



RÉPUBLIQUE  
FRANÇAISE

Liberté  
Égalité  
Fraternité

**BOAMP.fr**

Bulletin officiel des annonces des marchés publics

## Avis d'attribution de marché

Attention : les informations contenues dans l'extrait PDF peuvent dans certains cas ne pas présenter le texte intégral de l'annonce. Les extraits PDF des annonces du BOAMP ne constituent pas le format officiel, pour consulter le texte intégral au format officiel du présent avis, cliquez sur <https://www.boamp.fr/pages/avis/?q=idweb:25-129654>

Département(s) de publication : **92**

Annonce n° **25-129654**

---

### Section 1 - Acheteur

#### 1.1 Acheteur

**Nom officiel** : Hauts-de-Seine Habitat - OPH

**Forme juridique de l'acheteur** : Organisme de droit public, contrôlé par une autorité locale

**Activité du pouvoir adjudicateur** : Logement et équipements collectifs

### Section 2 - Procédure

#### 2.1 Procédure

**Titre** : Réhabilitation thermique de la résidence " Jean-Moulin " sis 84 à 90 rue Martre à Clichy-La-Garenne

**Description** : La présente consultation a pour objet des travaux de réhabilitation et l'amélioration de la performance énergétique thermique globale d'un ensemble immobilier occupé totalisant 255 logements dont 215 logements sociaux. Le descriptif des travaux est indiqué dans le cahier des clauses techniques particulières (CCTP), joint au dossier de consultation.

**Identifiant de la procédure** : 4eb21dd5-ea4b-4b57-8954-fb2110c9198d

**Avis précédent** : 6d449de2-ff88-452f-9024-ca2b910033cc-01

**Identifiant interne** : PVC/REHA/JEAN MOULIN

**Type de procédure** : Ouverte

**Principales caractéristiques de la procédure** : La présente procédure de consultation est passée sous la forme d'un appel d'offres ouvert conformément aux articles L. 2124-2, R. 2124-2 1° et R. 2161-2 à R. 2161-5 du Code de la commande publique.

##### 2.1.1 Objet

**Nature du marché** : Marché de travaux

**Nomenclature principale ( cpv )**: 45262600 Travaux de construction spécialisés divers

##### 2.1.2 Lieu d'exécution

**Adresse postale :** 84-90 Rue Martre

**Ville :** Clichy-La-Garenne

**Code postal :** 92210

**Subdivision pays (NUTS) :** Hauts-de-Seine ( FR105 )

**Pays :** France

**Informations complémentaires :** Le présent marché comporte des Prestations Supplémentaires Éventuelles (PSE) pour les lots suivants : - PSE N°1 : motorisation des volets roulants (Lot n°3 : Menuiseries extérieures - Fermetures) - PSE N°2 : motorisation des protections solaires (Lot n°6 : Electricité - Courants forts - Courants faibles) Les candidats doivent impérativement remettre une offre de base ainsi qu'une offre pour les PSE. L'absence d'offre pour les PSE entraînera l'irrecevabilité de la candidature. Les PSE seront analysées selon les mêmes critères que l'offre de base. Le pouvoir adjudicateur se réserve le droit de retenir ou non les PSE lors de l'attribution du marché. Hauts-de-Seine Habitat se réserve la possibilité de confier ultérieurement au titulaire du marché, en application de l'article R. 2122-7 du Code de la commande publique, un ou plusieurs nouveaux marchés ayant pour objet la réalisation de prestations similaires.

### 2.1.3 Valeur

**Valeur estimée hors TVA :** 9,413,729 Euro

### 2.1.4 Informations générales

**Base juridique :**

Directive 2014/24/UE

## Section 5 - Lot

### 5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0001

**Titre :** Réhabilitation thermique de la résidence " Jean-Moulin " sis 84 à 90 rue Martre à Clichy-La-Garenne

**Description :** Tout corps d'état

**Identifiant interne :** TCE

#### 5.1.1 Objet

**Nature du marché :** Marché de travaux

**Nomenclature principale ( cpv ):** 45262600 Travaux de construction spécialisés divers

#### 5.1.2 Lieu d'exécution

**Adresse postale :** 84-90 rue Martre

**Ville :** Clichy-la-Garenne

**Code postal :** 92210

**Subdivision pays (NUTS) :** Hauts-de-Seine ( FR105 )

**Pays :** France

**Informations complémentaires :**

### 5.1.3 Durée estimée

**Durée : 19 Mois**

### 5.1.6 Informations générales

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

**Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP) : oui**

### 5.1.10 Critères d'attribution

**Critère :**

**Type :** Prix

**Description :** Prix : 60 %

**Catégorie du critère d'attribution poids :** Valeur fixe (total)

**Nombre critère d'attribution :** 0.6

**Critère :**

**Type :** Qualité

**Description :** Valeur technique : 40 %

**Catégorie du critère d'attribution poids :** Valeur fixe (total)

**Nombre critère d'attribution :** 0.4

### 5.1.15 Techniques

**Accord-cadre :**

Pas d'accord-cadre

**Informations sur le système d'acquisition dynamique :**

Pas de système d'acquisition dynamique

### 5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

**Organisation chargée des procédures de médiation :** Hauts-de-Seine Habitat - OPH

**Organisation chargée des procédures de recours :** Tribunal Administratif de Cergy Pontoise

**Informations relatives aux délais de recours :** Les voies de recours ouvertes aux candidats sont les suivantes : Référé précontractuel prévu aux articles L.551-1 à L.551-12 du Code de justice administrative (CJA), et pouvant être exercé avant la signature du contrat ; - Référé contractuel prévu aux articles L.551-13 à L.551-23 du CJA, et pouvant être exercé dans les délais prévus à l'article R. 551-7 du CJA ; Recours pour excès de pouvoir contre une décision administrative prévu aux articles R. 421-1 à R. 421-7 du CJA, et pouvant être exercé dans les 2 mois suivant la notification ou publication de la décision de l'organisme (le recours ne peut plus, toutefois, être exercé après la signature du contrat) ; Recours de pleine juridiction ouvert aux tiers justifiant d'un intérêt lésé, et pouvant être exercé dans les deux mois suivant la date à laquelle la conclusion du contrat est rendue publique.

**Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché :** Hauts-de-Seine Habitat - OPH

**Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours :** Tribunal Administratif de Cergy Pontoise

**Organisation qui signe le marché :** Hauts-de-Seine Habitat - OPH

## **Section 6 - Résultats**

**Valeur de tous les contrats attribués dans cet avis :** 8,109,442.89 Euro

**6.1 Résultat – Identifiants des lots :** LOT-0001

Au moins un lauréat a été choisi.

**6.1.2 Informations sur les lauréats**

**Lauréat :**

**Nom officiel :** BOUYGUES BATIMENT ILE-DE FRANCE

**Offre :**

**Identifiant de l'offre :** 1

**Identifiant du lot ou groupe de lots :** LOT-0001

**Valeur de l'offre :** 8,109,442.89 Euro

**Sous-traitance :** Oui

**La valeur de la sous-traitance est connue :** oui

**Valeur de la sous-traitance :** 1,200,000 Euro

**Le pourcentage de la sous-traitance est connu :** oui

**Pourcentage de la sous-traitance :** 14.8

**Informations relatives au marché :**

**Identifiant du marché :** 2025-9402

**Date de conclusion du marché :** 24/11/2025

**Organisation qui signe le marché :** Hauts-de-Seine Habitat - OPH

**6.1.4 Informations statistiques**

**Offres ou demandes de participation reçues :**

**Type de soumissions reçues :** Offres présentées par voie électronique

**Nombre d'offres ou de demandes de participation reçues :** 2

## **Section 8 - Organisations**

**8.1 ORG-0001**

**Nom officiel :** Hauts-de-Seine Habitat - OPH

**Numéro d'enregistrement :** 279 200 224 00012

**Adresse postale :** 45 rue Paul Vaillant Couturier

**Ville :** Levallois-Perret

**Code postal** : 92532

**Subdivision pays (NUTS)** : Hauts-de-Seine ( FR105 )

**Pays** : France

**Adresse électronique** : marches@hdshabitat.fr

**Téléphone** : +33 147571137

**Profil de l'acheteur** : <https://hautsdeSeine-habitat.e-marchespublics.com>

**Rôles de cette organisation** :

**Acheteur**

**Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché**

**Organisation chargée des procédures de médiation**

**Organisation qui signe le marché**

#### 8.1 ORG-0002

**Nom officiel** : Tribunal Administratif de Cergy Pontoise

**Numéro d'enregistrement** : 179 507 025 00015

**Adresse postale** : 2/4 boulevard de l'Hautil

**Ville** : CERGY PONTOISE

**Code postal** : 95 027

**Subdivision pays (NUTS)** : Val-d'Oise ( FR108 )

**Pays** : France

**Point de contact** : greffe.ta-cergy-pontoise@juradm.fr

**Adresse électronique** : greffe.ta-cergy-pontoise@juradm.fr

**Téléphone** : +33 0130173400

**Adresse internet** : <https://cergy-pontoise.tribunal-administratif.fr/>

**Rôles de cette organisation** :

**Organisation chargée des procédures de recours**

**Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours**

#### 8.1 ORG-0003

**Nom officiel** : BOUYGUES BATIMENT ILE-DE FRANCE

**Taille de l'opérateur économique** : Grande

**Numéro d'enregistrement** : 43390083400121

**Adresse postale** : Challenger - 1 avenue Eugène Freyssinet

**Ville** : SAINT-QUENTIN YVELINES Cedex

**Code postal** : 78061

**Subdivision pays (NUTS)** : Hauts-de-Seine ( FR105 )

**Pays** : France

**Adresse électronique** : dt\_ouest\_commerce@bouygues-construction.com

**Téléphone** : 07 65 17 84 18

**Rôles de cette organisation** :

**Soumissionnaire**

**Lauréat de ces lots** : LOT-0001

8.1 ORG-0000

**Nom officiel** : DEMATIS

**Numéro d'enregistrement** : 45072478600030

**Ville** : Paris

**Code postal** : 75015

**Subdivision pays (NUTS)** : Paris ( FR101 )

**Pays** : France

**Adresse électronique** : contact@dematis.com

**Téléphone** : +33 172365548

**Adresse internet** : www.dematis.com

**Rôles de cette organisation** :

**TED eSender**

**Informations relatives à l'avis**

**Identifiant/version de l'avis** : f09a01c6-a6dd-4235-a94e-71e96b678602 - 01

**Type de formulaire** : Résultats

**Type d'avis** : Avis d'attribution de marché ou de concession – régime ordinaire

**Date d'envoi de l'avis** : 24/11/2025 à 12:00

**Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible** : français

---

**Date d'envoi du présent avis à la publication** : 24/11/2025