



RÉPUBLIQUE  
FRANÇAISE

Liberté  
Égalité  
Fraternité

**BOAMP.fr**

Bulletin officiel des annonces des marchés publics

## Avis d'attribution de marché

Attention : les informations contenues dans l'extrait PDF peuvent dans certains cas ne pas présenter le texte intégral de l'annonce. Les extraits PDF des annonces du BOAMP ne constituent pas le format officiel, pour consulter le texte intégral au format officiel du présent avis, cliquez sur <https://www.boamp.fr/pages/avis/?q=idweb:25-125750>

Département(s) de publication : **78**

Annonce n° **25-125750**

---

### Section 1 - Acheteur

#### 1.1 Acheteur

**Nom officiel** : Commune de Vélizy-Villacoublay

**Forme juridique de l'acheteur** : Autorité locale

**Activité du pouvoir adjudicateur** : Services d'administration générale

### Section 2 - Procédure

#### 2.1 Procédure

**Titre** : Travaux de construction d'un espace jeunesse

**Description** : Travaux de construction d'un espace jeunesse

**Identifiant de la procédure** : ad12e2db-c667-427d-aab3-8cd636b43963

**Avis précédent** : e55c6b76-d261-406f-8df6-15717dfa8c36-01

**Identifiant interne** : 2025-22

**Type de procédure** : Ouverte

**La procédure est accélérée** : non

##### 2.1.1 Objet

**Nature du marché** : Marché de travaux

**Nomenclature principale ( cpv )** : 45223220 Travaux de gros œuvre

**Nomenclature supplémentaire ( cpv )** : 45313100 Travaux d'installation d'ascenseurs

**Nomenclature supplémentaire ( cpv )** : 45112700 Travaux d'aménagement paysager

##### 2.1.2 Lieu d'exécution

**Ville** : Vélizy-Villacoublay

**Code postal** : 78140

**Subdivision pays (NUTS) :** Yvelines ( FR103 )

**Pays :** France

#### 2.1.4 Informations générales

**Base juridique :**

Directive 2014/24/UE

## Section 5 - Lot

### 5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0001

**Titre :** Gros oeuvre

**Description :** Couverture-étanchéité, menuiseries extérieures, métallerie, cloisons - plafonds, isolation, menuiseries intérieures, revêtement de sols et murs, peinture, nettoyage, électricité CFO/CFA, chauffage, ventilation, plomberie sanitaire, revêtements de sols souples

**Identifiant interne :** 1

#### 5.1.1 Objet

**Nature du marché :** Marché de travaux

**Nomenclature principale ( cpv ):** 45223220 Travaux de gros œuvre

#### 5.1.2 Lieu d'exécution

**Ville :** Vélizy-Villacoublay

**Code postal :** 78140

**Subdivision pays (NUTS) :** Yvelines ( FR103 )

**Pays :** France

**Informations complémentaires :**

#### 5.1.3 Durée estimée

**Durée :** 20 Mois

#### 5.1.6 Informations générales

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

**Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP) :** non

#### 5.1.10 Critères d'attribution

**Critère :**

**Type :** Prix

**Description :** Le prix des prestations au regard du montant total de la DPGF

**Catégorie du critère d'attribution seuil :** Pondération (points, valeur exacte)

**Nombre critère d'attribution :** 40

**Critère :**

**Type :** Qualité

**Description** : La valeur technique au regard du mémoire méthodologique et du mémoire technique

**Catégorie du critère d'attribution seuil** : Pondération (points, valeur exacte)

**Nombre critère d'attribution** : 60

#### 5.1.15 Techniques

**Accord-cadre** :

Pas d'accord-cadre

**Informations sur le système d'acquisition dynamique** :

Pas de système d'acquisition dynamique

#### 5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

**Organisation chargée des procédures de recours** : Tribunal administratif de Versailles

**Informations relatives aux délais de recours** : Un recours pour excès de pouvoir et/ou un recours indemnitaire peut être formé à l'encontre des décisions faisant grief, dans les deux mois de leur publication ou de leur notification (recours pour excès de pouvoir) ou dans les deux mois de la date de la réponse apportée par le Maître d'ouvrage à la demande préalable d'indemnisation (recours indemnitaire). À titre accessoire à un recours au fond, un référé suspension peut être formé, dans les conditions définies à l'article L.521-1 du code de justice administrative. En cas de manquement aux obligations de publicité et de mise en concurrence, cette consultation peut également faire l'objet : - d'un référé précontractuel, avant la conclusion du contrat, dans les conditions définies par les articles L.551-1 et suivants, R.551-1 et suivants du code de justice administrative, - d'un référé contractuel, au plus tard le trente et unième jour suivant la publication de l'avis d'attribution du contrat, dans les conditions définies par les articles L.551-13 et suivants, R.551-7 et suivants du code de justice administrative.

**Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours** : Tribunal administratif de Versailles

#### 5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0002

**Titre** : Fourniture et installation d'ascenseurs

**Description** : Fourniture et installation d'ascenseurs

**Identifiant interne** : 2

##### 5.1.1 Objet

**Nature du marché** : Marché de travaux

**Nomenclature principale (cpv)** : 45313100 Travaux d'installation d'ascenseurs

##### 5.1.2 Lieu d'exécution

**Ville** : Vélizy-Villacoublay

**Code postal** : 78140

**Subdivision pays (NUTS)** : Yvelines (FR103)

**Pays** : France

## Informations complémentaires :

### 5.1.3 Durée estimée

**Durée : 20 Mois**

### 5.1.6 Informations générales

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

**Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP) : non**

### 5.1.10 Critères d'attribution

#### Critère :

**Type :** Prix

**Description :** Le prix des prestations au regard du montant total de la DPGF

**Catégorie du critère d'attribution seuil :** Pondération (points, valeur exacte)

**Nombre critère d'attribution :** 40

#### Critère :

**Type :** Qualité

**Description :** La valeur technique au regard du mémoire méthodologique et du mémoire technique

**Catégorie du critère d'attribution seuil :** Pondération (points, valeur exacte)

**Nombre critère d'attribution :** 60

### 5.1.15 Techniques

#### Accord-cadre :

Pas d'accord-cadre

#### Informations sur le système d'acquisition dynamique :

Pas de système d'acquisition dynamique

### 5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

**Organisation chargée des procédures de recours :** Tribunal administratif de Versailles

**Informations relatives aux délais de recours :** Un recours pour excès de pouvoir et/ou un recours indemnitaire peut être formé à l'encontre des décisions faisant grief, dans les deux mois de leur publication ou de leur notification (recours pour excès de pouvoir) ou dans les deux mois de la date de la réponse apportée par le Maître d'ouvrage à la demande préalable d'indemnisation (recours indemnitaire). À titre accessoire à un recours au fond, un référé suspension peut être formé, dans les conditions définies à l'article L.521-1 du code de justice administrative. En cas de manquement aux obligations de publicité et de mise en concurrence, cette consultation peut également faire l'objet : - d'un référé précontractuel, avant la conclusion du contrat, dans les conditions définies par les articles L.551-1 et suivants, R.551-1 et suivants du code de justice administrative, - d'un référé contractuel, au plus tard le trente et unième jour suivant la publication de l'avis d'attribution du contrat, dans les conditions définies par les articles L.551-13 et suivants, R.551-7 et suivants du code de justice administrative.

## 5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0003

**Titre** : Aménagements paysagers

**Description** : Aménagements paysagers

**Identifiant interne** : 3

### 5.1.1 Objet

**Nature du marché** : Marché de travaux

**Nomenclature principale ( cpv )** : 45112700 Travaux d'aménagement paysager

### 5.1.2 Lieu d'exécution

**Ville** : Vélizy-Villacoublay

**Code postal** : 78140

**Subdivision pays (NUTS)** : Yvelines ( FR103 )

**Pays** : France

**Informations complémentaires** :

### 5.1.3 Durée estimée

**Durée** : 20 Mois

### 5.1.6 Informations générales

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

**Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP)** : non

### 5.1.10 Critères d'attribution

**Critère** :

**Type** : Prix

**Description** : Le prix des prestations au regard du montant total de la DPGF

**Catégorie du critère d'attribution seuil** : Pondération (points, valeur exacte)

**Nombre critère d'attribution** : 40

**Critère** :

**Type** : Qualité

**Description** : La valeur technique au regard du mémoire méthodologique et du mémoire technique

**Catégorie du critère d'attribution seuil** : Pondération (points, valeur exacte)

**Nombre critère d'attribution** : 60

### 5.1.15 Techniques

**Accord-cadre :**

Pas d'accord-cadre

**Informations sur le système d'acquisition dynamique :**

Pas de système d'acquisition dynamique

**5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen**

**Organisation chargée des procédures de recours :** Tribunal administratif de Versailles

**Informations relatives aux délais de recours :** Un recours pour excès de pouvoir et/ou un recours indemnitaire peut être formé à l'encontre des décisions faisant grief, dans les deux mois de leur publication ou de leur notification (recours pour excès de pouvoir) ou dans les deux mois de la date de la réponse apportée par le Maître d'ouvrage à la demande préalable d'indemnisation (recours indemnitaire). À titre accessoire à un recours au fond, un référé suspension peut être formé, dans les conditions définies à l'article L.521-1 du code de justice administrative. En cas de manquement aux obligations de publicité et de mise en concurrence, cette consultation peut également faire l'objet :  
- d'un référé précontractuel, avant la conclusion du contrat, dans les conditions définies par les articles L.551-1 et suivants, R.551-1 et suivants du code de justice administrative, - d'un référé contractuel, au plus tard le trente et unième jour suivant la publication de l'avis d'attribution du contrat, dans les conditions définies par les articles L.551-13 et suivants, R.551-7 et suivants du code de justice administrative.

**Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours :** Tribunal administratif de Versailles

## **Section 6 - Résultats**

**Valeur de tous les contrats attribués dans cet avis :** 5,946,491.1 Euro

**6.1 Résultat – Identifiants des lots :** LOT-0001

Au moins un lauréat a été choisi.

**6.1.2 Informations sur les lauréats**

**Lauréat :**

**Nom officiel :** LHOTELLIER BATIMENT

**Offre :**

**Identifiant de l'offre :** OFFRE LHOTELLIER

**Identifiant du lot ou groupe de lots :** LOT-0001

**Valeur de l'offre :** 5,709,210.24 Euro

**L'offre a été classée :** oui

**Place sur la liste des lauréats :** 1

**Sous-traitance :** Pas encore connu

**Informations relatives au marché :**

**Identifiant du marché :** 2025-22-01

**Titre :** Travaux de construction d'un espace jeunesse - Lot n°1 "Gros oeuvre"

**Date à laquelle le lauréat a été choisi : 22/10/2025**

**Date de conclusion du marché : 13/11/2025**

#### 6.1.4 Informations statistiques

**Offres ou demandes de participation reçues :**

**Type de soumissions reçues :** Offres présentées par voie électronique

**Nombre d'offres ou de demandes de participation reçues : 4**

#### 6.1 Résultat – Identifiants des lots : LOT-0002

Au moins un lauréat a été choisi.

#### 6.1.2 Informations sur les lauréats

**Lauréat :**

**Nom officiel :** OTIS Constructions Neuves IDF

**Offre :**

**Identifiant de l'offre :** OFFRE OTIS

**Identifiant du lot ou groupe de lots :** LOT-0002

**Valeur de l'offre :** 37,500 Euro

**L'offre a été classée :** oui

**Place sur la liste des lauréats :** 1

**Sous-traitance :** Pas encore connu

**Informations relatives au marché :**

**Identifiant du marché :** 2025-22-02

**Titre :** Construction d'un espace jeunesse - Lot n°2 : Fourniture et installation d'ascenseurs

**Date à laquelle le lauréat a été choisi : 22/10/2025**

**Date de conclusion du marché : 13/11/2025**

#### 6.1.4 Informations statistiques

**Offres ou demandes de participation reçues :**

**Type de soumissions reçues :** Offres présentées par voie électronique

**Nombre d'offres ou de demandes de participation reçues : 4**

#### 6.1 Résultat – Identifiants des lots : LOT-0003

Au moins un lauréat a été choisi.

#### 6.1.2 Informations sur les lauréats

**Lauréat :**

**Nom officiel :** PARC ESPACE

**Offre :**

**Identifiant de l'offre :** OFFRE PARC ESPACE

**Identifiant du lot ou groupe de lots :** LOT-0003

**Valeur de l'offre :** 199,780.86 Euro

**L'offre a été classée :** oui

**Place sur la liste des lauréats :** 1

**L'offre est une variante :** non

**Sous-traitance :** Pas encore connu

**Informations relatives au marché :**

**Identifiant du marché :** 2025-22-03

**Date à laquelle le lauréat a été choisi :** 22/10/2025

**Date de conclusion du marché :** 13/11/2025

#### 6.1.4 Informations statistiques

**Offres ou demandes de participation reçues :**

**Type de soumissions reçues :** Offres présentées par voie électronique

**Nombre d'offres ou de demandes de participation reçues :** 3

## Section 8 - Organisations

### 8.1 ORG-0001

**Nom officiel :** Commune de Vélizy-Villacoublay

**Numéro d'enregistrement :** 21780640500015

**Adresse postale :** Mairie - 2 place de l'Hôtel de Ville

**Ville :** Vélizy-Villacoublay

**Code postal :** 78140

**Subdivision pays (NUTS) :** Yvelines ( FR103 )

**Pays :** France

**Adresse électronique :** marchespublics@velizy-villacoublay.fr

**Téléphone :** 0134581112

**Profil de l'acheteur :** <https://marches.maximilien.fr/?page=Frame.ConsultationsOrganisme&org=d7j>

**Rôles de cette organisation :**

**Acheteur**

### 8.1 ORG-0002

**Nom officiel :** Tribunal administratif de Versailles

**Numéro d'enregistrement** : 17780005900012

**Adresse postale** : 56 avenue de Saint-Cloud

**Ville** : Versailles

**Code postal** : 78000

**Subdivision pays (NUTS)** : Yvelines ( FR103 )

**Pays** : France

**Adresse électronique** : greffe.ta-versailles@juradm.fr

**Téléphone** : 0139205400

**Rôles de cette organisation** :

**Organisation chargée des procédures de recours**

**Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours**

#### 8.1 ORG-0005

**Nom officiel** : PARC ESPACE

**Taille de l'opérateur économique** : Micro, petite ou moyenne

**Numéro d'enregistrement** : 37892551500074

**Ville** : RAMBOUILLET

**Code postal** : 78120

**Subdivision pays (NUTS)** : Yvelines ( FR103 )

**Pays** : France

**Adresse électronique** : be@parcespace.com

**Téléphone** : 0134866553

**Rôles de cette organisation** :

**Soumissionnaire**

**Lauréat de ces lots** : LOT-0003

#### 8.1 ORG-0004

**Nom officiel** : OTIS Constructions Neuves IDF

**Taille de l'opérateur économique** : Grande

**Numéro d'enregistrement** : 54210780003935

**Ville** : PUTEAUX

**Code postal** : 92800

**Subdivision pays (NUTS)** : Seine-et-Marne ( FR102 )

**Pays** : France

**Adresse électronique** : alizee.proffit@fr.otis.com

**Téléphone** : 0800242407

**Rôles de cette organisation** :

**Soumissionnaire**

**Lauréat de ces lots** : LOT-0002

8.1 ORG-0003

**Nom officiel** : LHOTELLIER BATIMENT

**Taille de l'opérateur économique** : Grande

**Numéro d'enregistrement** : 50417775900124

**Ville** : BLANGY SUR BRESLE

**Code postal** : 76340

**Subdivision pays (NUTS)** : Seine-et-Marne ( FR102 )

**Pays** : France

**Adresse électronique** : cartier@lhotellier.fr

**Téléphone** : 0235743671

**Rôles de cette organisation** :

**Soumissionnaire**

**Lauréat de ces lots** : LOT-0001

#### **Informations relatives à l'avis**

**Identifiant/version de l'avis** : 8bb506cf-cbd6-4e0a-9509-472a497bc989 - 01

**Type de formulaire** : Résultats

**Type d'avis** : Avis d'attribution de marché ou de concession – régime ordinaire

**Date d'envoi de l'avis** : 13/11/2025 à 10:11

**Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible** : français

---

**Date d'envoi du présent avis à la publication** : 13/11/2025