



RÉPUBLIQUE
FRANÇAISE

Liberté
Égalité
Fraternité

BOAMP.fr

Bulletin officiel des annonces des marchés publics

Avis de marché

Attention : les informations contenues dans l'extrait PDF peuvent dans certains cas ne pas présenter le texte intégral de l'annonce. Les extraits PDF des annonces du BOAMP ne constituent pas le format officiel, pour consulter le texte intégral au format officiel du présent avis, cliquez sur <https://www.boamp.fr/pages/avis?q=idweb:25-124077>

Département(s) de publication : **31, 11**

Annonce n° **25-124077**

Travaux

Section 1 - Identification de l'acheteur

Nom complet de l'acheteur : Spl Arac Occitanie

Type de Numéro national d'indentification : SIRET

N° National d'identification : 53396945700043

Ville : Montpellier

Code postal : 34961

Groupement de commandes : Non

Département(s) de publication : 31, 11

Section 2 - Communication

Lien direct aux documents de la consultation : <https://www.marches-publics.info/mpiaaws/index.cfm?fuseaction=dematent.login&type=Dce&Idm=1735041>

Identifiant interne de la consultation : 55108-trx

Intégralité des documents sur le profil d'acheteur : Oui

Utilisation de moyens de communication non communément disponibles : Non

Nom du contact : Service Marches

Numéro de téléphone du contact : +33 499524524

Section 3 - Procédure

Type de procédure : Procédure adaptée ouverte

Conditions de participation :

- **Aptitude à exercer l'activité professionnelle - conditions / moyens de preuve** : Renvoi au règlement de la consultation
- **Capacité économique et financière - conditions / moyens de preuve** : Renvoi au règlement de la consultation
- **Capacités techniques et professionnelles - conditions / moyens de preuve** : Renvoi au règlement de la consultation

Technique d'achat : Sans objet

Date et heure limite de réception des plis : 23/12/2025 à 16:00

Présentation des offres par catalogue électronique : Interdite

Réduction du nombre de candidats : Non
Possibilité d'attribution sans négociation : Oui
L'acheteur exige la présentations de variantes : Non
Critères d'attribution : énoncé dans le Rc

Section 4 - Identification du marché

Intitulé du marché : Réaménagement et rénovation énergétique de l'école maternelle Roger Sudre de REVEL (31)

Code CPV principal - Descripteur principal : 45454000

Type de marché : Travaux

Description succincte du marché : L'école maternelle Roger Sudre de REVEL au sein du groupe scolaire est un bâtiment qui regroupe 5 classes pour un total d'environ 130 enfants sur une surface utile totale de 970m² pour 1200m² de SdP L'école maternelle Roger Sudre a, été créée dans les années 60, et le bâtiment a déjà fait l'objet de travaux d'extensions et d'améliorations dans les années 2000. Une rénovation globale est nécessaire aujourd'hui, tant sur le volet énergétique que fonctionnel, les usages des espaces ayant évolués au fil des années. Le projet prévoit le réaménagement et la rénovation énergétique complète de l'école maternelle. Les interventions visées sont : un curage complet y compris toiture et menuiseries extérieures du bâtiment pour ne conserver que la structure du bâtiment puis une restructuration complète sol mur plafond de l'ouvrage ainsi que éléments technique (réseaux CFO CFA, CVC, CTA double flux, radiateurs, éclairages et divers terminaux)

Lieu principal d'exécution du marché : Rue Roger Monpezat 31250 - REVEL

Durée du marché (en mois) : 12

La consultation comporte des tranches : Non

La consultation prévoit une réservation de tout ou partie du marché : Non

Marché alloti : Oui

Section 5 - Lots

- **Description du lot :** 1 : Gros oeuvre - Démolition . Démolition, curage, réseaux sous dallage, reprises en sous oeuvre, création d'ouverture, sciage béton, terrassement, fondation pour préau

Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal : 45223220

Lieu d'exécution du lot : Ecole maternelle Roger Sudre Rue Roger Monpezat, 31250 Revel

- **Description du lot :** 2 : Structures Métalliques. Ossatures de structure métallique

Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal : 45262400

Lieu d'exécution du lot : Ecole maternelle Roger Sudre Rue Roger Monpezat, 31250 Revel

- **Description du lot :** 3 : Desamiantage - Couverture - Etanchéité . Désamiantage, dépose et évacuation de plaque fibrociment en toiture, couverture panneaux sandwich, couverture double peaux cintrée lisse, étanchéité isolée bitumineuse sur bac acier, chéneau, habillage et finition, descentes Ep

Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal : 45261420

Lieu d'exécution du lot : Ecole maternelle Roger Sudre Rue Roger Monpezat, 31250 Revel

- **Description du lot :** 4 : Menuiseries Extérieures. Menuiseries extérieures en aluminium, mur rideau, vitrophanie et film

Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal : 45421000

Lieu d'exécution du lot : Ecole maternelle Roger Sudre Rue Roger Monpezat, 31250 Revel

- **Description du lot :** 5 : Façades - Enduits. Enduits hydraulique décoratif sur support béton

Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal : 45443000

Lieu d'exécution du lot : Ecole maternelle Roger Sudre Rue Roger Monpezat, 31250 Revel

- **Description du lot : 6 :** Viture - Serrurerie. Bardage non isolé en panneaux massifs composite sur ossature métallique, casquette brise soleil métallique, porte barreaudée, bardage métallique, couvertine, divers serrureries
Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal : 44316500
Lieu d'exécution du lot : Ecole maternelle Roger Sudre Rue Roger Monpezat, 31250 Revel
- **Description du lot : 7 :** Platerie. Cloisons plaque de plâtre, encoffrement en plaque de plâtre, faux plafonds plaque de plâtre
Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal : 45410000
Lieu d'exécution du lot : Ecole maternelle Roger Sudre Rue Roger Monpezat, 31250 Revel
- **Description du lot : 8 :** Electricité Cf Cf. Réseaux Cfo Cfa, luminaires, divers appareillages élec, visiohonie, alarme Ssi, éclairage de sécurité, Ppms
Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal : 45311200
Lieu d'exécution du lot : Ecole maternelle Roger Sudre Rue Roger Monpezat, 31250 Revel
- **Description du lot : 9 :** Cvc - Plomberie . Réseaux Cvc, Cta double flux, brasseurs d'air, réseaux et radiateurs de chauffage, climatisation, réseaux Ecs, plomberie et appareils sanitaires
Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal : 45331000
Lieu d'exécution du lot : Ecole maternelle Roger Sudre Rue Roger Monpezat, 31250 Revel
- **Description du lot : 10 :** Menuiseries Intérieures. Bloc porte bois, porte à galandage, quincaillerie de portes, trappes, plinthes bois, occultations, tableaux de classes, cimaises et protections murales, signalétique
Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal : 45421000
Lieu d'exécution du lot : Ecole maternelle Roger Sudre Rue Roger Monpezat, 31250 Revel
- **Description du lot : 11 :** Revêtement De Sols Durs - Faïences. Carrelage, chape, faïences
Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal : 45432130
Lieu d'exécution du lot : Ecole maternelle Roger Sudre Rue Roger Monpezat, 31250 Revel
- **Description du lot : 12 :** Revêtement De Sols Souples. Ragréage, Sol Pvc, protection murales Pvc, marquages sol Pvc
Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal : 45432111
Lieu d'exécution du lot : Ecole maternelle Roger Sudre Rue Roger Monpezat, 31250 Revel
- **Description du lot : 13 :** Faux-Plafonds. Faux plafond acoustiques intérieurs et extérieurs en dalles et en fibralithes, isolation déroulées, panneaux acoustiques muraux
Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal : 45421141
Lieu d'exécution du lot : Ecole maternelle Roger Sudre Rue Roger Monpezat, 31250 Revel
- **Description du lot : 14 :** Peinture. Peinture sur mur, vernis, peinture sur parement bois et métallique, nettoyage fin de chantier
Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal : 45442100
Lieu d'exécution du lot : Ecole maternelle Roger Sudre Rue Roger Monpezat, 31250 Revel

Section 6 - Informations Complémentaires

Visite obligatoire : Non

Autres informations complémentaires : A titre indicatif, on peut prévoir que les travaux commenceront fin mai 2026 (préparation de chantier) pour un démarrage effectif des travaux au mois de juillet 2026. Instance chargée des procédures de recours : Tribunal administratif de Toulouse 68, rue Raymond IV B.P. 7007 31068 Toulouse Cedex 07 Téléphone (de 9h30 à 12h00) : 05 62 73 57 57 Télécopie : 05 62 73 57 40 Courriel : greffe.ta-toulouse@juradm.fr Délais d'introduction des recours : Référé précontractuel, recours pouvant être introduit depuis le début de la procédure de passation

jusqu'à la signature du marché (articles L 551-1 et suivants et R 551-1 et suivants du code de justice administrative) ; Référé contractuel, recours pouvant en principe être introduit après la signature du marché, au plus tard le trente et unième jour suivant la publication de l'avis d'attribution au Journal Officiel de l'Union Européenne, ou en l'absence de la publication d'avis jusqu'à l'expiration d'un délai de six mois à compter du lendemain du jour de la signature du marché (articles L 551-13 et suivants et R 551-7 et suivants du code de justice administrative) ; Recours de pleine juridiction en contestation de la validité du contrat, recours pouvant être introduit dans un délai de deux mois à compter de l'accomplissement des mesures de publicité appropriées (Conseil d'Etat 4 avril 2014, Département de Tarn et Garonne, n° 358994)

Date d'envoi du présent avis à la publication : 06/11/2025