



## Avis d'attribution de marché

Attention : les informations contenues dans l'extrait PDF peuvent dans certains cas ne pas présenter le texte intégral de l'annonce. Les extraits PDF des annonces du BOAMP ne constituent pas le format officiel, pour consulter le texte intégral au format officiel du présent avis, cliquez sur <https://www.boamp.fr/pages/avis/?q=idweb:25-123121>

Département(s) de publication : **59, 02**

Annonce n° **25-123121**

---

### Section 1 - Acheteur

#### 1.1 Acheteur

**Nom officiel** : SIDEN SIAN et ses Régies Noréade

**Activité de l'entité adjudicatrice** : Activités liées à l'eau

### Section 2 - Procédure

#### 2.1 Procédure

**Titre** : Accord-cadre mono-attributaire à bons de commande et à marchés subséquents pour la maintenance et l'exploitation des installations de chauffage-ventilation-climatisation pour les bâtiments administratifs et techniques avec ou sans PFI

**Description** : Accord-cadre mono-attributaire à bons de commande et à marchés subséquents pour la maintenance et l'exploitation des installations de chauffage-ventilation-climatisation pour les bâtiments administratifs et techniques avec ou sans PFI

**Identifiant de la procédure** : 02ec84b1-5289-4635-a9b5-fdfa4bbbadbd

**Avis précédent** : eee92ce4-3c91-4063-ac77-0288db2cb0e0-08

**Identifiant interne** : 25 D 04 FP-MM

**Type de procédure** : Négociée avec publication préalable d'un appel à la concurrence / concurrentielle avec négociation

##### 2.1.1 Objet

**Nature du marché** : Services

**Nomenclature principale ( cpv )** : 50324200 Services de maintenance préventive

**Nomenclature supplémentaire ( cpv )** : 50712000 Services de réparation et d'entretien d'installations mécaniques de bâtiment

##### 2.1.2 Lieu d'exécution

**Adresse postale :** Les centres d'exploitations d'Avesnelles, Beauvois-en-Cambrésis, Le Quesnoy, Urvillers, Cassel, La Gorgue, Montigny-En-Ostrevent, Orchies, Pecquencourt Nord et Sud, le siège de Wasquehal.

**Ville :** Wasquehal cedex

**Code postal :** 59443

**Subdivision pays (NUTS) :** Nord ( FRE11 )

**Pays :** France

### 2.1.3 Valeur

**Valeur estimée hors TVA :** 1,440,000 Euro

**Valeur maximale de l'accord-cadre :** 1,800,000 Euro

### 2.1.4 Informations générales

**Informations complémentaires :** Accord-cadre à bons de commande et à marchés subséquents sans montant minimum et avec un maximum de 600 000 Euros H.T pour le lot 1 et de 1 200 000 Euros HT pour le lot 2 sur la durée totale du marché. Au-delà de ces plafonds, ladite procédure prendra ses effets. A titre indicatif, le montant annuel estimé des dépenses est de 30 000 Euros HT pour le lot 1 et de 150 000 Euros HT pour le lot 2. Ces montants ne sont pas contractuels. L'accord-cadre sera conclu pour 4 ans à compter de sa date de notification au titulaire. Il sera reconductible 4 fois un an. Ces reconductions interviendront par courrier adressé au titulaire au moins deux mois avant le terme de la période annuelle en cours.

**Base juridique :**

Directive 2014/25/UE

## Section 5 - Lot

### 5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0001

**Titre :** Prestations de Maintenance et d'exploitation CVC pour les centres d'exploitation d'Avesnelles, Beauvois en Cambrésis, Le Quesnoy et Urvillers

**Description :** Prestations de Maintenance et d'exploitation CVC pour les centres d'exploitation d'Avesnelles, Beauvois en Cambrésis, Le Quesnoy et Urvillers

**Identifiant interne :** Lot 1

#### 5.1.1 Objet

**Nature du marché :** Services

**Nomenclature principale ( cpv ):** 50324200 Services de maintenance préventive

**Nomenclature supplémentaire ( cpv ):** 50720000 Services de réparation et d'entretien de chauffage central

**Options :**

**Description des options :** 1) L'accord-cadre sera conclu pour 4 ans à compter de sa date de notification au titulaire. Il sera reconductible 4 fois un an. Ces reconductions interviendront par courrier adressé aux titulaires de l'accord-cadre au moins deux mois avant le terme de la période en cours.

### 5.1.2 Lieu d'exécution

**Adresse postale** : centres d'exploitation d'Avesnelles, Beauvois en Cambrésis, Le Quesnoy et Urvillers

**Ville** : Avesnelles, Beauvois en Cambrésis, Le Quesnoy et Urvillers

**Code postal** : 59440

**Subdivision pays (NUTS)** : Nord ( FRE11 )

**Pays** : France

**Informations complémentaires** :

### 5.1.3 Durée estimée

**Date de début** : 15/06/2025

**Durée** : 12 Mois

### 5.1.4 Renouvellement

**Nombre maximal de renouvellements** : 4

### 5.1.5 Valeur

**Valeur estimée hors TVA** : 4,800,000 Euro

### 5.1.6 Informations générales

**Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP)** : oui

### 5.1.10 Critères d'attribution

**Critère** :

**Type** : Qualité

**Description** : "valeur technique de l'offre" au regard des méthodes d'organisation envisagées pour l'exécution du marché, des moyens humains affectés à la maintenance corrective et préventive, des moyens matériels et à la qualité des outils de reporting et de suivi mis à disposition du pouvoir adjudicateur et des services, clause d'insertion sociale.

**Catégorie du critère d'attribution seuil** : Pondération (pourcentage, valeur exacte)

**Nombre critère d'attribution** : 55

**Critère** :

**Type** : Prix

**Description** : "prix des prestations" au regard de la décomposition des prestations forfaitaires pour la maintenance préventive et des bordereaux des prix unitaire et coefficient matériel et de remise pour la maintenance corrective.

**Catégorie du critère d'attribution seuil** : Pondération (pourcentage, valeur exacte)

**Nombre critère d'attribution** : 35

**Critère** :

**Type** : Qualité

**Description** : "délai d'intervention" : au regard du délai de dépannage maximum, délai d'urgence et organisation de l'astreinte

**Catégorie du critère d'attribution seuil** : Pondération (pourcentage, valeur exacte)

**Nombre critère d'attribution** : 10

#### 5.1.15 Techniques

**Accord-cadre** :

Accord-cadre, avec remise en concurrence

**Informations sur le système d'acquisition dynamique** :

Pas de système d'acquisition dynamique

#### 5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

**Organisation chargée des procédures de recours** : Tribunal Administratif de Lille

**Informations relatives aux délais de recours** : 1) Référé précontractuel (article L. 551-1 du Code de Justice Administrative), la requête devant être introduite avant la conclusion du contrat. 2) Référé précontractuel (article L. 77-13-1 et R. 557-3 du Code de Justice Administrative), formé à raison de l'intervention d'un AMO dans la procédure de passation d'un marché public - Appréciation du risque d'atteinte imminente au secret des affaires - Prise en compte de l'obligation professionnelle de confidentialité de l'AMO. 3) Recours pour excès de pouvoir contre un acte détachable du contrat (article R.421-1 et suivants du Code de Justice Administrative) dans un délai de deux mois à compter de la publication ou de la notification de la décision attaquée, et avant la conclusion du contrat pour les candidats évincés. 4) Référé contractuel (article L. 551-13 du Code de Justice Administrative) dans un délai de 31 jours à compter de la publication de l'avis d'attribution (ou à défaut d'un tel avis, dans un délai de 6 mois à compter de la conclusion du contrat). 5) Recours en contestation de validité du contrat (recours de pleine juridiction prévu par la décision du Conseil d'Etat du 16 juillet 2007, Société Tropic Travaux Signalisation, n° 291545) par tout candidat évincé, assorti, le cas échéant de conclusion du marché. 6) Recours indemnitaire (article R.421-1 et suivants du Code de Justice Administrative), dans les deux mois à compter d'une décision expresse, ou sans délai pour une décision implicite, rejetant une demande préalable, et sous réserve des dispositions relatives à la prescription quadriennale

**Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché** : SIDEN SIAN et ses Régies Noréade

**Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché** : SIDEN SIAN et ses Régies Noréade

**Organisation qui signe le marché** : SIDEN SIAN et ses Régies Noréade

#### 5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0002

**Titre** : Prestations de Maintenance et d'exploitation CVC pour les centres de Cassel, La Gorgue, Montigny en Ostrevent, Orchies, Pecquencourt Nord et Sud, et le siège de Wasquehal

**Description** : Prestations de Maintenance et d'exploitation CVC pour les centres de Cassel, La Gorgue, Montigny en Ostrevent, Orchies, Pecquencourt Nord et Sud, et le siège de Wasquehal

**Identifiant interne** : Lot 2

### 5.1.1 Objet

**Nature du marché :** Services

**Nomenclature principale ( cpv ):** 50324200 Services de maintenance préventive

**Nomenclature supplémentaire ( cpv ):** 50720000 Services de réparation et d'entretien de chauffage central

**Options :**

**Description des options :** L'accord-cadre sera conclu pour 4 ans à compter de sa date de notification au titulaire. Il sera reconductible 4 fois un an. Ces reconductions interviendront par courrier adressé au titulaire au moins deux mois avant le terme de la période annuelle en cours.

### 5.1.2 Lieu d'exécution

**Adresse postale :** centres de Cassel, La Gorgue, Montigny en Ostrevent, Orchies, Pecquencourt Nord et Sud, et le siège de Wasquehal

**Ville :** Wasquehal cedex

**Code postal :** 59443

**Subdivision pays (NUTS) :** Nord ( FRE11 )

**Pays :** France

**Informations complémentaires :**

### 5.1.3 Durée estimée

**Date de début :** 15/06/2025

**Durée :** 12 Mois

### 5.1.4 Renouvellement

**Nombre maximal de renouvellements :** 4

### 5.1.5 Valeur

**Valeur estimée hors TVA :** 1,200,000 Euro

### 5.1.6 Informations générales

**Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP) :** oui

### 5.1.10 Critères d'attribution

**Critère :**

**Type :** Qualité

**Description :** "valeur technique" : au regard des méthodes d'organisation envisagées pour l'exécution du marché, des moyens humains affectés à la maintenance corrective et préventive, des moyens matériels et à la qualité des outils de reporting et de suivi mis à disposition du pouvoir adjudicateur et des services, clause d'insertion sociale.

**Catégorie du critère d'attribution seuil :** Pondération (pourcentage, valeur exacte)

**Nombre critère d'attribution :** 55

**Critère :**

**Type :** Prix

**Description :** "prix des prestations" : au regard de la décomposition des prestations forfaitaires pour la maintenance préventive et des bordereaux des prix unitaire et coefficient matériel et de remise pour la maintenance corrective.

**Catégorie du critère d'attribution seuil :** Pondération (pourcentage, valeur exacte)

**Nombre critère d'attribution :** 35

**Critère :**

**Type :** Qualité

**Description :** "délai d'intervention" : au regard du délai de dépannage maximum, délai d'urgence et organisation de l'astreinte

**Catégorie du critère d'attribution seuil :** Pondération (pourcentage, valeur exacte)

**Nombre critère d'attribution :** 10

**5.1.15 Techniques**

**Accord-cadre :**

Accord-cadre, avec remise en concurrence

**Informations sur le système d'acquisition dynamique :**

Pas de système d'acquisition dynamique

**5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen**

**Organisation chargée des procédures de recours :** Tribunal Administratif de Lille

**Informations relatives aux délais de recours :** 1) Référé précontractuel (article L. 551-1 du Code de Justice Administrative), la requête devant être introduite avant la conclusion du contrat. 2) Référé précontractuel (article L. 77-13-1 et R. 557-3 du Code de Justice Administrative), formé à raison de l'intervention d'un AMO dans la procédure de passation d'un marché public - Appréciation du risque d'atteinte imminente au secret des affaires - Prise en compte de l'obligation professionnelle de confidentialité de l'AMO. 3) Recours pour excès de pouvoir contre un acte détachable du contrat (article R.421-1 et suivants du Code de Justice Administrative) dans un délai de deux mois à compter de la publication ou de la notification de la décision attaquée, et avant la conclusion du contrat pour les candidats évincés. 4) Référé contractuel (article L. 551-13 du Code de Justice Administrative) dans un délai de 31 jours à compter de la publication de l'avis d'attribution (ou à défaut d'un tel avis, dans un délai de 6 mois à compter de la conclusion du contrat). 5) Recours en contestation de validité du contrat (recours de pleine juridiction prévu par la décision du Conseil d'Etat du 16 juillet 2007, Société Tropic Travaux Signalisation, n° 291545) par tout candidat évincé, assorti, le cas échéant de conclusion du marché. 6) Recours indemnitaire (article R.421-1 et suivants du Code de Justice Administrative), dans les deux mois à compter d'une décision expresse, ou sans délai pour une décision implicite, rejetant une demande préalable, et sous réserve des dispositions relatives à la prescription quadriennale

**Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché :** SIDEN SIAN et ses Régies Noréade

**Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché :** SIDEN SIAN et ses Régies Noréade

**Organisation qui signe le marché :** SIDEN SIAN et ses Régies Noréade

## **Section 6 - Résultats**

**Valeur maximale des accords-cadres dans cet avis :** 1,800,000 Euro

### **6.1 Résultat – Identifiants des lots :** LOT-0001

Au moins un lauréat a été choisi.

**Accord-cadre :**

**Valeur maximale de l'accord-cadre :** 600,000 Euro

#### **6.1.2 Informations sur les lauréats**

**Lauréat :**

**Nom officiel :** ANVOLIA 59

**Offre :**

**Identifiant de l'offre :** Offre ANVOLIA 59

**Identifiant du lot ou groupe de lots :** LOT-0001

**Valeur de l'offre :** 600,000 Euro

**L'offre est une variante :** non

**Sous-traitance :** Non

**Informations relatives au marché :**

**Identifiant du marché :** Prestations de Maintenance et d'exploitation CVC pour les centres d'exploitation d'Avesnelles, Beauvois en Cambrésis, Le Quesnoy et Urvillers

**Date de conclusion du marché :** 06/10/2025

**Organisation qui signe le marché :** SIDEN SIAN et ses Régies Noréade

#### **6.1.4 Informations statistiques**

**Offres ou demandes de participation reçues :**

**Type de soumissions reçues :** Offres présentées par voie électronique

**Nombre d'offres ou de demandes de participation reçues :** 3

### **6.1 Résultat – Identifiants des lots :** LOT-0002

Au moins un lauréat a été choisi.

**Accord-cadre :**

**Valeur maximale de l'accord-cadre :** 1,200,000 Euro

#### **6.1.2 Informations sur les lauréats**

**Lauréat :**

**Nom officiel :** MGC CLIM

**Offre :**

**Identifiant de l'offre :** Offre MGC CLIM

**Identifiant du lot ou groupe de lots :** LOT-0002

**Valeur de l'offre :** 1,200,000 Euro

**L'offre est une variante :** non

**Sous-traitance :** Non

**Informations relatives au marché :**

**Identifiant du marché :** Prestations de Maintenance et d'exploitation CVC pour les centres de Cassel, La Gorgue, Montigny en Ostrevent, Orchies, Pecquencourt Nord et Sud, et le siège de Wasquehal

**Date de conclusion du marché :** 06/10/2025

**Organisation qui signe le marché :** SIDEN SIAN et ses Régies Noréade

#### 6.1.4 Informations statistiques

**Offres ou demandes de participation reçues :**

**Type de soumissions reçues :** Offres présentées par voie électronique

**Nombre d'offres ou de demandes de participation reçues :** 3

## Section 8 - Organisations

### 8.1 ORG-0002

**Nom officiel :** Tribunal Administratif de Lille

**Numéro d'enregistrement :** 17590003400034

**Adresse postale :** 143 rue Jacquemars-Giélée

**Ville :** Lille cedex

**Code postal :** 59014

**Subdivision pays (NUTS) :** Nord ( FRE11 )

**Pays :** France

**Adresse électronique :** greffe.ta-lille@juradm.fr

**Téléphone :** +33 320631300

**Télécopieur :** +33 320631347

**Rôles de cette organisation :**

**Organisation chargée des procédures de recours**

### 8.1 ORG-0001

**Nom officiel :** SIDEN SIAN et ses Régies Noréade

**Numéro d'enregistrement** : 20001759800034

**Adresse postale** : 23 avenue de la Marne CS 90101

**Ville** : Wasquehal cedex

**Code postal** : 59443

**Subdivision pays (NUTS)** : Nord ( FRE11 )

**Pays** : France

**Point de contact** : M. le Président du SIDEN-SIAN

**Adresse électronique** : marches@noreade.fr

**Téléphone** : +33 320664423

**Télécopieur** : +33 320802522

**Profil de l'acheteur** : <https://www.achatpublic.com>

**Rôles de cette organisation** :

**Acheteur**

**Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché**

**Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché**

**Organisation qui signe le marché**

#### 8.1 ORG-0003

**Nom officiel** : ANVOLIA 59

**Taille de l'opérateur économique** : Micro, petite ou moyenne

**Numéro d'enregistrement** : 5111197780002

**Ville** : Pont-à-Marcq

**Code postal** : 59710

**Subdivision pays (NUTS)** : Nord ( FRE11 )

**Pays** : France

**Rôles de cette organisation** :

**Soumissionnaire**

**Lauréat de ces lots** : LOT-0001

**Le lauréat est coté sur un marché réglementé**

#### 8.1 ORG-0004

**Nom officiel** : MGC CLIM

**Taille de l'opérateur économique** : Micro, petite ou moyenne

**Numéro d'enregistrement** : 34009036400035

**Ville :** TEMPLEMARS

**Code postal :** 59175

**Subdivision pays (NUTS) :** Nord ( FRE11 )

**Pays :** France

**Rôles de cette organisation :**

**Soumissionnaire**

**Lauréat de ces lots :** LOT-0002

**Le lauréat est coté sur un marché réglementé**

**Informations relatives à l'avis**

**Identifiant/version de l'avis :** 77844457-798b-47db-91c0-0e119b5d38c8 - 01

**Type de formulaire :** Résultats

**Type d'avis :** Avis d'attribution de marché ou de concession – régime ordinaire

**Date d'envoi de l'avis :** 05/11/2025 à 09:17

**Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible :** français

---

**Date d'envoi du présent avis à la publication :** 05/11/2025