



RÉPUBLIQUE
FRANÇAISE

Liberté
Égalité
Fraternité

BOAMP.fr

Bulletin officiel des annonces des marchés publics

Avis de marché

Attention : les informations contenues dans l'extrait PDF peuvent dans certains cas ne pas présenter le texte intégral de l'annonce. Les extraits PDF des annonces du BOAMP ne constituent pas le format officiel, pour consulter le texte intégral au format officiel du présent avis, cliquez sur <https://www.boamp.fr/pages/avis?q=idweb:25-125515>

Département(s) de publication : **44**

Annonce n° **25-125515**

Travaux

Section 1 - Identification de l'acheteur

Nom complet de l'acheteur : Mairie De Reze

Type de Numéro national d'indentification : SIRET

N° National d'identification : 21440143200015

Ville : REZÉ

Code postal : 44403

Groupement de commandes : Non

Département(s) de publication : 44

Section 2 - Communication

Lien direct aux documents de la consultation : <https://www.marches-publics.info/mpiaaws/index.cfm?fuseaction=dematent.login&type=Dce&Idm=1737112>

Identifiant interne de la consultation : 2025TX0028

Intégralité des documents sur le profil d'acheteur : Oui

Utilisation de moyens de communication non communément disponibles : Non

Nom du contact : Service des marchés

Numéro de téléphone du contact : +33 240844388

Section 3 - Procédure

Type de procédure : Procédure adaptée ouverte

Conditions de participation :

- **Aptitude à exercer l'activité professionnelle - conditions / moyens de preuve :** Renvoi au règlement de la consultation
- **Capacité économique et financière - conditions / moyens de preuve :** Renvoi au règlement de la consultation
- **Capacités techniques et professionnelles - conditions / moyens de preuve :** Renvoi au règlement de la consultation

Technique d'achat : Sans objet

Date et heure limite de réception des plis : 06/01/2026 à 10:00

Présentation des offres par catalogue électronique : Interdite

Réduction du nombre de candidats : Non
Possibilité d'attribution sans négociation : Oui
L'acheteur exige la présentations de variantes : Non
Critères d'attribution : énoncé dans le Rc

Section 4 - Identification du marché

Intitulé du marché : Construction d'un multi-accueil à la Trocardière

Code CPV principal - Descripteur principal : 45210000

Type de marché : Travaux

Description succincte du marché : La ville de Rezé souhaite construire une structure de 60 places permettant l'accueil régulier et occasionnel des enfants, répartis en 3 unités, d'âges mélangés. Un espace d'accueil pour les activités des assistantes maternelles est intégré au projet. Surface plancher estimée : 1 145 m² La conception du bâtiment devra répondre à des exigences de construction saine, durable, et écologique avec l'intégration de performances notamment sur le thermique, les matériaux biosourcés (isolation paille, murs et enduits intérieurs terre), les énergies renouvelables et la qualité de l'air. Un assistant à maîtrise d'ouvrage HQE et matériaux biosourcés assurera les missions de sensibilisation, de suivi et de contrôle auprès des entreprises sur les enjeux de la transition écologique et les niveaux des exigences et performances à atteindre. Plusieurs lots comprennent du réemploi, cf CCTP

Lieu principal d'exécution du marché : Boulevard José Arribas 44400 - Rezé

Durée du marché (en mois) : 15

La consultation comporte des tranches : Non

La consultation prévoit une réservation de tout ou partie du marché : Non

Marché alloti : Oui

Section 5 - Lots

- **Description du lot :** 01 : Gros oeuvre . Gros oeuvre

Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal : 45223220

Lieu d'exécution du lot : Boulevard José Arribas 44400 Rezé

- **Description du lot :** 02 : Charpente Bois - Paille - Bardage Bois. Charpente Bois - Paille - Bardage Bois

Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal : 45261100

Lieu d'exécution du lot : Boulevard José Arribas 44400 Rezé

- **Description du lot :** 03 : Couverture Metal. Couverture Metal

Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal : 39511100

Lieu d'exécution du lot : Boulevard José Arribas 44400 Rezé

- **Description du lot :** 04 : Menuiseries Exterieures Bois / Alu Métallerie. Menuiseries Exterieures Bois / Alu Métallerie

Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal : 44220000

Lieu d'exécution du lot : Boulevard José Arribas 44400 Rezé

- **Description du lot :** 05 : Maçonnerie Finition Interieure Terre Crue. Maçonnerie Finition Interieure Terre Crue

Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal : 45262522

Lieu d'exécution du lot : Boulevard José Arribas 44400 Rezé

- **Description du lot :** 06 : Plâtrerie. Plâtrerie

Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal : 45410000

Lieu d'exécution du lot : Boulevard José Arribas 44400 Rezé

- **Description du lot : 07 : Faux Plafonds. Faux Plafonds**
Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal : 45421146
Lieu d'exécution du lot : Boulevard José Arribas 44400 Rezé
- **Description du lot : 08 : Menuiseries Interieures- Agencement . Menuiseries Interieures- Agencement**
Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal : 44115800
Lieu d'exécution du lot : Boulevard José Arribas 44400 Rezé
- **Description du lot : 09 : Revetements De Sols Et Murs. Revetements De Sols Et Murs**
Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal : 45432130
Lieu d'exécution du lot : Boulevard José Arribas 44400 Rezé
- **Description du lot : 10 : Peinture - Finitions. Peinture - Finitions**
Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal : 45442110
Lieu d'exécution du lot : Boulevard José Arribas 44400 Rezé
- **Description du lot : 11 : Chauffage Ventilation-Plomberie Sanitaires. Chauffage Ventilation-Plomberie Sanitaires**
Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal : 45331210
Lieu d'exécution du lot : Boulevard José Arribas 44400 Rezé
- **Description du lot : 12 : Electricite Courants Forts Courants Faibles. Electricite Courants Forts Courants Faibles**
Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal : 45311200
Lieu d'exécution du lot : Boulevard José Arribas 44400 Rezé
- **Description du lot : 13 : Photovoltaïque. Photovoltaïque**
Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal : 09331200
Lieu d'exécution du lot : Boulevard José Arribas 44400 Rezé
- **Description du lot : 14 : Terrassements Voirie Reseaux Divers. Terrassements Voirie Reseaux Divers**
Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal : 32400000
Lieu d'exécution du lot : Boulevard José Arribas 44400 Rezé
- **Description du lot : 15 : Amenagements Paysagers. Amenagements Paysagers**
Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal : 45112700
Lieu d'exécution du lot : Boulevard José Arribas 44400 Rezé
- **Description du lot : 16 : Nettoyage De Chantier. Nettoyage De Chantier**
Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal : 45452000
Lieu d'exécution du lot : Boulevard José Arribas 44400 Rezé

Section 6 - Informations Complémentaires

Visite obligatoire : Non

Autres informations complémentaires : Chaque lot fera l'objet d'une attribution séparée. - Nombre d'heures d'insertion obligatoire pour les lots: 01 (200h), 02 (200h), 05 (70h) et 11 (250h) - Une visite sur site est préconisée. Pas de visite organisée par la Ville, visite libre - Prestations supplémentaires obligatoires pour les lots 04, 05 et 08 - Variante facultative pour le lot 05

Date d'envoi du présent avis à la publication : 12/11/2025