



RÉPUBLIQUE  
FRANÇAISE

Liberté  
Égalité  
Fraternité

**BOAMP.fr**

Bulletin officiel des annonces des marchés publics

## Avis de marché ( avis rectificatif )

Attention : les informations contenues dans l'extrait PDF peuvent dans certains cas ne pas présenter le texte intégral de l'annonce. Les extraits PDF des annonces du BOAMP ne constituent pas le format officiel, pour consulter le texte intégral au format officiel du présent avis, cliquez sur <https://www.boamp.fr/pages/avis/?q=idweb:25-123135>

Département(s) de publication : **10**

Annonce n° **25-123135**

---

### Section 1 - Acheteur

#### 1.1 Acheteur

**Nom officiel** : TROYES AUBE HABITAT

**Forme juridique de l'acheteur** : Organisme de droit public, contrôlé par une autorité locale

**Activité du pouvoir adjudicateur** : Logement et équipements collectifs

#### 1.1 Acheteur

**Nom officiel** : SIABA

**Forme juridique de l'acheteur** : Organisme de droit public, contrôlé par une autorité locale

**Activité du pouvoir adjudicateur** : Logement et équipements collectifs

### Section 2 - Procédure

#### 2.1 Procédure

**Titre** : Missions de contrôle technique et de coordination SPS des travaux de construction et de réhabilitation de Troyes Aube Habitat et de la SIABA.

**Description** : Le présent marché a pour objet les missions de contrôle technique (CT) et la coordination en matière de sécurité et de protection de la santé (SPS) pour les travaux de réhabilitation et de construction de Troyes Aube Habitat et de la SIABA en nom propre.

**Identifiant de la procédure** : 38f1bf9f-f583-41a6-8b7e-9634547106b8

**Identifiant interne** : 2025-01-0112

**Type de procédure** : Ouverte

**La procédure est accélérée** : non

##### 2.1.1 Objet

**Nature du marché** : Services

**Nomenclature principale ( cpv )** : 71631300 Services de contrôle technique de bâtiments

### 2.1.2 Lieu d'exécution

**Adresse postale :** 47 rue Louis Ulbach

**Ville :** Troyes

**Code postal :** 10000

**Subdivision pays (NUTS) :** Aube ( FRF22 )

**Pays :** France

### 2.1.3 Valeur

**Valeur estimée hors TVA :** 1,200,000 Euro

### 2.1.4 Informations générales

**Informations complémentaires :** Le présent marché est passé pour les besoins de TROYES AUBE HABITAT, office public de l'habitat, et de la SIABA, société d'économie mixte, réunis sous la forme d'un groupement de commandes en vue de satisfaire leurs besoins respectifs liés à leurs gestions courantes. TROYES AUBE HABITAT agit en qualité de coordonnateur du groupement.

**Base juridique :**

Directive 2014/24/UE

### 2.1.5 Conditions du marché public

**Conditions de présentation :**

**Nombre maximal de lots pour lesquels un soumissionnaire peut présenter une offre :** 2

**Conditions du marché :**

**Nombre maximal de lots pouvant être attribués à un soumissionnaire dans le cadre de marchés :** 2

## Section 5 - Lot

**5.1 Identifiant technique du lot :** LOT-0001

**Titre :** Mission de contrôle technique

**Description :** Accord cadre à marchés subséquents pour les missions de contrôle technique des travaux de réhabilitation et de construction de Troyes Aube Habitat et de la SIABA

**Identifiant interne :** 1

#### 5.1.1 Objet

**Nature du marché :** Services

**Nomenclature principale ( cpv ):** 71631300 Services de contrôle technique de bâtiments

**Options :**

**Description des options :** L'acheteur se réserve le droit de passer des avenants ou des marchés de prestations similaires.

#### 5.1.2 Lieu d'exécution

**Adresse postale :** 47 rue Louis Ulbach

**Ville :** Troyes

**Code postal :** 10000

**Subdivision pays (NUTS) :** Aube ( FRF22 )

**Pays :** France

**Informations complémentaires :**

#### 5.1.3 Durée estimée

**Date de début :** 01/01/2026

**Date de fin de durée :** 31/12/2029

#### 5.1.5 Valeur

**Valeur estimée hors TVA :** 600,000 Euro

**Valeur maximale de l'accord-cadre :** 600,000 Euro

#### 5.1.6 Informations générales

**Participation réservée :** La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

**Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP) :** oui

**Le marché en question convient aussi aux petites et moyennes entreprises (PME) :** oui

#### 5.1.7 Marché public stratégique

**Objectif social promu :** Autre

#### 5.1.11 Documents de marché

**Adresse des documents de marché :** <https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/index.jsp>

#### 5.1.12 Conditions du marché public

**Conditions de présentation :**

**Présentation par voie électronique :** Requise

**Adresse de présentation :** <https://www.achatpublic.com>

**Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation peuvent être présentées :** français

**Catalogue électronique :** Non autorisée

**Date limite de réception des offres :** 12/11/2025 à 18:00

**Date limite de validité de l'offre :** 120 Jour

**Conditions du marché :**

**Le marché doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés :**  
Non

**Facturation en ligne** : Autorisée

**La commande en ligne sera utilisée** : non

**Le paiement en ligne sera utilisé** : non

#### 5.1.15 Techniques

**Accord-cadre** :

Accord-cadre, avec remise en concurrence

**Nombre maximal de participants** : 4

**Informations sur le système d'acquisition dynamique** :

Pas de système d'acquisition dynamique

#### 5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

**Organisation chargée des procédures de recours** : Tribunal Administratif de Châlons en Champagne

**Informations relatives aux délais de recours** : -Référé précontractuel, depuis le début de la procédure de passation jusqu'à la signature du contrat (article L 551-1 à L.551-12 et R 551-1 à R.551-6 du code de justice administrative) ; référé contractuel dans un délai de 31 jours à compter de la publication d'un avis d'attribution, ou à défaut de la publication, 6 mois à compter de la signature du contrat (articles L551-13 à L.551-23 et R551-7 à R.551-10 de code de la justice administrative) ; -Recours de pleine juridiction en contestation de la validité du contrat dans un délai de 2 mois à compter de l'accomplissement des mesures de publicité appropriées ; -Recours pour excès de pouvoir contre la décision de rejet de l'offre dans un délai de 2 mois à compter de la notification de la décision de rejet et jusqu'à la signature du marché (articles R 421-1 à R421-7 du code de justice administrative).

#### 5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0002

**Titre** : Coordination SPS

**Description** : Accord cadre à marchés subséquents pour les missions de coordination SPS des travaux de réhabilitation et de construction de Troyes Aube Habitat et de la SIABA

**Identifiant interne** : 2

##### 5.1.1 Objet

**Nature du marché** : Services

**Nomenclature principale ( cpv )**: 71317210 Services de conseil en matière de santé et de sécurité

**Options** :

**Description des options** : L'acheteur se réserve le droit de passer des avenants ou des marchés de prestations similaires.

##### 5.1.2 Lieu d'exécution

**Adresse postale** : 47 rue Louis Ulbach

**Ville** : Troyes

**Code postal :** 10000

**Subdivision pays (NUTS) :** Aube ( FRF22 )

**Pays :** France

**Informations complémentaires :**

#### 5.1.3 Durée estimée

**Date de début :** 01/01/2026

**Date de fin de durée :** 31/12/2029

#### 5.1.5 Valeur

**Valeur maximale de l'accord-cadre :** 600,000 Euro

#### 5.1.6 Informations générales

**Participation réservée :** La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

**Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP) :** oui

**Le marché en question convient aussi aux petites et moyennes entreprises (PME) :** oui

#### 5.1.11 Documents de marché

**Adresse des documents de marché :** <https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/index.jsp>

#### 5.1.12 Conditions du marché public

**Conditions de présentation :**

**Présentation par voie électronique :** Requise

**Adresse de présentation :** <https://www.achatpublic.com>

**Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation peuvent être présentées :** français

**Catalogue électronique :** Non autorisée

**Date limite de réception des offres :** 12/11/2025 à 18:00

**Date limite de validité de l'offre :** 120 Jour

**Conditions du marché :**

**Le marché doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés :**  
Non

**Facturation en ligne :** Autorisée

**La commande en ligne sera utilisée :** non

**Le paiement en ligne sera utilisé :** non

#### 5.1.15 Techniques

**Accord-cadre :**

Accord-cadre, avec remise en concurrence

**Nombre maximal de participants : 4**

**Informations sur le système d'acquisition dynamique :**

Pas de système d'acquisition dynamique

#### 5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

**Organisation chargée des procédures de recours :** Tribunal Administratif de Châlons en Champagne

**Informations relatives aux délais de recours :** -Référé précontractuel, depuis le début de la procédure de passation jusqu'à la signature du contrat (article L 551-1 à L.551-12 et R 551-1 à R.551-6 du code de justice administrative) ; référé contractuel dans un délai de 31 jours à compter de la publication d'un avis d'attribution, ou à défaut de la publication, 6 mois à compter de la signature du contrat (articles L551-13 à L.551-23 et R551-7 à R.551-10 de code de la justice administrative) ; -Recours de pleine juridiction en contestation de la validité du contrat dans un délai de 2 mois à compter de l'accomplissement des mesures de publicité appropriées ; -Recours pour excès de pouvoir contre la décision de rejet de l'offre dans un délai de 2 mois à compter de la notification de la décision de rejet et jusqu'à la signature du marché (articles R 421-1 à R421-7 du code de justice administrative).

## Section 8 - Organisations

8.1 ORG-0002

**Nom officiel :** TROYES AUBE HABITAT

**Numéro d'enregistrement :** 34149806100017

**Adresse postale :** 47 rue Louis ulbach

**Ville :** TROYES

**Code postal :** 10000

**Subdivision pays (NUTS) :** Aube ( FRF22 )

**Pays :** France

**Point de contact :** Service des marchés publics

**Adresse électronique :** marches-oph-siaba@troyes-aube-habitat.fr

**Téléphone :** +33 325711717

**Adresse internet :** <http://www.troyes-aube-habitat.fr>

**Point de terminaison pour l'échange d'informations (URL) :** <https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/index.jsp>

**Profil de l'acheteur :** <https://www.achatpublic.com>

**Rôles de cette organisation :**

**Acheteur**

8.1 ORG-0004

**Nom officiel :** SIABA

**Numéro d'enregistrement :** 60288033800044

**Adresse postale :** 7 rue Jean Louis Delaporte

**Ville :** TROYES

**Code postal :** 10000

**Subdivision pays (NUTS) :** Aube ( FRF22 )

**Pays :** France

**Adresse électronique :** marches-oph-siaba@troyes-aube-habitat.fr

**Téléphone :** +33 325711717

**Rôles de cette organisation :**

**Acheteur**

#### 8.1 ORG-0003

**Nom officiel :** Tribunal Administratif de Châlons en Champagne

**Numéro d'enregistrement :** 17510005600019

**Adresse postale :** 25 rue du Lycée

**Ville :** CHALONS EN CHAMPAGNE

**Code postal :** 51036

**Subdivision pays (NUTS) :** Marne ( FRF23 )

**Pays :** France

**Rôles de cette organisation :**

**Organisation chargée des procédures de recours**

## Section 10 - Modification

**Version de l'avis antérieur à modifier :** 0215ca7c-75f6-4a53-b12c-96ee5d079dc6-01

**Principale raison de la modification :** Correction par l'acheteur

#### 10.1 Modification

**Identifiant de la section :** PROCEDURE

**Description des modifications :** Le bordereau des prix (DPGF et BPU) du lot 1 a été modifié. La date de remise des offres est reportée au vendredi 14 novembre 2025 à 18h00.

**Les documents de marché ont été modifiés le :** 04/11/2025

#### Informations relatives à l'avis

**Identifiant/version de l'avis :** 16f4a0a3-5dda-4402-896b-bc02914fa697 - 02

**Type de formulaire :** Mise en concurrence

**Type d'avis :** Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

**Date d'envoi de l'avis : 05/11/2025 à 09:44**

**Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible : français**

---

**Date d'envoi du présent avis à la publication : 05/11/2025**