre sur le territoire. L'un d'entre eux permet le financement de l'acquisition et de la déconstruction des biens sinistrés à plus de 50% de leur valeur vénale du fait d'une catastrophe naturelle par l'Etat via le Fond de Prévention des Risques Naturels Majeurs (FPRNM). Face à l'urgence de la situation, l'EPF a proposé dès début 2024 aux communes et EPCI d'intervenir dans les

périmètres où il est nécessaire de racheter des biens qui ne seront plus habitables ou qui sont régulièrement impactés par les inondations et de procéder à leur déconstruction, en mettant en œuvre les dispositifs financiers prévus par l'Etat au titre du régime de catastrophe naturelle et au titre de la prévention du risque inondation. Au total, une soixantaine de biens sont aujourd'hui concernés par ce dispositif, répartis sur 24 communes. La liste des biens identifiés au stade de la présente consultation n'est pas définitive et de nouveaux biens sont susceptibles d'être ajoutés aux biens à déconstruire. Préalablement à l'acquisition des biens, l'EPF signe avec l'Etat une convention financière permettant de recevoir les subventions couvrant l'ensemble de l'intervention (acquisition et opération de déconstruction). Cette convention indique notamment un montant de travaux ainsi qu'une date d'échéance pour la réalisation des travaux. La présente consultation de maîtrise d'œuvre porte sur l'ensemble des biens concernés par la gestion des inondations et dont l'EPF sera maître d'ouvrage des travaux de déconstruction. La consultation est divisée en trois lots géographiques représentant le territoire des établissements publics de coopération intercommunale (EPCI) suivants : - Lot 1 : Communauté d'agglomération du Boulonnais - Lot 2 : Communauté d'agglomération des Deux Baies en Montreuillois ; - Lot 3 : Communauté de communes de Desvres-Samer, Communauté de communes du Haut-Pays du Montreuillois, Communauté de communes Pays d'Opale, Communauté de communes du Pays de Lumbres. Chaque lot fera l'objet d'un accord-cadre mono-attributaire. Les opérateurs peuvent présenter une réponse pour un ou plusieurs lots. Cependant, dans le cadre de cette procédure, l'EPF limite à un le nombre de lot susceptible d'être attribué à un même titulaire.

2.1.1 **Objet**

Nature du marché : Services

Nomenclature principale (cpv): 71000000 Services d'architecture, services de construction, services d'ingénierie et services d'inspection

2.1.2 **Lieu d'exécution**

Subdivision pays (NUTS) : Nord (FRE11)

Pays : France

2.1.3 **Valeur**

Valeur maximale de l'accord-cadre : 400,000 Euro

2.1.4 **Informations générales**

Informations complémentaires : Appel d'offres ouvert

Base juridique :

Directive 2014/24/UE

2.1.5 **Conditions du marché public**

Conditions de présentation :

Nombre maximal de lots pour lesquels un soumissionnaire peut présenter une offre : 3

Conditions du marché :

Nombre maximal de lots pouvant être attribués à un soumissionnaire dans le cadre de marchés : 1

Section 5 - Lot

5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0001

Titre : Lot géographique 1 : Communauté d'agglomération du Boulonnais

Description : Accord-cadre mono-attributaire à marchés subséquents de maîtrise d'œuvre complète ou partielle dans le cadre d'opérations de désamiantage, déconstruction et traitement de mitoyenneté portant sur des biens sinistrés à plus de 50% à la suite d'inondations sur le territoire de la Communauté d'agglomération du Boulonnais

Identifiant interne : ACMSIAPEADL-1

5.1.1 Objet

Nature du marché : Services

Nomenclature principale (cpv): 71000000 Services d'architecture, services de construction, services d'ingénierie et services d'inspection

Options :

Description des options : Pas de renouvellement

5.1.2 Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS) : Nord (FRE11)

Pays : France

Informations complémentaires :

5.1.3 Durée estimée

Durée : 48 Mois

5.1.5 Valeur

Valeur maximale de l'accord-cadre : 400,000 Euro

5.1.6 Informations générales

Participation réservée : La participation n'est pas réservée.

Les noms et les qualifications professionnelles du personnel chargé de l'exécution du marché doivent être mentionnés : Exigence dans l'offre

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP) : non

Le marché en question convient aussi aux petites et moyennes entreprises (PME) : oui

5.1.10 Critères d'attribution

Description de la méthode à utiliser si la pondération ne peut être exprimée par des critères : 1. Cohérence des prix (Note N1 - pondération : 30) 2. Analyse du prix du dossier étude (Note N2 - pondération : 30) 3. Valeur technique (Note N3 – pondération : 40) Le détail des critères de jugement et les modalités d'appréciation sont détaillées au règlement de la consultation

5.1.11 Documents de marché

Adresse des documents de marché : <https://www.marches-securises.fr/>

5.1.12 Conditions du marché public

Conditions de présentation :

Présentation par voie électronique : Requise

Adresse de présentation : <https://www.marches-securises.fr/>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation peuvent être présentées : français

Catalogue électronique : Non autorisée

La signature ou le cachet électronique avancé(e) ou qualifié(e) [au sens du règlement (UE) N° 910/2014] est requis(e)

Variantes : Non autorisée

Les soumissionnaires peuvent présenter plusieurs offres : Autorisée

Date limite de réception des offres : 16/01/2026 à 12:00

Date limite de validité de l'offre : 120 Jour

Conditions du marché :

Le marché doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés :
Non

Facturation en ligne : Requise

La commande en ligne sera utilisée : non

Le paiement en ligne sera utilisé : non

5.1.15 Techniques

Accord-cadre :

Accord-cadre, sans remise en concurrence

Nombre maximal de participants : 1

Informations sur le système d'acquisition dynamique :

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

Organisation chargée des procédures de recours : TA de Lille

Informations relatives aux délais de recours : Eléments disponibles dans le règlement de la consultation

5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0003

Titre : Lot géographique 2 : Communauté d'agglomération des Deux Baies en Montreuillois

Description : Accord-cadre mono-attributaire à marchés subséquents de maîtrise d'œuvre complète ou partielle dans le cadre d'opérations de désamiantage, déconstruction et traitement de mitoyenneté portant sur des biens sinistrés à plus de 50% à la suite d'inondations sur le territoire de la Communauté d'agglomération des Deux Baies en Montreuillois

Identifiant interne : ACMSIAPEADL-2

5.1.1 Objet

Nature du marché : Services

Nomenclature principale (cpv): 71000000 Services d'architecture, services de construction, services d'ingénierie et services d'inspection

Options :

Description des options : Pas de renouvellement

5.1.2 Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS) : Nord (FRE11)

Pays : France

Informations complémentaires :

5.1.3 Durée estimée

Durée : 48 Mois

5.1.5 Valeur

Valeur maximale de l'accord-cadre : 400,000 Euro

5.1.6 Informations générales

Participation réservée : La participation n'est pas réservée.

Les noms et les qualifications professionnelles du personnel chargé de l'exécution du marché doivent être mentionnés : Exigence dans l'offre

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP) : non

Le marché en question convient aussi aux petites et moyennes entreprises (PME) : oui

5.1.10 Critères d'attribution

Description de la méthode à utiliser si la pondération ne peut être exprimée par des critères : 1. Cohérence des prix (Note N1 - pondération : 30) 2. Analyse du prix du dossier étude (Note N2 - pondération : 30) 3. Valeur technique (Note N3 – pondération : 40) Le détail des critères de jugement et les modalités d'appréciation sont détaillées au règlement de la consultation

5.1.11 Documents de marché

Adresse des documents de marché : <https://www.marches-securises.fr/>

5.1.12 Conditions du marché public

Conditions de présentation :

Présentation par voie électronique : Requise

Adresse de présentation : <https://www.marches-securises.fr/>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation peuvent être présentées : français

Catalogue électronique : Non autorisée

La signature ou le cachet électronique avancé(e) ou qualifié(e) [au sens du règlement (UE) N° 910/2014] est requis(e)

Variantes : Non autorisée

Les soumissionnaires peuvent présenter plusieurs offres : Autorisée

Date limite de réception des offres : 16/01/2026 à 12:00

Date limite de validité de l'offre : 120 Jour

Conditions du marché :

Le marché doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés :
Non

Facturation en ligne : Requise

La commande en ligne sera utilisée : non

Le paiement en ligne sera utilisé : non

5.1.15 Techniques

Accord-cadre :

Accord-cadre, sans remise en concurrence

Nombre maximal de participants : 1

Informations sur le système d'acquisition dynamique :

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

Organisation chargée des procédures de recours : TA de Lille

Informations relatives aux délais de recours : Eléments disponibles dans le règlement de la consultation

5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0004

Titre : Lot géographique 3 : Communauté de communes de Desvres-Samer, Communauté de communes du Haut-Pays du Montreuillois, Communauté de communes Pays d'Opale, Communauté de communes du Pays de Lumbres.

Description : Accord-cadre mono-attributaire à marchés subséquents de maîtrise d'œuvre complète ou partielle dans le cadre d'opérations de désamiantage, déconstruction et traitement de mitoyenneté portant sur des biens sinistrés à plus de 50% à la suite d'inondations sur le territoire de la Communauté de communes de Desvres-Samer, la Communauté de communes du Haut-Pays du Montreuillois, la Communauté de communes Pays d'Opale, la Communauté de communes du Pays de Lumbres.

Identifiant interne : ACMSIAPEADL-3

5.1.1 Objet

Nature du marché : Services

Nomenclature principale (cpv): 71000000 Services d'architecture, services de construction, services d'ingénierie et services d'inspection

Options :

Description des options : Pas de renouvellement

5.1.2 Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS) : Nord (FRE11)

Pays : France

Informations complémentaires :

5.1.3 Durée estimée

Durée : 48 Mois

5.1.5 Valeur

Valeur maximale de l'accord-cadre : 400,000 Euro

5.1.6 Informations générales

Participation réservée : La participation n'est pas réservée.

Les noms et les qualifications professionnelles du personnel chargé de l'exécution du marché doivent être mentionnés : Exigence dans l'offre

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP) : non

Le marché en question convient aussi aux petites et moyennes entreprises (PME) : oui

5.1.10 Critères d'attribution

Description de la méthode à utiliser si la pondération ne peut être exprimée par des critères : 1. Cohérence des prix (Note N1 - pondération : 30) 2. Analyse du prix du dossier étude (Note N2 - pondération : 30) 3. Valeur technique (Note N3 – pondération : 40) Le détail des critères de jugement et les modalités d'appréciation sont détaillées au règlement de la consultation

5.1.11 Documents de marché

Adresse des documents de marché : <https://www.marches-securises.fr/>

5.1.12 Conditions du marché public

Conditions de présentation :

Présentation par voie électronique : Requise

Adresse de présentation : <https://www.marches-securises.fr/>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation peuvent être présentées : français

Catalogue électronique : Non autorisée

La signature ou le cachet électronique avancé(e) ou qualifié(e) [au sens du règlement (UE) N° 910/2014] est requis(e)

Variantes : Non autorisée

Les soumissionnaires peuvent présenter plusieurs offres : Autorisée

Date limite de réception des offres : 16/01/2026 à 12:00

Date limite de validité de l'offre : 120 Jour

Conditions du marché :

Le marché doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés :
Non

Facturation en ligne : Requise

La commande en ligne sera utilisée : non

Le paiement en ligne sera utilisé : non

5.1.15 Techniques

Accord-cadre :

Accord-cadre, sans remise en concurrence

Nombre maximal de participants : 1

Informations sur le système d'acquisition dynamique :

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

Organisation chargée des procédures de recours : TA de Lille

Informations relatives aux délais de recours : Eléments disponibles dans le règlement de la consultation

Section 8 - Organisations

8.1 ORG-0001

Nom officiel : EPF de Hauts-de-France

Numéro d'enregistrement : 38333011500023

Adresse postale : 594 avenue Willy Brandt

Ville : LILLE

Code postal : 59777

Subdivision pays (NUTS) : Nord (FRE11)

Pays : France

Adresse électronique : marches-publics@epf-hdf.fr

Téléphone : 0328072500

Adresse internet : <https://epf-hdf.fr/>

Profil de l'acheteur : www.marches-securises.fr

Rôles de cette organisation :

Acheteur

8.1 ORG-0002

Nom officiel : TA de Lille

Numéro d'enregistrement : 17590003400026

Adresse postale : 5 RUE GEOFFROY SAINT-HILAIRE CS 62039

Ville : Lille

Code postal : 59014

Subdivision pays (NUTS) : Nord (FRE11)

Pays : France

Adresse électronique : greffe.ta-lille@juradm.fr

Téléphone : 0359542342

Rôles de cette organisation :

Organisation chargée des procédures de recours

Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis : 73b99c21-1272-40e4-8b91-b642755fbbcb - 01

Type de formulaire : Mise en concurrence

Type d'avis : Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Date d'envoi de l'avis : 26/11/2025 à 14:52

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible : français

Date d'envoi du présent avis à la publication : 26/11/2025