



RÉPUBLIQUE
FRANÇAISE

Liberté
Égalité
Fraternité

BOAMP.fr

Bulletin officiel des annonces des marchés publics

Avis de marché (avis rectificatif)

Attention : les informations contenues dans l'extrait PDF peuvent dans certains cas ne pas présenter le texte intégral de l'annonce. Les extraits PDF des annonces du BOAMP ne constituent pas le format officiel, pour consulter le texte intégral au format officiel du présent avis, cliquez sur <https://www.boamp.fr/pages/avis/?q=idweb:25-125220>

Département(s) de publication : **85**

Annonce n° **25-125220**

Section 1 - Acheteur

1.1 Acheteur

Nom officiel : Communauté de Communes Pays de Fontenay-Vendée

Forme juridique de l'acheteur : Autorité locale

Activité du pouvoir adjudicateur : Services d'administration générale

Section 2 - Procédure

2.1 Procédure

Titre : Mission de maitrise d'oeuvre pour des travaux de déconstruction et reconstruction du Centre des Entreprises Tertiaires

Description : Mission de maitrise d'oeuvre pour des travaux de déconstruction et reconstruction du Centre des Entreprises Tertiaires

Identifiant de la procédure : 1aa2d1df-2dae-4939-a90a-07789a0381b9

Identifiant interne : PPP1BQ-137/5160/2025019

Type de procédure : Négociée avec publication préalable d'un appel à la concurrence / concurrentielle avec négociation

La procédure est accélérée : non

2.1.1 Objet

Nature du marché : Services

Nomenclature principale (cpv) : 71000000 Services d'architecture, services de construction, services d'ingénierie et services d'inspection

2.1.2 Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS) : Vendée (FRG05)

Pays : France

2.1.2 Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS) : Vendée (FRG05)

Pays : France

2.1.4 Informations générales

Informations complémentaires : Procédure avec négociation définie à l'article L. 2124-3-3° du code de la commande publique et aux articles R. 2161-12 à R. 2161-20 du même code. La procédure est décomposée en deux phases distinctes: - Une phase de candidature au terme de laquelle les candidats admis à présenter une offre seront sélectionnés (3 maximum); - Une phase d'offre au terme de laquelle le ou les attributaire (s) seront choisis. Seuls les plis électroniques seront acceptés (plis papiers non autorisés) et seront déposés sur la plateforme : www.marches-securises.fr La date limite de remise des candidatures est fixée au Mardi 9 décembre 2025, 12h00. L'enveloppe financière prévisionnelle affectée aux travaux décrits dans le programme technique détaillé est la suivante : - Pour la tranche ferme : 1 796 600 € HT. - Pour la tranche optionnelle n°1 : 2 882 000 € HT. - Pour la tranche optionnelle n°2 : 3 123 200 € HT. Les tranches optionnelles ne se cumulent pas; en phase travaux, seule une des deux tranches pourra être affermée. Ainsi l'enveloppe maximale est de 4 919 800 € HT (correspondant à la TF + TO2) Les critères de sélection de la phase candidature sont les suivants: - Capacité technique et professionnelle: Pertinence des références et adéquation de celles-ci avec le projet (nature et complexité équivalente, projets construits, références récentes...) Les équipes devront toutes compléter la fiche « références » fournie dans le DCE.. - Capacité technique et professionnelle : Qualification et qualité de l'équipe candidate : compétences, composition et organisation de l'équipe en adéquation avec la composition décrite dans les documents du marché. Les équipes devront toutes compléter la fiche « équipe » fournie dans le DCE. - Qualité de la note de présentation: adéquation des moyens humains et financiers avec le projet

Base juridique :

Directive 2014/24/UE

Section 5 - Lot

5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0001

Titre : Mission de maitrise d'oeuvre pour des travaux de déconstruction et reconstruction du Centre des Entreprises Tertiaires

Description : Mission de maitrise d'oeuvre pour des travaux de déconstruction et reconstruction du Centre des Entreprises Tertiaires

Identifiant interne : 2025019_1

5.1.1 Objet

Nature du marché : Services

Nomenclature principale (cpv): 71000000 Services d'architecture, services de construction, services d'ingénierie et services d'inspection

Nomenclature supplémentaire (cpv): 71000000 Services d'architecture, services de construction, services d'ingénierie et services d'inspection

5.1.2 Lieu d'exécution

Adresse postale : 68 boulevard des Champs Marots

Ville : FONTENAY LE COMTE

Code postal : 85200

Subdivision pays (NUTS) : Vendée (FRG05)

Pays : France

Informations complémentaires : Centre des Entreprises Tertiaires

5.1.3 Durée estimée

Autre durée : Inconnu

5.1.6 Informations générales

Participation réservée : La participation n'est pas réservée.

Les noms et les qualifications professionnelles du personnel chargé de l'exécution du marché doivent être mentionnés : Exigence dans l'offre

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP) : oui

5.1.10 Critères d'attribution

Critère :

Type : Qualité

Description : Qualité des 2 planches A3 sur le plan de l'illustration de l'intention architecturale

Catégorie du critère d'attribution seuil : Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution : 40

Critère :

Type : Qualité

Description : Qualité de la note explicative

Catégorie du critère d'attribution seuil : Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution : 30

Critère :

Type : Coût

Description : Proposition d'honoraires

Catégorie du critère d'attribution seuil : Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution : 30

5.1.11 Documents de marché

Adresse des documents de marché : <https://www.marches-securises.fr>

5.1.12 Conditions du marché public

Conditions de présentation :

Présentation par voie électronique : Requise

Adresse de présentation : <https://www.marches-securises.fr>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation peuvent être présentées : français

Catalogue électronique : Non autorisée

Variantes : Non autorisée

Date limite de réception des demandes de participation : 09/12/2025 à 12:00

Conditions du marché :

Le marché doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés :
Non

Facturation en ligne : Requise

La commande en ligne sera utilisée : non

Le paiement en ligne sera utilisé : oui

5.1.15 Techniques

Accord-cadre :

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique :

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

Organisation chargée des procédures de médiation : Tribunal administratif de Nantes

Organisation chargée des procédures de recours : Tribunal administratif de Nantes

Informations relatives aux délais de recours : Organisation fournissant les informations sur les recours et les délais : Tribunal administratif de Nantes

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché : Communauté de Communes Pays de Fontenay-Vendée

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours : Tribunal administratif de Nantes

Organisation qui reçoit les demandes de participation : Communauté de Communes Pays de Fontenay-Vendée

Section 8 - Organisations

8.1 ORG-0001

Nom officiel : Communauté de Communes Pays de Fontenay-Vendée

Numéro d'enregistrement : 20007193400018

Adresse postale : 16 rue de l'Innovation

Ville : FONTENAY LE COMTE

Code postal : 85206

Subdivision pays (NUTS) : Vendée (FRG05)

Pays : France

Point de contact : Ludovic HOCBON

Adresse électronique : president@fontenayvendee.fr

Téléphone : +33 228130720

Adresse internet : <http://www.fontenayvendee.fr/>

Rôles de cette organisation :

Acheteur

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché

Organisation qui reçoit les demandes de participation

8.1 ORG-0002

Nom officiel : Tribunal administratif de Nantes

Numéro d'enregistrement : 92084215000012

Adresse postale : 6, allée de l'Ile-Gloriette

Ville : NANTES

Code postal : 44041

Subdivision pays (NUTS) : Vendée (FRG05)

Pays : France

Adresse électronique : greffe.ta-nantes@juradm.fr

Téléphone : +33 240994600

Télécopieur : +33 240994658

Adresse internet : <https://nantes.tribunal-administratif.fr/>

Rôles de cette organisation :

Organisation chargée des procédures de recours

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours

Organisation chargée des procédures de médiation

Section 10 - Modification

Version de l'avis antérieur à modifier : bef1c9bb-2561-4048-ad24-287daeaffce8-01

Principale raison de la modification : Mise à jour d'informations

10.1 Modification

Identifiant de la section : PROCEDURE

Description des modifications : Informations générales L'enveloppe financière prévisionnelle affectée aux travaux décrits dans le programme technique détaillé est la suivante : - Pour la tranche ferme : 1 796 600 € HT. - Pour la tranche optionnelle n°1 : 2 882 000 € HT. - Pour la tranche optionnelle n°2 : 3 123 200 € HT. Les tranches optionnelles ne se cumulent pas; en phase travaux, seule une des deux tranches pourra être affermée. Ainsi l'enveloppe maximale est de 4 919 800 € HT (correspondant à la TF + TO2)

Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis : f40db0ce-ce6d-4560-8ec6-f6b17d060352 - 01

Type de formulaire : Mise en concurrence

Type d'avis : Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Date d'envoi de l'avis : 12/11/2025 à 09:10

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible : français

Date d'envoi du présent avis à la publication : 12/11/2025