



RÉPUBLIQUE  
FRANÇAISE

Liberté  
Égalité  
Fraternité

**BOAMP.fr**

Bulletin officiel des annonces des marchés publics

## Avis d'attribution de marché

Attention : les informations contenues dans l'extrait PDF peuvent dans certains cas ne pas présenter le texte intégral de l'annonce. Les extraits PDF des annonces du BOAMP ne constituent pas le format officiel, pour consulter le texte intégral au format officiel du présent avis, cliquez sur <https://www.boamp.fr/pages/avis/?q=idweb:25-122605>

Département(s) de publication : **44, 49**

Annonce n° **25-122605**

---

### Section 1 - Acheteur

#### 1.1 Acheteur

**Nom officiel** : Cté de Cnes du Pays d'Ancenis

**Forme juridique de l'acheteur** : Organisme de droit public

**Activité du pouvoir adjudicateur** : Services d'administration générale

### Section 2 - Procédure

#### 2.1 Procédure

**Titre** : Mission de suivi-animation du Pacte Territorial de la Communauté de Communes du Pays d'Ancenis

**Description** : Le présent marché a pour objet une mission de suivi-animation du Pacte Territorial de la Communauté de Communes du Pays d'Ancenis. Le Pacte Territorial est un dispositif de rénovation de l'habitat. A compter du 1er janvier 2026, son action portera sur trois thématiques de l'amélioration de l'habitat : - La rénovation énergétique ; - Les travaux d'adaptation au vieillissement et à la perte de mobilité, et au handicap ; - La lutte contre l'habitat indigne.

**Identifiant de la procédure** : ab556310-3cc5-4848-954e-d501a9d5ece3

**Avis précédent** : 179a8186-cd12-49aa-b7bb-512a03492901-01

**Identifiant interne** : 2025PACTERPA

**Type de procédure** : Ouverte

**Principales caractéristiques de la procédure** : La consultation est passée en application des articles L 2124-2, R 2124-2, R 2161-2 à R 2161-5 du code de la commande publique (CCP), sous la forme d'un appel d'offres ouvert. Le présent marché est un accord-cadre à bons de commande qui donnera lieu à l'attribution d'un marché à un opérateur unique pour la durée du marché, passé en application des articles R 2162-1 à R 2162-6 et R 2162-13 à R 2162-14 du code de la commande publique. Il s'agit d'un marché à prix mixtes réunissant des prestations donnant lieu pour partie au règlement d'un prix forfaitaire et pour l'autre partie à l'émission de bons de commandes réglés sur la base des prix unitaires dont les quantités maximales sont fixées par la collectivité au RC.

### 2.1.1 Objet

**Nature du marché :** Services

**Nomenclature principale ( cpv ):** 71310000 Services de conseil en matière d'ingénierie et de construction

### 2.1.2 Lieu d'exécution

**Subdivision pays (NUTS) :** Loire-Atlantique ( FRG01 )

**Pays :** France

**Informations complémentaires :** Territoire du Pays d'Ancenis - COMPA

### 2.1.3 Valeur

**Valeur estimée hors TVA :** 1,466,000 Euro

### 2.1.4 Informations générales

**Base juridique :**

Directive 2014/24/UE

## Section 5 - Lot

### 5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0001

**Titre :** Mission de suivi-animation du Pacte Territorial de la Communauté de Communes du Pays d'Ancenis

**Description :** Le présent marché a pour objet une mission de suivi-animation du Pacte Territorial de la Communauté de Communes du Pays d'Ancenis. Le Pacte Territorial est un dispositif de rénovation de l'habitat. A compter du 1er janvier 2026, son action portera sur trois thématiques de l'amélioration de l'habitat : - La rénovation énergétique ; - Les travaux d'adaptation au vieillissement et à la perte de mobilité, et au handicap ; - La lutte contre l'habitat indigne.

**Identifiant interne :** 2025PACTERPA

#### 5.1.1 Objet

**Nature du marché :** Services

**Nomenclature principale ( cpv ):** 71310000 Services de conseil en matière d'ingénierie et de construction

#### 5.1.2 Lieu d'exécution

**Subdivision pays (NUTS) :** Loire-Atlantique ( FRG01 )

**Pays :** France

**Informations complémentaires :** Territoire du Pays d'Ancenis - COMPA

#### 5.1.6 Informations générales

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

**Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP) :** non

**Informations complémentaires :** Le présent marché prendra effet à compter du 01/01/2026 pour une durée de 1 an soit jusqu'au 31/12/2026. Le marché est reconductible expressément 3 fois pour une période d'un an, à sa date anniversaire, soit une durée totale de 4 ans. L'acheteur public impose la transmission des plis par voie électronique pour cette consultation. Par conséquent, la transmission par voie papier n'est pas autorisée. Ainsi, les offres seront impérativement déposées par voie électronique selon la procédure décrite dans le RC. Pour les marchés supérieurs à 25 000 euros HT, la signature électronique est imposée pour le candidat proposé à l'attribution. Dans le cas où le candidat ferait une offre sous la forme d'un groupement, il n'est pas imposé de forme au groupement retenu après attribution du marché. Les pièces administratives et techniques, décrites à l'article relatif aux "Documents à produire", concernant chaque membre du groupement devront être fournies. Conformément à l'article R 214221 du code de la commande publique, l'acheteur interdit aux candidats de présenter leurs offres en agissant à la fois : En qualité de candidat individuel et de mandataire d'un ou plusieurs groupements pour le marché concerné, En qualité de membres de plusieurs groupements. Critères de sélection des candidatures, pour chacun des lots : Conformité administrative au regard des pièces exigées à l'appui de la candidature ; Qualité des références ; Présence et conformité de l'agrément au titre de l'article L365-3 du code de la construction et/ou de l'habilitation de l'ANAH ou de la demande d'agrément en cours ; Présence et conformité de l'agrément au titre de l'article L. 232-3 du code de l'énergie dans les conditions définies par l'arrêté du 21 décembre 2022 modifié pris en application du décret n° 2022-1035 du 22 juillet 2022 ou de la demande d'agrément en cours ; Qualité des capacités professionnelles en matière de réalisation des audits énergétiques ; Qualité des moyens humains et matériels généraux. Modalités essentielles de financement et de paiement et/ou références aux textes qui les réglementent : Budget de la COMPA, ressources propres et financements de l'Etat. Forme des prix : unitaires et forfaitaires. Les factures seront payées dans le délai global de paiement fixé à 30 jours maximum dans les conditions fixées par les articles L 2192-10 et suivants du code de la commande publique. Avance : en cas de demande expresse à l'acte d'engagement, possibilité de bénéficier de l'avance dans les conditions fixées aux articles R 2191-3 et suivants du code de la commande publique, et sous réserve de constituer une garantie à 1ère demande. La caution personnelle et solidaire est interdite. Prix révisibles semestriellement. Le comptable public assignataire chargé des paiements est le comptable du Service de Gestion Comptable de Nort sur Erdre. Le délai part de la date de réception de la facture sous réserve de la fourniture des éléments nécessaires à la réalisation des conditions fixées dans le marché. En cas de dépassement de ce délai, le calcul des intérêts moratoires est précisé dans le RC conformément aux dispositions des articles R 2192-31 à R 2192-36 du code de la commande publique.

#### 5.1.10 Critères d'attribution

**Critère :**

**Type :** Qualité

**Nom :** valeur technique (pondération : 60 %)

**Description :** apprécié au vu de la qualité de la note méthodologique et au vu des sous-critères exposés au RC

**Catégorie du critère d'attribution seuil :** Pondération (pourcentage, valeur exacte)

**Nombre critère d'attribution :** 60

**Critère :**

**Type** : Prix

**Nom** : prix des prestations (pondération : 40 %)

**Description** : apprécié au vu du montant total en euros TTC du devis estimatif et quantitatif représentatif des besoins de la COMPA sur la durée initiale du marché (1 an)

**Catégorie du critère d'attribution seuil** : Pondération (pourcentage, valeur exacte)

**Nombre critère d'attribution** : 40

#### 5.1.15 Techniques

**Accord-cadre** :

Accord-cadre, sans remise en concurrence

**Informations sur le système d'acquisition dynamique** :

Pas de système d'acquisition dynamique

#### 5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

**Organisation chargée des procédures de recours** : Tribunal Administratif de Nantes

**Informations relatives aux délais de recours** : - référé précontractuel : recours possible jusqu'à la signature du marché ; - référé contractuel : recours possible dans un délai de 31 jours à compter de la publication de l'avis d'attribution du marché au JOUE ; - recours en contestation de validité du contrat : recours dans un délai de 2 mois à compter de la publication de l'avis d'attribution du marché au JOUE.

**Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché** : Cté de Cnes du Pays d'Ancenis

**Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours** : Tribunal Administratif de Nantes

**Organisation qui signe le marché** : Cté de Cnes du Pays d'Ancenis

## Section 6 - Résultats

**Valeur maximale des accords-cadres dans cet avis** : 1,466,000 Euro

**6.1 Résultat – Identifiants des lots** : LOT-0001

Au moins un lauréat a été choisi.

**Accord-cadre** :

**Valeur maximale de l'accord-cadre** : 1,466,000 Euro

**6.1.2 Informations sur les lauréats**

**Lauréat** :

**Nom officiel** : CITEMETRIE

**Offre** :

**Identifiant de l'offre** : 2025PACTERPA

**Identifiant du lot ou groupe de lots** : LOT-0001

**Sous-traitance** : Non

**Informations relatives au marché** :

**Identifiant du marché** : 2025PACTERPA

**Date de conclusion du marché** : 29/10/2025

**Organisation qui signe le marché** : Cté de Cnes du Pays d'Ancenis

#### 6.1.4 Informations statistiques

**Offres ou demandes de participation reçues** :

**Type de soumissions reçues** : Offres présentées par voie électronique

**Nombre d'offres ou de demandes de participation reçues** : 2

## Section 8 - Organisations

### 8.1 ORG-0001

**Nom officiel** : Cté de Cnes du Pays d'Ancenis

**Numéro d'enregistrement** : 24440055200026

**Adresse postale** : CA Les Ursulines - CS 50201

**Ville** : Ancenis-Saint-Géréon cedex

**Code postal** : 44156

**Subdivision pays (NUTS)** : Loire-Atlantique ( FRG01 )

**Pays** : France

**Point de contact** : Pôle Aménagement du Territoire

**Adresse électronique** : [amenagement@pays-ancenis.com](mailto:amenagement@pays-ancenis.com)

**Téléphone** : +33 240963189

**Adresse internet** : <https://www.pays-ancenis.com/fr/>

**Profil de l'acheteur** : <https://pays-ancenis.e-marchespublics.com>

**Rôles de cette organisation** :

**Acheteur**

**Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché**

**Organisation qui signe le marché**

### 8.1 ORG-0002

**Nom officiel** : Tribunal Administratif de Nantes

**Numéro d'enregistrement** : 17440005100010

**Adresse postale** : 6 allée Ile Gloriette BP 2411

**Ville** : NANTES Cedex

**Code postal** : 44041

**Subdivision pays (NUTS)** : Loire-Atlantique ( FRG01 )

**Pays** : France

**Adresse électronique** : greffe.ta-nantes@juradm.fr

**Téléphone** : 02 55 10 10 02

**Adresse internet** : <http://nantes.tribunal-administratif.fr>

**Rôles de cette organisation** :

**Organisation chargée des procédures de recours**

**Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours**

#### 8.1 ORG-0003

**Nom officiel** : CITEMETRIE

**Taille de l'opérateur économique** : Micro, petite ou moyenne

**Numéro d'enregistrement** : 35066286200068

**Adresse postale** : 23 Rue de la Tombe Issoire

**Ville** : PARIS

**Code postal** : 75014

**Subdivision pays (NUTS)** : Loire-Atlantique ( FRG01 )

**Pays** : France

**Adresse électronique** : citemetrie@citemetrie.fr

**Téléphone** : 01 53 91 03 03

**Rôles de cette organisation** :

**Soumissionnaire**

**Lauréat de ces lots** : LOT-0001

#### 8.1 ORG-0000

**Nom officiel** : DEMATIS

**Numéro d'enregistrement** : 45072478600030

**Ville** : Paris

**Code postal** : 75015

**Subdivision pays (NUTS)** : Paris ( FR101 )

**Pays** : France

**Adresse électronique** : [contact@dematis.com](mailto:contact@dematis.com)

**Téléphone** : +33 172365548

**Adresse internet** : [www.dematis.com](http://www.dematis.com)

**Rôles de cette organisation :**

**TED eSender**

**Informations relatives à l'avis**

**Identifiant/version de l'avis :** 7f4eb838-bbe5-42a7-bdd3-77c0dc5c5953 - 01

**Type de formulaire :** Résultats

**Type d'avis :** Avis d'attribution de marché ou de concession – régime ordinaire

**Date d'envoi de l'avis :** 04/11/2025 à 09:40

**Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible :** français

---

**Date d'envoi du présent avis à la publication :** 04/11/2025