



RÉPUBLIQUE  
FRANÇAISE

Liberté  
Égalité  
Fraternité

**BOAMP.fr**

Bulletin officiel des annonces des marchés publics

## Avis de marché

Attention : les informations contenues dans l'extrait PDF peuvent dans certains cas ne pas présenter le texte intégral de l'annonce. Les extraits PDF des annonces du BOAMP ne constituent pas le format officiel, pour consulter le texte intégral au format officiel du présent avis, cliquez sur <https://www.boamp.fr/pages/avis/?q=idweb:25-123889>

Département(s) de publication : **44**

Annonce n° **25-123889**

---

### Section 1 - Acheteur

#### 1.1 Acheteur

**Nom officiel** : La Cité des Congrès de Nantes

**Forme juridique de l'acheteur** : Entreprise publique, contrôlée par une autorité locale

**Activité du pouvoir adjudicateur** : Loisirs, culture et culte

### Section 2 - Procédure

#### 2.1 Procédure

**Titre** : Accord-cadre relatif à la Sécurité incendie, la surveillance bâtiment et le service d'ordre pour la SPL la Cité des Congrès de Nantes

**Description** : L'objet du présent accord-cadre est de confier aux titulaires les missions de " Sécurité Incendie, Surveillance du Bâtiment " et " Service d'Ordre " de la Cité des Congrès de Nantes et du Parc des Expositions de la Beaujoire. Il s'agit d'un accord-cadre à bons de commande, mono attributaire et divisé en 4 lots. Il est passé conformément aux articles L. 2124-2, R.2161-2 à R. 2161-5, R. 2162-1 à R. 2162-6 et R. 2162-13 à R. 2162-14 du Code de la commande publique.

**Identifiant de la procédure** : e1a2326c-3509-422b-ac3d-9ef0b4bc58d4

**Identifiant interne** : F25004

**Type de procédure** : Ouverte

**La procédure est accélérée** : non

**Principales caractéristiques de la procédure** : Une visite sur site obligatoire est prévue pour : - Les lots 1 et 2, à La Cité des Congrès de Nantes au 5 rue de Valmy, BP 24102, 44041 Nantes Cedex 1. - Les lots 3 et 4, au Parc des Expositions, route de St Joseph de Porterie, 44300 Nantes. Les visites se dérouleront le 18 novembre 2025 à 14h00 pour les lots 1 et 2. Les visites se dérouleront le 26 novembre 2025 à 9h00 pour les lots 3 et 4. Pour y participer, les candidats doivent avertir La Cité des Congrès de Nantes au plus tard le 14 novembre 2025 à 12h00, par écrit via l'outil de messagerie de la procédure sur le profil acheteur <https://lacite-nantes.e-marchespublics.com/>, en précisant le ou les lots concernés et le nom du représentant lors de la visite. Conformément aux dispositions de l'article 8 du règlement de consultation et afin de

faciliter sa compréhension des offres qui lui auront été présentées, l'acheteur se réserve la possibilité d'organiser, une séance d'auditions pour les lots 2 et 4.

#### 2.1.1 Objet

**Nature du marché :** Services

**Nomenclature principale ( cpv ):** 75251000 Services d'incendie

**Nomenclature supplémentaire ( cpv ):** 79714000 Services de surveillance

**Nomenclature supplémentaire ( cpv ):** 75240000 Services de sécurité et d'ordre public

#### 2.1.2 Lieu d'exécution

**Adresse postale :** Cité des Congrès de Nantes, 5 Rue de Valmy

**Ville :** NANTES

**Code postal :** 44041

**Subdivision pays (NUTS) :** Loire-Atlantique ( FRG01 )

**Pays :** France

#### 2.1.2 Lieu d'exécution

**Adresse postale :** Le Parc des Expositions, route de St Joseph de Porterie

**Ville :** NANTES

**Code postal :** 44300

**Subdivision pays (NUTS) :** Loire-Atlantique ( FRG01 )

**Pays :** France

#### 2.1.3 Valeur

**Valeur maximale de l'accord-cadre :** 8,000,000 Euro

#### 2.1.4 Informations générales

**Base juridique :**

Directive 2014/24/UE

#### 2.1.5 Conditions du marché public

**Conditions de présentation :**

**Nombre maximal de lots pour lesquels un soumissionnaire peut présenter une offre :** 4

**Conditions du marché :**

**Nombre maximal de lots pouvant être attribués à un soumissionnaire dans le cadre de marchés :** 4

## Section 5 - Lot

5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0001

**Titre :** Sécurité incendie et surveillance du bâtiment pour la Cité des Congrès

**Description** : Sécurité incendie et surveillance du bâtiment pour la Cité des Congrès

**Identifiant interne** : 1

#### 5.1.1 Objet

**Nature du marché** : Services

**Nomenclature principale ( cpv )** : 75251000 Services d'incendie

**Nomenclature supplémentaire ( cpv )** : 79714000 Services de surveillance

#### 5.1.2 Lieu d'exécution

**Adresse postale** : 5 rue de Valmy

**Ville** : NANTES

**Code postal** : 44041

**Subdivision pays (NUTS)** : Loire-Atlantique ( FRG01 )

**Pays** : France

**Informations complémentaires** :

#### 5.1.3 Durée estimée

**Date de début** : 01/03/2026

**Durée** : 48 Mois

#### 5.1.4 Renouvellement

**Nombre maximal de renouvellements** : 3

**Autres informations sur le renouvellement** : Marché passé pour une période initiale d'un an reconductible trois fois par période d'un an sans que sa durée totale n'excède quatre ans

#### 5.1.5 Valeur

**Valeur estimée hors TVA** : 2,400,000 Euro

#### 5.1.6 Informations générales

**Il s'agit d'un marché récurrent**

**Participation réservée** : La participation n'est pas réservée.

**Les noms et les qualifications professionnelles du personnel chargé de l'exécution du marché doivent être mentionnés** : Exigence dans l'offre

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

**Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP)** : oui

**Informations complémentaires** : La Cité des Congrès de Nantes attribuera le marché au candidat ayant présenté l'offre économiquement la plus avantageuse en se fondant sur les critères pondérés énoncés à l'article 7.2 du règlement de la consultation.

#### 5.1.10 Critères d'attribution

**Critère** :

**Type** : Qualité

**Nom** : Valeur technique de l'offre 65%

**Description** : Valeur technique appréciée au regard des sous-critères énoncés à l'article 7.2 du règlement de la consultation

**Critère :**

**Type** : Prix

**Nom** : Prix 35%

**Description** : Prix apprécié au regard du montant total du DQE et du forfait mensuel pour le lot 1

**5.1.11 Documents de marché**

**L'accès à certains documents de marché est restreint**

**Justification de la restriction de l'accès à certains documents de marché** : Protection des informations particulièrement sensibles

**Des informations sur les documents restreints sont disponibles à l'adresse suivante** : <http://lacite-nantes.e-marchespublics.com/>

**5.1.12 Conditions du marché public**

**Conditions de présentation :**

**Présentation par voie électronique** : Requise

**Adresse de présentation** : <http://lacite-nantes.e-marchespublics.com/>

**Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation peuvent être présentées** : français

**Catalogue électronique** : Non autorisée

**Variantes** : Non autorisée

**Les soumissionnaires peuvent présenter plusieurs offres** : Autorisée

**Date limite de réception des offres** : 08/12/2025 à 12:00

**Date limite de validité de l'offre** : 5 Mois

**Informations relatives à l'ouverture publique :**

**Date d'ouverture** : 08/12/2025 à 12:30

**Conditions du marché :**

**Le marché doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés** : Non

**Facturation en ligne** : Requise

**La commande en ligne sera utilisée** : non

**Le paiement en ligne sera utilisé** : non

**5.1.15 Techniques**

**Accord-cadre :**

Accord-cadre, sans remise en concurrence

**Nombre maximal de participants :** 1

**Informations sur le système d'acquisition dynamique :**

Pas de système d'acquisition dynamique

**5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen**

**Organisation chargée des procédures de recours :** Tribunal Judiciaire de Rennes

**Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché :** La Cité des Congrès de Nantes

**Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours :** Tribunal Judiciaire de Rennes

**5.1 Identifiant technique du lot :** LOT-0002

**Titre :** Service d'Ordre pour la Cité des Congrès

**Description :** Service d'Ordre pour la Cité des Congrès

**Identifiant interne :** 2

**5.1.1 Objet**

**Nature du marché :** Services

**Nomenclature principale ( cpv ):** 75240000 Services de sécurité et d'ordre public

**5.1.2 Lieu d'exécution**

**Adresse postale :** 5 Rue de Valmy

**Ville :** NANTES

**Code postal :** 44041

**Subdivision pays (NUTS) :** Loire-Atlantique ( FRG01 )

**Pays :** France

**Informations complémentaires :**

**5.1.3 Durée estimée**

**Date de début :** 01/03/2026

**Durée :** 48 Mois

**5.1.4 Renouvellement**

**Nombre maximal de renouvellements :** 3

**Autres informations sur le renouvellement :** Marché passé pour une période initiale d'un an reconductible trois fois par période d'un an sans que sa durée totale n'excède quatre ans

**5.1.5 Valeur**

**Valeur estimée hors TVA : 1,400,000 Euro**

#### 5.1.6 Informations générales

**Il s'agit d'un marché récurrent**

**Participation réservée** : La participation n'est pas réservée.

**Les noms et les qualifications professionnelles du personnel chargé de l'exécution du marché doivent être mentionnés** : Exigence dans l'offre

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

**Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP) : oui**

**Informations complémentaires** : La Cité des Congrès de Nantes attribuera le marché au candidat ayant présenté l'offre économiquement la plus avantageuse en se fondant sur les critères pondérés énoncés à l'article 7.2 du règlement de la consultation.

#### 5.1.10 Critères d'attribution

**Critère :**

**Type** : Qualité

**Nom** : Valeur technique de l'offre 65 %

**Description** : Valeur technique appréciée au regard des sous-critères énoncés à l'article 7.2 du règlement de la consultation

**Critère :**

**Type** : Prix

**Nom** : Prix 35%

**Description** : Prix apprécié au regard du montant total du DQE pour les lots 2 à 4

#### 5.1.11 Documents de marché

**L'accès à certains documents de marché est restreint**

**Justification de la restriction de l'accès à certains documents de marché** : Protection des informations particulièrement sensibles

**Des informations sur les documents restreints sont disponibles à l'adresse suivante** :  
<http://lacite-nantes.e-marchespublics.com/>

#### 5.1.12 Conditions du marché public

**Conditions de présentation :**

**Présentation par voie électronique** : Requise

**Adresse de présentation** : <http://lacite-nantes.e-marchespublics.com/>

**Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation peuvent être présentées** : français

**Catalogue électronique** : Non autorisée

**Variantes** : Non autorisée

**Les soumissionnaires peuvent présenter plusieurs offres** : Autorisée

**Date limite de réception des offres :** 08/12/2025 à 12:00

**Date limite de validité de l'offre :** 5 Mois

**Informations relatives à l'ouverture publique :**

**Date d'ouverture :** 08/12/2025 à 12:30

**Conditions du marché :**

**Le marché doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés :**  
Non

**Facturation en ligne :** Requise

**La commande en ligne sera utilisée :** non

**Le paiement en ligne sera utilisé :** non

#### 5.1.15 Techniques

**Accord-cadre :**

Accord-cadre, sans remise en concurrence

**Nombre maximal de participants :** 1

**Informations sur le système d'acquisition dynamique :**

Pas de système d'acquisition dynamique

#### 5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

**Organisation chargée des procédures de recours :** Tribunal Judiciaire de Rennes

**Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché :** La Cité des Congrès de Nantes

**Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours :** Tribunal Judiciaire de Rennes

#### 5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0003

**Titre :** Sécurité incendie et surveillance du bâtiment pour le parc des Expositions

**Description :** Sécurité incendie et surveillance du bâtiment pour le Parc des Expositions

**Identifiant interne :** 3

##### 5.1.1 Objet

**Nature du marché :** Services

**Nomenclature principale ( cpv ):** 75251000 Services d'incendie

**Nomenclature supplémentaire ( cpv ):** 79714000 Services de surveillance

##### 5.1.2 Lieu d'exécution

**Adresse postale :** Parc des Expositions, Route de St Joseph de Porterie

**Ville :** NANTES

**Code postal :** 44300

**Subdivision pays (NUTS) :** Loire-Atlantique ( FRG01 )

**Pays :** France

**Informations complémentaires :**

#### 5.1.3 Durée estimée

**Date de début :** 01/03/2026

**Durée :** 48 Mois

#### 5.1.4 Renouvellement

**Nombre maximal de renouvellements :** 3

**Autres informations sur le renouvellement :** Marché passé pour une période initiale d'un an reconductible trois fois par période d'un an sans que sa durée totale n'excède quatre ans

#### 5.1.5 Valeur

**Valeur estimée hors TVA :** 1,200,000 Euro

#### 5.1.6 Informations générales

**Il s'agit d'un marché récurrent**

**Participation réservée :** La participation n'est pas réservée.

**Les noms et les qualifications professionnelles du personnel chargé de l'exécution du marché doivent être mentionnés :** Exigence dans l'offre

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

**Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP) :** oui

**Informations complémentaires :** La Cité des Congrès de Nantes attribuera le marché au candidat ayant présenté l'offre économiquement la plus avantageuse en se fondant sur les critères pondérés énoncés à l'article 7.2 du règlement de la consultation.

#### 5.1.10 Critères d'attribution

**Critère :**

**Type :** Qualité

**Nom :** Valeur technique de l'offre 65%

**Description :** Valeur technique appréciée au regard des sous-critères énoncés à l'article 7.2 du règlement de la consultation

**Critère :**

**Type :** Prix

**Nom :** Prix 35%

**Description :** Prix apprécié au regard du montant total du DQE pour les lots 2 à 4

#### 5.1.11 Documents de marché

**L'accès à certains documents de marché est restreint**

**Justification de la restriction de l'accès à certains documents de marché :** Protection des informations particulièrement sensibles

**Des informations sur les documents restreints sont disponibles à l'adresse suivante :**  
<http://lacite-nantes.e-marchespublics.com/>

#### 5.1.12 Conditions du marché public

**Conditions de présentation :**

**Présentation par voie électronique :** Requise

**Adresse de présentation :** <http://lacite-nantes.e-marchespublics.com/>

**Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation peuvent être présentées :** français

**Catalogue électronique :** Non autorisée

**Variantes :** Non autorisée

**Les soumissionnaires peuvent présenter plusieurs offres :** Autorisée

**Date limite de réception des offres :** 08/12/2025 à 12:00

**Date limite de validité de l'offre :** 5 Mois

**Informations relatives à l'ouverture publique :**

**Date d'ouverture :** 08/12/2025 à 12:30

**Conditions du marché :**

**Le marché doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés :**  
Non

**Facturation en ligne :** Requise

**La commande en ligne sera utilisée :** non

**Le paiement en ligne sera utilisé :** non

#### 5.1.15 Techniques

**Accord-cadre :**

Accord-cadre, sans remise en concurrence

**Nombre maximal de participants :** 1

**Informations sur le système d'acquisition dynamique :**

Pas de système d'acquisition dynamique

#### 5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

**Organisation chargée des procédures de recours :** Tribunal Judiciaire de Rennes

**Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché :** La Cité des Congrès de Nantes

**Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours :** Tribunal Judiciaire de Rennes

## 5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0004

**Titre** : Service d'Ordre pour le Parc des Expositions

**Description** : Service d'Ordre pour le Parc des Expositions

**Identifiant interne** : 4

### 5.1.1 Objet

**Nature du marché** : Services

**Nomenclature principale ( cpv )**: 75240000 Services de sécurité et d'ordre public

### 5.1.2 Lieu d'exécution

**Adresse postale** : Parc des Expositions, Route de St Joseph de Porterie

**Ville** : NANTES

**Code postal** : 44300

**Subdivision pays (NUTS)** : Loire-Atlantique ( FRG01 )

**Pays** : France

**Informations complémentaires** :

### 5.1.3 Durée estimée

**Date de début** : 01/03/2026

**Durée** : 48 Mois

### 5.1.4 Renouvellement

**Nombre maximal de renouvellements** : 3

**Autres informations sur le renouvellement** : Marché passé pour une période initiale d'un an reconductible trois fois par période d'un an sans que sa durée totale n'excède quatre ans

### 5.1.5 Valeur

**Valeur estimée hors TVA** : 3,000,000 Euro

### 5.1.6 Informations générales

**Il s'agit d'un marché récurrent**

**Participation réservée** : La participation n'est pas réservée.

**Les noms et les qualifications professionnelles du personnel chargé de l'exécution du marché doivent être mentionnés** : Exigence dans l'offre

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

**Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP)** : oui

**Informations complémentaires** : La Cité des Congrès de Nantes attribuera le marché au candidat ayant présenté l'offre économiquement la plus avantageuse en se fondant sur les critères pondérés énoncés à l'article 7.2 du règlement de la consultation.

### 5.1.10 Critères d'attribution

**Critère :**

**Type :** Qualité

**Nom :** Valeur technique de l'offre 65 %

**Description :** Valeur technique appréciée au regard des sous-critères énoncés à l'article 7.2 du règlement de la consultation

**Critère :**

**Type :** Prix

**Nom :** Prix 35%

**Description :** Prix apprécié au regard du montant total du DQE pour les lots 2 à 4

**5.1.11 Documents de marché**

**L'accès à certains documents de marché est restreint**

**Justification de la restriction de l'accès à certains documents de marché :** Protection des informations particulièrement sensibles

**Des informations sur les documents restreints sont disponibles à l'adresse suivante :**  
<http://lacite-nantes.e-marchespublics.com/>

**5.1.12 Conditions du marché public**

**Conditions de présentation :**

**Présentation par voie électronique :** Requise

**Adresse de présentation :** <http://lacite-nantes.e-marchespublics.com/>

**Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation peuvent être présentées :** français

**Catalogue électronique :** Non autorisée

**Variantes :** Non autorisée

**Les soumissionnaires peuvent présenter plusieurs offres :** Autorisée

**Date limite de réception des offres :** 08/12/2025 à 12:00

**Date limite de validité de l'offre :** 5 Mois

**Informations relatives à l'ouverture publique :**

**Date d'ouverture :** 08/12/2025 à 12:30

**Conditions du marché :**

**Le marché doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés :**  
Non

**Facturation en ligne :** Requise

**La commande en ligne sera utilisée :** non

**Le paiement en ligne sera utilisé :** non

### 5.1.15 Techniques

**Accord-cadre :**

Accord-cadre, sans remise en concurrence

**Nombre maximal de participants :** 1

**Informations sur le système d'acquisition dynamique :**

Pas de système d'acquisition dynamique

### 5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

**Organisation chargée des procédures de recours :** Tribunal Judiciaire de Rennes

**Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché :** La Cité des Congrès de Nantes

**Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours :** Tribunal Judiciaire de Rennes

## Section 8 - Organisations

### 8.1 ORG-0001

**Nom officiel :** La Cité des Congrès de Nantes

**Numéro d'enregistrement :** 381 053 768 00028

**Adresse postale :** 5, rue de Valmy BP 24102

**Ville :** Nantes

**Code postal :** 44041

**Subdivision pays (NUTS) :** Loire-Atlantique ( FRG01 )

**Pays :** France

**Adresse électronique :** juridique@lacite-nantes.fr

**Téléphone :** 0612585283

**Adresse internet :** <https://www.lacite-nantes.fr/>

**Profil de l'acheteur :** <https://lacite-nantes.e-marchespublics.com>

**Rôles de cette organisation :**

**Acheteur**

**Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché**

### 8.1 ORG-0002

**Nom officiel :** Tribunal Judiciaire de Rennes

**Numéro d'enregistrement :** 17350111500161

**Adresse postale :** 7, rue Pierre Abélard CS 73127

**Ville :** RENNES

**Code postal :** 35000

**Subdivision pays (NUTS) :** Ille-et-Vilaine ( FRH03 )

**Pays :** France

**Point de contact :** accueil.tj-rennes@justice.fr

**Adresse électronique :** accueil.tj-rennes@justice.fr

**Téléphone :** 0299653737

**Adresse internet :** <http://www.justice.gouv.fr/>

**Rôles de cette organisation :**

**Organisation chargée des procédures de recours**

**Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours**

8.1 ORG-0000

**Nom officiel :** DEMATIS

**Numéro d'enregistrement :** 45072478600030

**Ville :** Paris

**Code postal :** 75015

**Subdivision pays (NUTS) :** Paris ( FR101 )

**Pays :** France

**Adresse électronique :** [contact@dematis.com](mailto:contact@dematis.com)

**Téléphone :** +33 172365548

**Adresse internet :** [www.dematis.com](http://www.dematis.com)

**Rôles de cette organisation :**

**TED eSender**

**Informations relatives à l'avis**

**Identifiant/version de l'avis :** acd2305e-7542-4af3-b999-0e7add2f7817 - 01

**Type de formulaire :** Mise en concurrence

**Type d'avis :** Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

**Date d'envoi de l'avis :** 06/11/2025 à 14:50

**Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible :** français

---

**Date d'envoi du présent avis à la publication :** 06/11/2025