



RÉPUBLIQUE
FRANÇAISE

Liberté
Égalité
Fraternité

BOAMP.fr

Bulletin officiel des annonces des marchés publics

Avis d'attribution de marché

Attention : les informations contenues dans l'extrait PDF peuvent dans certains cas ne pas présenter le texte intégral de l'annonce. Les extraits PDF des annonces du BOAMP ne constituent pas le format officiel, pour consulter le texte intégral au format officiel du présent avis, cliquez sur <https://www.boamp.fr/pages/avis/?q=idweb:25-124140>

Département(s) de publication : **85, 44, 53, 49**

Annonce n° **25-124140**

Section 1 - Acheteur

1.1 Acheteur

Nom officiel : Région des Pays de la Loire

Forme juridique de l'acheteur : Autorité locale

Activité du pouvoir adjudicateur : Services d'administration générale

Section 2 - Procédure

2.1 Procédure

Titre : ACCORD-CADRE D'EXPLOITATION THERMIQUE POUR LES BESOINS DU LYCEE GENERAL BELLEVUE ET LA REGION DES PAYS DE LA LOIRE DANS LE CADRE D'UN GROUPEMENT DE COMMANDES

Description : Le présent accord cadre a pour objet d'une part la maintenance, le pilotage et l'exploitation des installations thermiques (chauffage climatisation ventilation et eau chaude sanitaire) du Lycée général Bellevue et d'autre part le pilotage et l'exploitation des installations thermiques (chauffage climatisation ventilation, eau chaude sanitaire, traitement d'eau, le nettoyage des plages) de la piscine du même site, situé 26 rue de BELLEVUE au MANS et propriété de la Région Pays de la Loire.

Identifiant de la procédure : 7be3c151-962d-4674-adc4-45347138ec43

Avis précédent : 286488-2025

Type de procédure : Ouverte

2.1.1 Objet

Nature du marché : Services

Nomenclature principale (cpv) : 50324200 Services de maintenance préventive

Nomenclature supplémentaire (cpv) : 71314200 Services de gestion de l'énergie

Nomenclature supplémentaire (cpv) : 50730000 Services de réparation et d'entretien de groupes de réfrigération

Nomenclature supplémentaire (cpv): 45331000 Travaux d'installation de matériel de chauffage, de ventilation et de climatisation

Nomenclature supplémentaire (cpv): 50531100 Services de réparation et d'entretien de chaudières

Nomenclature supplémentaire (cpv): 50700000 Services de réparation et d'entretien d'installations de bâtiments

Nomenclature supplémentaire (cpv): 50720000 Services de réparation et d'entretien de chauffage central

Nomenclature supplémentaire (cpv): 50721000 Mise en état d'exploitation d'installations de chauffage

2.1.2 Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS) : Sarthe (FRG04)

Pays : France

2.1.4 Informations générales

Informations complémentaires : 1. L'acheteur se réserve la possibilité de confier ultérieurement, au titulaire, un ou plusieurs marchés sur le fondement de l'article R2122-7 du code de la commande publique, ayant pour objet la réalisation de prestations similaires. La durée pendant laquelle les nouveaux marchés peuvent être conclus ne peut dépasser trois ans à compter de la notification du marché initial. 2. Le présent accord-cadre est mixte (article R2162-3 du code de la commande publique) ; il pourra donc s'exécuter - au moyen de bons de commandes pour les prestations P2 en approbation du bordereau de prix unitaires de l'accord-cadre : - au moyen de marchés subséquents par acceptation de devis pour les prestations annexes. Ces devis comprendront d'une part, les prestations prévues au bordereau de prix unitaires, (dont les prix constitueront des prix plafonds) et d'autre part, des prix de matériel pour lesquels une facture du fournisseur sera demandé et sur lequel le coefficient figurant au Bordereau de prix unitaire pourra être appliqué. Le présent accord cadre est mono-attributaire. Les montants minimum et maximum cumulés de commandes et de marchés subséquents pouvant être réalisés dans le cadre de cet accord-cadre sont définis comme suit : - montant minimum : 100 000 Euros HTVA pour toute la durée de l'accord-cadre - montant maximum : 600 000 Euros HTVA pour toute la durée de l'accord-cadre

Base juridique :

Directive 2014/24/UE

Section 5 - Lot

5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0001

Titre : ACCORD-CADRE D'EXPLOITATION THERMIQUE POUR LES BESOINS DU LYCEE GENERAL BELLEVUE ET LA REGION DES PAYS DE LA LOIRE DANS LE CADRE D'UN GROUPEMENT DE COMMANDES

Description : Le présent accord cadre a pour objet d'une part la maintenance, le pilotage et l'exploitation des installations thermiques (chauffage climatisation ventilation et eau chaude sanitaire) du Lycée général Bellevue et d'autre part le pilotage et l'exploitation des installations thermiques (chauffage climatisation ventilation, eau chaude sanitaire, traitement d'eau, le nettoyage des plages) de la piscine du même site, situé 26 rue de BELLEVUE au MANS et propriété de la Région Pays de la Loire.

5.1.1 Objet

Nature du marché : Services

Nomenclature principale (cpv): 50324200 Services de maintenance préventive

Nomenclature supplémentaire (cpv): 71314200 Services de gestion de l'énergie

Nomenclature supplémentaire (cpv): 50730000 Services de réparation et d'entretien de groupes de réfrigération

Nomenclature supplémentaire (cpv): 45331000 Travaux d'installation de matériel de chauffage, de ventilation et de climatisation

Nomenclature supplémentaire (cpv): 50531100 Services de réparation et d'entretien de chaudières

Nomenclature supplémentaire (cpv): 50700000 Services de réparation et d'entretien d'installations de bâtiments

Nomenclature supplémentaire (cpv): 50720000 Services de réparation et d'entretien de chauffage central

Nomenclature supplémentaire (cpv): 50721000 Mise en état d'exploitation d'installations de chauffage

5.1.2 Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS) : Sarthe (FRG04)

Pays : France

Informations complémentaires :

5.1.3 Durée estimée

Durée : 48 Mois

5.1.5 Valeur

Valeur maximale de l'accord-cadre : 600,000 Euro

5.1.6 Informations générales

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP) : oui

Informations complémentaires : 1. L'acheteur se réserve la possibilité de confier ultérieurement, au titulaire, un ou plusieurs marchés sur le fondement de l'article R2122-7 du code de la commande publique, ayant pour objet la réalisation de prestations similaires. La durée pendant laquelle les nouveaux marchés peuvent être conclus ne peut dépasser trois ans à compter de la notification du marché initial. 2. Le présent accordcadre est mixte (article R2162-3 du code de la commande publique) ; il pourra donc s'exécuter - au moyen de bons de commandes pour les prestations P2 en approbation du bordereau de prix unitaires de l'accord-cadre : - au moyen de marchés subséquents par acceptation de devis pour les prestations annexes. Ces devis comprendront d'une part, les prestations prévues au bordereau de prix unitaires, (dont les prix constitueront des prix plafonds) et d'autre part, des prix de matériel pour lesquels une facture du fournisseur sera demandé et sur lequel le coefficient figurant au Bordereau de prix unitaire pourra être appliqué. Le présent accord cadre est mono-

attributaire. Les montants minimum et maximum cumulés de commandes et de marchés subséquents pouvant être réalisés dans le cadre de cet accord-cadre sont définis comme suit : - montant minimum : 100 000 Euros HTVA pour toute la durée de l'accord-cadre - montant maximum : 600 000 Euros HTVA pour toute la durée de l'accord-cadre

5.1.10 Critères d'attribution

Critère :

Type : Prix

Description : Le prix des prestations au regard du montant total de la simulation de facturation

Catégorie du critère d'attribution seuil : Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution : 40

Critère :

Type : Qualité

Description : La pertinence du mémoire technique

Catégorie du critère d'attribution seuil : Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution : 60

5.1.15 Techniques

Accord-cadre :

Accord-cadre, sans remise en concurrence

Informations sur le système d'acquisition dynamique :

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

Organisation chargée des procédures de médiation : Médiateur régional délégué
Médiation des entreprises

Organisation chargée des procédures de recours : Tribunal administratif de Nantes

Informations relatives aux délais de recours : Introduction des recours : - Référé précontractuel : article L551-1 et suivants du code de justice administrative - Référé contractuel : article L551-13 et suivants du code de justice administrative

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché : Région des Pays de la Loire

Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché : Région des Pays de la Loire

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours : Tribunal administratif de Nantes

Section 6 - Résultats

Valeur maximale des accords-cadres dans cet avis : 600,000 Euro

6.1 Résultat – Identifiants des lots : LOT-0001

Au moins un lauréat a été choisi.

Accord-cadre :

Valeur maximale de l'accord-cadre : 600,000 Euro

6.1.2 Informations sur les lauréats

Lauréat :

Nom officiel : IDEX ENERGIES

Offre :

Identifiant de l'offre : IDEX ENERGIES

Identifiant du lot ou groupe de lots : LOT-0001

Valeur de l'offre : 600,000 Euro

L'offre a été classée : oui

Sous-traitance : Pas encore connu

Informations relatives au marché :

Identifiant du marché : PFEB_EXPLOITATION_BELLEVUE_FCS

Date à laquelle le lauréat a été choisi : 07/07/2025

Date de conclusion du marché : 21/10/2025

Le marché est attribué dans le contexte d'un accord-cadre : non

6.1.4 Informations statistiques

Offres ou demandes de participation reçues :

Type de soumissions reçues : Offres présentées par voie électronique

Nombre d'offres ou de demandes de participation reçues : 1

Section 8 - Organisations

8.1 ORG-0001

Nom officiel : Région des Pays de la Loire

Numéro d'enregistrement : 23440003400026

Adresse postale : Région des Pays de la Loire 1 rue de la Loire

Ville : Nantes cedex 9

Code postal : 44966

Subdivision pays (NUTS) : Loire-Atlantique (FRG01)

Pays : France

Point de contact : Service commande publique

Adresse électronique : demandededce@paysdelaloire.fr

Téléphone : 0228205838

Rôles de cette organisation :

Acheteur

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché

Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché

8.1 ORG-0004

Nom officiel : IDEX ENERGIES

Taille de l'opérateur économique : Grande

Numéro d'enregistrement : 31587164001660

Ville : SARGE LES LE MANS

Code postal : 72190

Subdivision pays (NUTS) : Sarthe (FRG04)

Pays : France

Adresse électronique : karine.durand@idex.fr

Téléphone : 0243548976

Rôles de cette organisation :

Soumissionnaire

Lauréat de ces lots : LOT-0001

8.1 ORG-0003

Nom officiel : Tribunal administratif de Nantes

Numéro d'enregistrement : 17440005100010

Ville : Nantes

Code postal : 44000

Subdivision pays (NUTS) : Loire-Atlantique (FRG01)

Pays : France

Rôles de cette organisation :

Organisation chargée des procédures de recours

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours

8.1 ORG-0002

Nom officiel : Médiateur régional délégué Médiation des entreprises

Numéro d'enregistrement : 13002928300012

Ville : Nantes

Code postal : 44000

Subdivision pays (NUTS) : Loire-Atlantique (FRG01)

Pays : France

Rôles de cette organisation :

Organisation chargée des procédures de médiation

Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis : ecf8a192-e047-41f7-b1d9-33adf0300e00 - 01

Type de formulaire : Résultats

Type d'avis : Avis d'attribution de marché ou de concession – régime ordinaire

Date d'envoi de l'avis : 06/11/2025 à 17:55

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible : français

Date d'envoi du présent avis à la publication : 06/11/2025