



RÉPUBLIQUE
FRANÇAISE

Liberté
Égalité
Fraternité

BOAMP.fr

Bulletin officiel des annonces des marchés publics

Avis de marché

Attention : les informations contenues dans l'extrait PDF peuvent dans certains cas ne pas présenter le texte intégral de l'annonce. Les extraits PDF des annonces du BOAMP ne constituent pas le format officiel, pour consulter le texte intégral au format officiel du présent avis, cliquez sur <https://www.boamp.fr/pages/avis/?q=idweb:25-124624>

Département(s) de publication : **59**

Annonce n° **25-124624**

Section 1 - Acheteur

1.1 Acheteur

Nom officiel : CHAMBRE DE COMMERCE ET D'INDUSTRIE DE REGION HAUTS-DE-FRANCE

Forme juridique de l'acheteur : Organisme de droit public

Activité du pouvoir adjudicateur : Services d'administration générale

Section 2 - Procédure

2.1 Procédure

Titre : Maîtrise d'œuvre relative à la réhabilitation du bâtiment situé 45 bd du Général Leclerc à Roubaix

Description : La présente procédure a pour objet une mission de maîtrise d'œuvre portant sur la réhabilitation du bâtiment, situé 45 bd du Général Leclerc à Roubaix, destiné à des activités de formation. Le détail des prestations à réaliser figure au CCTP. Les travaux portent sur une opération de réhabilitation de bâtiment. Il est donc confié au titulaire une mission de réhabilitation des bâtiments, telle que définie aux articles R. 2431-5 et R. 2431-19 à R. 2431-23 du code de la commande publique, nonobstant les missions complémentaires qui s'y adjoignent. Date prévisionnelle de commencement des prestations : février 2026 Catégorie d'opération au sens du code du travail : S'agissant de la mission de coordination en matière de sécurité et de protection de la santé, l'opération relève de la catégorie 2, au sens de l'article R 4532-1 du Code du Travail.

Identifiant de la procédure : a47b9163-44ff-44d5-bfbc-52276cd45de4

Identifiant interne : CCIR-GL-2025-56

Type de procédure : Ouverte

La procédure est accélérée : non

2.1.1 Objet

Nature du marché : Services

Nomenclature principale (cpv) : 71310000 Services de conseil en matière d'ingénierie et de construction

2.1.2 Lieu d'exécution

Adresse postale : 45 bd Leclerc

Ville : Roubaix

Code postal : 59512

Subdivision pays (NUTS) : Nord (FRE11)

Pays : France

2.1.4 Informations générales

Informations complémentaires : Analyse des candidatures : cf article 6.2 du RC - des minimas au titre de la candidature sont exigés - les candidats sont invités à les consulter scrupuleusement

Sous-critères de jugement des offres et modalités d'analyse des offres : cf. article 7.2.1 du RC Le contrat est conclu pour une durée de quarante-huit (48) mois consécutifs à compter de sa notification, sans qu'aucune reconduction ne soit prévue. En tout état de cause, le marché prend fin à l'issue de la garantie de parfait achèvement des marchés de travaux associés ou après prolongation de ce délai si les réserves signalées lors de la réception ne sont pas toutes levées à la fin de cette période. Dans cette hypothèse, l'achèvement de la mission intervient lors de la levée de la dernière réserve. Les délais de présentation des études sont définis à l'article 5.2 du CCAP. Le contrat est passé selon une procédure d'appel d'offres ouvert, conformément aux dispositions de l'article R2124-2 1° du code de la commande publique. Il prendra la forme d'un marché ordinaire. Les variantes à l'initiative des candidats ne sont pas autorisées. Le pouvoir adjudicateur n'impose aucune variante. Option (au sens européen) : Cf. article 4.3 du RC Modalités relatives à la négociation : s'agissant d'une procédure formalisée, aucune négociation n'est prévue. Ouverture des plis : le 12/12/2025 à 13h00 à Lille

Informations sur les personnes autorisées et les modalités d'ouverture : La date et le lieu ci-dessus sont donnés à titre indicatif. La séance d'ouverture n'est pas publique.

Modalités essentielles de financement : Le marché est financé en partie sur fonds propres du pouvoir adjudicateur. Les offres doivent être entièrement dématérialisées mais la transmission d'une copie de sauvegarde dans les conditions de l'article 8.2 du RC est possible. Voies de recours : cf article 12 du RC Délai de validité des offres : 180 jours

Unité monétaire : euro Langue utilisée : le français

Visite de site : une visite de site obligatoire est prévue - cf article 3.8 du RC

Modalités relatives au groupement : Il est interdit, au mandataire, de présenter pour le marché plusieurs offres en agissant à la fois en qualité de candidats individuels et de membres d'un groupement. Une exclusivité est donc imposée pour l'Architecte. - L'OPC doit être impérativement distinct de la maîtrise d'oeuvre (compris comme BET et Architecte) (cotraitant). L'OPC sera obligatoirement une personne physique distincte de la MOE (de l'architecte et des BET). L'attention des opérateurs économiques est attirée sur le fait qu'en cas de groupement, le mandataire sera obligatoirement l'Architecte DPLG cf. article 3.7 du RC.

Compétences de la candidature : cf article 6.1 du RC : Le candidat devra proposer au stade de la candidature une équipe pluridisciplinaire composée de spécialistes capables ensemble de maîtriser la totalité des disciplines concernées par la spécificité de l'ouvrage dans les domaines de compétences exigés et analysés visés à l'article 6.1 du RC. D'autres compétences sont exigées pour la bonne exécution du marché public mais non analysées (cf RC). Le maître d'ouvrage exige que certaines tâches essentielles du marché soient effectuées directement par le titulaire et ne peuvent être sous-traitées. Ces tâches essentielles sont les suivantes : missions relevant de la compétence architecte (profession réglementées). Une attestation d'inscription à l'ordre français des architectes ou document équivalent pour les candidats établis à l'étranger devra être impérativement fournie. Seul

l'architecte mandataire du groupement doit satisfaire à cette exigence. La CCI se réserve le droit d'apporter, au plus tard 7 jours calendaires avant la date limite fixée pour la remise des offres, des modifications de détail au dossier de consultation. Les candidats devront alors répondre sur la base d'un dossier modifié sans pouvoir élever aucune réclamation à ce sujet. Demande de renseignements complémentaires : cf article 10 du RC Etant précisé que les soumissionnaires potentiels peuvent poser leurs questions jusqu'au plus tard 11 jours calendaires avant la date limite de remise des offres figurant en page de garde du RC.

Base juridique :

Directive 2014/24/UE

Section 5 - Lot

5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0001

Titre : Maîtrise d'oeuvre relative à la réhabilitation du bâtiment situé 45 bd du Général Leclerc à Roubaix

Description : La présente procédure a pour objet une mission de maîtrise d'oeuvre portant sur la réhabilitation du bâtiment, situé 45 bd du Général Leclerc à Roubaix, destiné à des activités de formation. Le détail des prestations à réaliser figure au CCTP. Les travaux portent sur une opération de réhabilitation de bâtiment. Il est donc confié au titulaire une mission de réhabilitation des bâtiments, telle que définie aux articles R. 2431-5 et R. 2431-19 à R. 2431-23 du code de la commande publique, nonobstant les missions complémentaires qui s'y adjoignent. Date prévisionnelle de commencement des prestations : février 2026 Catégorie d'opération au sens du code du travail : S'agissant de la mission de coordination en matière de sécurité et de protection de la santé, l'opération relève de la catégorie 2, au sens de l'article R 4532-1 du Code du Travail. Les éléments de mission (réglementaires et complémentaires) sont définis à l'article 2.1 du RC.

Identifiant interne : CCIR-GL-2025-56

5.1.1 Objet

Nature du marché : Services

Nomenclature principale (cpv): 71310000 Services de conseil en matière d'ingénierie et de construction

5.1.2 Lieu d'exécution

Adresse postale : 45 bd Leclerc

Ville : Roubaix

Code postal : 59512

Subdivision pays (NUTS) : Nord (FRE11)

Pays : France

Informations complémentaires :

5.1.3 Durée estimée

Durée : 48 Mois

5.1.6 Informations générales

Participation réservée : La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP) : oui

5.1.10 Critères d'attribution

Critère :

Type : Prix

Description : Cf article 7.2.1 du RC

Catégorie du critère d'attribution poids : Valeur fixe (par unité)

Nombre critère d'attribution : 30

Critère :

Type : Qualité

Description : Valeur technique - Cf article 7.2.1 du RC

Catégorie du critère d'attribution poids : Valeur fixe (par unité)

Nombre critère d'attribution : 50

Critère :

Type : Qualité

Description : La pertinence de la démarche environnementale proposée - Cf article 7.2.1 du RC

Catégorie du critère d'attribution poids : Valeur fixe (par unité)

Nombre critère d'attribution : 20

5.1.11 Documents de marché

Langues dans lesquelles les documents de marché sont officiellement disponibles : français

Adresse des documents de marché : <https://www.marches-publics.gouv.fr/?page=Entreprise.EntrepriseAdvancedSearch&AllCons&id=2888412&orgAcronyme=l2m>

5.1.12 Conditions du marché public

Conditions de présentation :

Présentation par voie électronique : Requise

Adresse de présentation : <https://www.marches-publics.gouv.fr/?page=Entreprise.EntrepriseAdvancedSearch&AllCons&id=2888412&orgAcronyme=l2m>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation peuvent être présentées : français

Catalogue électronique : Non autorisée

Variantes : Non autorisée

Date limite de réception des offres : 16/11/2025 à 12:00

Date limite de validité de l'offre : 180 Jour

Conditions du marché :

Le marché doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés :
Non

Facturation en ligne : Requise

La commande en ligne sera utilisée : non

Le paiement en ligne sera utilisé : non

5.1.15 Techniques

Accord-cadre :

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique :

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

Organisation chargée des procédures de recours : Tribunal Administratif de Lille

Informations relatives aux délais de recours : Cf article 12 du RC

Section 8 - Organisations

8.1 ORG-0001

Nom officiel : CHAMBRE DE COMMERCE ET D'INDUSTRIE DE REGION HAUTS-DE-FRANCE

Numéro d'enregistrement : 13002271800014

Adresse postale : 299 boulevard de leeds cs 90028 299 boulevard de leeds cs 90028

Ville : LILLE

Code postal : 59777

Subdivision pays (NUTS) : Nord (FRE11)

Pays : France

Point de contact : DRA

Adresse électronique : achats@hautsdefrance.cci.fr

Téléphone : 0320637979

Rôles de cette organisation :

Acheteur

8.1 ORG-0002

Nom officiel : Tribunal Administratif de Lille

Numéro d'enregistrement : 175 900 034 00026

Adresse postale : 5 rue Geoffroy Saint Hilaire CS 62039

Ville : Lille

Code postal : 59000

Subdivision pays (NUTS) : Nord (FRE11)

Pays : France

Adresse électronique : greffe.talille@juradm.fr

Téléphone : 0359542342

Rôles de cette organisation :

Organisation chargée des procédures de recours

Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis : 3198e5f1-b03d-4cd1-8c20-d3118fdd8ddf - 01

Type de formulaire : Mise en concurrence

Type d'avis : Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Date d'envoi de l'avis : 07/11/2025 à 15:11

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible : français

Date d'envoi du présent avis à la publication : 07/11/2025