



RÉPUBLIQUE
FRANÇAISE

Liberté
Égalité
Fraternité

BOAMP.fr

Bulletin officiel des annonces des marchés publics

Avis d'attribution de marché

Attention : les informations contenues dans l'extrait PDF peuvent dans certains cas ne pas présenter le texte intégral de l'annonce. Les extraits PDF des annonces du BOAMP ne constituent pas le format officiel, pour consulter le texte intégral au format officiel du présent avis, cliquez sur <https://www.boamp.fr/pages/avis/?q=idweb:25-122962>

Département(s) de publication : **13**

Annonce n° **25-122962**

Section 1 - Acheteur

1.1 Acheteur

Nom officiel : Société publique des écoles marseillaises

Forme juridique de l'acheteur : Organisme de droit public

Activité du pouvoir adjudicateur : Enseignement

Section 2 - Procédure

2.1 Procédure

Titre : Marché de maîtrise d'oeuvre pour la réalisation de la rénovation et l'extension du groupe scolaire Rose Saint Théodore

Description : Le marché qui sera conclu à la suite de la procédure engagée aura pour objet l'exécution des missions de maîtrise d'oeuvre suivantes définies par le livre IV de la partie 2 du code de la commande publique: Mission de maîtrise d'oeuvre pour les travaux de rénovation et d'extension du groupe scolaire Rose Saint Théodore. Lieu d'exécution : 5 All. des Chardonnerets, 13013 Marseille Enveloppe prévisionnelle des travaux : 7 900 000 euro(s) HT y compris amiante Il est prévu : - Une Tranche Ferme comprenant les missions suivantes : o Missions de base : DIAG / APS / APD / PRO / ACT / VISA / DET / AOR o Missions complémentaires : SYN / DQE / SSI / Thermique-Energie / Qualité environnementale-Accompagnateur BDM / Réemploi / Acoustique / Commissionnement - Des tranches optionnelles : - Tranche optionnelle A : Mission OPC - Cette tranche pourra être affermie au plus tard à la fin de la phase APD - Tranche optionnelle B : Mission Concessionnaires - Cette tranche pourra être affermie au plus tard à la fin de la phase APD - Tranche optionnelle C : Mission d'accompagnement pour le réaménagement du plateau sportif - Cette tranche pourra être affermie au plus tard à la fin de la phase PRO - Tranche optionnelle D : Mission Accompagnement aux Ateliers Au stade APS, Participation à deux ateliers d'une demi-journée chacun avec les utilisateurs (groupe « enfants » et groupe « adultes ») + restitution et intégration du travail au projet La mission pourra être affermie au plus tard à la fin de la phase DIAG le contenu de la mission est décrit dans le CCTP. La présente consultation est passée, dans le respect des dispositions du code de la commande publique, selon la procédure suivante : Procédure avec négociation (art R.2161-12 à R.2161-20) Les opérateurs économiques peuvent se porter candidats individuellement ou sous forme de groupement solidaire ou de groupement conjoint. Les candidats sont informés que le(s) marché(s) sera (seront) conclu(s) avec des

groupements conjoints. Si les candidats retenus se sont présentés sous la forme d'un groupement solidaire, ils devront obligatoirement modifier la forme de leur groupement dans le cadre d'une mise au point avant la notification du marché. Pour l'exécution du ou des marchés, le mandataire du groupement conjoint est solidaire de chacun des membres du groupement pour ses obligations contractuelles à l'égard du pouvoir adjudicateur. Le mandataire du groupement sera obligatoirement un architecte ou cabinet d'architectes. Chaque architecte (ou groupement d'architectes) ne pourra faire acte de candidature qu'au sein d'un groupement maximum, sous peine d'irrecevabilité de leur candidature. Pour toute autre information sur la consultation se référer au règlement d'appel public à candidatures. Critères de jugement des offres L'offre économiquement la plus avantageuse sera choisie à l'issue d'un classement, selon les critères suivants pondérés : Critère techniques - 100 points pondérés à 85% 1. QUALITE URBAINE ET ARCHITECTURALE (20 points) 2. QUALITE ORGANISATIONNELLE ET FONCTIONNELLE (20 points) 3. QUALITE TECHNIQUE ET ENVIRONNEMENTALE (30points) 4. ECONOMIE DU PROJET ET PLANNING DE L'OPERATION (30points) Critère prix - 100 points pondérés à 15%

Identifiant de la procédure : df59e1d2-47bf-40b6-8aff-0b8f83d66332

Identifiant interne : 2025-0007

Type de procédure : Négociée avec publication préalable d'un appel à la concurrence / concurrentielle avec négociation

La procédure est accélérée : non

2.1.1 Objet

Nature du marché : Services

Nomenclature principale (cpv): 71200000 Services d'architecture

Nomenclature supplémentaire (cpv): 71300000 Services d'ingénierie

Nomenclature supplémentaire (cpv): 71400000 Services d'urbanisme et d'architecture paysagère

2.1.3 Valeur

Valeur estimée hors TVA : 7,900,000 Euro

2.1.4 Informations générales

Informations complémentaires : Décomposition du prix par tranche: Tranche ferme missions de base: 788 025 euros Ht Tranche ferme missions complémentaires (Syn / Dqp / Ssi / Thermique-énergie / environnement-Bdm/acoustique / réemploi /commissionnement): 246 930 euros Ht Tranche optionnelle A Opc: 87 690 euros Ht Tranche optionnelle B Concessionnaires: 15 800 euros Ht Tranche optionnelle C Plateau sportif -dévoisement allée des Bergeronnettes: 20 000 euros Ht Tranche optionnelle D Accompagnement ateliers: 2 800 euros Ht

Base juridique :

Directive 2014/24/UE

Section 5 - Lot

5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0000

Titre : Marché de maîtrise d'oeuvre pour la réalisation de la rénovation et l'extension du groupe scolaire Rose Saint Théodore

Description : Le marché qui sera conclu à la suite de la procédure engagée aura pour objet l'exécution des missions de maîtrise d'oeuvre suivantes définies par le livre IV de la partie 2 du code de la commande publique: Mission de maîtrise d'oeuvre pour les travaux de rénovation et d'extension du groupe scolaire Rose Saint Théodore. Lieu d'exécution : 5 All. des Chardonnerets, 13013 Marseille Enveloppe prévisionnelle des travaux : 7 900 000 euro(s) HT y compris amiante Il est prévu : - Une Tranche Ferme comprenant les missions suivantes : o Missions de base : DIAG / APS / APD / PRO / ACT / VISA / DET / AOR o Missions complémentaires : SYN / DQE / SSI / Thermique-Energie / Qualité environnementale-Accompagnateur BDM / Réemploi / Acoustique / Commissionnement - Des tranches optionnelles : - Tranche optionnelle A : Mission OPC - Cette tranche pourra être affermée au plus tard à la fin de la phase APD - Tranche optionnelle B : Mission Concessionnaires - Cette tranche pourra être affermée au plus tard à la fin de la phase APD - Tranche optionnelle C : Mission d'accompagnement pour le réaménagement du plateau sportif - Cette tranche pourra être affermée au plus tard à la fin de la phase PRO - Tranche optionnelle D : Mission Accompagnement aux Ateliers Au stade APS, Participation à deux ateliers d'une demi-journée chacun avec les utilisateurs (groupe « enfants » et groupe « adultes ») +restitution et intégration du travail au projet La mission pourra être affermée au plus tard à la fin de la phase DIAG le contenu de la mission est décrit dans le CCTP. La présente consultation est passée, dans le respect des dispositions du code de la commande publique, selon la procédure suivante : Procédure avec négociation (art R.2161-12 à R.2161-20) Les opérateurs économiques peuvent se porter candidats individuellement ou sous forme de groupement solidaire ou de groupement conjoint. Les candidats sont informés que le(s) marché(s) sera (seront) conclu(s) avec des groupements conjoints. Si les candidats retenus se sont présentés sous la forme d'un groupement solidaire, ils devront obligatoirement modifier la forme de leur groupement dans le cadre d'une mise au point avant la notification du marché. Pour l'exécution du ou des marchés, le mandataire du groupement conjoint est solidaire de chacun des membres du groupement pour ses obligations contractuelles à l'égard du pouvoir adjudicateur. Le mandataire du groupement sera obligatoirement un architecte ou cabinet d'architectes. Chaque architecte (ou groupement d'architectes) ne pourra faire acte de candidature qu'au sein d'un groupement maximum, sous peine d'irrecevabilité de leur candidature. Pour toute autre information sur la consultation se référer au règlement d'appel public à candidatures. Critères de jugement des offres L'offre économiquement la plus avantageuse sera choisie à l'issue d'un classement, selon les critères suivants pondérés : Critère techniques - 100 points pondérés à 85% 1. QUALITE URBAINE ET ARCHITECTURALE (20 points) 2. QUALITE ORGANISATIONNELLE ET FONCTIONNELLE (20 points) 3. QUALITE TECHNIQUE ET ENVIRONNEMENTALE (30points) 4. ECONOMIE DU PROJET ET PLANNING DE L'OPERATION (30points) Critère prix - 100 points pondérés à 15%

Identifiant interne : S-PF-1597959

5.1.1 Objet

Nature du marché : Services

Nomenclature principale (cpv): 71200000 Services d'architecture

Nomenclature supplémentaire (cpv): 71300000 Services d'ingénierie

Nomenclature supplémentaire (cpv): 71400000 Services d'urbanisme et d'architecture paysagère

Options :

Description des options : Des modifications sont possibles en cours d'exécution

5.1.3 Durée estimée

Date de début : 31/12/2025

Durée : 60 Mois

5.1.6 Informations générales

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP) : oui

5.1.10 Critères d'attribution

Critère :

Type : Qualité

Description : Valeur technique de l'offre

Pondération (pourcentage, valeur exacte) : 85

Critère :

Type : Prix

Description : Prix

Pondération (pourcentage, valeur exacte) : 15

5.1.15 Techniques

Accord-cadre :

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique :

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

Organisation chargée des procédures de médiation : Tribunal judiciaire de Marseille

Organisation chargée des procédures de recours : Tribunal judiciaire de Marseille

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours : Greffe du Tribunal judiciaire de Marseille

TED eSender : Avenue-Web Systèmes

Section 6 - Résultats

Valeur de tous les contrats attribués dans cet avis : 1,161,245 Euro

6.1 Résultat – Identifiants des lots : LOT-0000

Au moins un lauréat a été choisi.

6.1.2 Informations sur les lauréats

Lauréat :

Nom officiel : DE-SO SAS

Offre :

Identifiant de l'offre : TEN-0001

Identifiant du lot ou groupe de lots : LOT-0000

Valeur de l'offre : 1,161,245 Euro

L'offre est une variante : non

Sous-traitance : Pas encore connu

Informations relatives au marché :

Identifiant du marché : 2025-0007

Titre : Marché de maîtrise d'oeuvre pour la réalisation de la rénovation et l'extension du groupe scolaire Rose Saint Théodore

Date de conclusion du marché : 08/10/2025

Le marché est attribué dans le contexte d'un accord-cadre : non

6.1.4 Informations statistiques

Offres ou demandes de participation reçues :

Type de soumissions reçues : Offres

Nombre d'offres ou de demandes de participation reçues : 3

Type de soumissions reçues : Offres reçues de soumissionnaires de micro, petite ou moyenne taille

Nombre d'offres ou de demandes de participation reçues : 3

Section 8 - Organisations

8.1 ORG-0001

Nom officiel : Avenue-Web Systèmes

Numéro d'enregistrement : 1CCE3774-9007-4129-B09E8AAED6CA6924

Ville : Seyssinet-Pariset

Code postal : 38170

Subdivision pays (NUTS) : Isère (FRK24)

Pays : France

Adresse électronique : publications-joue@aws-france.com

Téléphone : +33480041260

Rôles de cette organisation :

TED eSender

8.1 ORG-0002

Nom officiel : Société publique des écoles marseillaises

Numéro d'enregistrement : 77332

Adresse postale : 5, Boulevard de Dunkerque

Ville : Marseille

Code postal : 13002

Subdivision pays (NUTS) : Bouches-du-Rhône (FRL04)

Pays : France

Point de contact : ANDREATTA Nicolas

Adresse électronique : achats@splain-ecolesmarseillaises.fr

Téléphone : 0000000000

Adresse internet : <https://www.marches-publics.info/>

Profil de l'acheteur : <https://www.marches-publics.info/>

Rôles de cette organisation :

Acheteur

8.1 ORG-0003

Nom officiel : Tribunal judiciaire de Marseille

Numéro d'enregistrement : 1CCE37C6-DC8E-5A61-5FD98B954905C9E8

Adresse postale : 6 rue Joseph Autran

Ville : Marseille

Code postal : 13281

Subdivision pays (NUTS) : Bouches-du-Rhône (FRL04)

Pays : France

Adresse électronique : tj-marseille@justice.fr

Téléphone : 0491155050

Télécopieur : 0491544290

Rôles de cette organisation :

Organisation chargée des procédures de recours

8.1 ORG-0004

Nom officiel : Tribunal judiciaire de Marseille

Numéro d'enregistrement : 1CCE37D5-07AD-1890-BAA3C3B947BFEDDEC

Adresse postale : 6 rue Joseph Autran

Ville : Marseille

Code postal : 13281

Subdivision pays (NUTS) : Bouches-du-Rhône (FRL04)

Pays : France

Adresse électronique : tj-marseille@justice.fr

Téléphone : 0491155050

Télécopieur : 0491544290

Rôles de cette organisation :

Organisation chargée des procédures de médiation

8.1 ORG-0005

Nom officiel : Greffe du Tribunal judiciaire de Marseille

Numéro d'enregistrement : 1CCE37F0-BE67-B149-17260535146C5747

Adresse postale : 6 rue Joseph Autran

Ville : Marseille

Code postal : 13281

Subdivision pays (NUTS) : Bouches-du-Rhône (FRL04)

Pays : France

Adresse électronique : tj-marseille@justice.fr

Téléphone : 0491155050

Télécopieur : 0491544290

Rôles de cette organisation :

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours

8.1 ORG-0006

Nom officiel : DE-SO SAS

Taille de l'opérateur économique : Micro, petite ou moyenne

Numéro d'enregistrement : 1597959-1-0-1

Adresse postale : 10 Rue Des Bluets

Ville : Paris 11

Code postal : 75011

Subdivision pays (NUTS) : Paris (FR101)

Pays : France

Rôles de cette organisation :

Soumissionnaire

Bénéficiaire effectif

Nationalité du propriétaire : {code|name|eforms-country.FRA}

Lauréat de ces lots : LOT-0000

Section 11 - Informations relatives à l'avis

11.1 Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis : bed0fbcf-a3fb-4d3a-aa78-62cba13aff39 - 01

Type de formulaire : Résultats

Type d'avis : Avis d'attribution de marché ou de concession – régime ordinaire

Date d'envoi de l'avis : 04/11/2025 à 17:23

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible : français

11.2 Informations relatives à la publication

Date d'envoi du présent avis à la publication : 04/11/2025