



RÉPUBLIQUE
FRANÇAISE

Liberté
Égalité
Fraternité

BOAMP.fr

Bulletin officiel des annonces des marchés publics

Avis d'attribution de marché

Attention : les informations contenues dans l'extrait PDF peuvent dans certains cas ne pas présenter le texte intégral de l'annonce. Les extraits PDF des annonces du BOAMP ne constituent pas le format officiel, pour consulter le texte intégral au format officiel du présent avis, cliquez sur <https://www.boamp.fr/pages/avis/?q=idweb:25-122165>

Département(s) de publication : **93, 75**

Annonce n° **25-122165**

Section 1 - Acheteur

1.1 Acheteur

Nom officiel : Ville de Stains

Forme juridique de l'acheteur : Organisme de droit public

Activité du pouvoir adjudicateur : Services d'administration générale

Section 2 - Procédure

2.1 Procédure

Titre : CONSULTATION RESTREINTE DE MAÎTRISE D'OEUVRE POUR L'EXTENSION DE LA MAIRIE (RÉALISATION D'UNE NOUVELLE SALLE DU CONSEIL) ET LA RESTAURATION DU CLOS-COUVERT, À STAINS (93)

Description : La présente consultation concerne une mission de maîtrise d'oeuvre architecturale et technique pour l'extension de la Mairie de Stains (93), avec la réalisation d'une nouvelle salle du Conseil, ainsi que la restauration du clos-couvert.

Identifiant de la procédure : 4cfae92b-431d-4e29-ba2e-9160089211da

Avis précédent : 3a50ee00-82e8-496d-acf6-11f901465afb-02

Type de procédure : Restreinte

2.1.1 Objet

Nature du marché : Services

Nomenclature principale (cpv) : 71221000 Services d'architecte pour les bâtiments

2.1.2 Lieu d'exécution

Adresse postale : 6 Av. Paul Vaillant Couturier

Ville : Stains

Code postal : 93240

Subdivision pays (NUTS) : Seine-Saint-Denis (FR106)

Pays : France

2.1.4 Informations générales

Base juridique :

Directive 2014/24/UE

Section 5 - Lot

5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0001

Titre : CONSULTATION RESTREINTE DE MAÎTRISE D'OEUVRE POUR L'EXTENSION DE LA MAIRIE (RÉALISATION D'UNE NOUVELLE SALLE DU CONSEIL) ET LA RESTAURATION DU CLOS-COUVERT, À STAINS (93)

Description : La présente consultation concerne une mission de maîtrise d'œuvre architecturale et technique pour l'extension de la Mairie de Stains (93), avec la réalisation d'une nouvelle salle du Conseil, ainsi que la restauration du clos-couvert

Identifiant interne : 2024-04-PAT-AOO

5.1.1 Objet

Nature du marché : Services

Nomenclature principale (cpv): 71221000 Services d'architecte pour les bâtiments

5.1.2 Lieu d'exécution

Adresse postale : 6 Av. Paul Vaillant Couturier

Ville : Stains

Code postal : 93240

Subdivision pays (NUTS) : Seine-Saint-Denis (FR106)

Pays : France

Informations complémentaires :

5.1.3 Durée estimée

Durée : 34 Mois

5.1.6 Informations générales

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP) : oui

5.1.10 Critères d'attribution

Critère :

Type : Qualité

Description : Compréhension du programme et orientations de projet envisagées

Catégorie du critère d'attribution seuil : Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution : 35

Critère :

Type : Qualité

Description : Méthodologie envisagée pour la réalisation de l'opération (déroulement de la conduite des études et des travaux)

Catégorie du critère d'attribution seuil : Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution : 15

Critère :

Type : Qualité

Description : Cohérence du planning prévisionnel de l'opération proposé

Catégorie du critère d'attribution seuil : Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution : 15

Critère :

Type : Coût

Description : Honoraires établis à partir des tâches et temps prévisionnels, de la qualification, des charges de l'équipe tenant compte de la gestion des risques et aléas (répartition du coût selon les différentes phases de la mission et entre les membres de l'équipe).

Catégorie du critère d'attribution seuil : Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution : 35

5.1.15 Techniques

Accord-cadre :

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique :

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

Organisation chargée des procédures de recours : Tribunal administratif de Montreuil

Informations relatives aux délais de recours : Le Tribunal administratif du lieu de résidence de la personne publique est seul compétent : Tribunal Administratif de Montreuil 7, rue Catherine Puig (niveau 206 rue de Paris) 93100 Montreuil Téléphone : 01 49 20 20 00 Télécopie : 01 49 20 20 98 Courriel : greffe.ta-montreuil@juradm.fr Le Tribunal administratif peut aussi être saisi par l'application informatique Télécours citoyens accessible par le site internet www.telerecours.fr. Précisions concernant le(s) délai(s) d'introduction des recours : -Référé contractuel (décret n° 2009-1456 du 27 novembre 2009) : référé contractuel est un recours, régi par les articles L.551-13 et s. du CJA, qui peut être introduit après signature du contrat, au plus tard 31 jours après publication d'un avis d'attribution ou conclusion des marchés fondés sur un accord-cadre, ou 6 mois après la conclusion si l'avis d'attribution n'est pas publié. Le recours ne peut être cumulé avec un référé précontractuel, sauf si l'interdiction de signature qui y est attachée a été méconnue. Il est irrecevable contre des contrats non soumis à

publicité préalable, sous réserve que certaines formalités d'information aient été respectées (art. L.551-15). -Référé précontractuel (sur la base des articles L.551-1 et R.555-1 du Code de justice administrative) : référé précontractuel pour manquement aux obligations de publicité et de mise en concurrence, depuis le début de la procédure de passation jusqu'à la signature du marché. -Recours pour excès de pouvoir contre les actes détachables du contrat (articles R.421-1 et suivants du CJA) : dans un délai de deux mois à compter de la publication ou de la notification de la décision attaquée. Ce recours peut éventuellement être accompagné d'une demande de référé suspension. - Recours de pleine juridiction dans le délai de 2 mois à compter de la publication de l'avis de formation et de conclusion du contrat sur le fondement des articles R.421-1 à R.421-7 du Code de Justice Administrative, ce recours pourra éventuellement être accompagné d'une demande de référé-suspension. -Recours gracieux : adressé au pouvoir adjudicateur dans un délai de deux mois au pouvoir adjudicateur à compter de deux mois de la notification ou publication de la décision attaquée.

Organisation qui exécute le paiement : Ville de Stains

Organisation qui signe le marché : Ville de Stains

Section 6 - Résultats

Valeur de tous les contrats attribués dans cet avis : 493,050 Euro

6.1 Résultat – Identifiants des lots : LOT-0001

Au moins un lauréat a été choisi.

6.1.2 Informations sur les lauréats

Lauréat :

Nom de la partie appelante : MX ARCHITECTURE

Chef de file du soumissionnaire : Emmanuel Choupis - MX ARCHITECTURE

Nom officiel : WTFA ARCHITECTES ASSOCIES, SAS MIZRAHI, EKKOIA

Offre :

Identifiant de l'offre : Offre MX ARCHITECTURE

Identifiant du lot ou groupe de lots : LOT-0001

Valeur de l'offre : 493,050 Euro

L'offre a été classée : oui

Place sur la liste des lauréats : 1

L'offre est une variante : non

Sous-traitance : Non

Informations relatives au marché :

Identifiant du marché : MX ARCHITECTURE

Date à laquelle le lauréat a été choisi : 22/09/2025

Date de conclusion du marché : 15/10/2025

Organisation qui signe le marché : Ville de Stains

6.1.4 Informations statistiques

Offres ou demandes de participation reçues :

Type de soumissions reçues : Offres présentées par voie électronique

Nombre d'offres ou de demandes de participation reçues : 26

Section 8 - Organisations

8.1 ORG-0001

Nom officiel : Ville de Stains

Numéro d'enregistrement : 21930072000014

Adresse postale : 6 avenue Paul Vaillant Couturier

Ville : Stains

Code postal : 93240

Subdivision pays (NUTS) : Seine-Saint-Denis (FR106)

Pays : France

Adresse électronique : commande.publique@stains.fr

Téléphone : 0149718394

Profil de l'acheteur : https://marchesonline.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_recherche.do

Rôles de cette organisation :

Acheteur

Organisation qui signe le marché

Organisation qui exécute le paiement

8.1 ORG-0002

Nom officiel : Tribunal administratif de Montreuil

Numéro d'enregistrement : 130006869

Adresse postale : 7 rue Catherine Puig

Ville : Montreuil

Code postal : 93100

Subdivision pays (NUTS) : Seine-Saint-Denis (FR106)

Pays : France

Adresse électronique : greffe.ta-montreuil@juradm.fr

Téléphone : 0149202000

Rôles de cette organisation :

Organisation chargée des procédures de recours

8.1 ORG-0003

Nom officiel : Emmanuel Choupis - MX ARCHITECTURE

Taille de l'opérateur économique : Micro, petite ou moyenne

Numéro d'enregistrement : 41842231700036

Adresse postale : 25 rue Jean Leclaire

Ville : PARIS

Code postal : 75017

Subdivision pays (NUTS) : Paris (FR101)

Pays : France

Rôles de cette organisation :

Soumissionnaire

Chef de groupe

Lauréat de ces lots : LOT-0001

8.1 ORG-0004

Nom officiel : WTFA ARCHITECTES ASSOCIES

Taille de l'opérateur économique : Micro, petite ou moyenne

Numéro d'enregistrement : 80485209300058

Adresse postale : 5 rue de Charonne

Ville : Paris

Code postal : 75011

Subdivision pays (NUTS) : Haute-Garonne (FRJ23)

Pays : France

Rôles de cette organisation :

Soumissionnaire

Lauréat de ces lots : LOT-0001

8.1 ORG-0005

Nom officiel : SAS MIZRAHI

Taille de l'opérateur économique : Micro, petite ou moyenne

Numéro d'enregistrement : 42318278100025

Adresse postale : 148-150 bd du Général de Gaulle

Ville : Garches

Code postal : 92380

Subdivision pays (NUTS) : Hauts-de-Seine (FR105)

Pays : France

Rôles de cette organisation :

Soumissionnaire

Lauréat de ces lots : LOT-0001

8.1 ORG-0006

Nom officiel : EKKOIA

Taille de l'opérateur économique : Micro, petite ou moyenne

Numéro d'enregistrement : 49793016400106

Adresse postale : 2, impasse Henri Pitot

Ville : Toulouse

Code postal : 31505

Subdivision pays (NUTS) : Haute-Garonne (FRJ23)

Pays : France

Rôles de cette organisation :

Soumissionnaire

Lauréat de ces lots : LOT-0001

Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis : 12ad4b4f-e547-4ed2-8e03-eb5289dcb4c5 - 01

Type de formulaire : Résultats

Type d'avis : Avis d'attribution de marché ou de concession – régime ordinaire

Date d'envoi de l'avis : 03/11/2025 à 11:32

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible : français

Date d'envoi du présent avis à la publication : 03/11/2025