



RÉPUBLIQUE  
FRANÇAISE

Liberté  
Égalité  
Fraternité

**BOAMP.fr**

Bulletin officiel des annonces des marchés publics

## Avis de marché

Attention : les informations contenues dans l'extrait PDF peuvent dans certains cas ne pas présenter le texte intégral de l'annonce. Les extraits PDF des annonces du BOAMP ne constituent pas le format officiel, pour consulter le texte intégral au format officiel du présent avis, cliquez sur <https://www.boamp.fr/pages/avis/?q=idweb:25-122848>

Département(s) de publication : **10**

Annonce n° **25-122848**

---

### Section 1 - Acheteur

#### 1.1 Acheteur

**Nom officiel** : TROYES AUBE HABITAT

**Forme juridique de l'acheteur** : Organisme de droit public

**Activité du pouvoir adjudicateur** : Logement et équipements collectifs

#### 1.1 Acheteur

**Nom officiel** : IDEHA

**Forme juridique de l'acheteur** : Organisme de droit public

**Activité du pouvoir adjudicateur** : Logement et équipements collectifs

#### 1.1 Acheteur

**Nom officiel** : OPH DE LUNEVILLE A BACCARAT

**Forme juridique de l'acheteur** : Organisme de droit public

**Activité du pouvoir adjudicateur** : Logement et équipements collectifs

#### 1.1 Acheteur

**Nom officiel** : NIEVRE HABITAT

**Forme juridique de l'acheteur** : Organisme de droit public

**Activité du pouvoir adjudicateur** : Logement et équipements collectifs

#### 1.1 Acheteur

**Nom officiel** : MOSELIS

**Forme juridique de l'acheteur** : Organisme de droit public

**Activité du pouvoir adjudicateur** : Logement et équipements collectifs

#### 1.1 Acheteur

**Nom officiel :** TOUL HABITAT

**Forme juridique de l'acheteur :** Organisme de droit public

**Activité du pouvoir adjudicateur :** Logement et équipements collectifs

#### 1.1 Acheteur

**Nom officiel :** MACON HABITAT

**Forme juridique de l'acheteur :** Organisme de droit public

**Activité du pouvoir adjudicateur :** Logement et équipements collectifs

#### 1.1 Acheteur

**Nom officiel :** LE FOYER REMOIS

**Forme juridique de l'acheteur :** Organisme de droit public

**Activité du pouvoir adjudicateur :** Logement et équipements collectifs

#### 1.1 Acheteur

**Nom officiel :** LOGE.GBM

**Forme juridique de l'acheteur :** Organisme de droit public

**Activité du pouvoir adjudicateur :** Logement et équipements collectifs

#### 1.1 Acheteur

**Nom officiel :** CHAUMONT HABITAT

**Forme juridique de l'acheteur :** Organisme de droit public

**Activité du pouvoir adjudicateur :** Logement et équipements collectifs

#### 1.1 Acheteur

**Nom officiel :** EUROMETROPOLE METZ HABITAT

**Forme juridique de l'acheteur :** Organisme de droit public

**Activité du pouvoir adjudicateur :** Logement et équipements collectifs

#### 1.1 Acheteur

**Nom officiel :** HABITAT 25

**Forme juridique de l'acheteur :** Organisme de droit public

**Activité du pouvoir adjudicateur :** Logement et équipements collectifs

#### 1.1 Acheteur

**Nom officiel :** OPH DE LA MEUSE

**Forme juridique de l'acheteur :** Organisme de droit public

**Activité du pouvoir adjudicateur :** Logement et équipements collectifs

## Section 2 - Procédure

### 2.1 Procédure

**Titre :** Assurance "Locataires Non Assurés" pour les besoins des membres du groupement de commandes dont TROYES AUBE HABITAT est coordonnateur

**Description :** Assurance "Locataires Non Assurés" pour les besoins des membres du groupement de commandes dont TROYES AUBE HABITAT est coordonnateur

**Identifiant de la procédure :** 40c8cc4a-3c2d-4b80-9b20-1fd8961c11e1

**Identifiant interne :** 2025-01-0127

**Type de procédure :** Ouverte

**La procédure est accélérée :** non

#### 2.1.1 Objet

**Nature du marché :** Services

**Nomenclature principale ( cpv ):** 66515000 Services d'assurance dommages ou pertes

#### 2.1.2 Lieu d'exécution

N'importe où

#### 2.1.3 Valeur

**Valeur maximale de l'accord-cadre :** 6,000,000 Euro

#### 2.1.4 Informations générales

**Si la procédure est annulée ou infructueuse, elle sera relancée**

**Informations complémentaires :** La présente procédure est un accord-cadre mono-attributaires à marchés subséquents passé pour le compte du groupement de commandes dont TROYES AUBE HABITAT est coordonnateur.

**Base juridique :**

Directive 2014/24/UE

## Section 5 - Lot

### 5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0001

**Titre :** Assurance "Locataires Non Assurés" pour les besoins des membres du groupement de commandes dont TROYES AUBE HABITAT est coordonnateur

**Description :** Assurance "Locataires Non Assurés" pour les besoins des membres du groupement de commandes dont TROYES AUBE HABITAT est coordonnateur

**Identifiant interne :** 2025-01-0127

#### 5.1.1 Objet

**Nature du marché :** Services

**Nomenclature principale ( cpv ):** 66515000 Services d'assurance dommages ou pertes

**Options :**

**Description des options :** Le pouvoir adjudicateur s'autorise à passer des avenants et des marchés de prestations similaires en cas de besoin.

#### 5.1.2 Lieu d'exécution

N'importe où

**Informations complémentaires :**

**5.1.3 Durée estimée**

**Durée : 4 An**

**5.1.6 Informations générales**

**Participation réservée :** La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

**Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP) : oui**

**Informations complémentaires :** Les variantes libres à l'initiative des soumissionnaires ne sont pas autorisées, sauf dans la cadre de la formulation de réserves ci-dessous. Compte tenu de la spécificité des marchés d'assurances, l'acheteur accepte la formulation de réserves par le soumissionnaire. Ainsi le soumissionnaire propose une seule offre avec réserves ou sans réserve (la réponse sans réserve n'étant pas obligatoire). Les réserves doivent obligatoirement faire l'objet d'une présentation (note de réserves) les listant de façon exhaustive, celles-ci pouvant faire l'objet d'une pénalisation lors de l'analyse des offres. La formulation d'une ou plusieurs réserves ne peut aboutir à une modification de la structuration des demandes telles qu'elles sont formulées dans le C.C.P. (système général de franchise, montants des principales garanties, structuration générale des garanties...) ou l'économie générale des demandes (ajout d'une réserve substantielle dénaturant les demandes formulées ou les garanties souhaitées, intégration d'un grand nombre de réserves, ajout de nombreuses exclusions...). Les critères d'attribution sont précisées au sein des documents du marché.

**5.1.11 Documents de marché**

**Adresse des documents de marché :** [www.achatpublic.com](http://www.achatpublic.com)

**5.1.12 Conditions du marché public**

**Conditions de présentation :**

**Présentation par voie électronique :** Requise

**Adresse de présentation :** [www.achatpublic.com](http://www.achatpublic.com)

**Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation peuvent être présentées :** français

**Catalogue électronique :** Non autorisée

**Date limite de réception des offres :** 05/12/2025 à 12:00

**Date limite de validité de l'offre :** 180 Jour

**Conditions du marché :**

**Le marché doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés :**  
Non

**Facturation en ligne :** Autorisée

**La commande en ligne sera utilisée :** non

**Le paiement en ligne sera utilisé :** non

### 5.1.15 Techniques

**Accord-cadre :**

Accord-cadre, sans remise en concurrence

**Nombre maximal de participants :** 1

**Informations sur le système d'acquisition dynamique :**

Pas de système d'acquisition dynamique

### 5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

**Organisation chargée des procédures de recours :** Tribunal Administratif de Châlons-en-Champagne

**Informations relatives aux délais de recours :** Les candidats disposent des voies de recours suivantes : - Le référé précontractuel, depuis le début de la procédure de passation jusqu'à la signature du contrat, par application des articles L.551-1 à L.551-12 et R.551-1 à R.551-6 du Code de Justice Administrative (CJA), - Le référé contractuel par application des articles L.551-13 à L.551-23 du CJA, après la signature du contrat, dans les conditions prévues à l'article R.551-7 du CJA, - Le recours de pleine juridiction en contestation de validité du contrat, ouvert aux tiers justifiant d'un intérêt lésé et pouvant être exercé dans un délai de 2 mois suivant la date à laquelle l'acheteur a effectué les mesures de publicité dudit contrat, - Le recours pour excès de pouvoir contre les clauses réglementaires du contrat ou contre une décision de l'acheteur, dans un délai de 2 mois à compter de la notification ou de la publication de la décision attaquée.

**Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours :** TROYES AUBE HABITAT

## Section 8 - Organisations

### 8.1 ORG-0001

**Nom officiel :** TROYES AUBE HABITAT

**Numéro d'enregistrement :** 34149806100017

**Adresse postale :** 47 , rue Louis Ulbach

**Ville :** Troyes

**Code postal :** 10000

**Subdivision pays (NUTS) :** Aube ( FRF22 )

**Pays :** France

**Point de contact :** Service des marchés publics

**Adresse électronique :** marches-oph-siaba@troyes-aube-habitat.fr

**Téléphone :** +33 0325711717

**Point de terminaison pour l'échange d'informations (URL) :** [https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent\\_detail.do?PCSLID=CSL\\_2025\\_IU76PYtnY](https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2025_IU76PYtnY)

**Profil de l'acheteur :** <https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/index.jsp>

**Rôles de cette organisation :**

**Acheteur**

**Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours**

8.1 ORG-0012

**Nom officiel :** Tribunal Administratif de Châlons-en-Champagne

**Numéro d'enregistrement :** 175 100 056 00019

**Adresse postale :** 25 rue du Lycée

**Ville :** Châlons-en-Champagne

**Code postal :** 51036

**Subdivision pays (NUTS) :** Marne ( FRF23 )

**Pays :** France

**Adresse électronique :** greffe.ta-chalons-en-champagne@juradm.fr

**Téléphone :** +33 326668687

**Rôles de cette organisation :**

**Organisation chargée des procédures de recours**

8.1 ORG-0013

**Nom officiel :** MOSELIS

**Numéro d'enregistrement :** 39213931700037

**Adresse postale :** 3 Rue de Courcelles

**Ville :** Metz

**Code postal :** 57070

**Subdivision pays (NUTS) :** Moselle ( FRF33 )

**Pays :** France

**Adresse électronique :** contact@moselis.fr

**Téléphone :** +33 387557500

**Rôles de cette organisation :**

**Acheteur**

8.1 ORG-0014

**Nom officiel :** NIEVRE HABITAT

**Numéro d'enregistrement :** 27580001900018

**Adresse postale :** 1 Rue Emile Zola

**Ville :** Nevers

**Code postal :** 58000

**Subdivision pays (NUTS) :** Nièvre ( FRC12 )

**Pays :** France

**Adresse électronique :** contact@nievrehabitat.com

**Téléphone :** +33 386216700

**Rôles de cette organisation :**

**Acheteur**

8.1 ORG-0015

**Nom officiel :** OPH DE LUNEVILLE A BACCARAT

**Numéro d'enregistrement :** 27540004200014

**Adresse postale :** 22 rue Sainte Anne

**Ville :** Luneville

**Code postal :** 54300

**Subdivision pays (NUTS) :** Meurthe-et-Moselle ( FRF31 )

**Pays :** France

**Adresse électronique :** contact@oph-luneville.fr

**Téléphone :** +33 383733407

**Rôles de cette organisation :**

**Acheteur**

8.1 ORG-0016

**Nom officiel :** IDEHA

**Numéro d'enregistrement :** 87555029500054

**Adresse postale :** 53 Avenue Chabaud Latour

**Ville :** Montbéliard

**Code postal :** 25200

**Subdivision pays (NUTS) :** Doubs ( FRC21 )

**Pays :** France

**Adresse électronique :** contact@ideha.fr

**Téléphone :** +33 381992727

**Rôles de cette organisation :**

**Acheteur**

8.1 ORG-0017

**Nom officiel :** TOUL HABITAT

**Numéro d'enregistrement :** 27540003400045

**Adresse postale** : 550 Avenue des Leuques

**Ville** : Toul

**Code postal** : 54200

**Subdivision pays (NUTS)** : Moselle ( FRF33 )

**Pays** : France

**Adresse électronique** : oph@toulhabitat.fr

**Téléphone** : +33 383430298

**Rôles de cette organisation** :

**Acheteur**

8.1 ORG-0019

**Nom officiel** : MACON HABITAT

**Numéro d'enregistrement** : 44386207300022

**Adresse postale** : 211 rue du Pdt Kennedy

**Ville** : Mâcon

**Code postal** : 71000

**Subdivision pays (NUTS)** : Saône-et-Loire ( FRC13 )

**Pays** : France

**Adresse électronique** : contact@macon-habitat.com

**Téléphone** : +33 385216363

**Rôles de cette organisation** :

**Acheteur**

8.1 ORG-0020

**Nom officiel** : LE FOYER REMOIS

**Numéro d'enregistrement** : 33558121100026

**Adresse postale** : 8 rue Lanson

**Ville** : Reims

**Code postal** : 51100

**Subdivision pays (NUTS)** : Marne ( FRF23 )

**Pays** : France

**Adresse électronique** : contact@foyer-remois.fr

**Téléphone** : +33 326844646

**Rôles de cette organisation** :

**Acheteur**

8.1 ORG-0021

**Nom officiel :** LOGE.GBM

**Numéro d'enregistrement :** 49301782600022

**Adresse postale :** 6 rue André Boulloche

**Ville :** Besançon

**Code postal :** 25000

**Subdivision pays (NUTS) :** Doubs ( FRC21 )

**Pays :** France

**Adresse électronique :** direction@logegbm.fr

**Téléphone :** +33 381414243

**Rôles de cette organisation :**

**Acheteur**

8.1 ORG-0022

**Nom officiel :** CHAUMONT HABITAT

**Numéro d'enregistrement :** 27520003800030

**Adresse postale :** 51 rue Robespierre

**Ville :** Chaumont

**Code postal :** 52000

**Subdivision pays (NUTS) :** Haute-Marne ( FRF24 )

**Pays :** France

**Adresse électronique :** direction@chaumonthabitat.fr

**Téléphone :** +33 325325462

**Rôles de cette organisation :**

**Acheteur**

8.1 ORG-0023

**Nom officiel :** EUROMETROPOLE METZ HABITAT

**Numéro d'enregistrement :** 90878042200014

**Adresse postale :** 10 Rue du Chanoine Collin

**Ville :** Metz

**Code postal :** 57000

**Subdivision pays (NUTS) :** Moselle ( FRF33 )

**Pays :** France

**Adresse électronique** : contact@ophmetzmetropole.fr

**Téléphone** : +33 387750340

**Rôles de cette organisation** :

**Acheteur**

#### 8.1 ORG-0024

**Nom officiel** : HABITAT 25

**Numéro d'enregistrement** : 27250001800010

**Adresse postale** : 5 rue Loucheur

**Ville** : Besançon

**Code postal** : 25000

**Subdivision pays (NUTS)** : Doubs ( FRC21 )

**Pays** : France

**Adresse électronique** : habitat25@habitat25.fr

**Téléphone** : +33 381618888

**Rôles de cette organisation** :

**Acheteur**

#### 8.1 ORG-0025

**Nom officiel** : OPH DE LA MEUSE

**Numéro d'enregistrement** : 43486367600087

**Adresse postale** : 16 Rue André Theuriet

**Ville** : Bar le Duc

**Code postal** : 55000

**Subdivision pays (NUTS)** : Meuse ( FRF32 )

**Pays** : France

**Adresse électronique** : contact@groupeophmeuse.fr

**Téléphone** : +33 329451222

**Rôles de cette organisation** :

**Acheteur**

#### Informations relatives à l'avis

**Identifiant/version de l'avis** : 50b9bb92-5e94-4038-8d1f-b304b17e06d8 - 01

**Type de formulaire** : Mise en concurrence

**Type d'avis** : Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

**Date d'envoi de l'avis** : 04/11/2025 à 14:55

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible : français

---

Date d'envoi du présent avis à la publication : 04/11/2025