



RÉPUBLIQUE
FRANÇAISE

Liberté
Égalité
Fraternité

BOAMP.fr

Bulletin officiel des annonces des marchés publics

Avis de concours

Attention : les informations contenues dans l'extrait PDF peuvent dans certains cas ne pas présenter le texte intégral de l'annonce. Les extraits PDF des annonces du BOAMP ne constituent pas le format officiel, pour consulter le texte intégral au format officiel du présent avis, cliquez sur <https://www.boamp.fr/pages/avis/?q=idweb:25-129521>

Département(s) de publication : **91, 75, 77, 78**

Annonce n° **25-129521**

Section 1 - Acheteur

1.1 Acheteur

Nom officiel : Commune de Chilly-Mazarin

Forme juridique de l'acheteur : Organisme de droit public

Activité du pouvoir adjudicateur : Services d'administration générale

Section 2 - Procédure

2.1 Procédure

Titre : CONCOURS RESTREINT DE MAÎTRISE D'ŒUVRE POUR LA CONSTRUCTION D'UNE ECOLE MATERNELLE INTEGRANT UN ACCUEIL DE LOISIRS MATERNEL SUR LE SITE DE L'ECOLE PASTEUR A CHILLY-MAZARIN (91)

Description : Un concours restreint d'architecture, sous anonymat, sur rendu niveau « Esquisse » est organisé en vue de l'attribution d'un marché public de maîtrise d'œuvre pour la construction d'une école maternelle et d'un accueil de loisirs maternel sur le site de l'école Pasteur, situé 23 Rue Pasteur, 91 380 CHILLY - MAZARIN (MOA : Ville de Chilly-Mazarin) (Essonne 91). Le maître d'ouvrage entend attribuer un marché de maîtrise d'œuvre au lauréat du concours. Le concours se déroule en 2 phases : • 1ère phase : sélection des candidats admis à remettre une offre. • 2ème phase : sélection du lauréat. La liste des candidats admis à concourir est arrêtée, après avis du Jury, par le Maître d'Ouvrage. Le niveau de rendu du concours est fixé à la phase ESQUISSE (élément de mission de MOE) L'ensemble des documents graphiques et techniques, demandé en phase 2 : Sélection du lauréat, figure à l'article 5 du RC. Le Maître d'Ouvrage se réserve le droit de ne pas donner suite au concours ou aux rendus proposés si les réponses apportées ne lui semblent pas correspondre à son attente. Description de l'opération La ville de Chilly Mazarin a pour objectif de rationaliser ses équipements publics par la mise en œuvre d'une organisation optimale pour chacun de ses sites. L'enjeu est organisationnel, énergétique, écoresponsable dans une démarche constante d'amélioration du cadre de vie par la réduction des différentes pollutions et des gaz à effet de serre. Cette opération a été pensée à l'issue de la démolition du gymnase situé à proximité immédiate de l'école maternelle existante. Elle permettra de regrouper les classes maternelles de l'école du Centre ainsi que les effectifs de l'accueil de loisirs des Petits Princes situé à proximité et accessible à pied par les

enfants. Dès lors, 8 salles de classes maternelles sont prévues. Les locaux annexes de cette école (cuisine, salle de restauration, locaux administratifs, sanitaires, locaux stockages...) seront revus afin de les intégrer.

Identifiant de la procédure : bb64833e-6079-47d3-bd1e-964363597f9d

Type de procédure : Autre procédure en plusieurs étapes

2.1.1 Objet

Nature du marché : Services

Nomenclature principale (cpv): 71000000 Services d'architecture, services de construction, services d'ingénierie et services d'inspection

2.1.2 Lieu d'exécution

Adresse postale : 23 rue Pasteur

Ville : Chilly-mazarin

Code postal : 91380

Subdivision pays (NUTS) : Essonne (FR104)

Pays : France

2.1.4 Informations générales

Base juridique :

Directive 2014/24/UE

Directive 2014/24/UE -

Section 5 - Lot

5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0001

Titre : CONCOURS RESTREINT DE MAÎTRISE D'OEUVRE POUR LA CONSTRUCTION D'UNE ÉCOLE MATERNELLE INTEGRANT UN ACCUEIL DE LOISIRS MATERNEL SUR LE SITE DE L'ÉCOLE PASTEUR A CHILLY-MAZARIN (91)

Description : Un concours restreint d'architecture, sous anonymat, sur rendu niveau « Esquisse » est organisé en vue de l'attribution d'un marché public de maîtrise d'oeuvre pour la construction d'une école maternelle et d'un accueil de loisirs maternel sur le site de l'école Pasteur, situé 23 Rue Pasteur, 91 380 CHILLY - MAZARIN (MOA : Ville de Chilly-Mazarin) (Essonne 91). Le maître d'ouvrage entend attribuer un marché de maîtrise d'oeuvre au lauréat du concours. Le concours se déroule en 2 phases : • 1ère phase : sélection des candidats admis à remettre une offre. • 2ème phase : sélection du lauréat. La liste des candidats admis à concourir est arrêtée, après avis du Jury, par le Maître d'Ouvrage. Le niveau de rendu du concours est fixé à la phase ESQUISSE (élément de mission de MOE) L'ensemble des documents graphiques et techniques, demandé en phase 2 : Sélection du lauréat, figure à l'article 5 du RC. Le Maître d'Ouvrage se réserve le droit de ne pas donner suite au concours ou aux rendus proposés si les réponses apportées ne lui semblent pas correspondre à son attente. Description de l'opération La ville de Chilly Mazarin a pour objectif de rationaliser ses équipements publics par la mise en oeuvre d'une organisation optimale pour chacun de ses sites. L'enjeu est organisationnel, énergétique, écoresponsable dans une démarche constante d'amélioration du cadre de vie par la réduction des différentes pollutions et des gaz à effet de serre. Cette opération a été pensée à l'issue de la démolition du gymnase situé à proximité immédiate de l'école maternelle

existante. Elle permettra de regrouper les classes maternelles de l'école du Centre ainsi que les effectifs de l'accueil de loisirs des Petits Princes situé à proximité et accessible à pied par les enfants. Dès lors, 8 salles de classes maternelles sont prévues. Les locaux annexes de cette école (cuisine, salle de restauration, locaux administratifs, sanitaires, locaux stockages...) seront revus afin de les intégrer dans un schéma fonctionnel cohérent et adapté en lien avec la construction à créer conformément au programme technique détaillé qui sera communiqué lors de la phase offre. La construction de l'accueil de loisirs des maternelles permettra l'accueil des enfants lors des périodes scolaires et les vacances et disposera de locaux mutualisés avec l'école. La cour, élément central de l'opération et de vie sera traitée sous la forme d'une « cour Oasis » et devra prévoir les liens essentiels entre l'existant et les nouveaux espaces à créer. Localisation du projet Le projet se situe sur une partie de la parcelle cadastrée N° 0571, ayant pour emprise 14 100 m², située au Nord-Ouest de la Rue Pasteur, à l'est de la Rue François Mouthon et au sud de l'avenue Mazarin. La parcelle, propriété de la Commune de Chilly-Mazarin, accueille de nombreux équipements publics, à vocation scolaire (école élémentaire Pasteur, école maternelle Pasteur), mais également le bâtiment de la police municipale.

5.1.1 Objet

Nature du marché : Services

Nomenclature principale (cpv): 71000000 Services d'architecture, services de construction, services d'ingénierie et services d'inspection

5.1.2 Lieu d'exécution

Adresse postale : 23 rue Pasteur

Ville : Chilly-Mazarin

Code postal : 91380

Subdivision pays (NUTS) : Essonne (FR104)

Pays : France

Informations complémentaires :

5.1.6 Informations générales

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

5.1.11 Documents de marché

Adresse des documents de marché : <https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/index.jsp>

5.1.12 Conditions du marché public

Conditions du régime du concours :

La décision du jury est contraignante pour l'acheteur : non

Tout marché de services faisant suite au concours sera attribué à l'un des lauréats du concours

Conditions de présentation :

Présentation par voie électronique : Requise

Adresse de présentation : <https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/index.jsp>

Date limite de réception des demandes de participation : 19/01/2026 à 12:00

5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

Organisation chargée des procédures de recours : Tribunal Administratif de Versailles

Section 8 - Organisations

8.1 ORG-0001

Nom officiel : Commune de Chilly-Mazarin

Numéro d'enregistrement : 21910161500017

Département : Direction des services financiers - Achats publics

Adresse postale : Place du 8 mai 1945

Ville : Chilly-mazarin

Code postal : 91380

Subdivision pays (NUTS) : Essonne (FR104)

Pays : France

Point de contact : Pôle Achats publics

Adresse électronique : juridique.marchespublics@ville-chilly-mazarin.fr

Téléphone : +33 169103700

Point de terminaison pour l'échange d'informations (URL) : <https://www.ville-chilly-mazarin.fr/>

Profil de l'acheteur : <https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/index.jsp>

Rôles de cette organisation :

Acheteur

8.1 ORG-0003

Nom officiel : Tribunal Administratif de Versailles

Numéro d'enregistrement : 177 800 059 00012

Département : Service du Greffe

Adresse postale : 56 avenue Saint Cloud

Ville : VERSAILLES

Code postal : 78011

Subdivision pays (NUTS) : Essonne (FR104)

Pays : France

Adresse internet : <http://www.ta-versailles.juradm.fr>

Rôles de cette organisation :

Organisation chargée des procédures de recours

Section 10 - Modification

Version de l'avis antérieur à modifier : c91bf417-163b-4f0a-9a0c-a171f92c68a6-01

Principale raison de la modification : Correction par l'acheteur

Description : La date de remise des offres est modifiée comme suit : lundi 19 janvier 2026 à 12h.

Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis : 1d72c03d-bcab-41ce-a61e-f61132918cdc - 02

Type de formulaire : Mise en concurrence

Type d'avis : Avis de concours

Date d'envoi de l'avis : 24/11/2025 à 09:26

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible : français

Date d'envoi du présent avis à la publication : 24/11/2025