



RÉPUBLIQUE  
FRANÇAISE

Liberté  
Égalité  
Fraternité

**BOAMP.fr**

Bulletin officiel des annonces des marchés publics

## Avis de marché

Attention : les informations contenues dans l'extrait PDF peuvent dans certains cas ne pas présenter le texte intégral de l'annonce. Les extraits PDF des annonces du BOAMP ne constituent pas le format officiel, pour consulter le texte intégral au format officiel du présent avis, cliquez sur <https://www.boamp.fr/pages/avis/?q=idweb:25-123901>

Département(s) de publication : **77**

Annonce n° **25-123901**

---

### Section 1 - Acheteur

#### 1.1 Acheteur

**Nom officiel** : Union des Groupements d'Achats Publics

**Forme juridique de l'acheteur** : Entreprise publique, contrôlée par une autorité publique centrale

**Activité du pouvoir adjudicateur** : Services d'administration générale

### Section 2 - Procédure

#### 2.1 Procédure

**Titre** : Le marché a pour objet la mise à disposition d'espaces de coworking et de leurs services associés pour les salariés de l'UGAP situés à Nice

**Description** : Le marché a pour objet la mise à disposition d'espaces de coworking et de leurs services associés pour les salariés de l'UGAP situés à Nice

**Identifiant de la procédure** : 3cc89a53-973b-44bb-8259-829348e260e9

**Identifiant interne** : 25U531

**Type de procédure** : Ouverte

**La procédure est accélérée** : non

##### 2.1.1 Objet

**Nature du marché** : Services

**Nomenclature principale ( cpv )** : 70310000 Services de location ou de vente d'immeubles

**Nomenclature supplémentaire ( cpv )** : 70310000 Services de location ou de vente d'immeubles

##### 2.1.3 Valeur

**Valeur estimée hors TVA** : 120,000 Euro

##### 2.1.4 Informations générales

**Informations complémentaires :** - Adresse de retrait du Dce : <https://marches.maximilien.fr/entreprise> - Date et heure de Paris pour la remise et l'ouverture des offres. - L'expression « modalités d'ouverture des offres » mentionnée dans le présent avis s'entend comme « modalités d'ouverture des candidatures et des offres » Le dossier de consultation et l'avis de marché sont en accès libre et direct sans que les candidats aient besoin de s'identifier. Toutefois, l'identification du candidat est fortement conseillée. - Le présent marché s'entend comme un accord-cadre comme un accord-cadre s'exécutant à bons de commande - La date de début indiquée au présent avis n'est qu'une date estimée. Le point de départ de la date initiale de l'accord-cadre, distinct de la date de notification, court à compter de la date indiquée dans l'ordre de service adressé au titulaire par tout moyen. - Les montants du présent avis s'entendent pour la durée totale de l'accord-cadre, reconductions comprises. - Les motifs d'exclusion de candidature sont définis dans les documents de la consultation. - Les candidats répondant avec le Dume indiquent l'ordre de préférence des lots dans le document « Annexe Dume » annexé au dossier de consultation (le cas échéant). - La notification des référés précontractuels au pouvoir adjudicateur prévue à l'art. R. 551-1 du code de justice administrative doit être adressée à la Direction juridique à l'adresse électronique suivante : [recours@ugap.fr](mailto:recours@ugap.fr) Les candidats peuvent choisir de répondre selon l'une des deux options suivantes : 1. Utilisation du Dume (Document Unique de Marché Européen) Le candidat renseigne le formulaire Dume directement en ligne sur le profil acheteur à l'adresse suivante : <https://marches.maximilien.fr/entreprise>. Ce dispositif permet de bénéficier des fonctionnalités spécifiques offertes par le service Dume. Les modalités d'accès et d'utilisation sont détaillées dans le règlement de la consultation. 2. Dispositif « standard » Le candidat peut choisir de répondre en utilisant les documents inclus dans le dossier de consultation : - La lettre de candidature (ou équivalent) qui contient les conditions de la candidature et les informations relatives aux attestations prévues dans le cadre de la réglementation de la commande publique - La déclaration du candidat (ou équivalent) dans laquelle figurent les informations concernant la capacité économique et financière, ainsi que la capacité technique et professionnelle du candidat. Les éléments de capacité peuvent être complétés dans les conditions prévues à l'arrêté du 22 mars 2019 fixant la liste des renseignements et des documents pouvant être demandés aux candidats aux marchés publics. En outre, les pouvoirs de la ou des personnes habilitées à engager le candidat doivent être fournis, le cas échéant. Pour les groupements d'entreprises, chaque membre du groupement doit transmettre l'ensemble des documents mentionnés ci-dessus. Capacité économique et financière : Références Requises Chiffre d'affaires global en euro Ht sur les 3 derniers exercices disponibles ou équivalent (en cas d'exercice inférieur ou supérieur à 12 mois, celui-ci est ramené à 12 mois au prorata temporis Référence professionnelle : Déclaration indiquant les effectifs moyens annuels du candidat et l'importance du personnel d'encadrement pour chacune des trois dernières années. - Le montant maximum s'élève à 142 000 euros Ht sur toute la durée du marché

**Base juridique :**

Directive 2014/24/UE

## **Section 5 - Lot**

### **5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0000**

**Titre :** Le marché a pour objet la mise à disposition d'espaces de coworking et de leurs services associés pour les salariés de l'UGAP situés à Nice

**Description :** Le marché a pour objet la mise à disposition d'espaces de coworking et de leurs services associés pour les salariés de l'UGAP situés à Nice

**Identifiant interne :** S-PA-1726588

#### 5.1.1 Objet

**Nature du marché :** Services

**Nomenclature principale ( cpv ):** 70310000 Services de location ou de vente d'immeubles

**Nomenclature supplémentaire ( cpv ):** 70310000 Services de location ou de vente d'immeubles

#### **Options :**

**Description des options :** Un ou plusieurs marchés ayant pour objet la réalisation de prestations similaires pourra (pourront) être conclu(s) conformément au droit de la commande publique

#### 5.1.3 Durée estimée

**Date de début :** 01/02/2026

**Durée :** 48 Mois

#### 5.1.4 Renouvellement

**Nombre maximal de renouvellements :** 3

**L'acheteur se réserve le droit d'effectuer des achats supplémentaires auprès du contractant, comme décrit ici :** Les modalités de reconduction sont précisées dans les documents de la consultation. Le marché est ferme sur une durée de 12 mois et peut être reconduit à trois reprises durant 12 mois

#### 5.1.5 Valeur

**Valeur estimée hors TVA :** 120,000 Euro

#### 5.1.6 Informations générales

**Participation réservée :** La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

**Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP) :** non

#### 5.1.7 Marché public stratégique

**Méthode utilisée pour réduire l'incidence environnementale :** Autre

#### 5.1.11 Documents de marché

**Adresse des documents de marché :** <https://marches.maximilien.fr/entreprise>

**Canal de communication ad hoc :**

**Nom :** AW Solutions

#### 5.1.12 Conditions du marché public

**Conditions de présentation :**

**Présentation par voie électronique :** Requise

**Adresse de présentation :** <https://marches.maximilien.fr/entreprise>

**Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation peuvent être présentées :** français

**Catalogue électronique :** Non autorisée

**Date limite de réception des offres :** 01/12/2025 à 12:00

**Date limite de validité de l'offre :** 6 Mois

**Informations relatives à l'ouverture publique :**

**Date d'ouverture :** 03/12/2025 à 10:30

**Conditions du marché :**

**Le marché doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés :**  
Non

**Facturation en ligne :** Requise

**La commande en ligne sera utilisée :** non

**Le paiement en ligne sera utilisé :** non

#### 5.1.15 Techniques

**Accord-cadre :**

Pas d'accord-cadre

**Informations sur le système d'acquisition dynamique :**

Pas de système d'acquisition dynamique

**Enchère électronique :** non

#### 5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

**Organisation chargée des procédures de médiation :** Union des Groupements d'Achats Public

**Organisation chargée des procédures de recours :** Tribunal administratif de Melun

**Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours :** Tribunal administratif de Melun

**TED eSender :** Avenue-Web Systèmes

## Section 8 - Organisations

8.1 ORG-0001

**Nom officiel :** Avenue-Web Systèmes

**Numéro d'enregistrement :** 7F0BFF06-B806-F4C9-219A6A05B966EEEE0

**Ville :** Seyssinet-Pariset

**Code postal :** 38170

**Subdivision pays (NUTS) :** Isère ( FRK24 )

**Pays :** France

**Adresse électronique** : publications-joue@aws-france.com

**Téléphone** : +33480041260

**Rôles de cette organisation** :

**TED eSender**

#### 8.1 ORG-0002

**Nom officiel** : Union des Groupements d'Achats Publics

**Numéro d'enregistrement** : 84051

**Adresse postale** : 1, boulevard Archimède Champs-sur-Marne

**Ville** : Marne La Vallée

**Code postal** : 77444

**Subdivision pays (NUTS)** : Seine-et-Marne ( FR102 )

**Pays** : France

**Point de contact** : JOSSA Edward

**Adresse électronique** : contact@ugap.fr

**Téléphone** : 0164732000

**Télécopieur** : 0164732020

**Adresse internet** : <http://www.ugap.fr>

**Profil de l'acheteur** : <https://marches.maximilien.fr/entreprise>

**Rôles de cette organisation** :

**Acheteur**

#### 8.1 ORG-0003

**Nom officiel** : Tribunal administratif de Melun

**Numéro d'enregistrement** : 7F0BFF43-073F-F1EC-1BFD2A1B9178C432

**Adresse postale** : 43, rue du Général de Gaulle

**Ville** : Melun

**Code postal** : 77008

**Subdivision pays (NUTS)** : Seine-et-Marne ( FR102 )

**Pays** : France

**Adresse électronique** : greffe.ta-melun@juradm.fr

**Téléphone** : 0160566630

**Télécopieur** : 0160566610

**Adresse internet** : <http://melun.tribunaladministratif.fr>

**Rôles de cette organisation** :

## Organisation chargée des procédures de recours

### 8.1 ORG-0004

**Nom officiel** : Union des Groupements d'Achats Public

**Numéro d'enregistrement** : 7F0BFF62-D64E-ECE9-A107CA44740DAF96

**Adresse postale** : 1 boulevard Archimède Champs sur Marne

**Ville** : Marne la Vallée

**Code postal** : 77444

**Subdivision pays (NUTS)** : Seine-et-Marne ( FR102 )

**Pays** : France

**Point de contact** : M. le médiateur interne de l'UGAP

**Adresse électronique** : mediateur-interne@ugap.fr

**Téléphone** : 0164732000

**Rôles de cette organisation** :

**Organisation chargée des procédures de médiation**

### 8.1 ORG-0005

**Nom officiel** : Tribunal administratif de Melun

**Numéro d'enregistrement** : 7F0BFF7C-BBB3-9CDF-B22C656BB8713AC5

**Adresse postale** : 43, rue du Général de Gaulle

**Ville** : Melun

**Code postal** : 77008

**Subdivision pays (NUTS)** : Seine-et-Marne ( FR102 )

**Pays** : France

**Adresse électronique** : greffe.ta-melun@juradm.fr

**Téléphone** : 0160566630

**Télécopieur** : 0160566610

**Adresse internet** : <http://melun.tribunaladministratif.fr>

**Rôles de cette organisation** :

**Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours**

## Section 11 - Informations relatives à l'avis

### 11.1 Informations relatives à l'avis

**Identifiant/version de l'avis** : 8f669c88-2ba1-4fa5-8645-0ae43154f520 - 01

**Type de formulaire** : Mise en concurrence

**Type d'avis** : Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

**Date d'envoi de l'avis : 06/11/2025 à 15:10**

**Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible : français**

## **11.2 Informations relatives à la publication**

---

**Date d'envoi du présent avis à la publication : 06/11/2025**