



RÉPUBLIQUE
FRANÇAISE

Liberté
Égalité
Fraternité

BOAMP.fr

Bulletin officiel des annonces des marchés publics

Avis d'attribution de concession

Attention : les informations contenues dans l'extrait PDF peuvent dans certains cas ne pas présenter le texte intégral de l'annonce. Les extraits PDF des annonces du BOAMP ne constituent pas le format officiel, pour consulter le texte intégral au format officiel du présent avis, cliquez sur <https://www.boamp.fr/pages/avis/?q=idweb:25-126106>

Département(s) de publication : **35**

Annonce n° **25-126106**

Section 1 - Acheteur

1.1 Acheteur

Nom officiel : Syndicat départemental d'énergie 35

Forme juridique de l'acheteur : Organisme de droit public

Activité du pouvoir adjudicateur : Services d'administration générale

Section 2 - Procédure

2.1 Procédure

Titre : Délégation de Service Public pour le réseau de chaleur de la commune de Bain de Bretagne

Description : Contrat de concession visant à financer, réaliser, développer et exploiter un réseau de chaleur alimenté par des énergies renouvelables sur la commune de Bain-de-Bretagne, en atteignant les objectifs environnementaux du SDE35 et en optimisant le coût de la chaleur pour les usagers. Phases candidatures et offres combinées

Identifiant de la procédure : 4e3741ae-3529-4526-96c9-27eaa0b1a11c

Avis précédent : f0c001ea-58bd-46b2-9405-9449c37783d6-01

Identifiant interne : 240501001

Type de procédure : Ouverte

2.1.1 Objet

Nature du marché : Services

Nomenclature principale (cpv) : 50721000 Mise en état d'exploitation d'installations de chauffage

2.1.2 Lieu d'exécution

Adresse postale : Ille-et-Vilaine (35)

Ville : Bain-de-Bretagne

Code postal : 35470

Subdivision pays (NUTS) : Ille-et-Vilaine (FRH03)

Pays : France

2.1.4 Informations générales

Informations complémentaires : Le contrat de délégation de service public a été signé le 17 octobre 2025 sur autorisation du comité syndical du SDE 35 ayant fait l'objet d'une délibération en date du 01 octobre 2025. La consultation du contrat et de ses annexes peut s'opérer, dans le respect des secrets protégés par la loi, au siège du SDE 35, à l'adresse postale suivante : 1 avenue de Tizé, 35236 THORIGNE FOUILLARD ; en s'adressant préalablement par courriel au service Pôle Commande Publique à l'adresse email suivante : marches@sde35.fr

Base juridique :

Directive 2014/23/UE

Section 5 - Lot

5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0001

Titre : Délégation de Service Public pour le réseau de chaleur de la commune de Bain de Bretagne

Description : Contrat de concession visant à financer, réaliser, développer et exploiter un réseau de chaleur alimenté par des énergies renouvelables sur la commune de Bain-de-Bretagne, en atteignant les objectifs environnementaux du SDE35 et en optimisant le coût de la chaleur pour les usagers. Phases candidatures et offres combinées

Identifiant interne : 240501001

5.1.1 Objet

Nature du marché : Services

Nomenclature principale (cpv) : 50721000 Mise en état d'exploitation d'installations de chauffage

5.1.2 Lieu d'exécution

Ville : Bain-de-Bretagne

Code postal : 35470

Subdivision pays (NUTS) : Ille-et-Vilaine (FRH03)

Pays : France

Informations complémentaires :

5.1.3 Durée estimée

Date de début : 17/10/2025

Durée : 300 Mois

5.1.6 Informations générales

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP) : non

5.1.10 Critères d'attribution

Critère :

Type : Qualité

Description : Qualité technique des propositions : 35%

Catégorie du critère d'attribution seuil : Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution : 35

Critère :

Type : Qualité

Description : Qualité environnementale et sociale sur 15%

Catégorie du critère d'attribution seuil : Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution : 15

Critère :

Type : Coût

Description : Qualité économique de l'offre sur 40 %

Catégorie du critère d'attribution seuil : Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution : 40

Critère :

Type : Qualité

Description : Qualité des propositions contractuelles : 10 %

Catégorie du critère d'attribution seuil : Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution : 10

5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

Organisation chargée des procédures de recours : Tribunal administratif de rennes

Informations relatives aux délais de recours : 1: Recours en contestation de validité du contrat (Recours "Tarn-et-Garonne") : Ce recours est ouvert à tout tiers justifiant d'un intérêt suffisant, contestant la validité du contrat de concession. Le recours doit être exercé, y compris ses conclusions indemnitaires, dans un délai de deux mois à compter de l'accomplissement des mesures de publicité appropriées (notamment la publication du présent avis au JOUE et au support national). 2:Référé contractuel : Le référé contractuel peut être exercé dans les conditions prévues aux articles L. 551-13 et suivants du Code de justice administrative (CJA). Ce recours n'est généralement plus possible après la publication d'un avis d'attribution au JOUE assorti du respect d'un délai de standstill (suspension).

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché : Syndicat départemental d'énergie 35

Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché : Syndicat départemental d'énergie 35

Organisation qui signe le marché : Syndicat départemental d'énergie 35

Section 6 - Résultats

Valeur de tous les contrats attribués dans cet avis : 25,991,835 Euro

6.1 Résultat – Identifiants des lots : LOT-0001

Au moins un lauréat a été choisi.

6.1.2 Informations sur les lauréats

Lauréat :

Nom officiel : ENGIE ENERGIE SERVICES

Offre :

Identifiant de l'offre : Offre ENGIE (seule)

Identifiant du lot ou groupe de lots : LOT-0001

Valeur de l'offre : 25,991,835 Euro

Informations relatives au marché :

Identifiant du marché : 240501001

Date de conclusion du marché : 17/10/2025

Organisation qui signe le marché : Syndicat départemental d'énergie 35

6.1.4 Informations statistiques

Offres ou demandes de participation reçues :

Type de soumissions reçues : Offres présentées par voie électronique

Nombre d'offres ou de demandes de participation reçues : 2

Section 8 - Organisations

8.1 ORG-0001

Nom officiel : Syndicat départemental d'énergie 35

Numéro d'enregistrement : 20005042500012

Adresse postale : 1 avenue de Tizé

Ville : THORIGNE FOUILLARD

Code postal : 35236

Subdivision pays (NUTS) : Ille-et-Vilaine (FRH03)

Pays : France

Point de contact : Service Pôle Commande Publique

Adresse électronique : marches@sde35.fr

Téléphone : 299231555

Adresse internet : <https://www.sde35.fr/>

Rôles de cette organisation :

Acheteur

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché

Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché

Organisation qui signe le marché

8.1 ORG-0002

Nom officiel : Tribunal administratif de rennes

Numéro d'enregistrement : 173 500 059 00014

Ville : Rennes

Code postal : 35044

Subdivision pays (NUTS) : Ille-et-Vilaine (FRH03)

Pays : France

Rôles de cette organisation :

Organisation chargée des procédures de recours

8.1 ORG-0003

Nom officiel : ENGIE ENERGIE SERVICES

Taille de l'opérateur économique : Grande

Numéro d'enregistrement : 55204695506065

Ville : PARIS LA DEFENSE

Code postal : 92930

Subdivision pays (NUTS) : Hauts-de-Seine (FR105)

Pays : France

Rôles de cette organisation :

Soumissionnaire

Lauréat de ces lots : LOT-0001

Le lauréat est coté sur un marché réglementé

Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis : 1270e17c-4e32-424a-8479-c94fd2aeca7e - 01

Type de formulaire : Résultats

Type d'avis : Avis d'attribution de marché ou de concession – régime ordinaire

Date d'envoi de l'avis : 13/11/2025 à 16:50

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible : français

Date d'envoi du présent avis à la publication : 13/11/2025