



RÉPUBLIQUE
FRANÇAISE

Liberté
Égalité
Fraternité

BOAMP.fr

Bulletin officiel des annonces des marchés publics

Avis de marché

Attention : les informations contenues dans l'extrait PDF peuvent dans certains cas ne pas présenter le texte intégral de l'annonce. Les extraits PDF des annonces du BOAMP ne constituent pas le format officiel, pour consulter le texte intégral au format officiel du présent avis, cliquez sur <https://www.boamp.fr/pages/avis/?q=idweb:25-125610>

Département(s) de publication : **59, 62, 80, 02**

Annonce n° **25-125610**

Section 1 - Acheteur

1.1 Acheteur

Nom officiel : DOUAISIS AGGLO

Forme juridique de l'acheteur : Autorité locale

Activité du pouvoir adjudicateur : Services d'administration générale

Section 2 - Procédure

2.1 Procédure

Titre : Maintenance préventive et curative des équipements d'accès aux bâtiments communautaires

Description : Maintenance préventive et curative des équipements d'accès aux bâtiments communautaires

Identifiant de la procédure : 6631bb03-b123-4186-a168-7bfe73ee7a35

Type de procédure : Ouverte

La procédure est accélérée : non

Principales caractéristiques de la procédure : Marché passé en appel d'offres ouvert, en application des articles R2124-1, R2124-2 et R2161-2 à R2161-5 du code de la commande publique.

2.1.1 Objet

Nature du marché : Services

Nomenclature principale (cpv) : 50712000 Services de réparation et d'entretien d'installations mécaniques de bâtiment

Nomenclature supplémentaire (cpv) : 71630000 Services de contrôle et d'essais techniques

2.1.2 Lieu d'exécution

Adresse postale : Bâtiments communautaires de DOUAISIS AGGLO

Ville : DOUAI

Code postal : 59500

Subdivision pays (NUTS) : Nord (FRE11)

Pays : France

2.1.3 Valeur

Valeur estimée hors TVA : 118,500 Euro

2.1.4 Informations générales

Informations complémentaires : Le marché est traité à prix mixtes : - Il fera l'objet d'un prix global et forfaitaire pour les prestations de maintenance préventive - Les autres prestations ponctuelles (maintenance curative) seront traitées à prix unitaires par le biais de bons de commande conformément aux articles R2162-1 à R2162-6, R2162-13 et R2162-14 du code de la Commande Publique, avec un montant maximal annuel défini comme suit : • Lot 1 - Maintenance et réparation des portails, portes sectionnelles, portes automatiques et niveleur de quai : 15 000Euros HT / an • Lot 2 - Maintenance et réparation des ascenseurs et EPMR : 25 000Euros HT / an Le marché est reconductible tacitement, il comprend 2 reconductions. La durée de chaque reconduction est de 12 mois.

Base juridique :

Directive 2014/24/UE

2.1.5 Conditions du marché public

Conditions de présentation :

Nombre maximal de lots pour lesquels un soumissionnaire peut présenter une offre : 2

Conditions du marché :

Nombre maximal de lots pouvant être attribués à un soumissionnaire dans le cadre de marchés : 2

2.1.6 Motifs d'exclusion

Sources des motifs d'exclusion : Avis

Motifs d'exclusion purement nationaux :

Section 5 - Lot

5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0001

Titre : Maintenance et réparation des portails, portes sectionnelles, portes automatiques et niveleur de quai

Description : Maintenance et réparation des portails, portes sectionnelles, portes automatiques et niveleur de quai

Identifiant interne : DA-25BG037-LOT1

5.1.1 Objet

Nature du marché : Services

Nomenclature principale (cpv) : 50712000 Services de réparation et d'entretien d'installations mécaniques de bâtiment

Nomenclature supplémentaire (cpv) : 71630000 Services de contrôle et d'essais techniques

5.1.2 Lieu d'exécution

Adresse postale : Bâtiments Communautaires de DOUAISIS AGGLO

Ville : DOUAI

Code postal : 59500

Subdivision pays (NUTS) : Nord (FRE11)

Pays : France

Informations complémentaires :

5.1.3 Durée estimée

Durée : 36 Mois

5.1.6 Informations générales

Participation réservée : La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP) : oui

Informations complémentaires : Le marché est traité à prix mixtes : - Il fera l'objet d'un prix global et forfaitaire pour les prestations de maintenance préventive - Les autres prestations ponctuelles (maintenance curative) seront traitées à prix unitaires par le biais de bons de commande conformément aux articles R2162-1 à R2162-6, R2162-13 et R2162-14 du code de la Commande Publique, avec un montant maximal annuels définis comme suit : • Lot 1 - Maintenance et réparation des portails, portes sectionnelles, portes automatiques et niveleur de quai : 15 000Euros HT / an Le marché est reconductible tacitement, il comprend 2 reconductions. La durée de chaque reconduction est de 12 mois En application de l'article R. 2122-7 du Code de la commande publique, l'acheteur peut conclure un marché sans publicité ni mise en concurrence préalables pour la réalisation de prestations similaires à celles de l'objet du présent marché, en accord avec le titulaire, pendant une période de trois ans à compter de la notification du marché initial.

5.1.9 Critères de sélection

Sources des critères de sélection : Avis

Critère : Autres exigences économiques ou financières

Description : Chaque candidat devra produire les éléments relatifs à la situation propre des opérateurs économiques : - La Lettre de candidature en cas de groupement - Une attestation sur l'honneur de candidat déclarant : a) Qu'il n'entre dans aucun des cas d'interdiction de soumissionner mentionnés aux articles L2141-1 à L2141-5 et L2141-7 à L2141-10 du code de la Commande Publique ; b) Etre en règle au regard des articles L 5212-1 à L 5212-11 du code du travail concernant l'emploi des travailleurs handicapés

Critère : Chiffre d'affaires annuel général

Description : Déclaration concernant le chiffre d'affaires global du candidat et, le cas échéant, le chiffre d'affaires du domaine d'activité faisant l'objet du marché public, portant au maximum sur les trois derniers exercices disponibles en fonction de la date de création de l'entreprise ou du début d'activité de l'opérateur économique, dans la mesure où les informations sur ces chiffres d'affaires sont disponibles.

Critère : Références sur des services spécifiés

Description : Une liste des principales livraisons effectuées ou des principaux services fournis au cours des trois dernières années, indiquant le montant, la date et le destinataire public ou privé. Les livraisons et les prestations de services sont prouvées par des attestations du destinataire ou, à défaut, par une déclaration de l'opérateur économique.

Critère : Effectif moyen annuel

Description : Une déclaration indiquant les effectifs moyens annuels du candidat et l'importance du personnel d'encadrement pour chacune des trois dernières années.

5.1.10 Critères d'attribution

Critère :

Type : Prix

Description : Prix - Partie prix forfaitaire analysé sur le montant total TTC de la Décomposition du Prix Global et Forfaitaire : 40 points
Prix - Partie prix unitaire analysé sur la base du montant total TTC du détail quantitatif estimatif masqué : 10 points

Catégorie du critère d'attribution seuil : Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution : 50

Critère :

Type : Qualité

Description : Moyens humains dédiés à l'exécution du marché : - Organigramme dédié à l'exécution du marché - 2 points - Interlocuteur(s) dédiés à l'exécution du marché - 2 points - Equipe technique dédiée à l'exécution du marché - 2 points - Politique de formation et mise à niveau des acquis réglementaires et professionnels - 4 points

Catégorie du critère d'attribution seuil : Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution : 10

Critère :

Type : Qualité

Description : Méthodologie proposée pour la mise en oeuvre des prestations de maintenance préventive : - Méthodologie et planning des visites préventives d'entretien de la 1ere année du marché - 8 Points - Modèle de rapport (prise en charge, rapport de vérification, rapport annuel) - 5 points - Outils dématérialisés

pour le suivi des prestations de maintenance à la destination de la Maitrise d'Ouvrage - 7 points

Catégorie du critère d'attribution seuil : Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution : 20

Critère :

Type : Qualité

Description : Méthodologie proposée pour la mise en oeuvre des prestations de maintenance corrective : - Méthodologie de gestion de panne, de l'appel client jusqu'à la remise en service - 5 points - Modalités pour le suivi administratif et technique de la réparation après émission du bon de commande jusqu'à la facturation - 3 points - Organisation de gestion des stocks des pièces de rechange - 4 points - Principaux fournisseurs ou centrales d'achat pour la fourniture des pièces détachées et conditions de garantie - 3 points

Catégorie du critère d'attribution seuil : Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution : 15

Critère :

Type : Qualité

Description : Dispositions pour le développement durable pour l'exécution du marché : - Recyclage des pièces détachées et huiles usagées - 2.5 points - Gestion et optimisation des déplacements - 2.5 points

Catégorie du critère d'attribution seuil : Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution : 5

5.1.11 Documents de marché

Langues dans lesquelles les documents de marché sont officiellement disponibles : français

Date limite de demande d'informations complémentaires : 05/12/2025 à 18:00

Adresse des documents de marché : <https://marchespublics596280.fr>

5.1.12 Conditions du marché public

Conditions de présentation :

Présentation par voie électronique : Requise

Adresse de présentation : <https://marchespublics596280.fr>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation peuvent être présentées : français

Catalogue électronique : Non autorisée

Variantes : Non autorisée

Les soumissionnaires peuvent présenter plusieurs offres : Autorisée

Date limite de réception des offres : 15/12/2025 à 12:00

Date limite de validité de l'offre : 150 Jour

Conditions du marché :

Le marché doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés :

Non

Facturation en ligne : Requise

La commande en ligne sera utilisée : non

Le paiement en ligne sera utilisé : non

5.1.15 Techniques

Accord-cadre :

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique :

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

Organisation chargée des procédures de recours : Tribunal Administratif de Lille

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché : DOUAISIS AGGLO

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours : Tribunal Administratif de Lille

Organisation qui reçoit les demandes de participation : DOUAISIS AGGLO

Organisation qui traite les offres : DOUAISIS AGGLO

5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0002

Titre : Maintenance et réparation des ascenseurs et EPMP

Description : Maintenance et réparation des ascenseurs et EPMP

Identifiant interne : DA-25BG037-LOT2

5.1.1 Objet

Nature du marché : Services

Nomenclature principale (cpv): 50712000 Services de réparation et d'entretien d'installations mécaniques de bâtiment

Nomenclature supplémentaire (cpv): 71630000 Services de contrôle et d'essais techniques

5.1.2 Lieu d'exécution

Adresse postale : Bâtiments Communautaires de DOUAISIS AGGLO

Ville : DOUAI

Code postal : 59500

Subdivision pays (NUTS) : Nord (FRE11)

Pays : France

Informations complémentaires :

5.1.3 Durée estimée

Durée : 36 Mois

5.1.6 Informations générales

Participation réservée : La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP) : oui

Informations complémentaires : Le marché est traité à prix mixtes : - Il fera l'objet d'un prix global et forfaitaire pour les prestations de maintenance préventive - Les autres prestations ponctuelles (maintenance curative) seront traitées à prix unitaires par le biais de bons de commande conformément aux articles R2162-1 à R2162-6, R2162-13 et R2162-14 du code de la Commande Publique, avec un montant maximal annuels définis comme suit : • Lot 2 - Maintenance et réparation des ascenseurs et EPMR : 25 000€ HT / an Le marché est reconductible tacitement, il comprend 2 reconductions. La durée de chaque reconduction est de 12 mois En application de l'article R. 2122-7 du Code de la commande publique, l'acheteur peut conclure un marché sans publicité ni mise en concurrence préalables pour la réalisation de prestations similaires à celles de l'objet du présent marché, en accord avec le titulaire, pendant une période de trois ans à compter de la notification du marché initial.

5.1.9 Critères de sélection

Sources des critères de sélection : Avis

Critère : Autres exigences économiques ou financières

Description : Chaque candidat devra produire les éléments relatifs à la situation propre des opérateurs économiques : - La Lettre de candidature en cas de groupement - Une attestation sur l'honneur de candidat déclarant : a) Qu'il n'entre dans aucun des cas d'interdiction de soumissionner mentionnés aux articles L2141-1 à L2141-5 et L2141-7 à L2141-10 du code de la Commande Publique ; b) Etre en règle au regard des articles L 5212-1 à L 5212-11 du code du travail concernant l'emploi des travailleurs handicapés

Critère : Chiffre d'affaires annuel général

Description : Déclaration concernant le chiffre d'affaires global du candidat et, le cas échéant, le chiffre d'affaires du domaine d'activité faisant l'objet du marché public, portant au maximum sur les trois derniers exercices disponibles en fonction de la date de création de l'entreprise ou du début d'activité de l'opérateur économique, dans la mesure où les informations sur ces chiffres d'affaires sont disponibles.

Critère : Effectif moyen annuel

Description : Une déclaration indiquant les effectifs moyens annuels du candidat et l'importance du personnel d'encadrement pour chacune des trois dernières années.

Critère : Références sur des services spécifiés

Description : Une liste des principales livraisons effectuées ou des principaux services fournis au cours des trois dernières années, indiquant le montant, la date et le destinataire public ou privé. Les livraisons et les prestations de services sont prouvées par des attestations du destinataire ou, à défaut, par une déclaration de l'opérateur économique.

5.1.10 Critères d'attribution

Critère :

Type : Prix

Description : Prix - Partie prix forfaitaire analysé sur le montant total TTC de la Décomposition du Prix Global et Forfaitaire : 40 points
Prix - Partie prix unitaire analysé sur la base du montant total TTC du détail quantitatif estimatif masqué : 10 points

Catégorie du critère d'attribution seuil : Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution : 50

Critère :

Type : Qualité

Description : Moyens humains dédiés à l'exécution du marché : - Organigramme dédié à l'exécution du marché - 2 points - Interlocuteur(s) dédiés à l'exécution du marché - 2 points - Equipe technique dédiée à l'exécution du marché - 2 points - Politique de formation et mise à niveau des acquis règlementaires et professionnels - 4 points

Catégorie du critère d'attribution seuil : Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution : 10

Critère :

Type : Qualité

Description : Méthodologie proposée pour la mise en oeuvre des prestations de maintenance préventive : - Méthodologie et planning des visites préventives d'entretien de la 1ere année du marché - 8 Points - Modèle de rapport (prise en charge, rapport de vérification, rapport annuel) - 5 points - Outils dématérialisés pour le suivi des prestations de maintenance à la destination de la Maitrise d'Ouvrage - 7 points

Catégorie du critère d'attribution seuil : Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution : 20

Critère :

Type : Qualité

Description : Méthodologie proposée pour la mise en oeuvre des prestations de maintenance corrective : - Méthodologie de gestion de panne, de l'appel client jusqu'à la remise en service - 5 points - Modalités pour le suivi administratif et technique de la réparation après émission du bon de commande jusqu'à la

facturation - 3 points - Organisation de gestion des stocks des pièces de rechange
- 4 points - Principaux fournisseurs ou centrales d'achat pour la fourniture des
pièces détachées et conditions de garantie - 3 points

Catégorie du critère d'attribution seuil : Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution : 15

Critère :

Type : Qualité

Description : Dispositions pour le développement durable pour l'exécution du
marché : - Recyclage des pièces détachées et huiles usagées - 2.5 points - Gestion
et optimisation des déplacements - 2.5 points

Catégorie du critère d'attribution seuil : Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution : 5

5.1.11 Documents de marché

Langues dans lesquelles les documents de marché sont officiellement disponibles :
français

Date limite de demande d'informations complémentaires : 05/12/2025 à 18:00

Adresse des documents de marché : <https://marchespublics596280.fr>

5.1.12 Conditions du marché public

Conditions de présentation :

Présentation par voie électronique : Requise

Adresse de présentation : <https://marchespublics596280.fr>

**Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation peuvent être
présentées :** français

Catalogue électronique : Non autorisée

Variantes : Non autorisée

Les soumissionnaires peuvent présenter plusieurs offres : Autorisée

Date limite de réception des offres : 15/12/2025 à 12:00

Date limite de validité de l'offre : 150 Jour

Conditions du marché :

Le marché doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés :
Non

Facturation en ligne : Requise

La commande en ligne sera utilisée : non

Le paiement en ligne sera utilisé : non

5.1.15 Techniques

Accord-cadre :

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique :

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

Organisation chargée des procédures de recours : Tribunal Administratif de Lille

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché : DOUAISIS AGGLO

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours : Tribunal Administratif de Lille

Organisation qui reçoit les demandes de participation : DOUAISIS AGGLO

Organisation qui traite les offres : DOUAISIS AGGLO

Section 8 - Organisations

8.1 ORG-0001

Nom officiel : DOUAISIS AGGLO

Numéro d'enregistrement : 20004461800011

Adresse postale : Parc d'Activitésde Douai - Dorignies 746 rue Jean Perrin - BP300

Ville : DOUAI

Code postal : 59351

Subdivision pays (NUTS) : Nord (FRE11)

Pays : France

Point de contact : Service Commande Publique

Adresse électronique : marchespublics@douaisis-agglo.com

Téléphone : 0327992147

Profil de l'acheteur : <https://marchespublics596280.fr>

Rôles de cette organisation :

Acheteur

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché

Organisation qui reçoit les demandes de participation

Organisation qui traite les offres

8.1 ORG-0002

Nom officiel : Tribunal Administratif de Lille

Numéro d'enregistrement : 17590003400026

Adresse postale : 5 rue Geoffroy Saint-Hilaire CS62039

Ville : Lille cedex

Code postal : 59014

Subdivision pays (NUTS) : Nord (FRE11)

Pays : France

Point de contact : Greffe du Tribunal Administratif de Lille

Adresse électronique : greffe.ta-lille@jurasm.fr

Téléphone : 0359542342

Rôles de cette organisation :

Organisation chargée des procédures de recours

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours

Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis : 7195538e-232c-46ec-8c2e-88e2f6b1110c - 01

Type de formulaire : Mise en concurrence

Type d'avis : Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Date d'envoi de l'avis : 12/11/2025 à 17:10

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible : français

Date d'envoi du présent avis à la publication : 12/11/2025