



RÉPUBLIQUE
FRANÇAISE

Liberté
Égalité
Fraternité

BOAMP.fr

Bulletin officiel des annonces des marchés publics

Avis de marché

Attention : les informations contenues dans l'extrait PDF peuvent dans certains cas ne pas présenter le texte intégral de l'annonce. Les extraits PDF des annonces du BOAMP ne constituent pas le format officiel, pour consulter le texte intégral au format officiel du présent avis, cliquez sur <https://www.boamp.fr/pages/avis/?q=idweb:25-127403>

Département(s) de publication : **24, 33, 47, 17**

Annonce n° **25-127403**

Travaux

Section 1 - Identification de l'acheteur

Nom complet de l'acheteur : Centre hospitalier Périgueux, établissement support du GHT de Dordogne

Type de Numéro national d'indentification : SIRET

N° National d'identification : 26240580600015

Ville : Périgueux cedex

Code postal : 24019

Groupement de commandes : Oui

Nom du coordinateur du groupement : GHT de Dordogne

Département(s) de publication : 24, 33, 47, 17

Section 2 - Communication

Lien vers le profil d'acheteur : https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL_2025_EeuxWAKqII

Identifiant interne de la consultation : GHT25060

Intégralité des documents sur le profil d'acheteur : Oui

Utilisation de moyens de communication non communément disponibles : Non

Nom du contact : Cellule des marchés du GHT 24

Section 3 - Procédure

Type de procédure : Procédure adaptée ouverte

Conditions de participation :

- **Aptitude à exercer l'activité professionnelle - conditions / moyens de preuve** : Formulaire DC1 : Lettre de candidature - Désignation du mandataire par ses cotraitants; Formulaire DC2 : Déclaration du candidat individuel ou du membre du groupement (documents disponibles à l'adresse suivante : <http://www.economie.gouv.fr/daj/formulaires-declaration-du-candidat>). Le candidat peut remettre un document unique de marché européen (DUME) rédigé en français en lieu et place DC1 et DC2. Déclaration sur l'honneur pour justifier que le candidat n'entre dans aucun des cas d'interdiction de soumissionner, Si le candidat est un groupement d'opérateurs économiques, chaque membre du groupement doit fournir une déclaration sur l'honneur; Copie du ou des jugements prononcés, si le candidat est en redressement judiciaire ou

document équivalent pour les candidats non établis en France; Renseignements sur le respect de l'obligation d'emploi mentionnée aux articles L. 5212-1 à L. 5212-11 du Code du travail; Autorisation spécifique ou preuve de l'appartenance à une organisation spécifique permettant de fournir le service dans le pays d'origine du candidat; # Le candidat produit, le cas échéant, les pièces prévues aux articles R. 1263-12, D. 8222-5 ou D. 8222-7 ou D. 8254-2 à D. 8254-5 du code du travail

- **Capacité économique et financière - conditions / moyens de preuve** : Déclaration concernant le chiffre d'affaires global et le chiffre d'affaires concernant les prestations objet du contrat, réalisées au cours des trois derniers exercices disponibles en fonction de la date de création de l'entreprise ou du début d'activité de l'opérateur économique, dans la mesure où les informations sur ces chiffres d'affaires sont disponibles. Si pour une raison justifiée, l'opérateur économique n'est pas en mesure de produire les renseignements et documents demandés par l'acheteur, il est autorisé à prouver sa capacité économique et financière par tout autre moyen considéré comme approprié par l'acheteur; Déclaration appropriée de banques ou preuve d'une assurance pour les risques professionnels.
- **Capacités techniques et professionnelles - conditions / moyens de preuve** : Le candidat doit présenter 3 références dont idéalement au moins une référence de chantier dans le secteur médico-social, d'une surface plancher au moins supérieure à 1000 m² et de moins de 5 ans en cours ou réalisées, assorties d'attestations de bonne exécution (les attestations doivent indiquer le montant, la date et le lieu d'exécution des travaux et précisent s'ils ont été effectués selon les règles de l'art et menés régulièrement à bonne fin). Les informations suivantes devront apparaître : Nom du Maître d'Ouvrage / Nom du Maître d'oeuvre / Nature du projet / Nature du marché / date et le lieu d'exécution des travaux / coût HT de l'opération; Déclaration indiquant les effectifs moyens annuels du candidat et l'importance du personnel d'encadrement pour chacune des trois dernières années; Indication des titres d'études et professionnels du candidat ou des cadres de l'entreprise, et notamment des responsables de conduite des travaux de même nature que celle du marché public; Les certificats de qualification professionnelle établis par des organismes indépendants listés ci-après, ou tout moyen de preuve équivalent ainsi que les certificats équivalents d'organismes établis dans d'autres États membres. Qualifications exigées : se référer au règlement de consultation.

Technique d'achat : Sans objet

Date et heure limite de réception des plis : 19/01/2026 à 10:00

Présentation des offres par catalogue électronique : Interdite

Réduction du nombre de candidats : Non

Possibilité d'attribution sans négociation : Oui

L'acheteur exige la présentations de variantes : Oui

Section 4 - Identification du marché

Intitulé du marché : Construction et modernisation de l'Établissement d'Hébergement pour Personnes Âgées Dépendantes (EHPAD) sur le site Parrot du Centre Hospitalier de Périgueux (24)

Code CPV principal - Descripteur principal : 45215212

Type de marché : Travaux

Description succincte du marché : Le délai global d'exécution de l'ensemble des lots est de 19.5 mois, y compris la période de préparation (1 mois). L'installation de chantier, ainsi que la remise en état des lieux sont incluses dans les délais . Le marché prend effet à compter de la date de l'ordre de service prescrivant de commencer la phase de préparation des travaux. Chaque lot fera l'objet d'une attribution séparée. La présente consultation ne concerne que les lots identifiés dans les documents du marché et s'intégrera dans la prestation globale des travaux relatifs à la construction et modernisation de l'EHPAD Parrot. Les autres lots ont fait l'objet d'une consultation anticipée (lot 1) ou font l'objet d'une autre consultation lancée en appel d'offre ouvert ou feront l'objet d'une consultation ultérieure (lots 13 et 17). Les prestations objet de la présente consultation, pourront

donner lieu à un nouveau marché pour la réalisation de prestations similaires passé en application des Articles L. 2122-1 et R. 2122-7 du Code de la Commande Publique et qui seront exécutées par le titulaire initial du marché. La durée pendant laquelle les nouveaux marchés peuvent être conclus ne peut dépasser trois ans à compter de la notification du marché initial. Les clauses de réexamens (= modifications) sont indiquées dans le cahier des clauses administratives particulières. Les candidats ont l'obligation de répondre à la solution de base et de faire une proposition pour chacune des prestations supplémentaires éventuelles décrites au règlement de la consultation.

Lieu principal d'exécution du marché : Site Parrot sur le Centre Hospitalier de Périgueux - 24019 PERIGUEUX

La consultation comporte des tranches : Non

La consultation prévoit une réservation de tout ou partie du marché : Non

Marché alloti : Oui

Section 5 - Lots

- **Description du lot :** Lot 4 : Couverture - Bardage métallique - Etanchéité
Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal : 45261210
Lieu d'exécution du lot : Site Parrot sur le Centre Hospitalier de Périgueux - 24019 PERIGUEUX
- **Description du lot :** Lot 7 : Cloisons – plafonds
Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal : 45421141
Lieu d'exécution du lot : Site Parrot sur le Centre Hospitalier de Périgueux - 24019 PERIGUEUX
- **Description du lot :** Lot 8 : Revêtements de sols – faïence
Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal : 45432000
Lieu d'exécution du lot : Site Parrot sur le Centre Hospitalier de Périgueux - 24019 PERIGUEUX
- **Description du lot :** Lot 9 : Peinture
Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal : 45442110
Lieu d'exécution du lot : Site Parrot sur le Centre Hospitalier de Périgueux - 24019 PERIGUEUX
- **Description du lot :** Lot 16 : Paysage
Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal : 45112710
Lieu d'exécution du lot : Site Parrot sur le Centre Hospitalier de Périgueux - 24019 PERIGUEUX

Section 6 - Informations Complémentaires

Visite obligatoire : Non

Autres informations complémentaires : Possibilité de visite accompagnée (non obligatoire) selon sollicitation des entreprises : voir conditions indiquées dans le règlement de consultation. Une visite libre des espaces extérieurs est autorisée. Le pouvoir adjudicateur se réserve la possibilité de confier ultérieurement au titulaire du marché, en application des Articles L. 2122-1 et R. 2122-7 du Code de la commande publique, un ou plusieurs nouveaux marchés ayant pour objet la réalisation de prestations similaires. Les clauses de réexamens et de modifications sont indiquées dans le cahier des clauses administratives particulières. Les candidats doivent présenter une offre entièrement conforme au cahier des charges (solution de base). Ils peuvent également présenter une offre comportant des variantes à leur initiative (se référer au règlement de consultation). Pour le lot 16 : Les candidats doivent proposer une (des) variantes obligatoire(s) (se référer au règlement de consultation).

Date d'envoi du présent avis à la publication : 18/11/2025