



RÉPUBLIQUE  
FRANÇAISE

Liberté  
Égalité  
Fraternité

**BOAMP.fr**

Bulletin officiel des annonces des marchés publics

## Avis d'attribution de marché

Attention : les informations contenues dans l'extrait PDF peuvent dans certains cas ne pas présenter le texte intégral de l'annonce. Les extraits PDF des annonces du BOAMP ne constituent pas le format officiel, pour consulter le texte intégral au format officiel du présent avis, cliquez sur <https://www.boamp.fr/pages/avis/?q=idweb:25-126516>

Département(s) de publication : 30

Annonce n° 25-126516

---

### Section 1 - Acheteur

#### 1.1 Acheteur

**Nom officiel** : SPL AGATE

**Forme juridique de l'acheteur** : Organisme de droit public

**Activité du pouvoir adjudicateur** : Affaires économiques

### Section 2 - Procédure

#### 2.1 Procédure

**Titre** : Marché de maîtrise d'oeuvre pour la création de locaux professionnels à Sernhac

**Description** : La commune de Sernhac a décidé de construire une maison médicale sur le site de la cave vinicole. C'est la construction neuve de locaux professionnels (dont une maison médicale) qui fait l'objet du contrat de maîtrise d'oeuvre. Le programme comprendra 500m<sup>2</sup> total en R+1 dont 100m<sup>2</sup> de locaux commerciaux en RDC et 400m<sup>2</sup> pour les professions libérales

**Identifiant de la procédure** : 7ed907b8-1d58-4b8f-90b5-af6da72c47ac

**Identifiant interne** : 2025AFF022SPL

**Type de procédure** : Négociée avec publication préalable d'un appel à la concurrence / concurrentielle avec négociation

**La procédure est accélérée** : non

##### 2.1.1 Objet

**Nature du marché** : Services

**Nomenclature principale ( cpv )** : 71200000 Services d'architecture

**Nomenclature supplémentaire ( cpv )** : 71221000 Services d'architecte pour les bâtiments

**Nomenclature supplémentaire ( cpv )** : 71300000 Services d'ingénierie

##### 2.1.4 Informations générales

**Base juridique** :

## Section 5 - Lot

### 5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0000

**Titre** : Marché de maîtrise d'oeuvre pour la création de locaux professionnels à Sernhac

**Description** : La commune de Sernhac a décidé de construire une maison médicale sur le site de la cave vinicole. C'est la construction neuve de locaux professionnels (dont une maison médicale) qui fait l'objet du contrat de maîtrise d'oeuvre. Le programme comprendra 500m<sup>2</sup> total en R+1 dont 100m<sup>2</sup> de locaux commerciaux en RDC et 400m<sup>2</sup> pour les professions libérales

**Identifiant interne** : S-PF-1679408

#### 5.1.1 Objet

**Nature du marché** : Services

**Nomenclature principale** ( cpv ): 71200000 Services d'architecture

**Nomenclature supplémentaire** ( cpv ): 71221000 Services d'architecte pour les bâtiments

**Nomenclature supplémentaire** ( cpv ): 71300000 Services d'ingénierie

#### 5.1.3 Durée estimée

**Date de début** : 30/09/2025

**Durée** : 40 Mois

#### 5.1.4 Renouvellement

**Nombre maximal de renouvellements** : 0

#### 5.1.6 Informations générales

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

**Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP)** : non

#### 5.1.10 Critères d'attribution

**Critère** :

**Type** : Qualité

**Description** : La valeur technique est appréciée au regard du contenu du mémoire technique

Pondération (pourcentage, valeur exacte) : 60

**Critère** :

**Type** : Prix

**Description** : Le critère prix sera calculé en prenant compte le montant total Ht du Dqe (détail quantitatif estimatif) Ou Dpgf (décomposition des prix globale et forfaitaire). La note sera calculée en fonction de la formule suivante : Note prix = (montant total Ht du Dqe Ou Dpgf de l'offre la moins-disante acceptable / montant total Ht du Dqe Ou Dpgf de l'offre à noter) x Xx

Pondération (pourcentage, valeur exacte) : 40

#### 5.1.15 Techniques

**Accord-cadre :**

Pas d'accord-cadre

**Informations sur le système d'acquisition dynamique :**

Pas de système d'acquisition dynamique

#### 5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

**Organisation chargée des procédures de recours :** Tribunal administratif de Marseille

**Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché :** GIE ORAS

**Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours :** Tribunal administratif de Marseille

**TED eSender :** Avenue-Web Systèmes

## Section 6 - Résultats

**Valeur de tous les contrats attribués dans cet avis :** 123,800 Euro

### 6.1 Résultat – Identifiants des lots : LOT-0000

Au moins un lauréat a été choisi.

#### 6.1.2 Informations sur les lauréats

**Lauréat :**

**Nom officiel :** OSTROWSKI DEMUYTER ARCHITECTES

**Offre :**

**Identifiant de l'offre :** TEN-0001

**Identifiant du lot ou groupe de lots :** LOT-0000

**Valeur de l'offre :** 123,800 Euro

**L'offre est une variante :** non

**Sous-traitance :** Non

**Informations relatives au marché :**

**Identifiant du marché :** 25moe085spl

**Titre :** Marché de maîtrise d'oeuvre pour la création de locaux professionnels à Sernhac

**Date de conclusion du marché :** 29/10/2025

**Le marché est attribué dans le contexte d'un accord-cadre :** non

#### 6.1.4 Informations statistiques

**Offres ou demandes de participation reçues :**

**Type de soumissions reçues :** Offres

**Nombre d'offres ou de demandes de participation reçues :** 3

## Section 8 - Organisations

8.1 ORG-0001

**Nom officiel** : Avenue-Web Systèmes

**Numéro d'enregistrement** : 190B6D00-C1C3-A3C7-BED17508F6B6CF5C

**Ville** : Seyssinet-Pariset

**Code postal** : 38170

**Subdivision pays (NUTS)** : Isère ( FRK24 )

**Pays** : France

**Adresse électronique** : publications-joue@aws-france.com

**Téléphone** : +33480041260

**Rôles de cette organisation** :

**TED eSender**

8.1 ORG-0002

**Nom officiel** : SPL AGATE

**Numéro d'enregistrement** : 81824

**Adresse postale** : 19 rue Trajan

**Ville** : Nimes

**Code postal** : 30000

**Subdivision pays (NUTS)** : Gard ( FRJ12 )

**Pays** : France

**Point de contact** : PELAIN Bertrand

**Adresse électronique** : contact@spl-agate.com

**Téléphone** : 0466840634

**Adresse internet** : <https://spl-agate.com/>

**Profil de l'acheteur** : <https://www.marches-publics.info/>

**Rôles de cette organisation** :

**Acheteur**

8.1 ORG-0003

**Nom officiel** : GIE ORAS

**Numéro d'enregistrement** : 1967928

**Adresse postale** : 19 rue Trajan

**Ville** : Nimes

**Code postal** : 30000

**Subdivision pays (NUTS)** : Gard ( FRJ12 )

**Pays** : France

**Adresse électronique** : contact@spl-agate.com

**Téléphone** : 0466840634

**Rôles de cette organisation** :

**Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché**

#### 8.1 ORG-0004

**Nom officiel** : Tribunal administratif de Marseille

**Numéro d'enregistrement** : 190B6D3E-BB90-2F3E-2FF9D0218A9FB10C

**Adresse postale** : 31 rue Jean-François Leca

**Ville** : Marseille

**Code postal** : 13006

**Subdivision pays (NUTS)** : Bouches-du-Rhône ( FRL04 )

**Pays** : France

**Adresse électronique** : greffe.ta-marseille@juradm.fr

**Téléphone** : 0491134813

**Télécopieur** : 0491811387

**Rôles de cette organisation** :

**Organisation chargée des procédures de recours**

#### 8.1 ORG-0005

**Nom officiel** : Tribunal administratif de Marseille

**Numéro d'enregistrement** : 190B6D5F-C834-EF1A-48C465A832651A7C

**Adresse postale** : 31 rue Jean-François Leca

**Ville** : Marseille

**Code postal** : 13006

**Subdivision pays (NUTS)** : Bouches-du-Rhône ( FRL04 )

**Pays** : France

**Adresse électronique** : greffe.ta-marseille@juradm.fr

**Téléphone** : 0491134813

**Télécopieur** : 0491811387

**Rôles de cette organisation** :

## Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours

8.1 ORG-0006

**Nom officiel** : OSTROWSKI DEMUYTER ARCHITECTES

**Taille de l'opérateur économique** : Grande

**Numéro d'enregistrement** : 1679408-1-0-1

**Adresse postale** : 1 Rue General Perrier

**Ville** : Nimes

**Code postal** : 30000

**Subdivision pays (NUTS)** : Gard ( FRJ12 )

**Pays** : France

**Adresse électronique** : agence@odarchi.fr

**Rôles de cette organisation** :

**Soumissionnaire**

**Bénéficiaire effectif**

**Nationalité du propriétaire** : {code|name|eforms-country.FRA}

**Lauréat de ces lots** : LOT-0000

## Section 11 - Informations relatives à l'avis

11.1 Informations relatives à l'avis

**Identifiant/version de l'avis** : 4fe3e1ec-7121-4574-a282-ff4ac6806cd1 - 01

**Type de formulaire** : Résultats

**Type d'avis** : Avis d'attribution de marché ou de concession – régime ordinaire

**Date d'envoi de l'avis** : 14/11/2025 à 14:14

**Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible** : français

11.2 Informations relatives à la publication

---

**Date d'envoi du présent avis à la publication** : 14/11/2025