



RÉPUBLIQUE  
FRANÇAISE

Liberté  
Égalité  
Fraternité

**BOAMP.fr**

Bulletin officiel des annonces des marchés publics

## Avis de marché de concession

Attention : les informations contenues dans l'extrait PDF peuvent dans certains cas ne pas présenter le texte intégral de l'annonce. Les extraits PDF des annonces du BOAMP ne constituent pas le format officiel, pour consulter le texte intégral au format officiel du présent avis, cliquez sur <https://www.boamp.fr/pages/avis/?q=idweb:25-125596>

Département(s) de publication : **74**

Annonce n° **25-125596**

---

### Section 1 - Acheteur

#### 1.1 Acheteur

**Nom officiel** : Centre Hospitalier Annecy Genevois

**Forme juridique de l'acheteur** : Organisme de droit public

**Activité du pouvoir adjudicateur** : Santé

### Section 2 - Procédure

#### 2.1 Procédure

**Titre** : CONTRAT DE CONCESSION POUR LA CREATION ET LA GESTION D'UNE CRECHE DANS LES LOCAUX DE L'EHPAD BAUDELAIRE

**Description** : Dans un contexte de reconstruction des unités de Soins de Suite et de réadaptation (SSR) et Unité de Soins de Longues Durées (USLD) du pôle de gériatrie sur le site de St Julien et d'un axe du projet social autour de la qualité de vie au travail, nous souhaitons créer une structure d'accueil de jeunes enfants. Le Centre Hospitalier Annecy Genevois (CHANGE) souhaite confier la création et la gestion de cette structure d'accueil à un opérateur économique privé. Cela permettra à long terme de favoriser l'attractivité des postes proposés par le CHANGE et de créer une dynamique intergénérationnelle entre l'établissement d'accueil du jeune enfant et les résidents de l'EHPAD. Cette structure accueillera à la fois les enfants des personnels du CHANGE, et les enfants du secteur géographique du bassin genevois

**Identifiant de la procédure** : 5c9d9742-5191-4832-bf82-28df5ad76a4e

**Identifiant interne** : 25053

##### 2.1.1 Objet

**Nature du marché** : Services

**Nomenclature principale ( cpv )** : 85312110 Services de crèches et garderies d'enfants

**Nomenclature supplémentaire ( cpv )** : 85312110 Services de crèches et garderies d'enfants

##### 2.1.2 Lieu d'exécution

**Adresse postale :** Les locaux mis à disposition pour la création et l'exploitation de cette structure d'accueil sont situés à l'adresse suivante : Ehpad Baudelaire, 17 rue Amédée VIII de Savoie, 74160 en Genevois

**Ville :** Archamps

**Code postal :** 74160

**Subdivision pays (NUTS) :** Haute-Savoie ( FRK28 )

**Pays :** France

### 2.1.3 Valeur

**Valeur estimée hors TVA :** 1 Euro

### 2.1.4 Informations générales

**Informations complémentaires :** Une visite sur site est obligatoire. L'offre d'un candidat qui n'a pas effectué cette visite sera déclarée irrégulière. Les modalités d'organisation de la visite sont disponibles dans le règlement de la consultation

**Base juridique :**

Directive 2014/23/UE

## Section 5 - Lot

### 5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0000

**Titre :** CONTRAT DE CONCESSION POUR LA CREATION ET LA GESTION D'UNE CRECHE DANS LES LOCAUX DE L'EHPAD BAUDELAIRE

**Description :** Dans un contexte de reconstruction des unités de Soins de Suite et de réadaptation (SSR) et Unité de Soins de Longues Durées (USLD) du pôle de gériatrie sur le site de St Julien et d'un axe du projet social autour de la qualité de vie au travail, nous souhaitons créer une structure d'accueil de jeunes enfants. Le Centre Hospitalier Annecy Genevois (CHANGE) souhaite confier la création et la gestion de cette structure d'accueil à un opérateur économique privé. Cela permettra à long terme de favoriser l'attractivité des postes proposés par le CHANGE et de créer une dynamique intergénérationnelle entre l'établissement d'accueil du jeune enfant et les résidents de l'EHPAD. Cette structure accueillera à la fois les enfants des personnels du CHANGE, et les enfants du secteur géographique du bassin genevois

**Identifiant interne :** S-PF-1737893

#### 5.1.1 Objet

**Nature du marché :** Services

**Nomenclature principale ( cpv ):** 85312110 Services de crèches et garderies d'enfants

**Nomenclature supplémentaire ( cpv ):** 85312110 Services de crèches et garderies d'enfants

#### 5.1.2 Lieu d'exécution

**Adresse postale :** Les locaux mis à disposition pour la création et l'exploitation de cette structure d'accueil sont situés à l'adresse suivante : Ehpad Baudelaire, 17 rue Amédée VIII de Savoie, 74160 en Genevois

**Ville :** Archamps

**Code postal :** 74160

**Subdivision pays (NUTS) :** Haute-Savoie ( FRK28 )

**Pays :** France

**Informations complémentaires :**

#### 5.1.3 Durée estimée

**Date de début :** 01/01/2026

**Durée :** 120 Mois

#### 5.1.5 Valeur

**Valeur estimée hors TVA :** 1 Euro

#### 5.1.6 Informations générales

**Participation réservée :** La participation n'est pas réservée.

**Les noms et les qualifications professionnelles du personnel chargé de l'exécution du marché doivent être mentionnés :** Non requises

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

**Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP) :** non

#### 5.1.11 Documents de marché

**Adresse des documents de marché :** <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1737893>

**Canal de communication ad hoc :**

**Nom :** AW Solutions

#### 5.1.12 Conditions du marché public

**Conditions de présentation :**

**Présentation par voie électronique :** Requise

**Adresse de présentation :** <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1737893>

**Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation peuvent être présentées :** français

**Date limite de réception des offres :** 09/12/2025 à 12:00

**Conditions du marché :**

**Le marché doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés :**  
Non

**Conditions relatives à l'exécution du contrat :** Le démarrage du contrat de concession est effectif à compter de sa date de notification au Concessionnaire. Une fois les conditions de la clause suspensive remplies, le Concessionnaire et le Concédant s'accordent pour définir une date d'ouverture de la crèche. Cet accord est formalisée par un courrier du Concédant autorisant le Concessionnaire à démarrer l'exploitation de la concession. La durée du contrat de concession est

fixée à 10 (dix) ans à compter de la date d'ouverture de la crèche, période de  
tuilage exclue

**Facturation en ligne** : Requise

**La commande en ligne sera utilisée** : non

**Le paiement en ligne sera utilisé** : non

#### 5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

**Organisation chargée des procédures de recours** : Tribunal administratif de Grenoble

**Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de  
passation de marché** : Centre Hospitalier Annecy Genevois

**Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours** : Tribunal  
administratif de Grenoble

**TED eSender** : Avenue-Web Systèmes

## Section 8 - Organisations

### 8.1 ORG-0001

**Nom officiel** : Avenue-Web Systèmes

**Numéro d'enregistrement** : B882079E-FE77-FBB7-131630C70B39D6EC

**Ville** : Seyssinet-Pariset

**Code postal** : 38170

**Subdivision pays (NUTS)** : Isère ( FRK24 )

**Pays** : France

**Adresse électronique** : publications-joue@aws-france.com

**Téléphone** : +33480041260

**Rôles de cette organisation** :

**TED eSender**

### 8.1 ORG-0002

**Nom officiel** : Centre Hospitalier Annecy Genevois

**Numéro d'enregistrement** : 65336

**Adresse postale** : 1 Avenue de l'Hôpital

**Ville** : Epagny Metz-Tessy

**Code postal** : 74370

**Subdivision pays (NUTS)** : Haute-Savoie ( FRK28 )

**Pays** : France

**Point de contact** : DELIVET Vincent

**Adresse électronique** : dali.cmp@ch-annecygenevois.fr

**Téléphone** : 0450636183

**Adresse internet** : <https://www.ch-annecygenevois.fr/fr>

**Profil de l'acheteur** : <https://www.marches-publics.info/>

**Rôles de cette organisation** :

**Acheteur**

#### 8.1 ORG-0003

**Nom officiel** : Centre Hospitalier Annecy Genevois

**Numéro d'enregistrement** : B88207BD-FD78-5E81-C42E66731810EE75

**Adresse postale** : 1 Avenue de l'Hopital

**Ville** : Epagny Metz-Tessy

**Code postal** : 74370

**Subdivision pays (NUTS)** : Haute-Savoie ( FRK28 )

**Pays** : France

**Adresse électronique** : dali.cmp@ch-annecygenevois.fr

**Téléphone** : 0450636183

**Rôles de cette organisation** :

**Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché**

#### 8.1 ORG-0004

**Nom officiel** : Tribunal administratif de Grenoble

**Numéro d'enregistrement** : B88207CD-E6F2-3076-07B69D5967C1AB7B

**Adresse postale** : 2 Place de Verdun

**Ville** : Grenoble

**Code postal** : 38022

**Subdivision pays (NUTS)** : Isère ( FRK24 )

**Pays** : France

**Adresse électronique** : greffe.ta-grenoble@juradm.fr

**Téléphone** : 0476429000

**Télécopieur** : 0476422269

**Rôles de cette organisation** :

**Organisation chargée des procédures de recours**

#### 8.1 ORG-0005

**Nom officiel** : Tribunal administratif de Grenoble

**Numéro d'enregistrement** : B88207DC-DF7D-47BF-18B281CD97B24777

**Adresse postale** : 2 Place de Verdun

**Ville** : Grenoble

**Code postal** : 38022

**Subdivision pays (NUTS)** : Isère ( FRK24 )

**Pays** : France

**Adresse électronique** : greffe.ta-grenoble@juradm.fr

**Téléphone** : 0476429000

**Télécopieur** : 0476422269

**Rôles de cette organisation** :

**Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours**

## **Section 11 - Informations relatives à l'avis**

### **11.1 Informations relatives à l'avis**

**Identifiant/version de l'avis** : c8700e16-63e6-4c78-a343-1110d8e6c6c5 - 01

**Type de formulaire** : Mise en concurrence

**Type d'avis** : Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

**Date d'envoi de l'avis** : 12/11/2025 à 17:15

**Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible** : français

### **11.2 Informations relatives à la publication**

---

**Date d'envoi du présent avis à la publication** : 12/11/2025