



RÉPUBLIQUE  
FRANÇAISE

Liberté  
Égalité  
Fraternité

**BOAMP.fr**

Bulletin officiel des annonces des marchés publics

## Avis de marché

Attention : les informations contenues dans l'extrait PDF peuvent dans certains cas ne pas présenter le texte intégral de l'annonce. Les extraits PDF des annonces du BOAMP ne constituent pas le format officiel, pour consulter le texte intégral au format officiel du présent avis, cliquez sur <https://www.boamp.fr/pages/avis/?q=idweb:25-129289>

Département(s) de publication : **95, 93, 78, 92**

Annonce n° **25-129289**

Travaux

---

### Section 1 - Identification de l'acheteur

**Nom complet de l'acheteur :** Commune de Domont

**Type de Numéro national d'indentification :** SIRET

**N° National d'identification :** 21950199600017

**Ville :** Domont

**Code postal :** 95330

**Groupement de commandes :** Non

**Département(s) de publication :** 95, 93, 78, 92

### Section 2 - Communication

**Lien direct aux documents de la consultation :** <https://marches.maximilien.fr/?page=Entreprise.EntrepriseAdvancedSearch&AllCons&id=925882&orgAcronyme=a1e>

**Identifiant interne de la consultation :** MP25004

**Intégralité des documents sur le profil d'acheteur :** Oui

**Utilisation de moyens de communication non communément disponibles :** Non

**Nom du contact :** Service Marchés Publics

**Adresse mail du contact :** mp@domont.fr

**Numéro de téléphone du contact :** 0139355522

### Section 3 - Procédure

**Type de procédure :** Procédure adaptée ouverte

**Conditions de participation :**

- **Aptitude à exercer l'activité professionnelle - conditions / moyens de preuve :** 1/Formulaire DC1 (Lettre de candidature - Désignation du mandataire par ses cotraitants) dûment complété ou équivalent, comprenant notamment : \*une déclaration sur l'honneur que le candidat ou les membres du groupement n'entre(nt) pas dans un des cas d'interdiction de soumissionner aux marchés publics, mentionnés aux articles L.2141-1 à L.2141-5 puis L.2141-7 à L.2141-11 du Code de la Commande Publique \*Renseignements sur le respect de l'obligation d'emploi des travailleurs handicapés, mentionnée aux articles L.5212-1 à L. 5212-11 du code du travail 2/ Formulaire DC4 (Déclarations de sous-traitance) dûment complétés ou équivalents (le cas échéant) 3/ Pour le Lot n°1 MACONNERIE - VRD - AMENAGEMENT EXTERIEUR - TRAITEMENT DE FACADE -

ISOLATION EXTERIEURE : Renseignements concernant l'aptitude à exercer l'activité professionnelle : L'opérateur économique doit disposer de la certification « Traitement de l'amiante » SS3. Le candidat doit fournir la preuve de la certification Qualibat 1552 « Traitement de l'amiante » ou l'équivalent délivré par AFNOR Certification ou GLOBAL Certification.

- **Capacité économique et financière - conditions / moyens de preuve :** -Formulaire DC2 dûment complété ou équivalent (Déclaration du candidat individuel ou du membre du groupement) - Déclaration de chiffre d'affaires : Déclaration concernant le chiffre d'affaires global du candidat et le chiffre d'affaires du domaine d'activité faisant l'objet du marché public, portant sur les trois derniers exercices disponibles en fonction de la date de création de l'entreprise ou du début d'activité de l'opérateur économique, dans la mesure où les informations sur ces chiffres d'affaires sont disponibles.
- **Capacités techniques et professionnelles - conditions / moyens de preuve :** 1/ Déclaration d'effectifs : Déclaration indiquant les effectifs moyens annuels du candidat et l'importance du personnel d'encadrement pendant les trois dernières années. 2/ Description de l'outillage : Déclaration indiquant l'outillage, le matériel et l'équipement technique dont le candidat disposera pour la réalisation du marché public 3/ Références de travaux similaires : Liste des travaux exécutés au cours des 5 dernières années, appuyée d'attestations de bonne exécution pour les plus importants (montant, date, lieu d'exécution, s'ils ont été effectués selon les règles de l'art et menés à bonne fin) 4/ Des certificats de qualification professionnelle établis par des organismes indépendants. L'acheteur accepte tout moyen de preuve équivalent ainsi que les certificats équivalents d'organismes établis dans d'autres Etats membres (cf. certificats indiqués dans le Règlement de consultation)

**Technique d'achat :** Sans objet

**Date et heure limite de réception des plis :** 19/12/2025 à 17:30

**Présentation des offres par catalogue électronique :** Interdite

**Réduction du nombre de candidats :** Non

**Possibilité d'attribution sans négociation :** Oui

**L'acheteur exige la présentations de variantes :** Non

## Section 4 - Identification du marché

**Intitulé du marché :** Travaux de rénovation énergétique et de mise en accessibilité de la Maison "La Tourelle" à Domont

**Code CPV principal - Descripteur principal :** 45453000

**Type de marché :** Travaux

**Description succincte du marché :** Le marché concerne la rénovation énergétique et la mise en accessibilité de la maison La Tourelle à Domont. Les travaux visent à améliorer le confort thermique, la performance énergétique et l'accessibilité du bâtiment. Le Lot 1 comprend le gros oeuvre, les aménagements extérieurs et l'isolation des façades (ITE, VRD, maçonnerie). Le Lot 2 traite de l'isolation thermique intérieure (murs, rampants, combles, planchers, cloisons coupe-feu - env. 500 m<sup>2</sup>). Le Lot 4 prévoit le remplacement des menuiseries extérieures et intérieures, volets, verrière et éléments de sécurité. Le Lot 5 concerne les aménagements intérieurs : cloisons, moulures, plafonds acoustiques et finitions peintes (env. 600 m<sup>2</sup>). Le Lot 6 porte sur les revêtements de sols et murs (carrelage, parquet, faïence) et la sécurisation des escaliers. Le Lot 7 comprend les installations CVC et plomberie : 1U chaudière gaz, 12U radiateurs, 2U VMC et sanitaires PMR. Le Lot 8 regroupe l'électricité, l'éclairage, le SSI, le câblage et les tests de mise en service. Le Lot 9 prévoit l'installation complète d'un ascenseur conforme aux normes PMR.

**Lieu principal d'exécution du marché :** Maison "La Tourelle" située au 64 avenue Jean Jaurès - 95330 Domont

**La consultation comporte des tranches :** Non

**La consultation prévoit une réservation de tout ou partie du marché :** Non

**Marché alloti :** Oui

## Section 5 - Lots

- **Description du lot** : Lot 1 : MACONNERIE - VRD - AMENAGEMENT EXTERIEUR - TRAITEMENT DE FACADE - ISOLATION EXTERIEURE  
**Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal** : 45262522  
**Lieu d'exécution du lot** : Maison "La Tourelle" située au 64 avenue Jean Jaurès à Domont
- **Description du lot** : Lot 2 : ISOLATION INTERIEURE  
**Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal** : 45321000  
**Lieu d'exécution du lot** : Maison "La Tourelle" située au 64 avenue Jean Jaurès à Domont
- **Description du lot** : Lot 4 : MENUISERIES EXTERIEURES - INTERIEURES - SERRURERIE  
**Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal** : 45421000  
**Lieu d'exécution du lot** : Maison "La Tourelle" située au 64 avenue Jean Jaurès à Domont
- **Description du lot** : Lot 5 : AMÉNAGEMENT INTÉRIEUR  
**Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal** : 45421141  
**Lieu d'exécution du lot** : Maison "La Tourelle" située au 64 avenue Jean Jaurès à Domont
- **Description du lot** : Lot 6 : REVETEMENT DE SOL / MUR - SÉCURISATION DES MARCHES  
**Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal** : 45430000  
**Lieu d'exécution du lot** : Maison "La Tourelle" située au 64 avenue Jean Jaurès à Domont
- **Description du lot** : Lot 7 : CVC - PLOMBERIE  
**Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal** : 45331000  
**Lieu d'exécution du lot** : Maison "La Tourelle" située au 64 avenue Jean Jaurès à Domont
- **Description du lot** : Lot 8 : ELECTRICITE - ECLAIRAGE  
**Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal** : 45311000  
**Lieu d'exécution du lot** : Maison "La Tourelle" située au 64 avenue Jean Jaurès à Domont
- **Description du lot** : Lot 9 : ASCENSEUR  
**Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal** : 45313100  
**Lieu d'exécution du lot** : Maison "La Tourelle" située au 64 avenue Jean Jaurès à Domont

## Section 6 - Informations Complémentaires

**Visite obligatoire** : Oui

**Détail sur la visite (si oui)** : LA VISITE SUR SITE EST OBLIGATOIRE. La visite sera réalisée les : 28 novembre 2025 ou 2 décembre 2025 ou 5 décembre 2025, de 9H00 à 12H00. Pour obtenir un rendez-vous, merci de contacter le Secrétariat de Services Techniques : Téléphone : 01.34.39.15.20 / Mail : techniques@domont.fr

**Autres informations complémentaires** : Critères d'attribution : Prix des prestations : 40 % - Valeur technique : 60 % Délai global d'exécution des travaux : 7 mois Conditions de retrait du DCE : Le DCE peut être téléchargé sur le profil acheteur du pouvoir adjudicateur, la plateforme Maximilien à l'adresse suivante <https://marches.maximilien.fr>. Le pouvoir adjudicateur se réserve le droit d'apporter au plus tard le 12/12/2025, des modifications de détail dans le DCE. Les candidats devront alors répondre sur la base du dossier modifié sans pouvoir élever aucune réclamation. Demande de renseignements : Pour tout renseignement complémentaire concernant cette consultation, les candidats devront faire parvenir leurs questions écrites au plus tard le 08/12/2025 uniquement par l'intermédiaire de la plateforme Maximilien à l'adresse <https://marches.maximilien.fr>. Une réponse sera alors adressée, à toutes les entreprises ayant retiré le dossier après identification, au plus tard le 12/12/2025. Conditions de remise des offres : les réponses électroniques sont OBLIGATOIRES. Désormais, tout pli réceptionné sous forme papier sera automatiquement déclaré comme irrégulier. Pour cela, la

ville de Domont dispose d'un profil acheteur, la plateforme Maximilien, accessible sur Internet à l'adresse suivante : <https://marches.maximilien.fr>. Les plis électroniques seront à remettre avant la date et l'heure limites de remise des offres, la date et l'heure émises par l'horodateur de la plateforme de dématérialisation faisant foi. Les plis électroniques qui seraient reçus après la date et l'heure limites ne sont pas ouverts et seront éliminés conformément à l'article R.2151-5 du Code de la Commande Publique. Les offres dématérialisées peuvent être accompagnées d'une copie de sauvegarde, qui doit être remise dans les délais impartis pour la remise des offres et envoyée par courrier ou déposée à l'adresse indiquée dans le DCE. Variantes : les variantes sont interdites. Négociation : Après examen des offres, le pouvoir adjudicateur pourra engager des négociations avec tous les candidats. Toutefois, le pouvoir adjudicateur se réserve la possibilité d'attribuer le marché sur la base des offres initiales, sans négociation

---

**Date d'envoi du présent avis à la publication : 21/11/2025**