



RÉPUBLIQUE
FRANÇAISE

Liberté
Égalité
Fraternité

BOAMP.fr

Bulletin officiel des annonces des marchés publics

Avis de marché

Attention : les informations contenues dans l'extrait PDF peuvent dans certains cas ne pas présenter le texte intégral de l'annonce. Les extraits PDF des annonces du BOAMP ne constituent pas le format officiel, pour consulter le texte intégral au format officiel du présent avis, cliquez sur <https://www.boamp.fr/pages/avis/?q=idweb:25-125491>

Département(s) de publication : **92**

Annonce n° **25-125491**

Travaux

Section 1 - Identification de l'acheteur

Nom complet de l'acheteur : Hauts-de-Seine Habitat - OPH

Type de Numéro national d'identification : SIRET

N° National d'identification : 27920022400012

Ville : Levallois-Perret

Code postal : 92532

Groupement de commandes : Non

Département(s) de publication : 92

Section 2 - Communication

Lien vers le profil d'acheteur : https://hautsdeseine-habitat.e-marchespublics.com/pack/annonce_marche_public_6038_1123501.html

Identifiant interne de la consultation : Reha/Côte Noire

Intégralité des documents sur le profil d'acheteur : Oui

Utilisation de moyens de communication non communément disponibles : Oui

Nom du contact : Printemps Robertha

Adresse mail du contact : robertha.printemps@hdshabitat.fr

Numéro de téléphone du contact : +33 147571137

Section 3 - Procédure

Type de procédure : Procédure adaptée ouverte

Conditions de participation :

- **Aptitude à exercer l'activité professionnelle - conditions / moyens de preuve** : o Professionnelle : qualifications requises appréciées notamment à l'appui de plusieurs références sur des prestations similaires exécutées au cours des 5 dernières années, de certificats de qualification ou de titres professionnels. En outre, l'entreprise candidate doit justifier les qualifications suivantes ou équivalentes : Pour le lot 1 - Ravalement avec ITE : - Qualibat n°2142 - Réparation en maçonnerie (technicité confirmée) - Qualibat n°7131 - Isolation thermique par l'extérieur (technicité confirmée) | Mention " RGE " - Qualibat n°6112 - Peinture et ravalement (technicité confirmée) - Qualibat n°3242 - Étanchéité liquide (S.E.L) (technicité confirmée) Pour le lot 2 - Réfection toitures terrasses : - Qualibat n°3211 - Étanchéité en matériaux bitumineux en feuilles

(technicité courante) | Mention " RGE " Pour les lots 1 et 2, les entreprises sous-traitantes intervenant sur les prestations relevant de la mention " RGE " devront également justifier d'une qualification avec mention RGE ou d'une certification équivalente reconnue. Pour le lot 3 - Ventilation-Plomberie-Production ECS individuelles - Réfection parties Communes : - Qualibat n° 6223 - Revêtements résilients PVC (technicité supérieure) - Qualibat n°6311 - Carrelages - revêtements (technicité courante) - Qualibat n°6112 - Peinture et ravalement (Technicité confirmée

Technique d'achat : Sans objet

Date et heure limite de réception des plis : 11/12/2025 à 12:00

Présentation des offres par catalogue électronique : Interdite

Réduction du nombre de candidats : Non

Possibilité d'attribution sans négociation : Oui

L'acheteur exige la présentations de variantes : Non

Section 4 - Identification du marché

Intitulé du marché : Marché de travaux de réhabilitation sur la Résidence Domaine de la Côte Noire à Rueil-Malmaison - 92500 composée de 8 bâtiments aux 1 au 23 et 25 au 28 Domaine de la Côte Noire.

Code CPV principal - Descripteur principal : 45454100

Type de marché : Travaux

Description succincte du marché : La présente consultation a pour objet l'exécution d'un marché de travaux au sens de l'article L1111-2 du Code de la Commande publique. Le présent marché de travaux a pour objet la réhabilitation sur la Résidence Domaine de la Côte Noire à Rueil Malmaison - 92500 composée de 8 bâtiments aux 1 à 23 Domaine de la Côte Noire, et s'inscrit dans le cadre d'un programme de réhabilitation visant à améliorer les performances énergétiques, le confort d'usage et la qualité architecturale d'un ensemble immobilier composé de 8 Bâtiments. Le descriptif des travaux est indiqué dans le cahier des clauses techniques particulières (CCTP), joint au dossier de consultation.

Lieu principal d'exécution du marché : Résidence Domaine de la Côte Noire à Rueil Malmaison - 92500 composés de 8 bâtiments aux 1 à 23 Domaine de la Côte Noire.

Durée du marché (en mois) : 18

La consultation comporte des tranches : Non

La consultation prévoit une réservation de tout ou partie du marché : Non

Marché alloti : Oui

Section 5 - Lots

- **Description du lot :** Lot 1 : Ravalement avec ITE

Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal : 45321000

Lieu d'exécution du lot : 1 à 23 et 25 au 28 Domaine de la Côte Noire - 92500 RUEIL-MALMAISON

- **Description du lot :** Lot 2 : Réfection toitures terrasses

Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal : 45454100

Lieu d'exécution du lot : 1 à 23 et 25 au 28 Domaine de la Côte Noire - 92500 RUEIL-MALMAISON

- **Description du lot :** Lot 3 : Ventilation-Plomberie-Production ECS individuelles - Réfection parties Communes

Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal : 45331000

Lieu d'exécution du lot : 1 à 23 et 25 au 28 Domaine de la Côte Noire - 92500 RUEIL-MALMAISON

Section 6 - Informations Complémentaires

Visite obligatoire : Oui

Détail sur la visite (si oui) : Il n'est possible de faire qu'une seule visite sur les deux créneaux proposés :

- le 24/11/2025 ; - le 01/12/2025 aux adresses : - 1 à 23 Domaine de la Côte Noire - 92500 Rueil-Malmaison - 25 au 28 Domaine de la Côte Noire- 92500 Rueil-Malmaison.

Autres informations complémentaires : Personne à contacter : MME. KEDJEM Ouzena 01.71.15.25.45
ouzena.kedjem@hdshabitat.fr

Date d'envoi du présent avis à la publication : 12/11/2025