



RÉPUBLIQUE
FRANÇAISE

Liberté
Égalité
Fraternité

BOAMP.fr

Bulletin officiel des annonces des marchés publics

Avis de marché

Attention : les informations contenues dans l'extrait PDF peuvent dans certains cas ne pas présenter le texte intégral de l'annonce. Les extraits PDF des annonces du BOAMP ne constituent pas le format officiel, pour consulter le texte intégral au format officiel du présent avis, cliquez sur <https://www.boamp.fr/pages/avis/?q=idweb:25-129058>

Département(s) de publication : **75, 77, 78, 91**

Annonce n° **25-129058**

Travaux

Section 1 - Identification de l'acheteur

Nom complet de l'acheteur : GHU PARIS Psychiatrie et Neurosciences

Type de Numéro national d'identification : SIREN

N° National d'identification : 20008210500012

Ville : Paris

Code postal : 75674

Groupement de commandes : Non

Département(s) de publication : 75, 77, 78, 91

Section 2 - Communication

Lien vers le profil d'acheteur : <http://www.ariaepro.fr>

Identifiant interne de la consultation : OPE 26-466-01

Intégralité des documents sur le profil d'acheteur : Oui

Utilisation de moyens de communication non communément disponibles : Non

Nom du contact : Stéphane CONTE

Adresse mail du contact : stephane.conte@ghu-paris.fr

Numéro de téléphone du contact : +33 145656412

Section 3 - Procédure

Type de procédure : Procédure adaptée ouverte

Conditions de participation :

- **Aptitude à exercer l'activité professionnelle - conditions / moyens de preuve :** - Le DC1 (Lettre de candidature et désignation du mandataire par ses co-traitants), daté - Les documents relatifs aux pouvoirs de la personne habilitée pour engager le candidat ET pour chaque opérateur économique qu'il se présente seul ou comme membre du groupement : - Le DC2 (Déclaration du candidat individuel ou du membre du groupement) - Si le candidat est en redressement judiciaire, la copie du ou des jugements prononcés à cet effet.
- **Capacité économique et financière - conditions / moyens de preuve :** Déclaration concernant le chiffre d'affaires global du candidat et le chiffre d'affaires du domaine d'activité faisant l'objet

du marché public, portant sur les trois derniers exercices disponibles en fonction de la date de création de l'entreprise ou du début d'activité de l'opérateur économique, dans la mesure où les informations sur ces chiffres d'affaires sont disponibles.

- **Capacités techniques et professionnelles - conditions / moyens de preuve** : Une déclaration indiquant les effectifs moyens annuels du candidat et l'importance du personnel d'encadrement pour chacune des trois dernières années. Une liste des travaux exécutés au cours des cinq dernières années, assortie d'attestations de bonne exécution pour les travaux les plus importants. Ces attestations indiquent le montant, la date et le lieu d'exécution des travaux et précisent s'ils ont été effectués selon les règles de l'art et menés régulièrement à bonne fin. Des certificats de qualifications professionnelles correspondants aux prestations des lots concernés. Dans le cas où le candidat ne peut produire de certificats de qualification il pourra apporter la preuve de sa qualification professionnelle par un équivalent de même niveau : certificats-attestations professionnels, certificat de qualité délivrés par un organisme indépendants ou notamment des certificats de capacité délivrés par des Maîtres d'Ouvrages, de moins de 5 ans, attestant de la compétence de l'entreprise (précisant impérativement l'objet des travaux, montant, durée...). Pour justifier de son expérience au regard de l'objet du marché, le candidat sélectionnera des références et attestations ayant pour objet principal des travaux similaires à l'objet et nature du marché.

Technique d'achat : Sans objet

Date et heure limite de réception des plis : 22/01/2026 à 16:00

Présentation des offres par catalogue électronique : Interdite

Réduction du nombre de candidats : Non

Possibilité d'attribution sans négociation : Oui

L'acheteur exige la présentations de variantes : Non

Section 4 - Identification du marché

Intitulé du marché : Aménagement hospitalisation Joséphine BAKER (AVRON R+2)

Code CPV principal - Descripteur principal : 45453000

Type de marché : Travaux

Description succincte du marché : Le projet concerne la rénovation du niveau R+2 du bâtiment 466, site d'AVRON. Les travaux s'effectueront en milieu occupé. Le projet consiste en un réaménagement de locaux situés au R+2 du bâtiment classé classé ERP type U 3ème catégorie avec locaux de sommeil. Les travaux comprennent l'aménagement des chambres d'isolement, des postes de soins et infirmiers, la réfection et le cloisonnement des espaces communs, la réfection des salles d'eau et la création d'un espace détente pour le personnel soignant.

Lieu principal d'exécution du marché : 129, rue d'Avron - 75020 Paris

Durée du marché (en mois) : 8

La consultation comporte des tranches : Non

La consultation prévoit une réservation de tout ou partie du marché : Non

Marché alloti : Oui

Section 5 - Lots

- **Description du lot** : Lot 01 Aménagements : Curage, gros œuvre, menuiseries intérieures, cloisons doublage, faux-plafonds, revêtements de sols et murs durs, revêtements de sols souples, peinture, nettoyage. Le lot 01 aura à sa charge également la gestion des installations de chantier, gestion des clés, de même que le nettoyage des installations communes et abords du chantier, mise en place de bennes pour les gravois avec enlèvement jusqu'à la décharge publique. Création de 3 chambres d'isolement, d'un espace d'apaisement et un espace snoezelen.

Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal : 45400000

Lieu d'exécution du lot : 129, rue d'Avron - 75020 Paris

- **Description du lot :** Lot 02 Electricité Cfo-Cfa : Raccordement et modification du TDBT centrale existant déploiement du réseau courant fort sur le niveau, fourniture, pose et raccordement de l'appareillage (prises, interrupteurs, luminaires, informatique/téléphonie etc.). Remplacement de terminaux. Modification de la baie informatique existante, rénovation de l'ensemble de la WIFI dans les circulations. Le lot comprend la création de l'appel malade et pour le système appel à renfort plus généralement le raccordement, installations des réseaux le paramétrage et la mise en service de tous les appareils et leurs accessoires. Et pour le SSI : modification, déplacement des têtes de DI, IA et TRE existant. Re paramétrage des têtes de DI et bus modifiés. Ajout de tête de DI et IA.

Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal : 45311000

Lieu d'exécution du lot : 129, rue d'Avron - 75020 Paris

- **Description du lot :** Lot 03 CVC Plomberie Plomberie : réfection de la plomberie pour les salles de bain et adaptation des réseaux au projet, dépose et évacuation de l'installation existante, Fourniture et pose de tous les appareils sanitaires et de leur robinetterie, de tous les réseaux de plomberie y compris calorifuge, Dimensionnement, pose et raccordement des réseaux d'évacuations... Traitement d'air : consignation, dépose et évacuation de l'installation existante, fourniture et pose de groupe extérieur, de ventilo-convecteur, des tuyauteries de fluide frigorigène. VMC : fourniture, pose et raccordement des gaines de ventilation, des bouches d'extraction, diffuseurs, des clapets coupe-feu, mise en service et réglage des installations,

Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal : 45330000

Lieu d'exécution du lot : 129, rue d'Avron - 75020 Paris

- **Description du lot :** Lot 04 : Métallerie : portes métalliques extérieures et intérieures, encoffrements métalliques, châssis vitrés intérieurs métalliques, révision des menuiseries extérieures, des stores motorisés, capotage métallique extérieur.

Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal : 45421100

Lieu d'exécution du lot : 129, rue d'Avron - 75020 Paris

Section 6 - Informations Complémentaires

Visite obligatoire : Oui

Détail sur la visite (si oui) : Une visite est organisée par le Maître d'ouvrage. Les candidats devront le contacter selon les dispositions du règlement de consultation.

Autres informations complémentaires : L'ensemble des documents est en accès libre et téléchargeable sans procédure particulière. Il est vivement recommandé aux candidats de s'identifier sur la plateforme (enregistrement en ligne de l'identification de l'entreprise avec désignation d'un correspondant : nom, adresse électronique, téléphone) afin d'être tenus informés automatiquement des modifications en cours et des précisions éventuellement apportées au DCE. Dans le cas contraire le Pouvoir Adjudicateur ne pourra être tenu responsable de la non transmission des éventuelles modifications à l'ensemble des candidats. Pour tout renseignement relatif à l'usage de la plate-forme, les entreprises peuvent s'adresser à l'entreprise ARIA REPRO dont les coordonnées sont les suivantes : 21 rue des Sources, 77 176 Savigny-le-Temple, joignable par Téléphone au 01.64.19.18.18 ou par fax au 01.64.19.18 00. Il est recommandé de contacter ARIA REPRO en cas de problème technique le plus tôt possible et de ne pas attendre le dernier moment. Le pouvoir adjudicateur a prévu de négocier mais se réserve la possibilité d'attribuer le marché sur la base des offres initiales. La présentation de variantes à l'initiative du soumissionnaire n'est pas autorisée.

Date d'envoi du présent avis à la publication : 21/11/2025