



**RÉPUBLIQUE
FRANÇAISE**

*Liberté
Égalité
Fraternité*

BOAMP.fr

Bulletin officiel des annonces des marchés publics

Avis de marché

Attention : les informations contenues dans l'extrait PDF peuvent dans certains cas ne pas présenter le texte intégral de l'annonce. Les extraits PDF des annonces du BOAMP ne constituent pas le format officiel, pour consulter le texte intégral au format officiel du présent avis, cliquez sur <https://www.boamp.fr/pages/avis/?q=idweb:25-124016>

Département(s) de publication : **13, 83**

Annonce n° **25-124016**

Travaux

Section 1 - Identification de l'acheteur

Nom complet de l'acheteur : Métropole Aix Marseille Provence

Type de Numéro national d'identification : SIRET

N° National d'identification : 20005480700017

Groupeement de commandes : Non

Département(s) de publication : 13, 83

Section 2 - Communication

Lien vers le profil d'acheteur : <https://marchespublics.ampmetropole.fr/entreprise>

Identifiant interne de la consultation : 71250015

Intégralité des documents sur le profil d'acheteur : Oui

Utilisation de moyens de communication non communément disponibles : Non

Nom du contact : Direction de la commande publique

Adresse mail du contact : commandepublique-entreprises@ampmetropole.fr

Numéro de téléphone du contact : 0491999900

Section 3 - Procédure

Type de procédure : Procédure adaptée ouverte

Conditions de participation :

- **Aptitude à exercer l'activité professionnelle - conditions / moyens de preuve :** LOT 1 : Qualibat n°2113 - Maçonnerie et ouvrage en béton armé (technicité supérieure) ou référence équivalente LOT 2 : Qualibat n°2192 - Restauration maçonnerie des monuments historiques ou référence équivalente LOT 3 : Qualibat n° 2392 - Restauration de charpente du patrimoine ou Qualibat n° 3193 - Couverture du patrimoine ou référence équivalente LOT 4 : Qualibat n°3552 - Fabrication et pose de menuiseries extérieures et intérieures en bois (technicité confirmée) avec mention patrimoine bâti ou référence équivalente LOT 5 : Qualibat n° 4132 Plaques de plâtre (technicité confirmée) ou référence équivalente Qualibat n° 6111 Peinture et ravalement (technicité courante) ou référence équivalente LOT 6 : Qualibat n° 6223 Revêtements résilients (PVC, caoutchouc, linoléum et assimilés) (technicité supérieure) ou référence équivalente Qualibat n° 6311 Carrelages - revêtements (technicité courante) ou référence équivalente LOT 7 : Qualifelec LCPT « Installations Électriques Logement Commerce Petit Tertiaire » ou référence équivalente

LOT 8 : Qualibat n° 5231 - Installation de pompe à chaleur et groupe froid en habitat individuel, collectif et tertiaire inférieur à 1000 m2 ou référence équivalente Qualibat n° 5311 - Installation de VMC en habitat individuel, collectif et tertiaire inférieur à 1000 m2 ou référence équivalente Qualibat n° 5322 Installation de désenfumage mécanique ou référence équivalente LOT 10 : Qualibat n°1342 Pavage ou référence équivalente

- **Capacité économique et financière - conditions / moyens de preuve** : Déclaration concernant le chiffre d'affaires global et le chiffre d'affaires du domaine d'activité, portant sur les trois derniers exercices disponibles en fonction de la date de création de l'entreprise ou du début d'activité de l'opérateur économique, dans la mesure où les informations sur ces chiffres d'affaires sont disponibles (sur papier libre, DUME ou DC2 transmis en annexe).
- **Capacités techniques et professionnelles - conditions / moyens de preuve** : - Liste des travaux exécutés au cours des cinq dernières années Les travaux les plus importants sont appuyés d'attestations de bonne exécution. Ces attestations indiquent le montant, l'époque et le lieu d'exécution des travaux et précisent s'ils ont été effectués selon les règles de l'art et menés régulièrement à bonne fin.

Technique d'achat : Sans objet

Date et heure limite de réception des plis : 16/01/2026 à 12:30

Présentation des offres par catalogue électronique : Interdite

Réduction du nombre de candidats : Non

Possibilité d'attribution sans négociation : Oui

L'acheteur exige la présentations de variantes : Non

Section 4 - Identification du marché

Intitulé du marché : Réhabilitation complète de la « Consigne à images » maison des projets - Bâtiment inscrit au titre des monuments historiques 3 quai du Port, 13002 Marseille

Code CPV principal - Descripteur principal : 45261000

Type de marché : Travaux

Description succincte du marché : Le marché a pour objet la réhabilitation complète de la « Consigne à images », ancien bâtiment des douanes du Vieux-Port, inscrit au titre des monuments historiques. Il s'agit d'un marché de travaux à prix forfaitaire. Il s'agit d'une consultation passée en procédure adaptée en application des dispositions du 1° de l'article R. 2123-1 du code de la commande publique.

Lieu principal d'exécution du marché : Marseille (13002)

Durée du marché (en mois) : 24

La consultation comporte des tranches : Oui

La consultation prévoit une réservation de tout ou partie du marché : Non

Marché alloti : Oui

Section 5 - Lots

- **Description du lot** : LOT 1 - Maçonnerie - Gros oeuvre

Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal : 45432130

Estimation de la valeur hors taxes du lot : 424901.51 euros

Lieu d'exécution du lot : Marseille (13002)

- **Description du lot** : LOT 2 - Restauration des enduits de cimentier en conservation

Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal : 45443000

Estimation de la valeur hors taxes du lot : 260721.36 euros

Lieu d'exécution du lot : Marseille (13002)

- **Description du lot** : LOT 3 - Charpente - couverture

Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal : 45331000

Estimation de la valeur hors taxes du lot : 195628.21 euros

Lieu d'exécution du lot : Marseille (13002)

- **Description du lot : LOT 4 - Menuiseries bois extérieures et menuiseries intérieures**

Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal : 45421000

Estimation de la valeur hors taxes du lot : 411503.06 euros

Lieu d'exécution du lot : Marseille (13002)

- **Description du lot : LOT 5 - Plâtrerie - peinture**

Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal : 45410000

Estimation de la valeur hors taxes du lot : 117056.98 euros

Lieu d'exécution du lot : Marseille (13002)

- **Description du lot : LOT 6 - Revêtements des sols intérieurs**

Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal : 45432130

Estimation de la valeur hors taxes du lot : 85961.91 euros

Lieu d'exécution du lot : Marseille (13002)

- **Description du lot : LOT 7 - Electricité CFO / CFa**

Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal : 45310000

Estimation de la valeur hors taxes du lot : 99235.75 euros

Lieu d'exécution du lot : Marseille (13002)

- **Description du lot : LOT 8 - Plomberie - CVC**

Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal : 45331000

Estimation de la valeur hors taxes du lot : 169918.42 euros

Lieu d'exécution du lot : Marseille (13002)

- **Description du lot : LOT 9 - Ascenseur**

Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal : 45313100

Estimation de la valeur hors taxes du lot : 30273.76 euros

Lieu d'exécution du lot : Marseille (13002)

- **Description du lot : LOT 10 - Traitement des abords VRD**

Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal : 45233222

Estimation de la valeur hors taxes du lot : 114906.85 euros

Lieu d'exécution du lot : Marseille (13002)

Section 6 - Informations Complémentaires

Visite obligatoire : Oui

Détail sur la visite (si oui) : La visite sur site est obligatoire uniquement pour les lots « patrimoniaux » : - Lot 1 : Maçonnerie - Gros-oeuvre - Lot 2 : Restauration des enduits de cimentier en conservation - Lot 3 : Charpente - couverture - Lot 4 : Menuiseries extérieures bois et menuiseries intérieures

Autres informations complémentaires : La durée du marché est prévisionnelle. Les estimations sont basées sur la durée totale du marché. Seul le lot 2 est à tranches: Tranche ferme : Restauration des enduits de cimentier en conservation estimée à 246 555,67 Euros HT. Tranche Optionnelle n°1 : Peinture minérale au silicate estimée à 14 165,69Euros HT. Critères pour les lots "patrimoniaux" (LOTS 1, 2, 3, 4) - Prix : 40 % - Valeur technique : 60 % * Sous-critère 1 : Moyens humains et matériel affectés au chantier - 20 % * Sous-critère 2 : Mesures prévues pour assurer l'organisation du chantier au quotidien - 15 % * Sous-critère 3 : Pertinence du phasage précis et détaillé proposé par l'entreprise pour garantir le respect des délais d'exécution - 15 % * Sous-critère 4 : Méthodologie des procédés d'exécution pour la mise en oeuvre sur les ouvrages particuliers - 50 % Critères pour les autres lots (LOTS 5, 6, 7, 8, 9, 10) - Prix : 60 % - Valeur technique : 40 % * Sous-critère 1 : Moyens humains et matériel affectés au chantier - 20 % * Sous-critère 2 : Mesures prévues pour assurer l'organisation du

chantier au quotidien - 15 % * Sous-critère 3 : Pertinence du phasage précis et détaillé proposé par l'entreprise pour garantir le respect des délais d'exécution - 15 % * Sous-critère 4 : Méthodologie des procédés d'exécution pour la mise en oeuvre sur les ouvrages particuliers - 50 % Dossier de consultation disponible via <https://marchespublics.ampmetropole.fr>. Le candidat doit fournir une adresse mail valide et consultée régulièrement. Pour tous renseignements complémentaires sur cette consultation, le candidat doit se reporter au Règlement de la Consultation. Les candidats devront remettre les déclarations, certificats et attestations prévus aux articles R. 2142-1, R. 2143-3 et R. 2143-11 du Code de la commande publique, permettant de vérifier que le candidat satisfait aux conditions de participation à la consultation : cf. Article 8 du Règlement de la consultation. Informations sur les recours : le requérant peut saisir le tribunal administratif de Marseille de manière dématérialisée, par le biais de l'application informatique "Télérécourse citoyen" accessible depuis le site internet www.telerecours.fr.

Date d'envoi du présent avis à la publication : 06/11/2025