



RÉPUBLIQUE
FRANÇAISE

Liberté
Égalité
Fraternité

BOAMP.fr

Bulletin officiel des annonces des marchés publics

Avis de résultats de concours

Attention : les informations contenues dans l'extrait PDF peuvent dans certains cas ne pas présenter le texte intégral de l'annonce. Les extraits PDF des annonces du BOAMP ne constituent pas le format officiel, pour consulter le texte intégral au format officiel du présent avis, cliquez sur <https://www.boamp.fr/pages/avis/?q=idweb:25-130722>

Département(s) de publication : **83**

Annonce n° **25-130722**

Section 1 - Acheteur

1.1 Acheteur

Nom officiel : SPLM

Forme juridique de l'acheteur : Entreprise publique

Activité du pouvoir adjudicateur : Logement et équipements collectifs

Section 2 - Procédure

2.1 Procédure

Titre : Concours restreint de Maitrise d'oeuvre pour la réhabilitation de l'espace culturel Albert Camus sur la Commune de La Valette du Var

Description : Le présent avis de résultat de concours de maîtrise d'oeuvre porte sur la réhabilitation de l'espace Culturel Albert Camus sur la Commune de La Valette du Var. Le concours portait sur la remise aux normes et la restructuration des espaces existants, ainsi que l'étude éventuelle de plusieurs options complémentaires. À l'issue de l'analyse du jury, deux équipes ont été désignées lauréates conformément au règlement du concours.

Identifiant de la procédure : 49e9cbb2-a4f7-4f87-8dcf-f31c35ac54d4

Avis précédent : 6d21e163-1666-4efc-b10a-2884f5a6c1b9-01

Identifiant interne : 2025-068

Type de procédure : Restreinte

2.1.1 Objet

Nature du marché : Services

Nomenclature principale (cpv) : 71200000 Services d'architecture

2.1.2 Lieu d'exécution

Adresse postale : rue Louis Jovet

Ville : LA VALETTE DU VAR

Code postal : 83160

Subdivision pays (NUTS) : Var (FRL05)

Pays : France

2.1.4 Informations générales

Base juridique :

Directive 2014/24/UE

Section 5 - Lot

5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0001

Titre : CONCOURS RESTREINT DE MAÎTRISE D'OeUVRE POUR LA REHABILITATION DE L'ESPACE CULTUREL ALBERT CAMUS SUR LA COMMUNE DE LA VALETTE DU VAR

Description : Le présent avis de résultat de concours de maîtrise d'oeuvre porte sur la réhabilitation de l'espace Culturel Albert Camus sur la Commune de La Valette du Var. Le concours portait sur la remise aux normes et la restructuration des espaces existants, ainsi que l'étude éventuelle de plusieurs options complémentaires. À l'issue de l'analyse du jury, deux équipes ont été désignées lauréates conformément au règlement du concours.

Identifiant interne : 2025-068 - Lauréat 1

5.1.1 Objet

Nature du marché : Services

Nomenclature principale (cpv): 71200000 Services d'architecture

5.1.2 Lieu d'exécution

Ville : LA VALETTE DU VAR

Code postal : 83160

Subdivision pays (NUTS) : Var (FRL05)

Pays : France

Informations complémentaires :

5.1.6 Informations générales

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Informations complémentaires : La Commune de La Valette du Var a confié un mandat de Maitrise d'ouvrage à la SPLM en date du 04 octobre 2024 pour faire réaliser en son nom et pour son compte en application des articles L2422-5 et suivants du code de la commande publique, la réhabilitation de l'Espace Albert Camus. Ainsi, la SPLM intervient au nom et pour le compte du Maitre d'ouvrage dans le cadre du présent marché en application de la convention de mandat qui la lie au Maitre d'ouvrage. A ce titre, la SPLM ne pourra en aucun cas agir en justice, tant en demande qu'en défense, pour le compte de la Collectivité mandante. Le présent marché n'est pas alloti. Deux lots techniques ont été créés dans l'avis de résultat de concours uniquement pour permettre la saisie des deux lauréats conformément aux contraintes de la plateforme eForms. Conformément au règlement du concours, chaque concurrent ayant remis une prestation conforme a

reçu une prime d'un montant de 35 000 euros HT, TVA en sus selon la réglementation en vigueur. Ainsi, les trois équipes admises à présenter une offre ont chacune perçu cette prime, indépendamment de leur classement final.

5.1.10 Critères d'attribution

Critère :

Type : Qualité

Nom : Niveau d'adéquation du projet au programme de l'opération

Description : 1. Respect du programme détaillé 2. Fonctionnalités du projet 3. Performance énergétique du projet d'ensemble : niveau de confort offert aux utilisateurs, qualité de la réponse bioclimatique et des options prises pour la réduction des coûts énergétiques, de maintenance et d'entretien

Critère :

Type : Qualité

Nom : Qualité architecturale du projet, Intégration du projet architectural dans le contexte et dans le respect du site

Description : Qualité architecturale du projet, Intégration du projet architectural dans le contexte et dans le respect du site

Critère :

Type : Coût

Nom : Coût du projet et crédibilité de l'estimation financière du Candidat

Description : 1. Respect de l'enveloppe financière prévisionnelle affectée aux travaux, arrêtée par la maîtrise d'ouvrage. 2. Crédibilité de l'estimation financière fournie par le candidat : cohérence de l'estimation avec le projet présenté.

Critère :

Type : Qualité

Nom : Adéquation du phasage organisationnel des travaux proposé avec le planning général de l'opération - études + travaux, respect des délais du planning global de l'opération, prise en compte des contraintes de fonctionnement du site

Description : Adéquation du phasage organisationnel des travaux proposé avec le planning général de l'opération - études + travaux, respect des délais du planning global de l'opération, prise en compte des contraintes de fonctionnement du site

5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

Organisation chargée des procédures de recours : Tribunal administratif de Toulon

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché : SPLM

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours : Tribunal administratif de Toulon

Organisation qui signe le marché : SPLM

5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0002

Titre : CONCOURS RESTREINT DE MAÎTRISE D'OeUVRE POUR LA REHABILITATION DE L'ESPACE CULTUREL ALBERT CAMUS SUR LA COMMUNE DE LA VALETTE DU VAR

Description : Le présent avis de résultat de concours de maîtrise d'oeuvre porte sur la réhabilitation de l'espace Culturel Albert Camus sur la Commune de La Valette du Var. Le concours portait sur la remise aux normes et la restructuration des espaces existants, ainsi que l'étude éventuelle de plusieurs options complémentaires. À l'issue de l'analyse du jury, deux équipes ont été désignées lauréates conformément au règlement du concours.

Identifiant interne : 2025-068 - Lauréat 2

5.1.1 Objet

Nature du marché : Services

Nomenclature principale (cpv) : 71200000 Services d'architecture

5.1.2 Lieu d'exécution

Ville : LA VALETTE DU VAR

Code postal : 83160

Subdivision pays (NUTS) : Var (FRL05)

Pays : France

Informations complémentaires :

5.1.6 Informations générales

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Informations complémentaires : La Commune de La Valette du Var a confié un mandat de Maîtrise d'ouvrage à la SPLM en date du 04 octobre 2024 pour faire réaliser en son nom et pour son compte en application des articles L2422-5 et suivants du code de la commande publique, la réhabilitation de l'Espace Albert Camus. Ainsi, la SPLM intervient au nom et pour le compte du Maître d'ouvrage dans le cadre du présent marché en application de la convention de mandat qui la lie au Maître d'ouvrage. A ce titre, la SPLM ne pourra en aucun cas agir en justice, tant en demande qu'en défense, pour le compte de la Collectivité mandante. Le présent marché n'est pas alloti. Deux lots techniques ont été créés dans l'avis de résultat de concours uniquement pour permettre la saisie des deux lauréats conformément aux contraintes de la plateforme eForms. Conformément au règlement du concours, chaque concurrent ayant remis une prestation conforme a reçu une prime d'un montant de 35 000 euros HT, TVA en sus selon la réglementation en vigueur. Ainsi, les trois équipes admises à présenter une offre ont chacune perçu cette prime, indépendamment de leur classement final.

5.1.10 Critères d'attribution

Critère :

Type : Qualité

Nom : Niveau d'adéquation du projet au programme de l'opération

Description : 1. Respect du programme détaillé 2. Fonctionnalités du projet 3. Performance énergétique du projet d'ensemble : niveau de confort offert aux utilisateurs, qualité de la réponse bioclimatique et des options prises pour la réduction des coûts énergétiques, de maintenance et d'entretien

Critère :

Type : Qualité

Nom : Qualité architecturale du projet, Intégration du projet architectural dans le contexte et dans le respect du site

Description : Qualité architecturale du projet, Intégration du projet architectural dans le contexte et dans le respect du site

Critère :

Type : Coût

Nom : Coût du projet et crédibilité de l'estimation financière du Candidat

Description : 1. Respect de l'enveloppe financière prévisionnelle affectée aux travaux, arrêtée par la maîtrise d'ouvrage. 2. Crédibilité de l'estimation financière fournie par le candidat : cohérence de l'estimation avec le projet présenté.

Critère :

Type : Qualité

Nom : Adéquation du phasage organisationnel des travaux proposé avec le planning général de l'opération - études + travaux, respect des délais du planning global de l'opération, prise en compte des contraintes de fonctionnement du site

Description : Adéquation du phasage organisationnel des travaux proposé avec le planning général de l'opération - études + travaux, respect des délais du planning global de l'opération, prise en compte des contraintes de fonctionnement du site

5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

Organisation chargée des procédures de recours : Tribunal administratif de Toulon

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché : SPLM

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours : Tribunal administratif de Toulon

Organisation qui signe le marché : SPLM

Section 6 - Résultats

6.1 Résultat – Identifiants des lots : LOT-0001

Au moins un lauréat a été choisi.

6.1.2 Informations sur les lauréats

Lauréat :

Chef de file du soumissionnaire : DUCHIER PIETRA ARCHITECTES

Nom officiel : APC - Architectes du Patrimoine, BERIM, RICHIER PAYSAGE, AMIANTE CONSULTING, ROUCH ACOUSTIQUE, APSI BTP

Offre :

Identifiant de l'offre : CANDIDAT C

Identifiant du lot ou groupe de lots : LOT-0001

L'offre a été classée : oui

Place sur la liste des lauréats : 1

Informations relatives au marché :

Date à laquelle le lauréat a été choisi : 24/11/2025

Organisation qui signe le marché : SPLM

6.1.4 Informations statistiques

Offres ou demandes de participation reçues :

Type de soumissions reçues : Offres

Nombre d'offres ou de demandes de participation reçues : 3

6.1 Résultat – Identifiants des lots : LOT-0002

Au moins un lauréat a été choisi.

6.1.2 Informations sur les lauréats

Lauréat :

Chef de file du soumissionnaire : HUITETDEMI

Nom officiel : SP2I, HC ACOUSTIQUE, SARAH TEN DAM

Offre :

Identifiant de l'offre : CANDIDAT B

Identifiant du lot ou groupe de lots : LOT-0002

L'offre a été classée : oui

Place sur la liste des lauréats : 2

Informations relatives au marché :

Date à laquelle le lauréat a été choisi : 24/11/2025

Organisation qui signe le marché : SPLM

6.1.4 Informations statistiques

Offres ou demandes de participation reçues :

Type de soumissions reçues : Offres

Nombre d'offres ou de demandes de participation reçues : 3

Section 8 - Organisations

8.1 ORG-0001

Nom officiel : SPLM

Numéro d'enregistrement : 52323930900017

Adresse postale : Immeuble Médival- Entrée B, 185 place du Général de Gaulle

Ville : LA VALETTE DU VAR

Code postal : 83160

Subdivision pays (NUTS) : Var (FRL05)

Pays : France

Point de contact : Service Marchés

Adresse électronique : m.gendry@splm-semexval.com

Téléphone : +33 494141003

Profil de l'acheteur : <https://splm.e-marchespublics.com>

Rôles de cette organisation :

Acheteur

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché

Organisation qui signe le marché

8.1 ORG-0002

Nom officiel : Tribunal administratif de Toulon

Numéro d'enregistrement : 130 005 259 00010

Adresse postale : 5 rue Racine

Ville : TOULON

Code postal : 83000

Subdivision pays (NUTS) : Var (FRL05)

Pays : France

Adresse électronique : greffe.ta-toulon@juradm.fr

Téléphone : +33 494427930

Rôles de cette organisation :

Organisation chargée des procédures de recours

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours

8.1 ORG-0004

Nom officiel : DUCHIER PIETRA ARCHITECTES

Taille de l'opérateur économique : Petite

Numéro d'enregistrement : 32781429900019

Adresse postale : 821 Avenue I et F Joliot Curie - ZI Toulon Est - BP 19

Ville : TOULON CEDEX 9

Code postal : 83087

Subdivision pays (NUTS) : Var (FRL05)

Pays : France

Adresse électronique : contact@dp-architectes.com

Téléphone : +33 494752161

Rôles de cette organisation :

Soumissionnaire

Chef de groupe

Lauréat de ces lots : LOT-0001

8.1 ORG-0005

Nom officiel : APC - Architectes du Patrimoine

Taille de l'opérateur économique : Petite

Numéro d'enregistrement : 43002553600029

Adresse postale : 17 rue Georges Bizet

Ville : PARIS

Code postal : 75116

Subdivision pays (NUTS) : Paris (FR101)

Pays : France

Adresse électronique : apc@apc.archi

Téléphone : +33 188320967

Rôles de cette organisation :

Soumissionnaire

Lauréat de ces lots : LOT-0001

8.1 ORG-0006

Nom officiel : BERIM

Taille de l'opérateur économique : Grande

Numéro d'enregistrement : 57202862900036

Adresse postale : Allée Charles Chaplin- BP 50021

Ville : MARTIGUES CEDEX

Code postal : 13691

Subdivision pays (NUTS) : Bouches-du-Rhône (FRL04)

Pays : France

Adresse électronique : berim.martigues@berim.fr

Téléphone : +33 442130170

Rôles de cette organisation :

Soumissionnaire

Lauréat de ces lots : LOT-0001

8.1 ORG-0007

Nom officiel : RICHER PAYSAGE

Taille de l'opérateur économique : Petite

Numéro d'enregistrement : 78986379200022

Adresse postale : 20 Traverse de la montre

Ville : MARSEILLE

Code postal : 13011

Subdivision pays (NUTS) : Bouches-du-Rhône (FRL04)

Pays : France

Adresse électronique : l.merlinat@richier-paysage.com

Téléphone : +33 651485159

Rôles de cette organisation :

Soumissionnaire

Lauréat de ces lots : LOT-0001

8.1 ORG-0008

Nom officiel : AMIANTE CONSULTING

Taille de l'opérateur économique : Petite

Numéro d'enregistrement : 98385956200016

Adresse postale : 12, clos de la Doria

Ville : PEYPIN

Code postal : 13124

Subdivision pays (NUTS) : Bouches-du-Rhône (FRL04)

Pays : France

Adresse électronique : p.goudet@amianticonsulting.fr

Téléphone : +33 784735260

Rôles de cette organisation :

Soumissionnaire

Lauréat de ces lots : LOT-0001

8.1 ORG-0009

Nom officiel : ROUCH ACOUSTIQUE

Taille de l'opérateur économique : Petite

Numéro d'enregistrement : 49527149600012

Adresse postale : 123 place Jacques Mirouze

Ville : MONTPELLIER

Code postal : 34000

Subdivision pays (NUTS) : Hérault (FRJ13)

Pays : France

Adresse électronique : contact@atelier-rouch.com

Téléphone : +33 467566580

Rôles de cette organisation :

Soumissionnaire

Lauréat de ces lots : LOT-0001

8.1 ORG-0010

Nom officiel : APSI BTP

Taille de l'opérateur économique : Petite

Numéro d'enregistrement : 49539255700015

Adresse postale : Quartier Pierrefeu , Chemin de Saint Jean

Ville : CASENEUVE

Code postal : 84750

Subdivision pays (NUTS) : Vaucluse (FRL06)

Pays : France

Adresse électronique : l.messy@apsi-btp.fr

Téléphone : +33 607649269

Rôles de cette organisation :

Soumissionnaire

Lauréat de ces lots : LOT-0001

8.1 ORG-0011

Nom officiel : HUITETDEMI

Taille de l'opérateur économique : Micro

Numéro d'enregistrement : 87802661600010

Adresse postale : 21 place Alexandre Labadié

Ville : MARSEILLE

Code postal : 13001

Subdivision pays (NUTS) : Bouches-du-Rhône (FRL04)

Pays : France

Adresse électronique : administration@huitetdemi.fr

Téléphone : +33 491680026

Rôles de cette organisation :

- Soumissionnaire**
- Chef de groupe**

Lauréat de ces lots : LOT-0002

8.1 ORG-0012

Nom officiel : SP2I

Taille de l'opérateur économique : Petite

Numéro d'enregistrement : 31351058800020

Adresse postale : 90 rue Stanislas Torrents

Ville : MARSEILLE

Code postal : 13006

Subdivision pays (NUTS) : Bouches-du-Rhône (FRL04)

Pays : France

Adresse électronique : sp2i.13@wanadoo.fr

Téléphone : +33 491138180

Rôles de cette organisation :

- Soumissionnaire**

Lauréat de ces lots : LOT-0002

8.1 ORG-0013

Nom officiel : HC ACOUSTIQUE

Taille de l'opérateur économique : Petite

Numéro d'enregistrement : 48994495900050

Adresse postale : Agence Sud Est - 2 Chemin Yves Dollo

Ville : MARSEILLE

Code postal : 13007

Subdivision pays (NUTS) : Bouches-du-Rhône (FRL04)

Pays : France

Adresse électronique : contact@hc-acoustique.com

Téléphone : +33 491938674

Rôles de cette organisation :

Soumissionnaire

Lauréat de ces lots : LOT-0002

8.1 ORG-0014

Nom officiel : SARAH TEN DAM

Taille de l'opérateur économique : Petite

Numéro d'enregistrement : 51741775400028

Adresse postale : 123 avenue Victor Hugo

Ville : LA CIOTAT

Code postal : 13600

Subdivision pays (NUTS) : Bouches-du-Rhône (FRL04)

Pays : France

Adresse électronique : sarah.tendam@wanadoo.fr

Téléphone : +33 661713537

Rôles de cette organisation :

Soumissionnaire

Lauréat de ces lots : LOT-0002

8.1 ORG-0000

Nom officiel : DEMATIS

Numéro d'enregistrement : 45072478600030

Ville : Paris

Code postal : 75015

Subdivision pays (NUTS) : Paris (FR101)

Pays : France

Adresse électronique : contact@dematis.com

Téléphone : +33 172365548

Adresse internet : www.dematis.com

Rôles de cette organisation :

TED eSender

Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis : 451aa568-d15c-48ac-a09c-74896d62c124 - 01

Type de formulaire : Résultats

Type d'avis : Avis de résultats de concours

Date d'envoi de l'avis : 26/11/2025 à 11:50

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible : français

Date d'envoi du présent avis à la publication : 26/11/2025