



RÉPUBLIQUE
FRANÇAISE

Liberté
Égalité
Fraternité

BOAMP.fr

Bulletin officiel des annonces des marchés publics

Avis de marché

Attention : les informations contenues dans l'extrait PDF peuvent dans certains cas ne pas présenter le texte intégral de l'annonce. Les extraits PDF des annonces du BOAMP ne constituent pas le format officiel, pour consulter le texte intégral au format officiel du présent avis, cliquez sur <https://www.boamp.fr/pages/avis/?q=idweb:25-125571>

Département(s) de publication : **973**

Annonce n° **25-125571**

Section 1 - Acheteur

1.1 Acheteur

Nom officiel : Etablissement Public Foncier et d'Aménagement de la Guyane - EPFAG

Forme juridique de l'acheteur : Organisme de droit public

Activité du pouvoir adjudicateur : Logement et équipements collectifs

Section 2 - Procédure

2.1 Procédure

Titre : Travaux d'aménagement des espaces publics ZAC Cogneau-Larivot

Description : Travaux d'aménagement des espaces publics ZAC Cogneau-Larivot

Identifiant de la procédure : 963803f2-5062-4f0a-83f6-42b21dd2968c

Identifiant interne : 202500069

Type de procédure : Ouverte

La procédure est accélérée : non

Principales caractéristiques de la procédure : Se référer au règlement de la consultation

2.1.1 Objet

Nature du marché : Marché de travaux

Nomenclature principale (cpv) : 45000000 Travaux de construction

Nomenclature supplémentaire (cpv) : 45000000 Travaux de construction

2.1.2 Lieu d'exécution

Adresse postale : Secteur OIN N°5 Cogneau Larivot

Ville : Matoury

Code postal : 97351

Subdivision pays (NUTS) : Guyane (FRY30)

Pays : France

Informations complémentaires : Se référer au règlement de la consultation

2.1.4 Informations générales

Si la procédure est annulée ou infructueuse, elle sera relancée

Informations complémentaires : Se référer au règlement de la consultation

Base juridique :

Directive 2014/24/UE

2.1.5 Conditions du marché public

Conditions de présentation :

Nombre maximal de lots pour lesquels un soumissionnaire peut présenter une offre : 5

Conditions du marché :

Nombre maximal de lots pouvant être attribués à un soumissionnaire dans le cadre de marchés : 5

Section 4 - Groupe de lots

4.1 Identifiant de groupe : GLO-0001

Lots inclus : LOT-0001, LOT-0002, LOT-0003, LOT-0004, LOT-0005

Identifiant interne : 202500069

4.1.1 Valeur

Valeur estimée hors TVA : 31,560,526.4 Euro

Section 5 - Lot

5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0001

Titre : Lot 1 Déboisement, terrassement, voirie, assainissement EU-EP

Description : Déboisement, terrassement, voirie, assainissement EU-EP

Identifiant interne : 202500069

5.1.1 Objet

Nature du marché : Marché de travaux

Nomenclature principale (cpv): 45000000 Travaux de construction

Nomenclature supplémentaire (cpv): 45000000 Travaux de construction

5.1.2 Lieu d'exécution

Adresse postale : Secteur OIN N°5 - Cogneau Larivot

Ville : Matoury

Code postal : 97351

Subdivision pays (NUTS) : Guyane (FRY30)

Pays : France

Informations complémentaires : Se référer au règlement de la consultation

5.1.3 Durée estimée

Durée : 84 Mois

5.1.5 Valeur

Valeur estimée hors TVA : 23,720,225.4 Euro

5.1.6 Informations générales

Participation réservée : La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP) : oui

Le marché en question convient aussi aux petites et moyennes entreprises (PME) : oui

5.1.11 Documents de marché

Adresse des documents de marché : https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2025_gFCUYb-2FH

5.1.12 Conditions du marché public

Conditions de présentation :

Présentation par voie électronique : Requise

Adresse de présentation : <https://www.achatpublic.com>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation peuvent être présentées : français

Catalogue électronique : Non autorisée

Date limite de réception des offres : 12/12/2025 à 16:00

Date limite de validité de l'offre : 120 Jour

Conditions du marché :

Le marché doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés :
Non

Facturation en ligne : Requise

La commande en ligne sera utilisée : non

Le paiement en ligne sera utilisé : oui

5.1.15 Techniques

Accord-cadre :

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique :

5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

Organisation chargée des procédures de médiation : Etablissement Public Foncier et d'Aménagement de la Guyane - EPFAG

Organisation chargée des procédures de recours : Etablissement Public Foncier et d'Aménagement de la Guyane - EPFAG

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours :
Etablissement Public Foncier et d'Aménagement de la Guyane - EPFAG

5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0002

Titre : Lot 2 Réseaux souples (AEP, télécom, HTA-BT, éclairage public)

Description : Réseaux souples (AEP, télécom, HTA-BT, éclairage public)

Identifiant interne : 2

5.1.1 Objet

Nature du marché : Marché de travaux

Nomenclature principale (cpv): 45000000 Travaux de construction

Nomenclature supplémentaire (cpv): 45000000 Travaux de construction

5.1.2 Lieu d'exécution

Adresse postale : Secteur OIN N°5 - Cogneau Larivot

Ville : Matoury

Code postal : 97351

Subdivision pays (NUTS) : Guyane (FRY30)

Pays : France

Informations complémentaires :

5.1.3 Durée estimée

Durée : 84 Mois

5.1.6 Informations générales

Participation réservée : La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP) : oui

Le marché en question convient aussi aux petites et moyennes entreprises (PME) : oui

5.1.11 Documents de marché

Langues dans lesquelles les documents de marché sont officiellement disponibles :
français

Adresse des documents de marché : https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2025_gFCUYb-2FH

5.1.12 Conditions du marché public

Conditions de présentation :

Présentation par voie électronique : Requise

Adresse de présentation : <https://www.achatpublic.com>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation peuvent être présentées : français

Catalogue électronique : Non autorisée

Variantes : Autorisée

Les soumissionnaires peuvent présenter plusieurs offres : Autorisée

Date limite de réception des offres : 12/12/2025 à 16:00

Date limite de validité de l'offre : 120 Jour

Conditions du marché :

Le marché doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés :
Non

Facturation en ligne : Autorisée

La commande en ligne sera utilisée : non

Le paiement en ligne sera utilisé : oui

5.1.15 Techniques

Accord-cadre :

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique :

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

Organisation chargée des procédures de médiation : Etablissement Public Foncier et d'Aménagement de la Guyane - EPFAG

Organisation chargée des procédures de recours : Etablissement Public Foncier et d'Aménagement de la Guyane - EPFAG

Informations relatives aux délais de recours : Le Référé pré-contractuel (articles L. 551-1 à L. 551-12 du Code de justice administrative) avant la signature du contrat. Le Référé contractuel (articles L. 551-13 à L. 551-23 du Code de justice administrative) après la signature du contrat, dans les conditions prévues à l'article R. 551-7 du CJA. Le Recours de pleine juridiction en contestation de la validité du contrat, ouvert aux tiers justifiant d'un intérêt lésé, et pouvant être exercé dans les 2 mois suivant la date à laquelle l'acheteur a effectué les mesures de publicité du contrat. Le Recours pour excès de pouvoir, contre des clauses réglementaires du contrat ou contre une décision de l'acheteur, dans les 2 mois à compter de la notification ou de la publication de la décision attaquée.

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché : Etablissement Public Foncier et d'Aménagement de la Guyane - EPFAG

Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché : Etablissement Public Foncier et d'Aménagement de la Guyane - EPFAG

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours :
Etablissement Public Foncier et d'Aménagement de la Guyane - EPFAG

Organisation qui reçoit les demandes de participation : Etablissement Public Foncier et d'Aménagement de la Guyane - EPFAG

Organisation qui traite les offres : Etablissement Public Foncier et d'Aménagement de la Guyane - EPFAG

5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0003

Titre : Lot 3 Aménagements paysagers

Description : Aménagements paysagers

Identifiant interne : 3

5.1.1 Objet

Nature du marché : Marché de travaux

Nomenclature principale (cpv): 45000000 Travaux de construction

Nomenclature supplémentaire (cpv): 45000000 Travaux de construction

5.1.2 Lieu d'exécution

Adresse postale : Secteur OIN N°5 - Cogneau Larivot

Ville : Matoury

Code postal : 97351

Subdivision pays (NUTS) : Guyane (FRY30)

Pays : France

Informations complémentaires :

5.1.3 Durée estimée

Durée : 84 Mois

5.1.5 Valeur

Valeur estimée hors TVA : 1,815,653 Euro

5.1.6 Informations générales

Participation réservée : La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP) : oui

Le marché en question convient aussi aux petites et moyennes entreprises (PME) : oui

5.1.11 Documents de marché

Langues dans lesquelles les documents de marché sont officiellement disponibles :
français

Adresse des documents de marché : https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2025_gFCUYb-2FH

5.1.12 Conditions du marché public

Conditions de présentation :

Présentation par voie électronique : Requise

Adresse de présentation : <https://www.achatpublic.com>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation peuvent être présentées : français

Catalogue électronique : Non autorisée

La signature ou le cachet électronique avancé(e) ou qualifié(e) [au sens du règlement (UE) N° 910/2014] est requis(e)

Date limite de réception des offres : 12/12/2025 à 16:00

Date limite de validité de l'offre : 120 Jour

Conditions du marché :

Le marché doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés :
Non

Facturation en ligne : Requise

La commande en ligne sera utilisée : non

Le paiement en ligne sera utilisé : oui

5.1.15 Techniques

Accord-cadre :

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique :

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

Organisation chargée des procédures de médiation : Etablissement Public Foncier et d'Aménagement de la Guyane - EPFAG

Organisation chargée des procédures de recours : Etablissement Public Foncier et d'Aménagement de la Guyane - EPFAG

Informations relatives aux délais de recours : Le Référé pré-contractuel (articles L. 551-1 à L. 551-12 du Code de justice administrative) avant la signature du contrat. Le Référé contractuel (articles L. 551-13 à L. 551-23 du Code de justice administrative) après la signature du contrat, dans les conditions prévues à l'article R. 551-7 du CJA. Le Recours de pleine juridiction en contestation de la validité du contrat, ouvert aux tiers justifiant d'un intérêt lésé, et pouvant être exercé dans les 2 mois suivant la date à laquelle l'

acheteur a effectué les mesures de publicité du contrat. Le Recours pour excès de pouvoir, contre des clauses réglementaires du contrat ou contre une décision de l'acheteur, dans les 2 mois à compter de la notification ou de la publication de la décision attaquée.

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché : Etablissement Public Foncier et d'Aménagement de la Guyane - EPFAG

Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché : Etablissement Public Foncier et d'Aménagement de la Guyane - EPFAG

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours : Etablissement Public Foncier et d'Aménagement de la Guyane - EPFAG

Organisation qui reçoit les demandes de participation : Etablissement Public Foncier et d'Aménagement de la Guyane - EPFAG

Organisation qui traite les offres : Etablissement Public Foncier et d'Aménagement de la Guyane - EPFAG

5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0004

Titre : Lot 4 Mobiliers urbains

Description : Mobiliers urbains

Identifiant interne : 4

5.1.1 Objet

Nature du marché : Marché de travaux

Nomenclature principale (cpv): 45000000 Travaux de construction

Nomenclature supplémentaire (cpv): 45000000 Travaux de construction

5.1.2 Lieu d'exécution

Adresse postale : Secteur OIN N°5 - Cogneau Larivot

Ville : Matoury

Code postal : 97351

Subdivision pays (NUTS) : Guyane (FRY30)

Pays : France

Informations complémentaires :

5.1.3 Durée estimée

Durée : 84 Mois

5.1.5 Valeur

Valeur estimée hors TVA : 1,805,990 Euro

5.1.6 Informations générales

Participation réservée : La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP) : oui

Le marché en question convient aussi aux petites et moyennes entreprises (PME) : oui

5.1.11 Documents de marché

Langues dans lesquelles les documents de marché sont officiellement disponibles :
français

Adresse des documents de marché : https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2025_gFCUYb-2FH

5.1.12 Conditions du marché public

Conditions de présentation :

Présentation par voie électronique : Requise

Adresse de présentation : <https://www.achatpublic.com>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation peuvent être présentées : français

Catalogue électronique : Non autorisée

Variantes : Autorisée

Date limite de réception des offres : 12/12/2025 à 16:00

Date limite de validité de l'offre : 120 Jour

Conditions du marché :

Le marché doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés :
Non

Facturation en ligne : Requise

La commande en ligne sera utilisée : non

Le paiement en ligne sera utilisé : oui

5.1.15 Techniques

Accord-cadre :

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique :

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

Organisation chargée des procédures de médiation : Etablissement Public Foncier et d'Aménagement de la Guyane - EPFAG

Organisation chargée des procédures de recours : Etablissement Public Foncier et d'Aménagement de la Guyane - EPFAG

Informations relatives aux délais de recours : Le Référé pré-contractuel (articles L. 551-1 à L. 551-12 du Code de justice administrative) avant la signature du contrat. Le Référé contractuel (articles L. 551-13 à L. 551-23 du Code de justice administrative) après la signature du contrat, dans les conditions prévues à l'article R. 551-7 du CJA. Le Recours de pleine juridiction en contestation de la validité du contrat, ouvert aux tiers justifiant d'un intérêt lésé, et pouvant être exercé dans les 2 mois suivant la date à laquelle l'acheteur a effectué les mesures de publicité du contrat. Le Recours pour excès de pouvoir, contre des clauses réglementaires du contrat ou contre une décision de l'acheteur, dans les 2 mois à compter de la notification ou de la publication de la décision attaquée.

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché : Etablissement Public Foncier et d'Aménagement de la Guyane - EPFAG

Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché : Etablissement Public Foncier et d'Aménagement de la Guyane - EPFAG

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours : Etablissement Public Foncier et d'Aménagement de la Guyane - EPFAG

Organisation qui reçoit les demandes de participation : Etablissement Public Foncier et d'Aménagement de la Guyane - EPFAG

Organisation qui traite les offres : Etablissement Public Foncier et d'Aménagement de la Guyane - EPFAG

5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0005

Titre : Lot 5 Revêtements spéciaux

Description : Revêtements spéciaux

Identifiant interne : 5

5.1.1 Objet

Nature du marché : Marché de travaux

Nomenclature principale (cpv): 45000000 Travaux de construction

Nomenclature supplémentaire (cpv): 45000000 Travaux de construction

5.1.2 Lieu d'exécution

Adresse postale : Secteur OIN N°5 - Cogneau Larivot

Ville : Matoury

Code postal : 97351

Subdivision pays (NUTS) : Guyane (FRY30)

Pays : France

Informations complémentaires :

5.1.3 Durée estimée

Durée : 84 Mois

5.1.5 Valeur

Valeur estimée hors TVA : 1,531,444 Euro

5.1.6 Informations générales

Participation réservée : La participation n'est pas réservée.

Les noms et les qualifications professionnelles du personnel chargé de l'exécution du marché doivent être mentionnés : Exigence dans l'offre

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP) : oui

5.1.10 Critères d'attribution

Critère :

Type : Prix

Critère :

Type : Qualité

Description : Valeur technique

5.1.11 Documents de marché

Langues dans lesquelles les documents de marché sont officiellement disponibles : français

Adresse des documents de marché : https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2025_gFCUYb-2FH

5.1.12 Conditions du marché public

Conditions de présentation :

Présentation par voie électronique : Requise

Adresse de présentation : <https://www.achatpublic.com>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation peuvent être présentées : français

Catalogue électronique : Non autorisée

La signature ou le cachet électronique avancé(e) ou qualifié(e) [au sens du règlement (UE) N° 910/2014] est requis(e)

Variante : Autorisée

Les soumissionnaires peuvent présenter plusieurs offres : Autorisée

Date limite de réception des offres : 12/12/2025 à 16:00

Date limite de validité de l'offre : 120 Jour

Informations relatives à l'ouverture publique :

Date d'ouverture : 15/12/2025

Conditions du marché :

Le marché doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés :
Non

Conditions relatives à l'exécution du contrat : Se référer au règlement de la consultation

Facturation en ligne : Requise

La commande en ligne sera utilisée : non

Le paiement en ligne sera utilisé : oui

5.1.15 Techniques

Accord-cadre :

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique :

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

Organisation chargée des procédures de médiation : Etablissement Public Foncier et d'Aménagement de la Guyane - EPFAG

Organisation chargée des procédures de recours : Etablissement Public Foncier et d'Aménagement de la Guyane - EPFAG

Informations relatives aux délais de recours : Le Référé pré-contractuel (articles L. 551-1 à L. 551-12 du Code de justice administrative) avant la signature du contrat. Le Référé contractuel (articles L. 551-13 à L. 551-23 du Code de justice administrative) après la signature du contrat, dans les conditions prévues à l'article R. 551-7 du CJA. Le Recours de pleine juridiction en contestation de la validité du contrat, ouvert aux tiers justifiant d'un intérêt lésé, et pouvant être exercé dans les 2 mois suivant la date à laquelle l'acheteur a effectué les mesures de publicité du contrat. Le Recours pour excès de pouvoir, contre des clauses réglementaires du contrat ou contre une décision de l'acheteur, dans les 2 mois à compter de la notification ou de la publication de la décision attaquée.

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché : Etablissement Public Foncier et d'Aménagement de la Guyane - EPFAG

Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché : Etablissement Public Foncier et d'Aménagement de la Guyane - EPFAG

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours :
Etablissement Public Foncier et d'Aménagement de la Guyane - EPFAG

Organisation qui reçoit les demandes de participation : Etablissement Public Foncier et d'Aménagement de la Guyane - EPFAG

Organisation qui traite les offres : Etablissement Public Foncier et d'Aménagement de la Guyane - EPFAG

Section 8 - Organisations

8.1 ORG-0001

Nom officiel : Etablissement Public Foncier et d'Aménagement de la Guyane - EPFAG

Numéro d'enregistrement : 82496109800012

Département : Direction générale

Adresse postale : La Fabrique Amazonienne 14 Esplanade de la Cité d'affaire CS 30059

Ville : Matoury cedex

Code postal : 97357

Subdivision pays (NUTS) : Guyane (FRY30)

Pays : France

Point de contact : Pôle commande publique

Adresse électronique : marches@epfag.fr

Téléphone : +33 594387700

Adresse internet : <https://www.epfag.fr>

Point de terminaison pour l'échange d'informations (URL) : https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2025_gFCUYb-2FH

Profil de l'acheteur : <https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/index.jsp>

Rôles de cette organisation :

Acheteur

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché

Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché

Organisation qui reçoit les demandes de participation

Organisation qui traite les offres

Organisation chargée des procédures de recours

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours

Organisation chargée des procédures de médiation

Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis : 3f7d8983-d5fb-41ea-922b-28f6a4f56fc1 - 01

Type de formulaire : Mise en concurrence

Type d'avis : Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Date d'envoi de l'avis : 12/11/2025 à 16:39

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible : français

Date d'envoi du présent avis à la publication : 12/11/2025