



RÉPUBLIQUE  
FRANÇAISE

Liberté  
Égalité  
Fraternité

**BOAMP.fr**

Bulletin officiel des annonces des marchés publics

## Avis de marché

Attention : les informations contenues dans l'extrait PDF peuvent dans certains cas ne pas présenter le texte intégral de l'annonce. Les extraits PDF des annonces du BOAMP ne constituent pas le format officiel, pour consulter le texte intégral au format officiel du présent avis, cliquez sur <https://www.boamp.fr/pages/avis/?q=idweb:25-130214>

Département(s) de publication : **974**

Annonce n° **25-130214**

---

### Section 1 - Acheteur

#### 1.1 Acheteur

**Nom officiel** : SPL Grand Ouest (974)

**Forme juridique de l'acheteur** : Entreprise publique, contrôlée par une autorité locale

**Activité du pouvoir adjudicateur** : Services d'administration générale

### Section 2 - Procédure

#### 2.1 Procédure

**Titre** : Études urbaines, VRD et développement durable, préalables à la création de la ZAC « 2

**Description** : Études urbaines, VRD et développement durable, préalables à la création de la ZAC « 2 » de la plaine Écocité Phaonce, à Saint-Paul

**Identifiant de la procédure** : 9b0e0568-4910-416a-b939-f9b142aea033

**Identifiant interne** : TC-S25-01

**Type de procédure** : Ouverte

**La procédure est accélérée** : non

##### 2.1.1 Objet

**Nature du marché** : Services

**Nomenclature principale ( cpv )** : 71400000 Services d'urbanisme et d'architecture paysagère

##### 2.1.3 Valeur

**Valeur estimée hors TVA** : 285,000 Euro

##### 2.1.4 Informations générales

**Base juridique** :

Directive 2014/24/UE

## Section 5 - Lot

### 5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0001

**Titre** : Études urbaines, VRD et développement durable, préalables à la création de la ZAC « 2 » de la plaine Écocité Phaonce, à Saint-Paul

**Description** : Études urbaines, VRD et développement durable, préalables à la création de la ZAC 2 de la plaine Écocité Phaonce, à Saint-Paul

**Identifiant interne** : TC-S25-01

#### 5.1.1 Objet

**Nature du marché** : Services

**Nomenclature principale** ( cpv ): 71400000 Services d'urbanisme et d'architecture paysagère

**Nomenclature supplémentaire** ( cpv ): 90711000 Évaluation de l'impact sur l'environnement autre que pour la construction

**Options** :

**Description des options** : La durée globale prévisionnelle des prestations est de 18 mois à compter de la notification du marché. Le Pouvoir Adjudicateur se réserve la possibilité de conclure des marchés ayant pour objet la réalisation de prestations similaires au sens de l'article R.2122-7 du Code de la Commande Publique. La durée pendant laquelle un nouveau marché pourra être conclu ne peut dépasser 3 ans à compter de la notification du présent marché. Le montant total, y-compris celui des nouveaux services, ne devra pas être supérieur de plus de 50 % du montant initial du marché. Marché comportant des tranches: tranche ferme Mission 1 – Etat des lieux, faisabilité technique et financière Mission 2 – Programmation urbaine actualisée Mission 3 - Scenarios d'aménagement, master plan et consolidation faisabilité technique et financière Mission 4 - Concertation préalable Tranche optionnelle Mission 5 - Etude aéraulique et de confort climatique : Simulations aérauliques CFD et ensoleillement

#### 5.1.3 Durée estimée

**Durée** : 18 Mois

#### 5.1.5 Valeur

**Valeur estimée hors TVA** : 285,000 Euro

#### 5.1.6 Informations générales

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

**Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP)** : oui

**Informations complémentaires** : La SPL agit en tant que mandataire du TCO. Dates données en heure locale. Marchés à prix forfaitaires. Clauses sociales prévues. La date prévisionnelle de démarrage du marché est mars/avril 2026. Compétence exigée ( cf Règlement de consultation).

#### 5.1.10 Critères d'attribution

**Critère** :

**Type** : Prix

**Nom** : PRIX

**Description** : Prix sur 30%

Pondération (pourcentage, valeur exacte) : 30

**Critère** :

**Type** : Qualité

**Nom** : Valeur technique

**Description** : Valeur technique sur 70%

Pondération (pourcentage, valeur exacte) : 70

#### 5.1.11 Documents de marché

**Adresse des documents de marché** : <https://www.marches-securises.fr>

#### 5.1.12 Conditions du marché public

**Conditions de présentation** :

**Présentation par voie électronique** : Requise

**Adresse de présentation** : <https://www.marches-securises.fr>

**Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation peuvent être présentées** : français

**Catalogue électronique** : Non autorisée

**Date limite de réception des offres** : 02/01/2026 à 17:00

**Date limite de validité de l'offre** : 180 Jour

**Conditions du marché** :

**Le marché doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés** :  
Non

**Facturation en ligne** : Requise

**La commande en ligne sera utilisée** : non

**Le paiement en ligne sera utilisé** : non

**Forme juridique que doit revêtir un groupe de soumissionnaires auquel un marché est attribué** : Dans le cas où l'opérateur économique est un groupement momentané d'entreprises, le mandataire sera solidaire.

**Informations relatives aux délais de recours** : Référé précontractuel dans les conditions définies par l'article L. 511-1 du Code de Justice Administrative et avant la signature du contrat. Référé suspension contre la décision d'attribution du marché ou toute décision faisant grief dans le délai de deux mois de leur publication ou de leur notification. Recours en annulation dans un délai de deux mois à compter de la notification de la décision d'attribution du marché ou de toute autre décision faisant grief. Recours de plein contentieux contre le marché peut être exercé par les concurrents évincés dans le délai de deux mois à compter de l'accomplissement des mesures de publicité appropriées.

#### 5.1.15 Techniques

**Accord-cadre :**

Pas d'accord-cadre

**Informations sur le système d'acquisition dynamique :**

Pas de système d'acquisition dynamique

**Enchère électronique : non**

#### 5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

**Organisation chargée des procédures de médiation :** Comité consultatif interrégional de règlement amiable des litiges

**Organisation chargée des procédures de recours :** Tribunal administratif de la Réunion

**Organisation qui fournit des informations sur le cadre réglementaire général qui, en matière de fiscalité, est applicable au lieu où la prestation doit être réalisée :** SPL Grand Ouest (974)

**Organisation qui fournit des informations sur le cadre réglementaire général qui, en matière de protection de l'environnement, est applicable au lieu où la prestation doit être réalisée :** SPL Grand Ouest (974)

**Organisation qui fournit des informations sur le cadre réglementaire général qui, en matière de protection du travail et de conditions de travail, est applicable au lieu où la prestation doit être réalisée :** SPL Grand Ouest (974)

**Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché :** SPL Grand Ouest (974)

**Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché :** SPL Grand Ouest (974)

**Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours :** Tribunal administratif de la Réunion

**Organisation qui reçoit les demandes de participation :** SPL Grand Ouest (974)

**Organisation qui traite les offres :** SPL Grand Ouest (974)

## Section 8 - Organisations

8.1 ORG-0001

**Nom officiel :** SPL Grand Ouest (974)

**Numéro d'enregistrement :** 91512369900018

**Adresse postale :** 1 rue Eliard Laude

**Ville :** Le port

**Code postal :** 97420

**Subdivision pays (NUTS) :** La Réunion ( FRY40 )

**Pays :** France

**Adresse électronique :** [contact@spl-grand-ouest.re](mailto:contact@spl-grand-ouest.re)

**Téléphone** : +33 692119717

**Adresse internet** : <https://www.marches-securises.fr>

**Profil de l'acheteur** : <https://www.marches-securises.fr>

**Rôles de cette organisation** :

**Acheteur**

**Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché**

**Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché**

**Organisation qui reçoit les demandes de participation**

**Organisation qui traite les offres**

**Organisation qui fournit des informations sur le cadre réglementaire général qui, en matière de fiscalité, est applicable au lieu où la prestation doit être réalisée**

**Organisation qui fournit des informations sur le cadre réglementaire général qui, en matière de protection de l'environnement, est applicable au lieu où la prestation doit être réalisée**

**Organisation qui fournit des informations sur le cadre réglementaire général qui, en matière de protection du travail et de conditions de travail, est applicable au lieu où la prestation doit être réalisée**

#### 8.1 ORG-0003

**Nom officiel** : Tribunal administratif de la Réunion

**Numéro d'enregistrement** : 17974005500019

**Adresse postale** : 27 rue Félix Guyon CS61107

**Ville** : SAINT DENIS

**Code postal** : 97404

**Subdivision pays (NUTS)** : La Réunion ( FRY40 )

**Pays** : France

**Adresse électronique** : [greffe.ta-reunion@juradm.fr](mailto:greffe.ta-reunion@juradm.fr)

**Téléphone** : +33 026292436

**Adresse internet** : <https://la-reunion.tribunal-administratif.fr>

**Rôles de cette organisation** :

**Organisation chargée des procédures de recours**

**Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours**

#### 8.1 ORG-0004

**Nom officiel** : Comité consultatif interrégional de règlement amiable des litiges

**Numéro d'enregistrement** : 17750000600024

**Adresse postale :** 5 RUE IE BLANC

**Ville :** Paris cedex 15

**Code postal :** 75911

**Subdivision pays (NUTS) :** Paris ( FR101 )

**Pays :** France

**Adresse électronique :** ccira@paris-idf.gouv.fr

**Téléphone :** +33 182524272

**Rôles de cette organisation :**

**Organisation chargée des procédures de médiation**

## **Section 11 - Informations relatives à l'avis**

### **11.1 Informations relatives à l'avis**

**Identifiant/version de l'avis :** f8786561-f7db-428b-868a-2446d022b98a - 01

**Type de formulaire :** Mise en concurrence

**Type d'avis :** Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

**Date d'envoi de l'avis :** 25/11/2025 à 15:30

**Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible :** français

### **11.2 Informations relatives à la publication**

---

**Date d'envoi du présent avis à la publication :** 25/11/2025