



RÉPUBLIQUE
FRANÇAISE

Liberté
Égalité
Fraternité

BOAMP.fr

Bulletin officiel des annonces des marchés publics

Avis de concours

Attention : les informations contenues dans l'extrait PDF peuvent dans certains cas ne pas présenter le texte intégral de l'annonce. Les extraits PDF des annonces du BOAMP ne constituent pas le format officiel, pour consulter le texte intégral au format officiel du présent avis, cliquez sur <https://www.boamp.fr/pages/avis/?q=idweb:25-129154>

Département(s) de publication : **75**

Annonce n° **25-129154**

Section 1 - Acheteur

1.1 Acheteur

Nom officiel : Opéra national de Paris

Forme juridique de l'acheteur : Organisme de droit public

Activité du pouvoir adjudicateur : Loisirs, culture et culte

Section 2 - Procédure

2.1 Procédure

Titre : Maîtrise d'oeuvre dans le cadre de l'opération de transformation et d'ouverture des espaces d'accueil du public de l'Opéra Bastille, situé au 120 rue de Lyon, 75012 Paris

Description : Enveloppe financière prévisionnelle affectée aux travaux : 56 M euro(s) HT en date de valeur de octobre 2025 Démarrage de mission maîtrise d'oeuvre prévu en Septembre 2026 Démarrage des travaux prévu été 2028 pour une livraison de l'ouvrage prévue été 2030 Durée globale prévisionnelle d'exécution du marché de maîtrise d'oeuvre, incluant année de parfait achèvement, estimée à 57 mois. Tranche ferme : Maîtrise d'oeuvre sur l'opération de transformation et ouverture des espaces d'accueil du public de l'Opéra Bastille Tranche optionnelle: Rénovation de l'Amphithéâtre (les travaux dans l'amphithéâtre seront étudiés dans les premières phases d'études (DIAG/APS/APD) et son intégration dans les marchés de travaux sera arbitrée lors de la validation de l'APD) Les éléments de missions sont précisées dans le RC candidatures

Identifiant de la procédure : 5bc0e519-e6fd-4eb6-ac86-3395a0f44bb1

Identifiant interne : MP25DFG051

Type de procédure : Restreinte

2.1.1 Objet

Nature du marché : Services

Nomenclature principale (cpv) : 71250000 Services d'architecture, d'ingénierie et de métrage

Nomenclature supplémentaire (cpv) : 71210000 Services de conseil en architecture

Nomenclature supplémentaire (cpv): 71310000 Services de conseil en matière d'ingénierie et de construction

Nomenclature supplémentaire (cpv): 71500000 Services relatifs à la construction

2.1.4 Informations générales

Informations complémentaires : Les candidats devront justifier seuls ou en groupement des compétences suivantes : - Architecture (mandataire groupement). Le mandataire devra être inscrit à l'ordre des architectes ou équivalent ; - Bets : structure, Cvc, Electricité Cfo-Cfa, plomberie, Ssi ; - Bet façade ; - Acoustique ; - Acoustique de salles de concert ; - Scénographe technique d'équipements ; - Scénographe d'exposition ; - Economie de la construction et estimation des coûts différés en exploitation maintenance ; - Energie, environnement ; - Economie circulaire et réemploi ; - Bet Cuisine ; - Signalétique ; - Architecture d'intérieur ; - Design de mobilier ; - Amiante ; - Etude de flux des publics ; Le candidat pourra s'adjoindre des compétences complémentaires s'il les juge pertinentes au regard du marché. Aucune forme de groupement n'est imposée par l'acheteur. Le groupement comprendra au moins un architecte qui sera obligatoirement le mandataire. Un opérateur économique ne peut pas être mandataire de plusieurs groupements. Un architecte mandataire d'un groupement ne pourra pas non plus se présenter en tant qu'architecte associé (non-mandataire) dans le cadre d'un autre groupement. Le nombre de candidats qui seront admis à participer au concours en phase projet sera limité à (5) cinq selon les critères énoncés dans le règlement de consultation. A l'issue du concours, conformément aux articles R. 2122-6 et R. 2172-2 du Ccp, l'acheteur lance une procédure sans publicité ni mise en concurrence lui permettant de négocier avec le ou les lauréats Financement et paiement : Financement sur le budget propre de l'établissement. Paiement à 30 jours. A défaut de paiement dans le délai de trente (30) jours, sauf suspension de droit, le Titulaire pourra prétendre au versement d'intérêts moratoires au taux légal en vigueur à la date à laquelle les intérêts ont commencé à courir, et de l'indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement s'élevant à 40 euros

Base juridique :

Directive 2014/24/UE

Section 5 - Lot

5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0000

Titre : Maîtrise d'oeuvre dans le cadre de l'opération de transformation et d'ouverture des espaces d'accueil du public de l'Opéra Bastille, situé au 120 rue de Lyon, 75012 Paris

Description : Enveloppe financière prévisionnelle affectée aux travaux : 56 M euro(s) HT en date de valeur de octobre 2025 Démarrage de mission maîtrise d'oeuvre prévu en Septembre 2026 Démarrage des travaux prévu été 2028 pour une livraison de l'ouvrage prévue été 2030 Durée globale prévisionnelle d'exécution du marché de maîtrise d'oeuvre, incluant année de parfait achèvement, estimée à 57 mois. Tranche ferme : Maîtrise d'oeuvre sur l'opération de transformation et ouverture des espaces d'accueil du public de l'Opéra Bastille Tranche optionnelle: Rénovation de l'Amphithéâtre (les travaux dans l'amphithéâtre seront étudiés dans les premières phases d'études (DIAG/APS/APD) et son intégration dans les marchés de travaux sera arbitrée lors de la validation de l'APD) Les éléments de missions sont précisées dans le RC candidatures

Identifiant interne : S-PF-1742137

5.1.1 Objet

Nature du marché : Services

Nomenclature principale (cpv): 71250000 Services d'architecture, d'ingénierie et de métrage

Nomenclature supplémentaire (cpv): 71210000 Services de conseil en architecture

Nomenclature supplémentaire (cpv): 71310000 Services de conseil en matière d'ingénierie et de construction

Nomenclature supplémentaire (cpv): 71500000 Services relatifs à la construction

5.1.6 Informations générales

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

5.1.11 Documents de marché

Adresse des documents de marché : <https://www.marches-publics.info/mpiaaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1742137>

Canal de communication ad hoc :

Nom : AW Solutions

5.1.12 Conditions du marché public

Conditions du régime du concours :

La décision du jury est contraignante pour l'acheteur : non

Prix

Lieu de réception de la prime : 1

Informations complémentaires : Le montant de la prime à verser aux participants au concours phase projet, est de 290 000 euro(s) HT correspondant à : - La remise de l'esquisse + - La remise des prestations complémentaires suivantes : - Maquette physique - Maquette numérique Pour le titulaire qui sera choisi au terme du concours, cette prime constituera un acompte sur la rémunération prévue au titre du marché. La prime sera versée dans un délai de 30 jours après la notification du marché. La prime ne sera pas versée en cas d'offre irrégulière, incomplète, ou non conforme

Tout marché de services faisant suite au concours sera attribué à l'un des lauréats du concours

Conditions de présentation :

Présentation par voie électronique : Requise

Adresse de présentation : <https://www.marches-publics.info/mpiaaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1742137>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation peuvent être présentées : français

La signature ou le cachet électronique avancé(e) ou qualifié(e) [au sens du règlement (UE) N° 910/2014] est requis(e)

Date limite de réception des offres : 23/12/2025 à 12:00

5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

Organisation chargée des procédures de recours : Tribunal administratif de Paris

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours : Tribunal administratif de Paris

TED eSender : Avenue-Web Systèmes

Section 8 - Organisations

8.1 ORG-0001

Nom officiel : Avenue-Web Systèmes

Numéro d'enregistrement : 7F49CACA-DEA4-2BDC-E4D8877BECFC093A

Ville : Seyssinet-Pariset

Code postal : 38170

Subdivision pays (NUTS) : Isère (FRK24)

Pays : France

Adresse électronique : publications-joue@aws-france.com

Téléphone : +33480041260

Rôles de cette organisation :

TED eSender

8.1 ORG-0002

Nom officiel : Opéra national de Paris

Numéro d'enregistrement : 64479

Adresse postale : 120 rue de Lyon

Ville : Paris

Code postal : 75012

Subdivision pays (NUTS) : Paris (FR101)

Pays : France

Point de contact : NEEF Alexander

Adresse électronique : correspondre@aws-france.com

Téléphone : 0140012186

Adresse internet : <http://www.operadeparis.fr>

Profil de l'acheteur : <https://www.marches-publics.info>

Rôles de cette organisation :

Acheteur

8.1 ORG-0003

Nom officiel : Tribunal administratif de Paris

Numéro d'enregistrement : 7F49CAEA-EDC7-5224-0693407B16D988F6

Adresse postale : 7 rue de Jouy

Ville : Paris

Code postal : 75181

Subdivision pays (NUTS) : Paris (FR101)

Pays : France

Adresse électronique : greffe.ta-paris@juradm.fr

Téléphone : 0144594400

Télécopieur : 0144594646

Rôles de cette organisation :

Organisation chargée des procédures de recours

8.1 ORG-0004

Nom officiel : Tribunal administratif de Paris

Numéro d'enregistrement : 7F49CAFA-CE7A-A317-677B407AF999624F

Adresse postale : 7 rue de Jouy

Ville : Paris

Code postal : 75181

Subdivision pays (NUTS) : Paris (FR101)

Pays : France

Adresse électronique : greffe.ta-paris@juradm.fr

Téléphone : 0144594400

Télécopieur : 0144594646

Rôles de cette organisation :

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours

Section 11 - Informations relatives à l'avis

11.1 Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis : 09c9a6ee-369e-44e2-9916-82aa14673409 - 01

Type de formulaire : Mise en concurrence

Type d'avis : Avis de concours

Date d'envoi de l'avis : 21/11/2025 à 13:12

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible : français

11.2 Informations relatives à la publication

Date d'envoi du présent avis à la publication : 21/11/2025