



RÉPUBLIQUE  
FRANÇAISE

Liberté  
Égalité  
Fraternité

**BOAMP.fr**

Bulletin officiel des annonces des marchés publics

## Avis d'attribution de marché

Attention : les informations contenues dans l'extrait PDF peuvent dans certains cas ne pas présenter le texte intégral de l'annonce. Les extraits PDF des annonces du BOAMP ne constituent pas le format officiel, pour consulter le texte intégral au format officiel du présent avis, cliquez sur <https://www.boamp.fr/pages/avis/?q=idweb:25-122190>

Département(s) de publication : **93, 75**

Annonce n° **25-122190**

---

### Section 1 - Acheteur

#### 1.1 Acheteur

**Nom officiel** : Ville de Stains

**Forme juridique de l'acheteur** : Organisme de droit public

**Activité du pouvoir adjudicateur** : Services d'administration générale

### Section 2 - Procédure

#### 2.1 Procédure

**Titre** : CONSULTATION RESTREINTE DE MAÎTRISE D'OEUVRE POUR L'EXTENSION DE L'ÉCOLE PRIMAIRE VICTOR RENELLE, À STAINS (93)

**Description** : La présente consultation concerne une mission de maîtrise d'oeuvre architecturale, technique et paysagère pour l'extension de l'école primaire Victor Renelle à Stains (93).

**Identifiant de la procédure** : 5301b4fb-e83f-4582-a5b7-e8c8df92ec34

**Avis précédent** : b5e0f42d-e5ab-4fdd-9cdc-9e04d0defb07-01

**Type de procédure** : Restreinte

##### 2.1.1 Objet

**Nature du marché** : Services

**Nomenclature principale ( cpv )** : 71221000 Services d'architecte pour les bâtiments

##### 2.1.2 Lieu d'exécution

**Adresse postale** : 07 rue Victor Renelle

**Ville** : 93240

**Code postal** : STAINS

**Subdivision pays (NUTS)** : Seine-Saint-Denis ( FR106 )

**Pays** : France

#### 2.1.4 Informations générales

**Base juridique** :

Directive 2014/24/UE

## Section 5 - Lot

### 5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0001

**Titre** : CONSULTATION RESTREINTE DE MAÎTRISE D'OEUVRE POUR L'EXTENSION DE L'ÉCOLE PRIMAIRE VICTOR RENELLE, À STAINS (93)

**Description** : La présente consultation concerne une mission de maîtrise d'oeuvre architecturale, technique et paysagère pour l'extension de l'école primaire Victor Renelle à Stains (93).

**Identifiant interne** : 2024-05-PAT-AOO

#### 5.1.1 Objet

**Nature du marché** : Services

**Nomenclature principale ( cpv )**: 71221000 Services d'architecte pour les bâtiments

#### 5.1.2 Lieu d'exécution

**Adresse postale** : 07 rue Victor Renelle

**Ville** : STAINS

**Code postal** : 93240

**Subdivision pays (NUTS)** : Seine-Saint-Denis ( FR106 )

**Pays** : France

**Informations complémentaires** :

#### 5.1.3 Durée estimée

**Durée** : 34 Mois

#### 5.1.6 Informations générales

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

**Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP)** : oui

#### 5.1.10 Critères d'attribution

**Critère** :

**Type** : Qualité

**Description** : Compréhension du programme et orientations de projet envisagées

**Catégorie du critère d'attribution seuil** : Pondération (pourcentage, valeur exacte)

**Nombre critère d'attribution** : 35

**Critère** :

**Type :** Qualité

**Description :** Méthodologie envisagée pour la réalisation de l'opération (déroulement de la conduite des études et des travaux)

**Catégorie du critère d'attribution seuil :** Pondération (pourcentage, valeur exacte)

**Nombre critère d'attribution :** 15

**Critère :**

**Type :** Qualité

**Description :** Cohérence du planning prévisionnel de l'opération proposé

**Catégorie du critère d'attribution seuil :** Pondération (pourcentage, valeur exacte)

**Nombre critère d'attribution :** 15

**Critère :**

**Type :** Coût

**Description :** Honoraires établis à partir des tâches et temps prévisionnels, de la qualification, des charges de l'équipe tenant compte de la gestion des risques et aléas (répartition du coût selon les différentes phases de la mission et entre les membres de l'équipe).

**Catégorie du critère d'attribution seuil :** Pondération (pourcentage, valeur exacte)

**Nombre critère d'attribution :** 35

#### 5.1.15 Techniques

**Accord-cadre :**

Pas d'accord-cadre

**Informations sur le système d'acquisition dynamique :**

Pas de système d'acquisition dynamique

#### 5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

**Organisation chargée des procédures de recours :** Tribunal administratif de Montreuil

**Informations relatives aux délais de recours :** Le Tribunal administratif du lieu de résidence de la personne publique est seul compétent : Tribunal Administratif de Montreuil 7, rue Catherine Puig (niveau 206 rue de Paris) 93100 Montreuil Téléphone : 01 49 20 20 00 Télécopie : 01 49 20 20 98 Courriel : greffe.ta-montreuil@juradm.fr Le Tribunal administratif peut aussi être saisi par l'application informatique Télérecours citoyens accessible par le site internet [www.telerecours.fr](http://www.telerecours.fr). Précisions concernant le(s) délai(s) d'introduction des recours : -Référé contractuel (décret n° 2009-1456 du 27 novembre 2009) : référé contractuel est un recours, régi par les articles L.551-13 et s. du CJA, qui peut être introduit après signature du contrat, au plus tard 31 jours après publication d'un avis d'attribution ou conclusion des marchés fondés sur un accord-cadre, ou 6 mois après la conclusion si l'avis d'attribution n'est pas publié. Le recours ne peut être cumulé avec un référé précontractuel, sauf si l'interdiction de signature qui y est attachée a été méconnue. Il est irrecevable contre des contrats non soumis à publicité préalable, sous réserve que certaines formalités d'information aient été respectées (art. L.551-15). -Référé précontractuel (sur la base des articles L.551-1 et R.555-

1 du Code de justice administrative) : référé précontractuel pour manquement aux obligations de publicité et de mise en concurrence, depuis le début de la procédure de passation jusqu'à la signature du marché. -Recours pour excès de pouvoir contre les actes détachables du contrat (articles R.421-1 et suivants du CJA) : dans un délai de deux mois à compter de la publication ou de la notification de la décision attaquée. Ce recours peut éventuellement être accompagné d'une demande de référé suspension. - Recours de pleine juridiction dans le délai de 2 mois à compter de la publication de l'avis de formation et de conclusion du contrat sur le fondement des articles R.421-1 à R.421-7 du Code de Justice Administrative, ce recours pourra éventuellement être accompagné d'une demande de référé-suspension. -Recours gracieux : adressé au pouvoir adjudicateur dans un délai de deux mois au pouvoir adjudicateur à compter de deux mois de la notification ou publication de la décision attaquée.

**Organisation qui exécute le paiement :** Ville de Stains

**Organisation qui signe le marché :** Ville de Stains

## Section 6 - Résultats

**Valeur de tous les contrats attribués dans cet avis :** 371,400 Euro

**6.1 Résultat – Identifiants des lots :** LOT-0001

Au moins un lauréat a été choisi.

**6.1.2 Informations sur les lauréats**

**Lauréat :**

**Nom de la partie appelante :** GUA - Groupement Urbanistes Architectes

**Chef de file du soumissionnaire :** G U A GPT D URBANISTES ARCHITECTES

**Nom officiel :** ZAConsulting SARL d'Architecture, Joël Chatain, Agence pour la terre, paysagistes DPLG, B27 CODIBAT, PREVENTI SARL

**Offre :**

**Identifiant de l'offre :** Offre GUA - Groupement Urbanistes Architectes

**Identifiant du lot ou groupe de lots :** LOT-0001

**Valeur de l'offre :** 371,400 Euro

**L'offre a été classée :** oui

**Place sur la liste des lauréats :** 1

**L'offre est une variante :** non

**Sous-traitance :** Non

**Informations relatives au marché :**

**Identifiant du marché :** GUA - Groupement Urbanistes Architectes

**Date à laquelle le lauréat a été choisi :** 22/09/2025

**Date de conclusion du marché :** 14/10/2025

**Organisation qui signe le marché :** Ville de Stains

#### 6.1.4 Informations statistiques

**Offres ou demandes de participation reçues :**

**Type de soumissions reçues :** Offres présentées par voie électronique

**Nombre d'offres ou de demandes de participation reçues :** 23

## Section 8 - Organisations

### 8.1 ORG-0001

**Nom officiel :** Ville de Stains

**Numéro d'enregistrement :** 21930072000014

**Adresse postale :** 6 avenue Paul Vaillant Couturier

**Ville :** Stains

**Code postal :** 93240

**Subdivision pays (NUTS) :** Seine-Saint-Denis ( FR106 )

**Pays :** France

**Adresse électronique :** commande.publique@stains.fr

**Téléphone :** 0149718394

**Profil de l'acheteur :** [https://marchesonline.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent\\_recherche.do](https://marchesonline.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_recherche.do)

**Rôles de cette organisation :**

**Acheteur**

**Organisation qui signe le marché**

**Organisation qui exécute le paiement**

### 8.1 ORG-0002

**Nom officiel :** Tribunal administratif de Montreuil

**Numéro d'enregistrement :** 13000686900015

**Adresse postale :** 7 rue Catherine Puig

**Ville :** Montreuil

**Code postal :** 93100

**Subdivision pays (NUTS) :** Seine-Saint-Denis ( FR106 )

**Pays :** France

**Adresse électronique :** greffe.ta-montreuil@juradm.fr

**Téléphone :** 0149202000

**Rôles de cette organisation :**

**Organisation chargée des procédures de recours**

### 8.1 ORG-0003

**Nom officiel :** G U A GPT D URBANISTES ARCHITECTES

**Taille de l'opérateur économique :** Micro, petite ou moyenne

**Numéro d'enregistrement :** 48484185300035

**Adresse postale :** 16 villa des Nymphéas

**Ville :** PARIS

**Code postal :** 75020

**Subdivision pays (NUTS) :** Paris ( FR101 )

**Pays :** France

**Rôles de cette organisation :**

**Soumissionnaire**

**Chef de groupe**

**Lauréat de ces lots :** LOT-0001

#### 8.1 ORG-0004

**Nom officiel :** ZAConsulting SARL d'Architecture

**Taille de l'opérateur économique :** Micro, petite ou moyenne

**Numéro d'enregistrement :** 52211244000022

**Adresse postale :** 31 rue de Clichy

**Ville :** Saint Ouen sur Seine

**Code postal :** 93400

**Subdivision pays (NUTS) :** Hauts-de-Seine ( FR105 )

**Pays :** France

**Rôles de cette organisation :**

**Soumissionnaire**

**Lauréat de ces lots :** LOT-0001

#### 8.1 ORG-0005

**Nom officiel :** Joël Chatain, Agence pour la terre, paysagistes DPLG

**Taille de l'opérateur économique :** Micro, petite ou moyenne

**Numéro d'enregistrement :** 41137850800021

**Adresse postale :** 7 rue de Montanglos

**Ville :** Crouy-sur-Ourcq

**Code postal :** 77840

**Subdivision pays (NUTS) :** Seine-et-Marne ( FR102 )

**Pays :** France

**Rôles de cette organisation :**

**Soumissionnaire**

**Lauréat de ces lots :** LOT-0001

8.1 ORG-0006

**Nom officiel :** B27 CODIBAT

**Taille de l'opérateur économique :** Micro, petite ou moyenne

**Numéro d'enregistrement :** 69204920800055

**Adresse postale :** 58/70 chemin de la Justice

**Ville :** CHATENAY MALABRY

**Code postal :** 92297

**Subdivision pays (NUTS) :** Hauts-de-Seine ( FR105 )

**Pays :** France

**Rôles de cette organisation :**

**Soumissionnaire**

**Lauréat de ces lots :** LOT-0001

8.1 ORG-0007

**Nom officiel :** PREVENTI SARL

**Taille de l'opérateur économique :** Micro, petite ou moyenne

**Numéro d'enregistrement :** 44198462200023

**Adresse postale :** 33, boulevard Rocheplatte

**Ville :** ORLEANS

**Code postal :** 45000

**Subdivision pays (NUTS) :** Loiret ( FRB06 )

**Pays :** France

**Rôles de cette organisation :**

**Soumissionnaire**

**Lauréat de ces lots :** LOT-0001

**Informations relatives à l'avis**

**Identifiant/version de l'avis :** 940afc4b-8766-4880-9908-1d01268b09c4 - 01

**Type de formulaire :** Résultats

**Type d'avis :** Avis d'attribution de marché ou de concession – régime ordinaire

**Date d'envoi de l'avis :** 03/11/2025 à 11:51

**Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible :** français

---

Date d'envoi du présent avis à la publication : 03/11/2025