



RÉPUBLIQUE  
FRANÇAISE

Liberté  
Égalité  
Fraternité

**BOAMP.fr**

Bulletin officiel des annonces des marchés publics

## Avis de marché

Attention : les informations contenues dans l'extrait PDF peuvent dans certains cas ne pas présenter le texte intégral de l'annonce. Les extraits PDF des annonces du BOAMP ne constituent pas le format officiel, pour consulter le texte intégral au format officiel du présent avis, cliquez sur <https://www.boamp.fr/pages/avis/?q=idweb:25-122975>

Département(s) de publication : **29**

Annonce n° **25-122975**

---

### Section 1 - Acheteur

#### 1.1 Acheteur

**Nom officiel** : S.A. d'H.L.M. d'ARMORIQUE

**Forme juridique de l'acheteur** : Organisme de droit public

**Activité du pouvoir adjudicateur** : Logement et équipements collectifs

### Section 2 - Procédure

#### 2.1 Procédure

**Titre** : OP 1013 - Construction de 43 logements au 8 allée de Sully à QUIMPER (29)

**Description** : OP 1013 - Construction de 43 logements au 8 allée de Sully à QUIMPER (29)

**Identifiant de la procédure** : 5c9c8832-f3fc-41b5-bbd3-8ec8a858a72c

**Identifiant interne** : op1013

**Type de procédure** : Négociée avec publication préalable d'un appel à la concurrence / concurrentielle avec négociation

**La procédure est accélérée** : non

##### 2.1.1 Objet

**Nature du marché** : Marché de travaux

**Nomenclature principale ( cpv )** : 45211341 Travaux de construction d'appartements

##### 2.1.2 Lieu d'exécution

**Adresse postale** : 8 allée de Sully

**Ville** : Quimper

**Code postal** : 29000

**Subdivision pays (NUTS)** : Finistère ( FRH02 )

**Pays** : France

**2.1.2 Lieu d'exécution**

**Adresse postale :** 8 allée de Sully

**Ville :** Quimper

**Code postal :** 29000

**Subdivision pays (NUTS) :** Finistère ( FRH02 )

**Pays :** France

**2.1.2 Lieu d'exécution**

**Adresse postale :** 8 allée de Sully

**Ville :** Quimper

**Code postal :** 29000

**Subdivision pays (NUTS) :** Finistère ( FRH02 )

**Pays :** France

**2.1.2 Lieu d'exécution**

**Adresse postale :** 8 allée de Sully

**Ville :** Quimper

**Code postal :** 29000

**Subdivision pays (NUTS) :** Finistère ( FRH02 )

**Pays :** France

**2.1.2 Lieu d'exécution**

**Adresse postale :** 8 allée de Sully

**Ville :** Quimper

**Code postal :** 29000

**Subdivision pays (NUTS) :** Finistère ( FRH02 )

**Pays :** France

**2.1.2 Lieu d'exécution**

**Adresse postale :** 8 allée de Sully

**Ville :** Quimper

**Code postal :** 29000

**Subdivision pays (NUTS) :** Finistère ( FRH02 )

**Pays :** France

**2.1.2 Lieu d'exécution**

**Adresse postale :** 8 allée de Sully

**Ville :** Quimper

**Code postal** : 29000

**Subdivision pays (NUTS)** : Finistère ( FRH02 )

**Pays** : France

**2.1.2 Lieu d'exécution**

**Adresse postale** : 8 allée de Sully

**Ville** : Quimper

**Code postal** : 29000

**Subdivision pays (NUTS)** : Ille-et-Vilaine ( FRH03 )

**Pays** : France

**2.1.2 Lieu d'exécution**

**Adresse postale** : 8 allée de Sully

**Ville** : Quimper

**Code postal** : 29000

**Subdivision pays (NUTS)** : Finistère ( FRH02 )

**Pays** : France

**2.1.2 Lieu d'exécution**

**Adresse postale** : 8 allée de Sully

**Ville** : Quimper

**Code postal** : 29000

**Subdivision pays (NUTS)** : Finistère ( FRH02 )

**Pays** : France

**2.1.2 Lieu d'exécution**

**Adresse postale** : 8 allée de Sully

**Ville** : Quimper

**Code postal** : 29000

**Subdivision pays (NUTS)** : Finistère ( FRH02 )

**Pays** : France

**2.1.2 Lieu d'exécution**

**Adresse postale** : 8 allée de Sully

**Ville** : Quimper

**Code postal** : 29000

**Subdivision pays (NUTS)** : Finistère ( FRH02 )

**Pays** : France

### 2.1.2 Lieu d'exécution

**Adresse postale** : 8 allée de Sully

**Ville** : Quimper

**Code postal** : 29000

**Subdivision pays (NUTS)** : Finistère ( FRH02 )

**Pays** : France

### 2.1.2 Lieu d'exécution

**Adresse postale** : 8 allée de Sully

**Ville** : Quimper

**Code postal** : 29000

**Subdivision pays (NUTS)** : Finistère ( FRH02 )

**Pays** : France

### 2.1.2 Lieu d'exécution

**Adresse postale** : 8 allée de Sully

**Ville** : Quimper

**Code postal** : 29000

**Subdivision pays (NUTS)** : Finistère ( FRH02 )

**Pays** : France

### 2.1.2 Lieu d'exécution

**Adresse postale** : 8 allée de Sully

**Ville** : Quimper

**Code postal** : 29000

**Subdivision pays (NUTS)** : Finistère ( FRH02 )

**Pays** : France

### 2.1.2 Lieu d'exécution

**Adresse postale** : 8 allée de Sully

**Ville** : Quimper

**Code postal** : 29000

**Subdivision pays (NUTS)** : Finistère ( FRH02 )

**Pays** : France

### 2.1.2 Lieu d'exécution

**Adresse postale** : 8 allée de Sully

**Ville :** Quimper

**Code postal :** 29000

**Subdivision pays (NUTS) :** Finistère ( FRH02 )

**Pays :** France

#### 2.1.2 Lieu d'exécution

**Adresse postale :** 8 allée de Sully

**Ville :** Quimper

**Code postal :** 29000

**Subdivision pays (NUTS) :** Finistère ( FRH02 )

**Pays :** France

#### 2.1.4 Informations générales

**Informations complémentaires :** Les candidats devront justifier d'un chiffre d'affaires (CA) global minimum de : Lot 1a Terrassement -VRD : 600 000,00 € Lot 1b Démolition : 210 000,00 € Lot 1c Désamiantage : 60 000,00 € Lot 2 Gros OEuvre : 2 250 000,00 € Lot 3a Charpente Bois : 190 000,00 € Lot 4a Enduits Extérieurs : 150 000,00 € Lot 5a Couverture : 225 000,00 € Lot 6 Étanchéité : 300 000,00 € Lot 7 Menuiseries Extérieures : 330 000,00 € Lot 8a Menuiseries Intérieures : 180 000,00 € Lot 9 Serrurerie : 200 000,00 € Lot 10 Plâtrerie-Cloisons Sèches-Ventilation : 525 000,00 € Lot 11 Plomberie-Sanitaire-Ventilation : 600 000,00 € Lot 12b Chauffage Électrique : 60 000,00 € Lot 13a Electricité-Téléphone-TV : 600 000,00 € Lot 14 Revêtements De Sol : 525 000,00 € Lot 15 Peinture Et Revêtements Muraux : 375 000,00 € Lot 16 Espaces Verts : 60 000,00 € Lot 17 Ascenseurs : 112 500,00 €

**Base juridique :**

Directive 2014/24/UE

#### 2.1.5 Conditions du marché public

**Conditions de présentation :**

**Nombre maximal de lots pour lesquels un soumissionnaire peut présenter une offre :** 19

**Conditions du marché :**

**Nombre maximal de lots pouvant être attribués à un soumissionnaire dans le cadre de marchés :** 19

## Section 5 - Lot

**5.1 Identifiant technique du lot :** LOT-0001

**Titre :** Lot 1a Terrassement -VRD

**Description :** Lot 1a Terrassement -VRD

**Identifiant interne :** Lot 1a Terrassement -VRD

#### 5.1.1 Objet

**Nature du marché :** Marché de travaux

**Nomenclature principale ( cpv ):** 45112500 Travaux de terrassement

#### 5.1.2 Lieu d'exécution

**Adresse postale :** 8 allée de Sully

**Ville :** Quimper

**Code postal :** 29000

**Subdivision pays (NUTS) :** Finistère ( FRH02 )

**Pays :** France

**Informations complémentaires :**

#### 5.1.3 Durée estimée

**Durée :** 20 Mois

#### 5.1.6 Informations générales

**Participation réservée :** La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

**Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP) :** non

**Informations complémentaires :** Les candidatures recevables seront examinées et classés sur la base des critères suivants : 1 Qualité des références similaires en lien avec l'objet du marché - 30% 2 Certificats de qualification professionnelle - 25% 3 Effectifs du candidat - 25% 4 Moyens techniques - 20%

#### 5.1.10 Critères d'attribution

**Critère :**

**Type :** Coût

**Nom :** Prix

**Description :** Prix

**Catégorie du critère d'attribution seuil :** Pondération (pourcentage, valeur exacte)

**Nombre critère d'attribution :** 40

**Critère :**

**Type :** Qualité

**Nom :** Qualité technique

**Description :** Qualité technique

**Catégorie du critère d'attribution seuil :** Pondération (pourcentage, valeur exacte)

**Nombre critère d'attribution :** 60

#### 5.1.11 Documents de marché

**Adresse des documents de marché :** <https://armorique-habitat.synapse-ouest.fr/>

#### 5.1.12 Conditions du marché public

##### Conditions de présentation :

**Présentation par voie électronique :** Requise

**Adresse de présentation :** <https://armorique-habitat.synapse-ouest.fr/>

**Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation peuvent être présentées :** français

**Catalogue électronique :** Requise

**Variantes :** Autorisée

**Date limite de réception des demandes de participation :** 08/12/2025 à 14:00

##### Conditions du marché :

**Le marché doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés :**  
Non

**Facturation en ligne :** Non autorisée

**La commande en ligne sera utilisée :** non

**Le paiement en ligne sera utilisé :** non

#### 5.1.15 Techniques

##### Accord-cadre :

Pas d'accord-cadre

##### Informations sur le système d'acquisition dynamique :

Pas de système d'acquisition dynamique

#### 5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

**Organisation chargée des procédures de recours :** Tribunal judiciaire de Rennes

**Informations relatives aux délais de recours :** Voir rc

**Organisation qui reçoit les demandes de participation :** S.A. d'H.L.M. d'ARMORIQUE

#### 5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0002

**Titre :** Lot 1b Démolition

**Description :** Lot 1b Démolition

**Identifiant interne :** Lot 1b Damp;eacute;molition

##### 5.1.1 Objet

**Nature du marché :** Marché de travaux

**Nomenclature principale ( cpv ):** 45111100 Travaux de démolition

##### 5.1.2 Lieu d'exécution

**Adresse postale :** 8 allée de Sully

**Ville :** Quimper

**Code postal** : 29000

**Subdivision pays (NUTS)** : Finistère ( FRH02 )

**Pays** : France

**Informations complémentaires** :

#### 5.1.3 **Durée estimée**

**Durée** : 20 Mois

#### 5.1.6 **Informations générales**

**Participation réservée** : La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

**Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP)** : non

**Informations complémentaires** : Les candidatures recevables seront examinées et classés sur la base des critères suivants : 1 Qualité des références similaires en lien avec l'objet du marché - 30% 2 Certificats de qualification professionnelle - 25% 3 Effectifs du candidat - 25% 4 Moyens techniques - 20%

#### 5.1.10 **Critères d'attribution**

**Critère** :

**Type** : Coût

**Nom** : Prix

**Description** : Prix

**Catégorie du critère d'attribution seuil** : Pondération (pourcentage, valeur exacte)

**Nombre critère d'attribution** : 40

**Critère** :

**Type** : Qualité

**Nom** : Qualité technique

**Description** : Qualité technique

**Catégorie du critère d'attribution seuil** : Pondération (pourcentage, valeur exacte)

**Nombre critère d'attribution** : 60

#### 5.1.11 **Documents de marché**

**Adresse des documents de marché** : <https://armorique-habitat.synapse-ouest.fr/>

#### 5.1.12 **Conditions du marché public**

**Conditions de présentation** :

**Présentation par voie électronique** : Requise

**Adresse de présentation** : <https://armorique-habitat.synapse-ouest.fr/>

**Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation peuvent être présentées :** français

**Catalogue électronique :** Requise

**Variantes :** Autorisée

**Date limite de réception des demandes de participation :** 08/12/2025 à 14:00

**Conditions du marché :**

**Le marché doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés :**  
Non

**Facturation en ligne :** Non autorisée

**La commande en ligne sera utilisée :** non

**Le paiement en ligne sera utilisé :** non

#### 5.1.15 Techniques

**Accord-cadre :**

Pas d'accord-cadre

**Informations sur le système d'acquisition dynamique :**

Pas de système d'acquisition dynamique

#### 5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

**Organisation chargée des procédures de recours :** Tribunal judiciaire de Rennes

**Informations relatives aux délais de recours :** Voir rc

**Organisation qui reçoit les demandes de participation :** S.A. d'H.L.M. d'ARMORIQUE

#### 5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0003

**Titre :** Lot 1c Désamiantage

**Description :** Lot 1c Désamiantage

**Identifiant interne :** Lot 1c Désamiantage

##### 5.1.1 Objet

**Nature du marché :** Marché de travaux

**Nomenclature principale ( cpv ):** 45262660 Travaux de désamiantage

##### 5.1.2 Lieu d'exécution

**Adresse postale :** 8 allée de Sully

**Ville :** Quimper

**Code postal :** 29000

**Subdivision pays (NUTS) :** Finistère ( FRH02 )

**Pays :** France

## **Informations complémentaires :**

### **5.1.3 Durée estimée**

**Durée : 20 Mois**

### **5.1.6 Informations générales**

**Participation réservée :** La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

**Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP) : non**

**Informations complémentaires :** Les candidatures recevables seront examinées et classés sur la base des critères suivants : 1 Qualité des références similaires en lien avec l'objet du marché - 30% 2 Certificats de qualification professionnelle - 25% 3 Effectifs du candidat - 25% 4 Moyens techniques - 20%

### **5.1.10 Critères d'attribution**

**Critère :**

**Type :** Coût

**Nom :** Prix

**Description :** Prix

**Catégorie du critère d'attribution seuil :** Pondération (pourcentage, valeur exacte)

**Nombre critère d'attribution :** 40

**Critère :**

**Type :** Qualité

**Nom :** Qualité technique

**Description :** Qualité technique

**Catégorie du critère d'attribution seuil :** Pondération (pourcentage, valeur exacte)

**Nombre critère d'attribution :** 60

### **5.1.11 Documents de marché**

**Adresse des documents de marché :** <https://armorique-habitat.synapse-ouest.fr/>

### **5.1.12 Conditions du marché public**

**Conditions de présentation :**

**Présentation par voie électronique :** Requise

**Adresse de présentation :** <https://armorique-habitat.synapse-ouest.fr/>

**Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation peuvent être présentées :** français

**Catalogue électronique :** Requise

**Variantes :** Autorisée

**Les soumissionnaires peuvent présenter plusieurs offres :** Non autorisée

**Date limite de réception des demandes de participation : 08/12/2025 à 14:00**

**Conditions du marché :**

**Le marché doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés :**  
Non

**Facturation en ligne :** Non autorisée

**La commande en ligne sera utilisée :** non

**Le paiement en ligne sera utilisé :** non

**5.1.15 Techniques**

**Accord-cadre :**

Pas d'accord-cadre

**Informations sur le système d'acquisition dynamique :**

Pas de système d'acquisition dynamique

**5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen**

**Organisation chargée des procédures de recours :** Tribunal judiciaire de Rennes

**Informations relatives aux délais de recours :** Voir rc

**Organisation qui reçoit les demandes de participation :** S.A. d'H.L.M. d'ARMORIQUE

**5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0004**

**Titre :** Lot 2 Gros OEuvre

**Description :** Lot 2 Gros OEuvre

**Identifiant interne :** Lot 2 Gros OEuvre

**5.1.1 Objet**

**Nature du marché :** Marché de travaux

**Nomenclature principale ( cpv ):** 45223220 Travaux de gros œuvre

**5.1.2 Lieu d'exécution**

**Adresse postale :** 8 allée de Sully

**Ville :** Quimper

**Code postal :** 29000

**Subdivision pays (NUTS) :** Finistère ( FRH02 )

**Pays :** France

**Informations complémentaires :**

**5.1.3 Durée estimée**

**Durée :** 20 Mois

### 5.1.6 Informations générales

**Participation réservée** : La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

**Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP) : non**

**Informations complémentaires** : Les candidatures recevables seront examinées et classés sur la base des critères suivants : 1 Qualité des références similaires en lien avec l'objet du marché - 30% 2 Certificats de qualification professionnelle - 25% 3 Effectifs du candidat - 25% 4 Moyens techniques - 20%

### 5.1.10 Critères d'attribution

**Critère :**

**Type** : Coût

**Nom** : Prix

**Description** : Prix

**Catégorie du critère d'attribution seuil** : Pondération (pourcentage, valeur exacte)

**Nombre critère d'attribution** : 40

**Critère :**

**Type** : Coût

**Nom** : Qualité technique

**Description** : Qualité technique

**Catégorie du critère d'attribution seuil** : Pondération (pourcentage, valeur exacte)

**Nombre critère d'attribution** : 60

### 5.1.11 Documents de marché

**Adresse des documents de marché** : <https://armorique-habitat.synapse-ouest.fr/>

### 5.1.12 Conditions du marché public

**Conditions de présentation :**

**Présentation par voie électronique** : Requise

**Adresse de présentation** : <https://armorique-habitat.synapse-ouest.fr/>

**Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation peuvent être présentées** : français

**Catalogue électronique** : Requise

**Variantes** : Autorisée

**Les soumissionnaires peuvent présenter plusieurs offres** : Non autorisée

**Date limite de réception des demandes de participation** : 08/12/2025 à 14:00

**Conditions du marché :**

**Le marché doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés :**

Non

**Facturation en ligne :** Non autorisée

**La commande en ligne sera utilisée :** non

**Le paiement en ligne sera utilisé :** non

#### 5.1.15 Techniques

**Accord-cadre :**

Pas d'accord-cadre

**Informations sur le système d'acquisition dynamique :**

Pas de système d'acquisition dynamique

#### 5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

**Organisation chargée des procédures de recours :** Tribunal judiciaire de Rennes

**Informations relatives aux délais de recours :** Voir rc

**Organisation qui reçoit les demandes de participation :** S.A. d'H.L.M. d'ARMORIQUE

#### 5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0005

**Titre :** Lot 3a Charpente Bois

**Description :** Lot 3a Charpente Bois

**Identifiant interne :** Lot 3a Charpente Bois

##### 5.1.1 Objet

**Nature du marché :** Marché de travaux

**Nomenclature principale ( cpv ):** 45261000 Travaux de charpente et de couverture et travaux connexes

##### 5.1.2 Lieu d'exécution

**Adresse postale :** 8 allée de Sully

**Ville :** Quimper

**Code postal :** 29000

**Subdivision pays (NUTS) :** Finistère ( FRH02 )

**Pays :** France

**Informations complémentaires :**

##### 5.1.3 Durée estimée

**Durée :** 20 Mois

##### 5.1.6 Informations générales

**Participation réservée :** La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

**Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP) : non**

**Informations complémentaires :** Les candidatures recevables seront examinées et classés sur la base des critères suivants : 1 Qualité des références similaires en lien avec l'objet du marché - 30% 2 Certificats de qualification professionnelle - 25% 3 Effectifs du candidat - 25% 4 Moyens techniques - 20%

#### 5.1.10 Critères d'attribution

**Critère :**

**Type :** Coût

**Nom :** Prix

**Description :** Prix

**Catégorie du critère d'attribution seuil :** Pondération (pourcentage, valeur exacte)

**Nombre critère d'attribution :** 40

**Critère :**

**Type :** Qualité

**Nom :** Qualité technique

**Description :** Qualité technique

**Catégorie du critère d'attribution seuil :** Pondération (pourcentage, valeur exacte)

**Nombre critère d'attribution :** 60

#### 5.1.11 Documents de marché

**Adresse des documents de marché :** <https://armorique-habitat.synapse-ouest.fr/>

#### 5.1.12 Conditions du marché public

**Conditions de présentation :**

**Présentation par voie électronique :** Requise

**Adresse de présentation :** <https://armorique-habitat.synapse-ouest.fr/>

**Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation peuvent être présentées :** français

**Catalogue électronique :** Requise

**Variantes :** Autorisée

**Les soumissionnaires peuvent présenter plusieurs offres :** Non autorisée

**Date limite de réception des demandes de participation :** 08/12/2025 à 14:00

**Conditions du marché :**

**Le marché doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés :**  
Non

**Facturation en ligne :** Non autorisée

**La commande en ligne sera utilisée : non**

**Le paiement en ligne sera utilisé : non**

#### 5.1.15 Techniques

**Accord-cadre :**

Pas d'accord-cadre

**Informations sur le système d'acquisition dynamique :**

Pas de système d'acquisition dynamique

#### 5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

**Organisation chargée des procédures de recours :** Tribunal judiciaire de Rennes

**Informations relatives aux délais de recours :** Voir rc

**Organisation qui reçoit les demandes de participation :** S.A. d'H.L.M. d'ARMORIQUE

### 5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0006

**Titre :** Lot 4a Enduits Extérieurs

**Description :** Lot 4a Enduits Extérieurs

**Identifiant interne :** Lot 4a Enduits Extamp;eacute;rieurs

#### 5.1.1 Objet

**Nature du marché :** Marché de travaux

**Nomenclature principale ( cpv ):** 45261222 Travaux de pose d'enduit sur couverture en ciment

#### 5.1.2 Lieu d'exécution

**Adresse postale :** 8 allée de Sully

**Ville :** Quimper

**Code postal :** 29000

**Subdivision pays (NUTS) :** Finistère ( FRH02 )

**Pays :** France

**Informations complémentaires :**

#### 5.1.3 Durée estimée

**Durée :** 20 Mois

#### 5.1.6 Informations générales

**Participation réservée :** La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

**Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP) : non**

**Informations complémentaires :** Les candidatures recevables seront examinées et classés sur la base des critères suivants : 1 Qualité des références similaires en lien avec l'objet du marché - 30% 2 Certificats de qualification professionnelle - 25% 3 Effectifs du candidat - 25% 4 Moyens techniques - 20%

#### 5.1.10 Critères d'attribution

**Critère :**

**Type :** Coût

**Nom :** Prix

**Description :** Prix

**Catégorie du critère d'attribution seuil :** Pondération (pourcentage, valeur exacte)

**Nombre critère d'attribution :** 40

**Critère :**

**Type :** Qualité

**Nom :** Qualité technique

**Description :** Qualité technique

**Catégorie du critère d'attribution seuil :** Pondération (pourcentage, valeur exacte)

**Nombre critère d'attribution :** 60

#### 5.1.11 Documents de marché

**Adresse des documents de marché :** <https://armorique-habitat.synapse-ouest.fr/>

#### 5.1.12 Conditions du marché public

**Conditions de présentation :**

**Présentation par voie électronique :** Requise

**Adresse de présentation :** <https://armorique-habitat.synapse-ouest.fr/>

**Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation peuvent être présentées :** français

**Catalogue électronique :** Requise

**Variantes :** Autorisée

**Les soumissionnaires peuvent présenter plusieurs offres :** Non autorisée

**Date limite de réception des demandes de participation :** 08/12/2025 à 14:00

**Conditions du marché :**

**Le marché doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés :**  
Non

**Facturation en ligne :** Non autorisée

**La commande en ligne sera utilisée :** non

**Le paiement en ligne sera utilisé :** non

### 5.1.15 Techniques

**Accord-cadre :**

Pas d'accord-cadre

**Informations sur le système d'acquisition dynamique :**

Pas de système d'acquisition dynamique

### 5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

**Organisation chargée des procédures de recours :** Tribunal judiciaire de Rennes

**Informations relatives aux délais de recours :** Voir rc

**Organisation qui reçoit les demandes de participation :** S.A. d'H.L.M. d'ARMORIQUE

## 5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0007

**Titre :** Lot 5a Couverture

**Description :** Lot 5a Couverture

**Identifiant interne :** Lot 5a Couverture

### 5.1.1 Objet

**Nature du marché :** Marché de travaux

**Nomenclature principale ( cpv ):** 45261210 Travaux de couverture

### 5.1.2 Lieu d'exécution

**Adresse postale :** 8 allée de Sully

**Ville :** Quimper

**Code postal :** 29000

**Subdivision pays (NUTS) :** Finistère ( FRH02 )

**Pays :** France

**Informations complémentaires :**

### 5.1.3 Durée estimée

**Durée :** 20 Mois

### 5.1.6 Informations générales

**Participation réservée :** La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

**Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP) :** non

**Informations complémentaires :** Les candidatures recevables seront examinées et classés sur la base des critères suivants : 1 Qualité des références similaires en lien avec l'objet du marché - 30% 2 Certificats de qualification professionnelle - 25% 3 Effectifs du candidat - 25% 4 Moyens techniques - 20%

#### 5.1.10 Critères d'attribution

**Critère :**

**Type :** Coût

**Nom :** Prix

**Description :** Prix

**Catégorie du critère d'attribution seuil :** Pondération (pourcentage, valeur exacte)

**Nombre critère d'attribution :** 40

**Critère :**

**Type :** Qualité

**Nom :** Qualité technique

**Description :** Qualité technique

**Catégorie du critère d'attribution seuil :** Pondération (pourcentage, valeur exacte)

**Nombre critère d'attribution :** 60

#### 5.1.11 Documents de marché

**Adresse des documents de marché :** <https://armorique-habitat.synapse-ouest.fr/>

#### 5.1.12 Conditions du marché public

**Conditions de présentation :**

**Présentation par voie électronique :** Requise

**Adresse de présentation :** <https://armorique-habitat.synapse-ouest.fr/>

**Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation peuvent être présentées :** français

**Catalogue électronique :** Requise

**Variantes :** Autorisée

**Les soumissionnaires peuvent présenter plusieurs offres :** Non autorisée

**Date limite de réception des demandes de participation :** 08/12/2025 à 14:00

**Conditions du marché :**

**Le marché doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés :**  
Non

**Facturation en ligne :** Non autorisée

**La commande en ligne sera utilisée :** non

**Le paiement en ligne sera utilisé :** non

#### 5.1.15 Techniques

**Accord-cadre :**

Pas d'accord-cadre

**Informations sur le système d'acquisition dynamique :**

Pas de système d'acquisition dynamique

**5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen**

**Organisation chargée des procédures de recours :** Tribunal judiciaire de Rennes

**Informations relatives aux délais de recours :** Voir rc

**Organisation qui reçoit les demandes de participation :** S.A. d'H.L.M. d'ARMORIQUE

**5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0008**

**Titre :** Lot 6 Étanchéité

**Description :** Lot 6 Étanchéité

**Identifiant interne :** Lot 6 amp;Eacute;tanchamp;eacute;itamp;eacute;

**5.1.1 Objet**

**Nature du marché :** Marché de travaux

**Nomenclature principale ( cpv ):** 45261900 Réparation et entretien de toiture

**5.1.2 Lieu d'exécution**

**Adresse postale :** 8 allée de Sully

**Ville :** Quimper

**Code postal :** 29000

**Subdivision pays (NUTS) :** Ille-et-Vilaine ( FRH03 )

**Pays :** France

**Informations complémentaires :**

**5.1.3 Durée estimée**

**Durée :** 20 Mois

**5.1.6 Informations générales**

**Participation réservée :** La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

**Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP) : non**

**Informations complémentaires :** Les candidatures recevables seront examinées et classés sur la base des critères suivants : 1 Qualité des références similaires en lien avec l'objet du marché - 30% 2 Certificats de qualification professionnelle - 25% 3 Effectifs du candidat - 25% 4 Moyens techniques - 20%

**5.1.10 Critères d'attribution**

**Critère :**

**Type :** Coût

**Nom :** Prix

**Description** : Prix

**Catégorie du critère d'attribution seuil** : Pondération (pourcentage, valeur exacte)

**Nombre critère d'attribution** : 40

**Critère** :

**Type** : Qualité

**Nom** : Qualité technique

**Description** : Qualité technique

**Catégorie du critère d'attribution seuil** : Pondération (pourcentage, valeur exacte)

**Nombre critère d'attribution** : 60

#### 5.1.11 Documents de marché

**Adresse des documents de marché** : <https://armorique-habitat.synapse-ouest.fr/>

#### 5.1.12 Conditions du marché public

**Conditions de présentation** :

**Présentation par voie électronique** : Requise

**Adresse de présentation** : <https://armorique-habitat.synapse-ouest.fr/>

**Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation peuvent être présentées** : français

**Catalogue électronique** : Requise

**Variantes** : Autorisée

**Les soumissionnaires peuvent présenter plusieurs offres** : Non autorisée

**Date limite de réception des demandes de participation** : 08/12/2025 à 14:00

**Conditions du marché** :

**Le marché doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés** :  
Non

**Facturation en ligne** : Non autorisée

**La commande en ligne sera utilisée** : non

**Le paiement en ligne sera utilisé** : non

#### 5.1.15 Techniques

**Accord-cadre** :

Pas d'accord-cadre

**Informations sur le système d'acquisition dynamique** :

Pas de système d'acquisition dynamique

#### 5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

**Organisation chargée des procédures de recours :** Tribunal judiciaire de Rennes

**Informations relatives aux délais de recours :** Voir rc

**Organisation qui reçoit les demandes de participation :** S.A. d'H.L.M. d'ARMORIQUE

#### 5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0009

**Titre :** Lot 7 Menuiseries Extérieures

**Description :** Lot 7 Menuiseries Extérieures

**Identifiant interne :** Lot 7 Menuiseries Extérieures

##### 5.1.1 Objet

**Nature du marché :** Marché de travaux

**Nomenclature principale ( cpv ):** 45443000 Travaux de façade

##### 5.1.2 Lieu d'exécution

**Adresse postale :** 8 allée de Sully

**Ville :** Quimper

**Code postal :** 29000

**Subdivision pays (NUTS) :** Finistère ( FRH02 )

**Pays :** France

**Informations complémentaires :**

##### 5.1.3 Durée estimée

**Durée :** 20 Mois

##### 5.1.6 Informations générales

**Participation réservée :** La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

**Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP) :** non

**Informations complémentaires :** Les candidatures recevables seront examinées et classés sur la base des critères suivants : 1 Qualité des références similaires en lien avec l'objet du marché - 30% 2 Certificats de qualification professionnelle - 25% 3 Effectifs du candidat - 25% 4 Moyens techniques - 20%

##### 5.1.10 Critères d'attribution

**Critère :**

**Type :** Coût

**Nom :** Prix

**Description :** Prix

**Catégorie du critère d'attribution seuil :** Pondération (pourcentage, valeur exacte)

**Nombre critère d'attribution :** 40

**Critère :**

**Type :** Qualité

**Nom :** Qualité technique

**Description :** Qualité technique

**Catégorie du critère d'attribution seuil :** Pondération (pourcentage, valeur exacte)

**Nombre critère d'attribution :** 60

**5.1.11 Documents de marché**

**Adresse des documents de marché :** <https://armorique-habitat.synapse-ouest.fr/>

**5.1.12 Conditions du marché public**

**Conditions de présentation :**

**Présentation par voie électronique :** Requise

**Adresse de présentation :** <https://armorique-habitat.synapse-ouest.fr/>

**Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation peuvent être présentées :** français

**Catalogue électronique :** Requise

**Variantes :** Autorisée

**Les soumissionnaires peuvent présenter plusieurs offres :** Non autorisée

**Date limite de réception des demandes de participation :** 08/12/2025 à 14:00

**Conditions du marché :**

**Le marché doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés :**  
Non

**Facturation en ligne :** Non autorisée

**La commande en ligne sera utilisée :** non

**Le paiement en ligne sera utilisé :** non

**5.1.15 Techniques**

**Accord-cadre :**

Pas d'accord-cadre

**Informations sur le système d'acquisition dynamique :**

Pas de système d'acquisition dynamique

**5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen**

**Organisation chargée des procédures de recours :** Tribunal judiciaire de Rennes

**Informations relatives aux délais de recours :** Voir rc

**Organisation qui reçoit les demandes de participation :** S.A. d'H.L.M. d'ARMORIQUE

## 5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0010

**Titre :** Lot 8a Menuiseries Intérieures

**Description :** Lot 8a Menuiseries Intérieures

**Identifiant interne :** Lot 8a Menuiseries Intérieures

### 5.1.1 Objet

**Nature du marché :** Marché de travaux

**Nomenclature principale ( cpv ):** 45443000 Travaux de façade

### 5.1.2 Lieu d'exécution

**Adresse postale :** 8 allée de Sully

**Ville :** Quimper

**Code postal :** 29000

**Subdivision pays (NUTS) :** Finistère ( FRH02 )

**Pays :** France

**Informations complémentaires :**

### 5.1.3 Durée estimée

**Durée :** 20 Mois

### 5.1.6 Informations générales

**Participation réservée :** La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

**Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP) :** non

**Informations complémentaires :** Les candidatures recevables seront examinées et classés sur la base des critères suivants : 1 Qualité des références similaires en lien avec l'objet du marché - 30% 2 Certificats de qualification professionnelle - 25% 3 Effectifs du candidat - 25% 4 Moyens techniques - 20%

### 5.1.10 Critères d'attribution

**Critère :**

**Type :** Coût

**Nom :** Prix

**Description :** Prix

**Catégorie du critère d'attribution seuil :** Pondération (pourcentage, valeur exacte)

**Nombre critère d'attribution :** 40

**Critère :**

**Type :** Coût

**Nom :** Qualité technique

**Description :** Qualité technique

**Catégorie du critère d'attribution seuil** : Pondération (pourcentage, valeur exacte)

**Nombre critère d'attribution** : 60

#### 5.1.11 Documents de marché

**Adresse des documents de marché** : <https://armorique-habitat.synapse-ouest.fr/>

#### 5.1.12 Conditions du marché public

**Conditions de présentation** :

**Présentation par voie électronique** : Requise

**Adresse de présentation** : <https://armorique-habitat.synapse-ouest.fr/>

**Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation peuvent être présentées** : français

**Catalogue électronique** : Requise

**Variantes** : Autorisée

**Les soumissionnaires peuvent présenter plusieurs offres** : Non autorisée

**Date limite de réception des demandes de participation** : 08/12/2025 à 14:00

**Conditions du marché** :

**Le marché doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés** :  
Non

**Facturation en ligne** : Non autorisée

**La commande en ligne sera utilisée** : non

**Le paiement en ligne sera utilisé** : non

#### 5.1.15 Techniques

**Accord-cadre** :

Pas d'accord-cadre

**Informations sur le système d'acquisition dynamique** :

Pas de système d'acquisition dynamique

#### 5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

**Organisation chargée des procédures de recours** : Tribunal judiciaire de Rennes

**Informations relatives aux délais de recours** : Voir rc

**Organisation qui reçoit les demandes de participation** : S.A. d'H.L.M. d'ARMORIQUE

#### 5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0011

**Titre** : Lot 9 Serrurerie

**Description** : Lot 9 Serrurerie

**Identifiant interne** : Lot 9 Serrurerie

### 5.1.1 Objet

**Nature du marché :** Marché de travaux

**Nomenclature principale ( cpv ):** 45421140 Pose de menuiseries métalliques, excepté portes et fenêtres

### 5.1.2 Lieu d'exécution

**Adresse postale :** 8 allée de Sully

**Ville :** Quimper

**Code postal :** 29000

**Subdivision pays (NUTS) :** Finistère ( FRH02 )

**Pays :** France

**Informations complémentaires :**

### 5.1.3 Durée estimée

**Durée :** 20 Mois

### 5.1.6 Informations générales

**Participation réservée :** La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

**Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP) :** non

**Informations complémentaires :** Les candidatures recevables seront examinées et classés sur la base des critères suivants : 1 Qualité des références similaires en lien avec l'objet du marché - 30% 2 Certificats de qualification professionnelle - 25% 3 Effectifs du candidat - 25% 4 Moyens techniques - 20%

### 5.1.10 Critères d'attribution

**Critère :**

**Type :** Coût

**Nom :** Prix

**Description :** Prix

**Catégorie du critère d'attribution seuil :** Pondération (pourcentage, valeur exacte)

**Nombre critère d'attribution :** 40

**Critère :**

**Type :** Qualité

**Nom :** Qualité technique

**Description :** Qualité technique

**Catégorie du critère d'attribution seuil :** Pondération (pourcentage, valeur exacte)

**Nombre critère d'attribution :** 60

#### 5.1.11 Documents de marché

**Adresse des documents de marché :** <https://armorique-habitat.synapse-ouest.fr/>

#### 5.1.12 Conditions du marché public

##### Conditions de présentation :

**Présentation par voie électronique :** Requise

**Adresse de présentation :** <https://armorique-habitat.synapse-ouest.fr/>

**Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation peuvent être présentées :** français

**Catalogue électronique :** Requise

**Variantes :** Autorisée

**Les soumissionnaires peuvent présenter plusieurs offres :** Non autorisée

**Date limite de réception des demandes de participation :** 08/12/2025 à 14:00

##### Conditions du marché :

**Le marché doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés :**  
Non

**Facturation en ligne :** Non autorisée

**La commande en ligne sera utilisée :** non

**Le paiement en ligne sera utilisé :** non

#### 5.1.15 Techniques

##### Accord-cadre :

Pas d'accord-cadre

##### Informations sur le système d'acquisition dynamique :

Pas de système d'acquisition dynamique

#### 5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

**Organisation chargée des procédures de recours :** Tribunal judiciaire de Rennes

**Informations relatives aux délais de recours :** Voir rc

**Organisation qui reçoit les demandes de participation :** S.A. d'H.L.M. d'ARMORIQUE

#### 5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0012

**Titre :** Lot 10 Plâtrerie-Cloisons Sèches-Ventilation

**Description :** Lot 10 Plâtrerie-Cloisons Sèches-Ventilation

**Identifiant interne :** Lot 10 Plâtrerie-Cloisons Sèches-Ventilation

#### 5.1.1 Objet

**Nature du marché :** Marché de travaux

**Nomenclature principale ( cpv ):** 45442100 Travaux de peinture

### 5.1.2 Lieu d'exécution

**Adresse postale :** 8 allée de Sully

**Ville :** Quimper

**Code postal :** 29000

**Subdivision pays (NUTS) :** Finistère ( FRH02 )

**Pays :** France

**Informations complémentaires :**

### 5.1.3 Durée estimée

**Durée :** 20 Mois

### 5.1.6 Informations générales

**Participation réservée :** La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

**Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP) :** non

**Informations complémentaires :** Les candidatures recevables seront examinées et classés sur la base des critères suivants : 1 Qualité des références similaires en lien avec l'objet du marché - 30% 2 Certificats de qualification professionnelle - 25% 3 Effectifs du candidat - 25% 4 Moyens techniques - 20%

### 5.1.10 Critères d'attribution

**Critère :**

**Type :** Coût

**Nom :** Prix

**Description :** Prix

**Catégorie du critère d'attribution seuil :** Pondération (pourcentage, valeur exacte)

**Nombre critère d'attribution :** 40

**Critère :**

**Type :** Qualité

**Nom :** Qualité technique

**Description :** Qualité technique

**Catégorie du critère d'attribution seuil :** Pondération (pourcentage, valeur exacte)

**Nombre critère d'attribution :** 60

### 5.1.11 Documents de marché

**Adresse des documents de marché :** <https://armorique-habitat.synapse-ouest.fr/>

### 5.1.12 Conditions du marché public

**Conditions de présentation :**

**Présentation par voie électronique** : Requise

**Adresse de présentation** : <https://armorique-habitat.synapse-ouest.fr/>

**Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation peuvent être présentées** : français

**Catalogue électronique** : Requise

**Variantes** : Autorisée

**Les soumissionnaires peuvent présenter plusieurs offres** : Non autorisée

**Date limite de réception des demandes de participation** : 08/12/2025 à 14:00

**Conditions du marché :**

**Le marché doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés** :  
Non

**Facturation en ligne** : Non autorisée

**La commande en ligne sera utilisée** : non

**Le paiement en ligne sera utilisé** : non

**5.1.15 Techniques**

**Accord-cadre :**

Pas d'accord-cadre

**Informations sur le système d'acquisition dynamique :**

Pas de système d'acquisition dynamique

**5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen**

**Organisation chargée des procédures de recours** : Tribunal judiciaire de Rennes

**Informations relatives aux délais de recours** : Voir rc

**Organisation qui reçoit les demandes de participation** : S.A. d'H.L.M. d'ARMORIQUE

**5.1 Identifiant technique du lot** : LOT-0013

**Titre** : Lot 11 Plomberie-Sanitaire-Ventilation

**Description** : Lot 11 Plomberie-Sanitaire-Ventilation

**Identifiant interne** : Lot 11 Plomberie-Sanitaire-Ventilation

**5.1.1 Objet**

**Nature du marché** : Marché de travaux

**Nomenclature principale ( cpv )** : 45330000 Travaux de plomberie

**5.1.2 Lieu d'exécution**

**Adresse postale** : 8 allée de Sully

**Ville** : Quimper

**Code postal** : 29000

**Subdivision pays (NUTS)** : Finistère ( FRH02 )

**Pays** : France

**Informations complémentaires** :

#### 5.1.3 Durée estimée

**Durée** : 20 Mois

#### 5.1.6 Informations générales

**Participation réservée** : La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

**Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP)** : non

**Informations complémentaires** : Les candidatures recevables seront examinées et classés sur la base des critères suivants : 1 Qualité des références similaires en lien avec l'objet du marché - 30% 2 Certificats de qualification professionnelle - 25% 3 Effectifs du candidat - 25% 4 Moyens techniques - 20%

#### 5.1.10 Critères d'attribution

**Critère** :

**Type** : Coût

**Nom** : Prix

**Description** : Prix

**Catégorie du critère d'attribution seuil** : Pondération (pourcentage, valeur exacte)

**Nombre critère d'attribution** : 40

**Critère** :

**Type** : Qualité

**Nom** : Qualité technique

**Description** : Qualité technique

**Catégorie du critère d'attribution seuil** : Pondération (pourcentage, valeur exacte)

**Nombre critère d'attribution** : 60

#### 5.1.11 Documents de marché

**Adresse des documents de marché** : <https://armorique-habitat.synapse-ouest.fr/>

#### 5.1.12 Conditions du marché public

**Conditions de présentation** :

**Présentation par voie électronique** : Requise

**Adresse de présentation** : <https://armorique-habitat.synapse-ouest.fr/>

**Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation peuvent être présentées** : français

**Catalogue électronique** : Requête

**Variante** : Autorisée

**Les soumissionnaires peuvent présenter plusieurs offres** : Non autorisée

**Date limite de réception des demandes de participation** : 08/12/2025 à 14:00

**Conditions du marché :**

**Le marché doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés** :  
Non

**Facturation en ligne** : Non autorisée

**La commande en ligne sera utilisée** : non

**Le paiement en ligne sera utilisé** : non

**5.1.15 Techniques**

**Accord-cadre** :

Pas d'accord-cadre

**Informations sur le système d'acquisition dynamique** :

Pas de système d'acquisition dynamique

**5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen**

**Organisation chargée des procédures de recours** : Tribunal judiciaire de Rennes

**Informations relatives aux délais de recours** : Voir rc

**Organisation qui reçoit les demandes de participation** : S.A. d'H.L.M. d'ARMORIQUE

**5.1 Identifiant technique du lot** : LOT-0014

**Titre** : Lot12b Chauffage Électrique

**Description** : Lot12b Chauffage Électrique

**Identifiant interne** : Lot12b Chauffage amp;Eacute;lectrique

**5.1.1 Objet**

**Nature du marché** : Marché de travaux

**Nomenclature principale ( cpv )** : 45232141 Installations de chauffage

**5.1.2 Lieu d'exécution**

**Adresse postale** : 8 allée de Sully

**Ville** : Quimper

**Code postal** : 29000

**Subdivision pays (NUTS)** : Finistère ( FRH02 )

**Pays** : France

**Informations complémentaires** :

### 5.1.3 Durée estimée

**Durée : 20 Mois**

### 5.1.6 Informations générales

**Participation réservée** : La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

**Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP) : non**

**Informations complémentaires** : Les candidatures recevables seront examinées et classés sur la base des critères suivants : 1 Qualité des références similaires en lien avec l'objet du marché - 30% 2 Certificats de qualification professionnelle - 25% 3 Effectifs du candidat - 25% 4 Moyens techniques - 20%

### 5.1.10 Critères d'attribution

**Critère :**

**Type** : Coût

**Nom** : Prix

**Description** : Prix

**Catégorie du critère d'attribution seuil** : Pondération (pourcentage, valeur exacte)

**Nombre critère d'attribution** : 40

**Critère :**

**Type** : Qualité

**Nom** : Qualité technique

**Description** : Qualité technique

**Catégorie du critère d'attribution seuil** : Pondération (pourcentage, valeur exacte)

**Nombre critère d'attribution** : 60

### 5.1.11 Documents de marché

**Adresse des documents de marché** : <https://armorique-habitat.synapse-ouest.fr/>

### 5.1.12 Conditions du marché public

**Conditions de présentation :**

**Présentation par voie électronique** : Requise

**Adresse de présentation** : <https://armorique-habitat.synapse-ouest.fr/>

**Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation peuvent être présentées** : français

**Catalogue électronique** : Requise

**Variantes** : Autorisée

**Les soumissionnaires peuvent présenter plusieurs offres** : Non autorisée

**Date limite de réception des demandes de participation : 08/12/2025 à 14:00**

**Conditions du marché :**

**Le marché doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés :**

Non

**Facturation en ligne :** Non autorisée

**La commande en ligne sera utilisée :** non

**Le paiement en ligne sera utilisé :** non

**5.1.15 Techniques**

**Accord-cadre :**

Pas d'accord-cadre

**Informations sur le système d'acquisition dynamique :**

Pas de système d'acquisition dynamique

**5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen**

**Organisation chargée des procédures de recours :** Tribunal judiciaire de Rennes

**Informations relatives aux délais de recours :** Voir rc

**Organisation qui reçoit les demandes de participation :** S.A. d'H.L.M. d'ARMORIQUE

**5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0015**

**Titre :** Lot 13a Électricité-Téléphone-TV

**Description :** Lot 13a Électricité-Téléphone-TV

**Identifiant interne :** Lot 13a &Eacute;l&eacute;ctricit&eacute;-T&eacute;l&eacute;phone-TV

**5.1.1 Objet**

**Nature du marché :** Marché de travaux

**Nomenclature principale ( cpv ):** 45251240 Travaux de construction de centrales de production d'électricité alimentées au gaz de décharge

**5.1.2 Lieu d'exécution**

**Adresse postale :** 8 allée de Sully

**Ville :** Quimper

**Code postal :** 29000

**Subdivision pays (NUTS) :** Finistère ( FRH02 )

**Pays :** France

**Informations complémentaires :**

**5.1.3 Durée estimée**

**Durée :** 20 Mois

### 5.1.6 Informations générales

**Participation réservée** : La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

**Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP) : non**

**Informations complémentaires** : Les candidatures recevables seront examinées et classés sur la base des critères suivants : 1 Qualité des références similaires en lien avec l'objet du marché - 30% 2 Certificats de qualification professionnelle - 25% 3 Effectifs du candidat - 25% 4 Moyens techniques - 20%

#### 5.1.10 Critères d'attribution

**Critère :**

**Type** : Coût

**Nom** : Prix

**Description** : Prix

**Catégorie du critère d'attribution seuil** : Pondération (pourcentage, valeur exacte)

**Nombre critère d'attribution** : 40

**Critère :**

**Type** : Qualité

**Nom** : Qualité technique

**Description** : Qualité technique

**Catégorie du critère d'attribution seuil** : Pondération (pourcentage, valeur exacte)

**Nombre critère d'attribution** : 60

#### 5.1.11 Documents de marché

**Adresse des documents de marché** : <https://armorique-habitat.synapse-ouest.fr/>

#### 5.1.12 Conditions du marché public

**Conditions de présentation :**

**Présentation par voie électronique** : Requise

**Adresse de présentation** : <https://armorique-habitat.synapse-ouest.fr/>

**Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation peuvent être présentées** : français

**Catalogue électronique** : Requise

**Variantes** : Autorisée

**Les soumissionnaires peuvent présenter plusieurs offres** : Non autorisée

**Date limite de réception des demandes de participation** : 08/12/2025 à 14:00

**Conditions du marché :**

**Le marché doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés :**  
Non

**Facturation en ligne :** Non autorisée

**La commande en ligne sera utilisée :** non

**Le paiement en ligne sera utilisé :** non

#### 5.1.15 Techniques

**Accord-cadre :**

Pas d'accord-cadre

**Informations sur le système d'acquisition dynamique :**

Pas de système d'acquisition dynamique

#### 5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

**Organisation chargée des procédures de recours :** Tribunal judiciaire de Rennes

**Informations relatives aux délais de recours :** Voir rc

**Organisation qui reçoit les demandes de participation :** S.A. d'H.L.M. d'ARMORIQUE

#### 5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0016

**Titre :** Lot 14 Revêtements De Sol

**Description :** Lot 14 Revêtements De Sol

**Identifiant interne :** Lot 14 Revamp;ecirc;tements De Sol

##### 5.1.1 Objet

**Nature du marché :** Marché de travaux

**Nomenclature principale ( cpv ):** 45430000 Revêtement de sols et de murs

##### 5.1.2 Lieu d'exécution

**Adresse postale :** 8 allée de Sully

**Ville :** Quimper

**Code postal :** 29000

**Subdivision pays (NUTS) :** Finistère ( FRH02 )

**Pays :** France

**Informations complémentaires :**

##### 5.1.3 Durée estimée

**Durée :** 20 Mois

##### 5.1.6 Informations générales

**Participation réservée :** La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

**Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP) : non**

**Informations complémentaires :** Les candidatures recevables seront examinées et classés sur la base des critères suivants : 1 Qualité des références similaires en lien avec l'objet du marché - 30% 2 Certificats de qualification professionnelle - 25% 3 Effectifs du candidat - 25% 4 Moyens techniques - 20%

#### 5.1.10 Critères d'attribution

**Critère :**

**Type :** Coût

**Nom :** Prix

**Description :** Prix

**Catégorie du critère d'attribution seuil :** Pondération (pourcentage, valeur exacte)

**Nombre critère d'attribution :** 40

**Critère :**

**Type :** Qualité

**Nom :** Qualité technique

**Description :** Qualité technique

**Catégorie du critère d'attribution seuil :** Pondération (pourcentage, valeur exacte)

**Nombre critère d'attribution :** 60

#### 5.1.11 Documents de marché

**Adresse des documents de marché :** <https://armorique-habitat.synapse-ouest.fr/>

#### 5.1.12 Conditions du marché public

**Conditions de présentation :**

**Présentation par voie électronique :** Requise

**Adresse de présentation :** <https://armorique-habitat.synapse-ouest.fr/>

**Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation peuvent être présentées :** français

**Catalogue électronique :** Requise

**Variantes :** Autorisée

**Les soumissionnaires peuvent présenter plusieurs offres :** Non autorisée

**Date limite de réception des demandes de participation :** 08/12/2025 à 14:00

**Conditions du marché :**

**Le marché doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés :**  
Non

**Facturation en ligne :** Non autorisée

**La commande en ligne sera utilisée :** non

**Le paiement en ligne sera utilisé : non**

#### 5.1.15 Techniques

**Accord-cadre :**

Pas d'accord-cadre

**Informations sur le système d'acquisition dynamique :**

Pas de système d'acquisition dynamique

#### 5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

**Organisation chargée des procédures de recours :** Tribunal judiciaire de Rennes

**Informations relatives aux délais de recours :** Voir rc

**Organisation qui reçoit les demandes de participation :** S.A. d'H.L.M. d'ARMORIQUE

#### 5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0017

**Titre :** Lot 15 Peinture Et Revêtements Muraux

**Description :** Lot 15 Peinture Et Revêtements Muraux

**Identifiant interne :** Lot 15 Peinture Et Revamp;ecirc;tements Muraux

##### 5.1.1 Objet

**Nature du marché :** Marché de travaux

**Nomenclature principale ( cpv ):** 45442110 Travaux de peinture de bâtiments

##### 5.1.2 Lieu d'exécution

**Adresse postale :** 8 allée de Sully

**Ville :** Quimper

**Code postal :** 29000

**Subdivision pays (NUTS) :** Finistère ( FRH02 )

**Pays :** France

**Informations complémentaires :**

##### 5.1.3 Durée estimée

**Durée :** 20 Mois

##### 5.1.6 Informations générales

**Participation réservée :** La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

**Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP) : non**

**Informations complémentaires :** Les candidatures recevables seront examinées et classés sur la base des critères suivants : 1 Qualité des références similaires en lien avec l'objet du marché - 30% 2 Certificats de qualification professionnelle - 25% 3 Effectifs du candidat - 25% 4 Moyens techniques - 20%

#### 5.1.10 Critères d'attribution

**Critère :**

**Type :** Coût

**Nom :** Prix

**Description :** Prix

**Catégorie du critère d'attribution seuil :** Pondération (pourcentage, valeur exacte)

**Nombre critère d'attribution :** 40

**Critère :**

**Type :** Qualité

**Nom :** Qualité technique

**Description :** Qualité technique

**Catégorie du critère d'attribution seuil :** Pondération (pourcentage, valeur exacte)

**Nombre critère d'attribution :** 60

#### 5.1.11 Documents de marché

**Adresse des documents de marché :** <https://armorique-habitat.synapse-ouest.fr/>

#### 5.1.12 Conditions du marché public

**Conditions de présentation :**

**Présentation par voie électronique :** Requise

**Adresse de présentation :** <https://armorique-habitat.synapse-ouest.fr/>

**Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation peuvent être présentées :** français

**Catalogue électronique :** Requise

**Variantes :** Autorisée

**Les soumissionnaires peuvent présenter plusieurs offres :** Non autorisée

**Date limite de réception des demandes de participation :** 08/12/2025 à 14:00

**Conditions du marché :**

**Le marché doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés :**  
Non

**Facturation en ligne :** Non autorisée

**La commande en ligne sera utilisée :** non

**Le paiement en ligne sera utilisé :** non

#### 5.1.15 Techniques

**Accord-cadre :**

Pas d'accord-cadre

**Informations sur le système d'acquisition dynamique :**

Pas de système d'acquisition dynamique

**5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen**

**Organisation chargée des procédures de recours :** Tribunal judiciaire de Rennes

**Informations relatives aux délais de recours :** Voir rc

**Organisation qui reçoit les demandes de participation :** S.A. d'H.L.M. d'ARMORIQUE

**5.1 Identifiant technique du lot :** LOT-0018

**Titre :** Lot 16 Espaces Verts

**Description :** Lot 16 Espaces Verts

**Identifiant interne :** Lot 16 Espaces Verts

**5.1.1 Objet**

**Nature du marché :** Marché de travaux

**Nomenclature principale ( cpv ):** 45112700 Travaux d'aménagement paysager

**5.1.2 Lieu d'exécution**

**Adresse postale :** 8 allée de Sully

**Ville :** Quimper

**Code postal :** 29000

**Subdivision pays (NUTS) :** Finistère ( FRH02 )

**Pays :** France

**Informations complémentaires :**

**5.1.3 Durée estimée**

**Durée :** 20 Mois

**5.1.6 Informations générales**

**Participation réservée :** La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

**Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP) :** non

**Informations complémentaires :** Les candidatures recevables seront examinées et classés sur la base des critères suivants : 1 Qualité des références similaires en lien avec l'objet du marché - 30% 2 Certificats de qualification professionnelle - 25% 3 Effectifs du candidat - 25% 4 Moyens techniques - 20%

**5.1.10 Critères d'attribution**

**Critère :**

**Type :** Coût

**Nom :** Prix

**Description** : Prix

**Catégorie du critère d'attribution seuil** : Pondération (pourcentage, valeur exacte)

**Nombre critère d'attribution** : 40

**Critère** :

**Type** : Qualité

**Nom** : Qualité technique

**Description** : Qualité technique

**Catégorie du critère d'attribution seuil** : Pondération (pourcentage, valeur exacte)

**Nombre critère d'attribution** : 60

#### 5.1.11 Documents de marché

**Adresse des documents de marché** : <https://armorique-habitat.synapse-ouest.fr/>

#### 5.1.12 Conditions du marché public

**Conditions de présentation** :

**Présentation par voie électronique** : Requise

**Adresse de présentation** : <https://armorique-habitat.synapse-ouest.fr/>

**Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation peuvent être présentées** : français

**Catalogue électronique** : Requise

**Variantes** : Autorisée

**Les soumissionnaires peuvent présenter plusieurs offres** : Non autorisée

**Date limite de réception des demandes de participation** : 08/12/2025 à 14:00

**Conditions du marché** :

**Le marché doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés** :  
Non

**Facturation en ligne** : Non autorisée

**La commande en ligne sera utilisée** : non

**Le paiement en ligne sera utilisé** : non

#### 5.1.15 Techniques

**Accord-cadre** :

Pas d'accord-cadre

**Informations sur le système d'acquisition dynamique** :

Pas de système d'acquisition dynamique

#### 5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

**Organisation chargée des procédures de recours :** Tribunal judiciaire de Rennes

**Informations relatives aux délais de recours :** Voir rc

**Organisation qui reçoit les demandes de participation :** S.A. d'H.L.M. d'ARMORIQUE

## 5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0019

**Titre :** Lot 17 Ascenseurs

**Description :** Lot 17 Ascenseurs

**Identifiant interne :** Lot 17 Ascenseurs

### 5.1.1 Objet

**Nature du marché :** Marché de travaux

**Nomenclature principale ( cpv ) :** 45313100 Travaux d'installation d'ascenseurs

### 5.1.2 Lieu d'exécution

**Adresse postale :** 8 allée de Sully

**Ville :** Quimper

**Code postal :** 29000

**Subdivision pays (NUTS) :** Finistère ( FRH02 )

**Pays :** France

**Informations complémentaires :**

### 5.1.3 Durée estimée

**Durée :** 20 Mois

### 5.1.6 Informations générales

**Participation réservée :** La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

**Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP) :** non

**Informations complémentaires :** Les candidatures recevables seront examinées et classés sur la base des critères suivants : 1 Qualité des références similaires en lien avec l'objet du marché - 30% 2 Certificats de qualification professionnelle - 25% 3 Effectifs du candidat - 25% 4 Moyens techniques - 20%

### 5.1.10 Critères d'attribution

**Critère :**

**Type :** Coût

**Nom :** Prix

**Description :** Prix

**Catégorie du critère d'attribution seuil :** Pondération (pourcentage, valeur exacte)

**Nombre critère d'attribution :** 40

**Critère :**

**Type :** Qualité

**Nom :** Qualité technique

**Description :** Qualité technique

**Catégorie du critère d'attribution seuil :** Pondération (pourcentage, valeur exacte)

**Nombre critère d'attribution :** 60

**5.1.11 Documents de marché**

**Adresse des documents de marché :** <https://armorique-habitat.synapse-ouest.fr/>

**5.1.12 Conditions du marché public**

**Conditions de présentation :**

**Présentation par voie électronique :** Requise

**Adresse de présentation :** <https://armorique-habitat.synapse-ouest.fr/>

**Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation peuvent être présentées :** français

**Catalogue électronique :** Requise

**Variantes :** Autorisée

**Les soumissionnaires peuvent présenter plusieurs offres :** Non autorisée

**Date limite de réception des demandes de participation :** 08/12/2025 à 14:00

**Conditions du marché :**

**Le marché doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés :**  
Non

**Facturation en ligne :** Non autorisée

**La commande en ligne sera utilisée :** non

**Le paiement en ligne sera utilisé :** non

**5.1.15 Techniques**

**Accord-cadre :**

Pas d'accord-cadre

**Informations sur le système d'acquisition dynamique :**

Pas de système d'acquisition dynamique

**5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen**

**Organisation chargée des procédures de recours :** Tribunal judiciaire de Rennes

**Informations relatives aux délais de recours :** Voir rc

**Organisation qui reçoit les demandes de participation :** S.A. d'H.L.M. d'ARMORIQUE

## Section 8 - Organisations

### 8.1 ORG-0001

**Nom officiel** : S.A. d'H.L.M. d'ARMORIQUE

**Numéro d'enregistrement** : 63572140000045

**Adresse postale** : Parc d'innovation du Mescoat

**Ville** : LANDERNEAU CEDEX

**Code postal** : 29149

**Subdivision pays (NUTS)** : Finistère ( FRH02 )

**Pays** : France

**Point de contact** : Beatrice LEFEBURE

**Adresse électronique** : administration.marches@armorique-habitat.fr

**Téléphone** : 0298854262

**Adresse internet** : <https://armorique-habitat.synapse-ouest.fr/>

**Point de terminaison pour l'échange d'informations (URL)** : <https://armorique-habitat.synapse-ouest.fr/>

**Profil de l'acheteur** : <https://armorique-habitat.synapse-ouest.fr/>

**Rôles de cette organisation** :

**Acheteur**

**Organisation qui reçoit les demandes de participation**

### 8.1 ORG-0002

**Nom officiel** : Tribunal judiciaire de Rennes

**Numéro d'enregistrement** : 17350111500161

**Adresse postale** : 7, rue Pierre Abélard CS 73127

**Ville** : RENNES

**Code postal** : 35000

**Subdivision pays (NUTS)** : Ille-et-Vilaine ( FRH03 )

**Pays** : France

**Point de contact** : Tribunal judiciaire de Rennes

**Adresse électronique** : chg.accueil-rennes@justice.fr

**Téléphone** : 0299653737

**Adresse internet** : <https://metropole.rennes.fr/organisme/tribunal-judiciaire-79>

**Rôles de cette organisation** :

**Organisation chargée des procédures de recours**

**Informations relatives à l'avis**

**Identifiant/version de l'avis** : 6b6d6af8-d064-4d15-b03a-cdc5ceb5242c - 02

**Type de formulaire** : Mise en concurrence

**Type d'avis** : Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

**Date d'envoi de l'avis** : 04/11/2025 à 17:00

**Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible** : français

---

**Date d'envoi du présent avis à la publication** : 04/11/2025