



RÉPUBLIQUE
FRANÇAISE

Liberté
Égalité
Fraternité

BOAMP.fr

Bulletin officiel des annonces des marchés publics

Avis d'attribution de marché

Attention : les informations contenues dans l'extrait PDF peuvent dans certains cas ne pas présenter le texte intégral de l'annonce. Les extraits PDF des annonces du BOAMP ne constituent pas le format officiel, pour consulter le texte intégral au format officiel du présent avis, cliquez sur <https://www.boamp.fr/pages/avis/?q=idweb:25-123462>

Département(s) de publication : **974**

Annonce n° **25-123462**

Section 1 - Acheteur

1.1 Acheteur

Nom officiel : CHU Sud Réunion

Forme juridique de l'acheteur : Organisme de droit public

Activité du pouvoir adjudicateur : Santé

Section 2 - Procédure

2.1 Procédure

Titre : Marché global sectoriel portant conception, construction, aménagement, entretien et maintenance (CCAEM) du Bâtiment Parent Femme Enfant (BPFE)

Description : Passation d'un marché global sectoriel au sens de l'article L.2171-5 du Code de la commande publique pour la réalisation de l'opération de construction du bâtiment Parent Femme Enfant(BPFE) La présente consultation ne fait pas l'objet d'une décomposition en lot, dès lors qu'elle porte sur un marché global sectoriel passé par dérogation au principe d'allotissement conformément à l'article L2171-1 du code de la commande publique. Le prix n'est pas le seul critère d'attribution et tous les critères sont énoncés uniquement dans les documents du marché. Le déroulement, les modalités d'organisation ainsi que le calendrier du dialogue compétitif sont décrites au règlement de la consultation (RC). Une prime d'un montant maximal de 530 000 euro(s) HT sera accordée aux opérateurs ayant remis une offre finale dans les conditions précisées au RC. La valeur estimée indiquée au présent avis correspond au montant prévisionnel en euro hors taxes travaux de l'opération

Identifiant de la procédure : 41601528-db5a-48f1-9116-810afc45279d

Identifiant interne : MGS CCAEM 22-25

Type de procédure : Dialogue compétitif

2.1.1 Objet

Nature du marché : Marché de travaux

Nomenclature principale (cpv): 45200000 Travaux de construction complète ou partielle et travaux de génie civil

Nomenclature supplémentaire (cpv) : 45210000 Travaux de construction de bâtiments

Nomenclature supplémentaire (cpv) : 50700000 Services de réparation et d'entretien d'installations de bâtiments

Nomenclature supplémentaire (cpv) : 71200000 Services d'architecture

Nomenclature supplémentaire (cpv) : 71240000 Services d'architecture, d'ingénierie et de planification

2.1.3 Valeur

Valeur estimée hors TVA : 68,000,000 Euro

2.1.4 Informations générales

Informations complémentaires : Complément sur le montant du marché (Valeur), indiquer le montant des tranches optionnelles : Tranche ferme : 111 000 000,00 euro(s) Ht Tranche optionnelle 1 : 1 970 500,00 euro(s) Ht Tranche optionnelle 2 : 1 225 000,00 euro(s) Ht Tranche optionnelle 3 : 3 743 500,00 euro(s) Ht Total : 117 939 000,00 euro(s) Ht Modalités de consultation du contrat : sur place et après demande écrite auprès de la Direction des Travaux du Chu de La Réunion et dans le respect des secrets protégés par la loi : Gestion des marchés Dtst sec.dtst.ghsr@chu-reunion.fr tél.0262359045 Bp 350 97448 Saint Pierre Service auprès duquel des renseignements peuvent être obtenus sur l'introduction des recours Tribunal administratif de Saint-Denis de la Réunion 27 rue Félix Guyon - B.P. 2024 - 97488 Saint-Denis Cedex - Tél. : 02-62-92-43-60 Courriel : greffe.ta-st-denis-de-la-reunion@juradm.fr Voies de recours : par requête en annulation devant le Tribunal administratif, dans les formes et dans le délai de 2 mois tels que mentionnés aux articles R.411-1 à R.421-7 du Code de justice administrative

Base juridique :

Directive 2014/24/UE

Section 5 - Lot

5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0000

Titre : Marché global sectoriel portant conception, construction, aménagement, entretien et maintenance (CCAEM) du Bâtiment Parent Femme Enfant (BPFE)

Description : Passation d'un marché global sectoriel au sens de l'article L.2171-5 du Code de la commande publique pour la réalisation de l'opération de construction du bâtiment Parent Femme Enfant(BPFE) La présente consultation ne fait pas l'objet d'une décomposition en lot, dès lors qu'elle porte sur un marché global sectoriel passé par dérogation au principe d'allotissement conformément à l'article L2171-1 du code de la commande publique. Le prix n'est pas le seul critère d'attribution et tous les critères sont énoncés uniquement dans les documents du marché.Le déroulement, les modalités d'organisation ainsi que le calendrier du dialogue compétitif sont décrites au règlement de la consultation (RC). Une prime d'un montant maximal de 530 000 euro(s) HT sera accordée aux opérateurs ayant remis une offre finale dans les conditions précisées au RC. La valeur estimée indiquée au présent avis correspond au montant prévisionnel en euro hors taxes travaux de l'opération

Identifiant interne : T-PF-1065752

5.1.1 Objet

Nature du marché : Marché de travaux

Nomenclature principale (cpv): 45200000 Travaux de construction complète ou partielle et travaux de génie civil

Nomenclature supplémentaire (cpv): 45210000 Travaux de construction de bâtiments

Nomenclature supplémentaire (cpv): 50700000 Services de réparation et d'entretien d'installations de bâtiments

Nomenclature supplémentaire (cpv): 71200000 Services d'architecture

Nomenclature supplémentaire (cpv): 71240000 Services d'architecture, d'ingénierie et de planification

Options :

Description des options : - Marché(s) négocié(s) pour la réalisation de prestations similaires possible suivant article R.2122-7 du Code de la commande publique dans les trois ans maximums à compter de la notification du présent marché public. Clauses de réexamen prévues au marché également suivant article R.2194-1 du Code de la commande publique

5.1.4 Renouvellement

Nombre maximal de renouvellements : 0

5.1.6 Informations générales

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP) : oui

5.1.10 Critères d'attribution

Critère :

Type : Qualité

Description : Qualité technique du projet et de ses volets environnementaux, entretien-maintenance

Pondération (pourcentage, valeur exacte) : 25

Critère :

Type : Qualité

Description : Qualité fonctionnelle et architecturale du projet

Pondération (pourcentage, valeur exacte) : 20

Critère :

Type : Qualité

Description : Pertinence de l'organisation et des délais

Pondération (pourcentage, valeur exacte) : 10

Critère :

Type : Coût

Description : Coût global du marché

Pondération (pourcentage, valeur exacte) : 40

Critère :

Type : Coût

Description : Part d'exécution du marché global confiée aux Pme

Pondération (pourcentage, valeur exacte) : 5

5.1.15 Techniques

Accord-cadre :

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique :

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

Organisation chargée des procédures de recours : Tribunal administratif de Saint-Denis

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours : Greffe du
-Tribunal administratif de Saint-Denis

TED eSender : Avenue-Web Systèmes

Section 6 - Résultats

Valeur de tous les contrats attribués dans cet avis : 111,000,000 Euro

6.1 Résultat – Identifiants des lots : LOT-0000

Au moins un lauréat a été choisi.

6.1.2 Informations sur les lauréats

Lauréat :

Nom officiel : DEMATHIEU BARD CONSTRUCTION

Offre :

Identifiant de l'offre : TEN-0001

Identifiant du lot ou groupe de lots : LOT-0000

Valeur de l'offre : 111,000,000 Euro

L'offre est une variante : non

Sous-traitance : Pas encore connu

Informations relatives au marché :

Identifiant du marché : 250211

Titre : Marché global sectoriel portant conception, construction, aménagement, entretien et maintenance (Ccaem) du Bâtiment Parent Femme Enfant (Bpfe)

Date de conclusion du marché : 13/10/2025

Le marché est attribué dans le contexte d'un accord-cadre : non

6.1.4 Informations statistiques

Offres ou demandes de participation reçues :

Type de soumissions reçues : Offres

Nombre d'offres ou de demandes de participation reçues : 3

Type de soumissions reçues : Offres présentées par voie électronique

Nombre d'offres ou de demandes de participation reçues : 3

Section 8 - Organisations

8.1 ORG-0001

Nom officiel : Avenue-Web Systèmes

Numéro d'enregistrement : 4DEC24CB-B178-A007-CEC3361CA3703D3F

Ville : Seyssinet-Pariset

Code postal : 38170

Subdivision pays (NUTS) : Isère (FRK24)

Pays : France

Adresse électronique : publications-joue@aws-france.com

Téléphone : +33480041260

Rôles de cette organisation :

TED eSender

8.1 ORG-0002

Nom officiel : CHU Sud Réunion

Numéro d'enregistrement : 45145

Adresse postale : Avenue François Mitterrand

Ville : St Pierre cedex

Code postal : 97448

Subdivision pays (NUTS) : La Réunion (FRY40)

Pays : France

Point de contact : M. Le Directeur

Adresse électronique : service.achats@chu-reunion.fr

Téléphone : 0262359540

Adresse internet : <http://www.chu-reunion.fr/>

Profil de l'acheteur : <http://chu-reunion.marches-publics.info/>

Rôles de cette organisation :

Acheteur

8.1 ORG-0003

Nom officiel : Tribunal administratif de Saint-Denis

Numéro d'enregistrement : 4DEC24F4-0A22-1FAA-27B22E32EC821441

Adresse postale : 27, rue Félix Guyon

Ville : Saint-Denis de la Réunion

Code postal : 97488

Subdivision pays (NUTS) : La Réunion (FRY40)

Pays : France

Adresse électronique : greffe.ta-saint-denis@juradm.fr

Téléphone : 0262924360

Télécopieur : 0262924362

Adresse internet : <http://www.ta-saint-denis.juradm.fr>

Rôles de cette organisation :

Organisation chargée des procédures de recours

8.1 ORG-0004

Nom officiel : Greffe du -Tribunal administratif de Saint-Denis

Numéro d'enregistrement : 4DEC2506-E281-4DB2-25BBEF7CE09A786F

Adresse postale : 27, rue Félix Guyon

Ville : Saint-Denis de la Réunion

Code postal : 97488

Subdivision pays (NUTS) : La Réunion (FRY40)

Pays : France

Adresse électronique : greffe.ta-saint-denis@juradm.fr

Téléphone : 0262924360

Télécopieur : 0262924362

Adresse internet : <http://www.ta-saint-denis.juradm.fr>

Rôles de cette organisation :

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours

8.1 ORG-0005

Nom officiel : DEMATHIEU BARD CONSTRUCTION

Taille de l'opérateur économique : Grande

Numéro d'enregistrement : 1065752-1-0-1

Adresse postale : 17 Rue Venizelos

Ville : Montigny Les Metz

Code postal : 57950

Subdivision pays (NUTS) : Moselle (FRF33)

Pays : France

Rôles de cette organisation :

Soumissionnaire

Bénéficiaire effectif

Nationalité du propriétaire : {code|name|eforms-country.FRA}

Lauréat de ces lots : LOT-0000

Section 11 - Informations relatives à l'avis

11.1 Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis : df3ffc78-1857-4ee5-baa4-fb6e96aa56cf - 01

Type de formulaire : Résultats

Type d'avis : Avis d'attribution de marché ou de concession – régime ordinaire

Date d'envoi de l'avis : 05/11/2025 à 16:16

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible : français

11.2 Informations relatives à la publication

Date d'envoi du présent avis à la publication : 05/11/2025