



RÉPUBLIQUE  
FRANÇAISE

Liberté  
Égalité  
Fraternité

**BOAMP.fr**

Bulletin officiel des annonces des marchés publics

## Avis de résultats de concours

Attention : les informations contenues dans l'extrait PDF peuvent dans certains cas ne pas présenter le texte intégral de l'annonce. Les extraits PDF des annonces du BOAMP ne constituent pas le format officiel, pour consulter le texte intégral au format officiel du présent avis, cliquez sur <https://www.boamp.fr/pages/avis/?q=idweb:25-129062>

Département(s) de publication : **56**

Annonce n° **25-129062**

---

### Section 1 - Acheteur

#### 1.1 Acheteur

**Nom officiel** : Centre hospitalier Bretagne Atlantique

**Forme juridique de l'acheteur** : Organisme de droit public

**Activité du pouvoir adjudicateur** : Santé

### Section 2 - Procédure

#### 2.1 Procédure

**Titre** : Concours de maîtrise d'oeuvre pour l'opération de construction d'un bâtiment HQE de 105 lits d'hospitalisation de psychiatrie pour l'EPSM Morbihan

**Description** : Concours restreint de maîtrise d'oeuvre sur Esquisse + pour l'opération de construction d'un bâtiment HQE de 105 lits d'hospitalisation de psychiatrie pour l'EPSM Morbihan. Le montant de l'enveloppe financière prévisionnelle affectée aux travaux est de 15 000 000 Euros HT (valeur : décembre 2024). La durée globale prévisionnelle du marché de maîtrise d'oeuvre est de 3,5 ans hors années de garantie de parfait achèvement, à compter de la date de notification.

**Identifiant de la procédure** : 81ff5f6f-18eb-446a-9abb-c6f8063e75e1

**Avis précédent** : 173703-2025

**Identifiant interne** : EPSM\_CONCOURS\_MOE\_BAT\_HQE

**Type de procédure** : Restreinte

**Principales caractéristiques de la procédure** : TECHNIQUE D'ACHAT ET PROCEDURE : Un concours restreint sur Esquisse+ est organisé conformément aux articles L. 2125-1-2°, et R. 2162-15 à R. 2162-21, R. 2172-2 du Code de la commande publique. A l'issue du concours, le Pouvoir adjudicateur se réserve le droit de conclure avec le lauréat (ou l'un des lauréats) un marché de maîtrise d'oeuvre sans publicité ni mise en concurrence préalables en application de l'article R. 2122-6 du Code de la Commande publique.

##### 2.1.1 Objet

**Nature du marché** : Services

**Nomenclature principale ( cpv ):** 71000000 Services d'architecture, services de construction, services d'ingénierie et services d'inspection

#### 2.1.2 Lieu d'exécution

**Adresse postale :** EPSM Morbihan - 22, rue de l'Hôpital

**Ville :** Saint Avé

**Code postal :** 56890

**Subdivision pays (NUTS) :** Morbihan ( FRH04 )

**Pays :** France

#### 2.1.4 Informations générales

**Informations complémentaires :** PRESENTATION DU GROUPEMENT HOSPITALIER DE TERRITOIRE : Par convention signée le 1er juillet 2016, le Groupement hospitalier Brocéliande Atlantique (GHBA) a été constitué entre les établissements suivants : le Centre hospitalier Bretagne Atlantique (Vannes et Auray), l'Etablissement Public de Santé Mentale Morbihan (Saint Avé), le Centre hospitalier Alphonse Guérin (Ploërmel), l'Etablissement d'Hébergement pour Personnes Agées Dépendantes de Malestroit, le Centre hospitalier de Josselin, le Centre hospitalier de Belle-Ile-en-Mer (Le Palais), et le Centre hospitalier Basse Vilaine (Nivillac). Le Centre hospitalier Bretagne Atlantique est l'Etablissement support du groupement hospitalier de territoire. Conformément à l'article L6132-3 3° du Code de la santé publique, l'Etablissement support assure la fonction Achat pour le compte des Etablissements parties. A ce titre, il est chargé de l'élaboration de la politique et des stratégies d'achat, de la planification des marchés publics, et de la passation des marchés publics et de leurs avenants. L'exécution des marchés publics qui comprend notamment l'émission des commandes, la vérification du service fait, la liquidation des factures et leur mandatement, relève des Etablissements parties.

**Base juridique :**

Directive 2014/24/UE

## Section 5 - Lot

### 5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0001

**Titre :** Concours de maîtrise d'oeuvre pour l'opération de construction d'un bâtiment HQE de 105 lits d'hospitalisation de psychiatrie pour l'EPSM Morbihan

**Description :** Concours restreint de maîtrise d'oeuvre sur Esquisse + pour l'opération de construction d'un bâtiment HQE de 105 lits d'hospitalisation de psychiatrie pour l'EPSM Morbihan

**Identifiant interne :** EPSM\_CONCOURS\_MOE\_BAT\_HQE

#### 5.1.1 Objet

**Nature du marché :** Services

**Nomenclature principale ( cpv ):** 71000000 Services d'architecture, services de construction, services d'ingénierie et services d'inspection

#### 5.1.2 Lieu d'exécution

**Adresse postale :** EPSM Morbihan - 22, rue de l'Hôpital

**Ville :** Saint Avé

**Code postal :** 56890

**Subdivision pays (NUTS) :** Morbihan ( FRH04 )

**Pays :** France

**Informations complémentaires :**

#### 5.1.6 Informations générales

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

**Informations complémentaires :** DESCRIPTION DU PROJET : L'EPSM Morbihan s'est doté d'un Schéma Directeur Immobilier et Environnemental à Énergie positive (SDIE+) afin de fixer les grands objectifs opérationnels des années à venir quant à son patrimoine bâti. La première opération du SDIE+, objet du marché de maîtrise d'oeuvre, doit permettre de regrouper 3 cliniques d'admission ainsi que le CEPRA (Centre d'Évaluation et de Préparation au Relais Ambulatoire) et le CAO (Centre d'Accueil et d'Orientation) dans un seul bâtiment, future porte d'entrée du site. L'opération intègrera également un secteur tertiaire et un plateau technique mutualisé à l'échelle du bâtiment. Le présent concours restreint sur Esquisse+ concerne donc la construction d'un bâtiment HQE de 105 lits d'hospitalisation sur le site de l'EPSM Morbihan. La maîtrise d'ouvrage souhaite que l'opération soit certifiée « HQE Bâtiment durable santé ». Le projet prévoit ainsi la réalisation de travaux sur 4 323 m<sup>2</sup> SU pour un total d'environ 6 300 m<sup>2</sup> SDO qui intègrent les grands ensembles fonctionnels suivants : Accueil/secrétariat/admissions /standard/sécurité, Centre d'Accueil et d'Orientation (CAO), Hospitalisation (105 lits), Secteur tertiaire, Plateau technique, Locaux support. Le projet est en construction neuve et s'implantera au Sud-Ouest du site de l'EPSM Morbihan sur la parcelle cadastrée section BR n°13 sur une emprise d'environ 1,7 ha. La conception doit impérativement répondre aux attendus du programme et spécialement sur les ambitions environnementales et les performances énergétiques, les liaisons fonctionnelles au sein de l'équipement, la mutualisation de certains locaux entre les secteurs. --- PART DE L'ENVELOPPE FINANCIERE AFFECTEE AUX TRAVAUX : 15 000 000 euros HT (valeur : décembre 2024). --- MISSIONS DE MAITRISE D'OEUVRE CONFIEES : La mission de maîtrise d'oeuvre porte sur une opération de construction neuve de bâtiment et comporte en conséquence les éléments de mission suivants : Éléments de mission de base (Études d'Esquisse réalisées au stade concours et mises au point après signature du marché, Études d'Avant- Projet Sommaire (APS), Études d'Avant- Projet Définitif (APD), Études de Projet (PRO), Assistance pour la passation des Contrats de Travaux (ACT) y compris Dossier de consultation des entreprises (DCE) et Détails quantitatifs estimatifs (DQE), Visa des études d'exécution et de synthèse (VISA), Direction de l'Exécution des marchés de Travaux (DET), Assistance lors des Opérations de Réception (AOR) et pendant la Garantie de parfait achèvement (GPA)) et Éléments de missions complémentaires (obligatoires - Suivi de la performance environnementale et des objectifs de certifications (HQE, biosourcé) sur les différents éléments de la mission de base). L'équipe sélectionnée pourra se voir confier les missions complémentaires en Prestations supplémentaires éventuelles suivantes : PSE 1 : Mission SYNTHESE et PSE 2 : Mission SSI. --- DUREE GLOBALE PREVISIONNELLE DU MARCHE DE MAITRISE D'OEUVRE : 3,5 ans (hors année de garantie de parfait achèvement) à compter de la notification. PARTICIPATION RESERVEE A UNE PROFESION PARTICULIERE : Un architecte doit

obligatoirement participer à la réalisation de la mission de maîtrise d'oeuvre et être en capacité de déposer une demande de permis de construire, conformément à l'article 3 de la Loi n°77-2 du 3 janvier 1977 sur l'architecture.

#### 5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

**Organisation chargée des procédures de recours :** Tribunal administratif de Rennes

**Informations relatives aux délais de recours :** Un référé précontractuel peut intervenir pendant toute la phase de passation, de la publication de l'avis d'appel public à la concurrence jusqu'à la signature du marché public (article L551-1 du Code de justice administrative). --- Un référé contractuel peut être formé à partir de la signature du marché public, dans les délais prévus à l'article R551-7 du Code de justice administrative. --- Un référé suspension, assorti d'une demande en annulation dans le cadre d'un recours pour excès de pouvoir, peut être formé sur toute décision unilatérale concourant à la conclusion du marché. Le recours doit être introduit à compter de la date de notification ou de publication de la décision mais avant la signature du marché public (article L521-1 du Code de justice administrative). --- Un recours pour excès de pouvoir peut être formé dans les deux (2) mois de la notification d'une déclaration sans suite ou d'une déclaration d'infructuosité. --- Un recours de pleine juridiction en contestation de la validité du contrat peut être formé dans un délai de deux (2) mois à compter de l'accomplissement des mesures de publicité appropriées au sens de la décision Département du Tarn-et-Garonne (CE, Ass., 4 avril 2014, n°358994). Ce recours en contestation de validité peut être assorti d'une demande tendant à la suspension de l'exécution du contrat sur le fondement de l'article L521-1 du Code de justice administrative.

**Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours :** Tribunal administratif de Rennes

**Organisation qui signe le marché :** Centre hospitalier Bretagne Atlantique

## Section 6 - Résultats

### 6.1 Résultat – Identifiants des lots : LOT-0001

Au moins un lauréat a été choisi.

#### 6.1.2 Informations sur les lauréats

**Lauréat :**

**Nom officiel :** Groupement TOLILA + GILLILAND (mandataire) / BUILDERS AND PARTNERS / SOLER IDE / TECTA / 22 DEGRES / ALHYANGE / OXALIS

**Offre :**

**Identifiant de l'offre :** Projet Groupement TOLILA GILLILAND

**Identifiant du lot ou groupe de lots :** LOT-0001

**L'offre a été classée :** oui

**Place sur la liste des lauréats :** 1

**Informations relatives au marché :**

**Date à laquelle le lauréat a été choisi :** 21/11/2025

**Organisation qui signe le marché :** Centre hospitalier Bretagne Atlantique

#### 6.1.4 Informations statistiques

**Offres ou demandes de participation reçues :**

**Type de soumissions reçues :** Offres

**Nombre d'offres ou de demandes de participation reçues :** 3

## Section 8 - Organisations

### 8.1 ORG-0001

**Nom officiel :** Centre hospitalier Bretagne Atlantique

**Numéro d'enregistrement :** 26561337200019

**Adresse postale :** Etablissement support du Groupement hospitalier Brocéliande Atlantique- 20, boulevard du Général Maurice Guillaudot- BP 70555

**Ville :** Vannes cedex

**Code postal :** 56017

**Subdivision pays (NUTS) :** Morbihan ( FRH04 )

**Pays :** France

**Point de contact :** Cellule Juridique des Achats

**Adresse électronique :** Cellule-juridique.achats@ghba.fr

**Téléphone :** 0297292105

**Adresse internet :** <http://www.ch-bretagne-atlantique.fr>

**Profil de l'acheteur :** <https://www.marches-publics.gouv.fr>

**Rôles de cette organisation :**

**Acheteur**

**Organisation qui signe le marché**

### 8.1 ORG-0002

**Nom officiel :** Tribunal administratif de Rennes

**Numéro d'enregistrement :** 17350005900014

**Adresse postale :** Hôtel de Bizieu - 3, contour de la Motte - CS 44416

**Ville :** Rennes cedex

**Code postal :** 35044

**Subdivision pays (NUTS) :** Ille-et-Vilaine ( FRH03 )

**Pays :** France

**Point de contact :** Greffe du Tribunal administratif de Rennes

**Adresse électronique :** [greffe.ta-rennes@juradm.fr](mailto:greffe.ta-rennes@juradm.fr)

**Téléphone :** 0223212828

**Rôles de cette organisation :**

**Organisation chargée des procédures de recours**

**Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours**

8.1 ORG-0003

**Nom officiel :** Groupement TOLILA + GILLILAND (mandataire) / BUILDERS AND PARTNERS / SOLER IDE / TECTA / 22 DEGRES / ALHYANGE / OXALIS

**Taille de l'opérateur économique :** Micro, petite ou moyenne

**Numéro d'enregistrement :** 53044723400044

**Adresse postale :** TOLILA + GILLILAND - 153, avenue du Maine

**Ville :** Paris

**Code postal :** 75014

**Subdivision pays (NUTS) :** Paris ( FR101 )

**Pays :** France

**Adresse électronique :** toliilagilliland@gmail.com

**Téléphone :** 0153803870

**Rôles de cette organisation :**

**Soumissionnaire**

**Bénéficiaire effectif**

**Code postal :** 75014

**Lauréat de ces lots :** LOT-0001

**Informations relatives à l'avis**

**Identifiant/version de l'avis :** cefa751c-2c34-41b1-9523-9f9f7cbfedb3 - 01

**Type de formulaire :** Résultats

**Type d'avis :** Avis de résultats de concours

**Date d'envoi de l'avis :** 21/11/2025 à 11:06

**Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible :** français

---

**Date d'envoi du présent avis à la publication :** 21/11/2025