



RÉPUBLIQUE
FRANÇAISE

Liberté
Égalité
Fraternité

BOAMP.fr

Bulletin officiel des annonces des marchés publics

Avis de marché

Attention : les informations contenues dans l'extrait PDF peuvent dans certains cas ne pas présenter le texte intégral de l'annonce. Les extraits PDF des annonces du BOAMP ne constituent pas le format officiel, pour consulter le texte intégral au format officiel du présent avis, cliquez sur <https://www.boamp.fr/pages/avis/?q=idweb:25-123654>

Département(s) de publication : **62**

Annonce n° **25-123654**

Section 1 - Acheteur

1.1 Acheteur

Nom officiel : SEM URBAVILEO (62)

Forme juridique de l'acheteur : Entité disposant de droits spéciaux ou exclusifs

Activité du pouvoir adjudicateur : Logement et équipements collectifs

Section 2 - Procédure

2.1 Procédure

Titre : Prestation de nettoyage des parties communes des immeubles et remplacement des gardiens ou agent d'entretien des diverses résidences, prestation de nettoyage du siège social, nettoyage des logements vacants du parc locatif de la SEM URBAVILEO : Relance Lot n° 3 Bureaux et Lot n°5 Secteur Centre

Description : Prestation de nettoyage des parties communes des immeubles et remplacement des gardiens ou agent d'entretien des diverses résidences, prestation de nettoyage du siège social, nettoyage des logements vacants du parc locatif de la SEM URBAVILEO : Relance Lot n° 3 Bureaux et Lot n°5 Secteur Centre

Identifiant de la procédure : 8861aa6a-2bcc-44f3-9424-512ae2e67789

Type de procédure : Ouverte

La procédure est accélérée : non

2.1.1 Objet

Nature du marché : Services

Nomenclature principale (cpv) : 90910000 Services de nettoyage

2.1.2 Lieu d'exécution

Adresse postale : 30-32 avenue Charles de Gaulle

Ville : BOULOGNE SUR MER

Code postal : 62200

Subdivision pays (NUTS) : Pas-de-Calais (FRE12)

Pays : France

Informations complémentaires : Interventions bureaux : Agence nord située 5 square Chérubini à Boulogne sur Mer Agence « Régie » située 27 avenue de Normandie à Boulogne sur Mer Et : Une maison « Salle de pause et CSE » située 28 avenue Charles de Gaulle à Boulogne sur Mer Intervention entrées de bâtiment : Secteur centre

2.1.4 Informations générales

Informations complémentaires : L'accord-cadre relatif au lot commence le 01/01/2026 pour une durée initiale de 12 mois. Il est renouvelable 1 fois par reconduction tacite pour une période de 12 mois. Le pouvoir adjudicateur pourra renoncer à la reconduction tacite par dénonciation expresse faite un mois avant l'échéance du contrat par l'envoi d'un préavis au titulaire du marché avec recommandé et accusé de réception La durée maximale de l'accord-cadre est de 24 mois Le titulaire ne peut s'opposer à la reconduction tacite définie ci-avant

Base juridique :

Directive 2014/24/UE

2.1.5 Conditions du marché public

Conditions de présentation :

Nombre maximal de lots pour lesquels un soumissionnaire peut présenter une offre : 2

Le soumissionnaire doit présenter une offre pour l'ensemble des lots

Conditions du marché :

Nombre maximal de lots pouvant être attribués à un soumissionnaire dans le cadre de marchés : 2

Section 5 - Lot

5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0001

Titre : NETTOYAGE SIEGE ET AGENCES DE LA SEM URBAVILEO (BUREAUX)

Description : Marché initial : Lot n°3 Le nettoyage des locaux administratifs et techniques reprend : - les bureaux - salle du réfectoire - hall d'accueil - les couloirs - escaliers - ascenseur - salles de réunion - les locaux divers

5.1.1 Objet

Nature du marché : Services

Nomenclature principale (cpv): 90910000 Services de nettoyage

5.1.2 Lieu d'exécution

Adresse postale : Agence nord située 5 square Chérubini Agence « Régie » située 27 avenue de Normandie Une maison « Salle de pause et CSE » située 28 avenue Charles de Gaulle

Ville : BOULOGNE SUR MER

Code postal : 62200

Subdivision pays (NUTS) : Pas-de-Calais (FRE12)

Pays : France

Informations complémentaires :

5.1.3 **Durée estimée**

Durée : 24 Mois

5.1.6 **Informations générales**

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP) : non

Informations complémentaires : Conformément à l'accord collectif du 29 mars 1990, intégré à l'article 7 de Convention collective nationale des entreprises de propreté et services associés du 26 juillet 2011, l'accord-cadre comporte une obligation de reprise du personnel..... Les informations relatives aux contrats de travail à transférer sont fournies dans les documents techniques joints au DCE.

5.1.10 **Critères d'attribution**

Critère :

Type : Prix

Description : Conformément au Règlement de Consultation

5.1.11 **Documents de marché**

Adresse des documents de marché : <http://www.marches-securises.fr>

5.1.12 **Conditions du marché public**

Conditions de présentation :

Présentation par voie électronique : Requise

Adresse de présentation : <http://www.marches-securises.fr>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation peuvent être présentées : français

Catalogue électronique : Non autorisée

Date limite de réception des offres : 11/12/2025 à 12:00

Date limite de validité de l'offre : 120 Jour

Conditions du marché :

Le marché doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés :
Non

Facturation en ligne : Requise

La commande en ligne sera utilisée : non

Le paiement en ligne sera utilisé : non

Informations relatives aux délais de recours : Conformément au Règlement de Consultation

5.1.15 Techniques

Accord-cadre :

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique :

Pas de système d'acquisition dynamique

Enchère électronique : non

5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

Organisation chargée des procédures de recours : TRIBUNAL JUDICIAIRE DE BOULOGNE SUR MER

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours : TRIBUNAL JUDICIAIRE DE BOULOGNE SUR MER

5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0002

Titre : NETTOYAGE PARTIES COMMUNES SECTEUR CENTRE

Description : Marché initial : Lot n°5 Le nettoyage des parties communes des bâtiments de la SEM URBAVILEO reprend les halls d'entrées y compris porche s'il en existe un (surface reprise dans les halls), escaliers (y compris escaliers menant aux caves, s'ils existent), paliers, vitres, ascenseurs et équipements spéciaux. Remplacement des gardiens ou agents d'entretien des diverses résidences.

5.1.1 Objet

Nature du marché : Services

Nomenclature principale (cpv): 90910000 Services de nettoyage

5.1.2 Lieu d'exécution

Adresse postale : Agence nord située 5 square Chérubini Agence « Régie » située 27 avenue de Normandie Une maison « Salle de pause et CSE » située 28 avenue Charles de Gaulle

Ville : BOULOGNE SUR MER

Code postal : 62200

Subdivision pays (NUTS) : Pas-de-Calais (FRE12)

Pays : France

Informations complémentaires :

5.1.3 Durée estimée

Durée : 24 Mois

5.1.6 Informations générales

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP) : non

Informations complémentaires : Conformément à l'accord collectif du 29 mars 1990, intégré à l'article 7 de Convention collective nationale des entreprises de propreté et services associés du 26 juillet 2011, l'accord-cadre comporte une obligation de reprise du personnel..... Les informations relatives aux contrats de travail à transférer sont fournies dans les documents techniques joints au DCE.

5.1.10 Critères d'attribution

Critère :

Type : Prix

Description : Conformément au Règlement de Consultation

5.1.11 Documents de marché

Adresse des documents de marché : <http://www.marches-securises.fr>

5.1.12 Conditions du marché public

Conditions de présentation :

Présentation par voie électronique : Requise

Adresse de présentation : <http://www.marches-securises.fr>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation peuvent être présentées : français

Catalogue électronique : Non autorisée

Variantes : Non autorisée

Date limite de réception des offres : 11/12/2025 à 12:00

Date limite de validité de l'offre : 120 Jour

Conditions du marché :

Le marché doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés :
Non

Facturation en ligne : Requise

La commande en ligne sera utilisée : non

Le paiement en ligne sera utilisé : non

5.1.15 Techniques

Accord-cadre :

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique :

Pas de système d'acquisition dynamique

Enchère électronique : non

5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

Organisation chargée des procédures de recours : TRIBUNAL JUDICIAIRE DE BOULOGNE SUR MER

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours : TRIBUNAL JUDICIAIRE DE BOULOGNE SUR MER

Section 8 - Organisations

8.1 ORG-0001

Nom officiel : SEM URBAVILEO (62)

Numéro d'enregistrement : 61751222000041

Adresse postale : 30 avenue Charles de Gaulle

Ville : Boulogne sur Mer

Code postal : 62200

Subdivision pays (NUTS) : Pas-de-Calais (FRE12)

Pays : France

Adresse électronique : marches@habitat-du-littoral.com

Téléphone : +33 321100130

Adresse internet : <https://www.marches-securises.fr>

Point de terminaison pour l'échange d'informations (URL) : <https://www.habitat-du-littoral.com>

Profil de l'acheteur : <https://www.marches-securises.fr>

Rôles de cette organisation :

Acheteur

8.1 ORG-0003

Nom officiel : TRIBUNAL JUDICIAIRE DE BOULOGNE SUR MER

Numéro d'enregistrement : 17590111500105

Adresse postale : Place de la Résistance

Ville : BOULOGNE SUR MER

Code postal : 62200

Subdivision pays (NUTS) : Pas-de-Calais (FRE12)

Pays : France

Adresse électronique : tj1-boulogne-sur-mer@justice.fr

Téléphone : +33 321996100

Adresse internet : <http://www.justice.gouv.fr/>

Rôles de cette organisation :

Organisation chargée des procédures de recours

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours

Section 11 - Informations relatives à l'avis

11.1 Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis : d47787ac-c41f-4166-b33a-c2cf473b7163 - 01

Type de formulaire : Mise en concurrence

Type d'avis : Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Date d'envoi de l'avis : 06/11/2025 à 10:12

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible : français

11.2 Informations relatives à la publication

Date d'envoi du présent avis à la publication : 06/11/2025